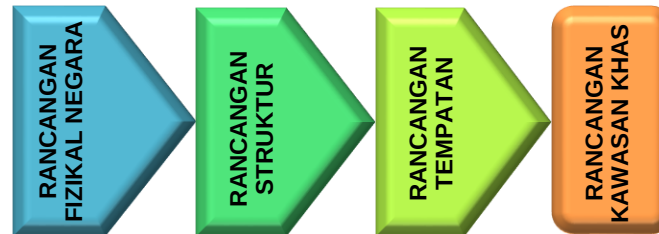




APAKAH RANCANGAN STRUKTUR NEGERI?

Rancangan Struktur (RS) diperlukan mengikut Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, (Akta 172). Penyediaan Rancangan Struktur Negeri adalah untuk melengkapkan sistem perancangan fizikal negara yang terdiri daripada 4 peringkat.



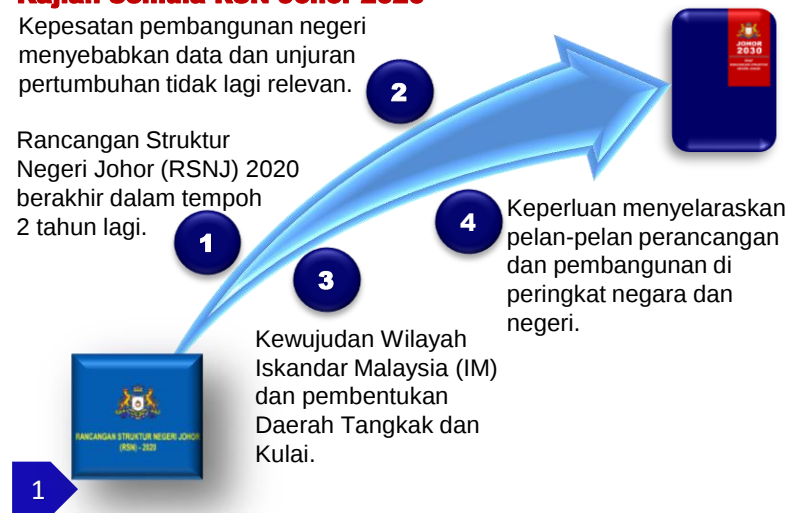
Fungsi Rancangan Struktur Negeri:

- Menterjemahkan dasar-dasar Rancangan Fizikal Negara dalam perancangan pembangunan fizikal negeri;
- Mewujudkan perancangan yang bersepadu di peringkat negeri;
- Memandu arah pembangunan fizikal negeri;
- Mengurangkan ketidakseimbangan pembangunan spatial negeri (*inter-states disparities*); dan
- Memenuhi peruntukan Akta 172.

Kajian Semula RSN Johor 2020

Kepesatan pembangunan negeri menyebabkan data dan unjuran pertumbuhan tidak lagi relevan.

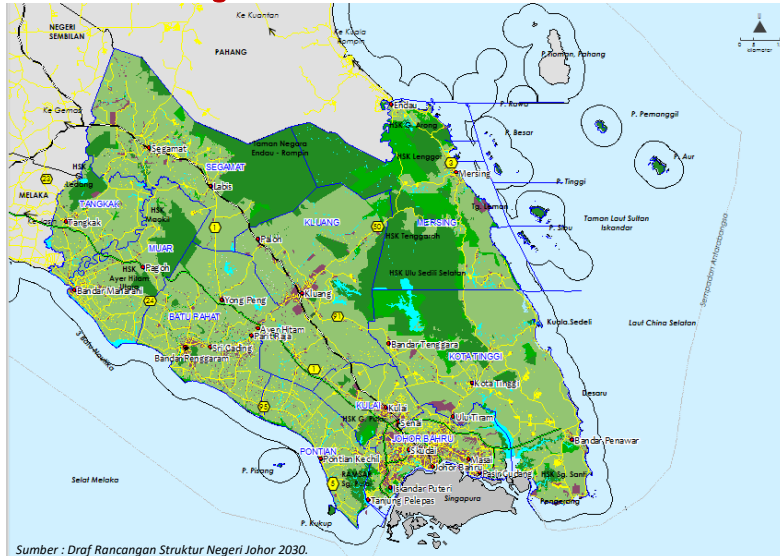
Rancangan Struktur Negeri Johor (RSNJ) 2020 berakhir dalam tempoh 2 tahun lagi.



PROFIL DAN ASET NEGERI

-  1,920,885 hektar keluasan Negeri Johor.
-  10 Daerah dan 16 Pihak Berkuasa Tempatan
-  3.61 juta penduduk Negeri
-  1 Lapangan Terbang Antarabangsa
-  3 Pelabuhan Antarabangsa
-  41 Hutan Simpanan Kekal
- 4 Koridor Ekologi CFS
- 3 Tapak RAMSAR
-  16 Empangan dan 20 lembangan sungai
-  41 Institut Pengajian Tinggi Awam dan Swasta
-  25 Hospital Awam/Swasta

Guna Tanah Negeri Johor 2015



Sumber : Draf Rancangan Struktur Negeri Johor 2030.

Guna Tanah	Keluasan (hektar)	Peratus (%)
Tepu Bina	113,518.44	5.91
Pengangkutan	77,147.33	4.02
Pertanian	1,155,455.72	60.15
Badan Air	249,713.00	13.00
Hutan Simpanan Kekal	501,421.49	26.10
Jumlah	1,920,885.00	100.00



JOHOR 2030

PROGRAM PUBLISITI DAN BANTAHAN AWAM DRAF RANCANGAN STRUKTUR NEGERI JOHOR

**26 Februari 2018 hingga
8 April 2018**

9.00 pagi hingga 4.30 petang
(hari bekerja sahaja)

PRESTASI JOHOR 2015 DAN SASARAN 2030

PRESTASI 2015

Populasi Penduduk

Penduduk Negeri Johor
3,610,300 Orang

Kepadatan Penduduk
189 Orang per kilometer per segi

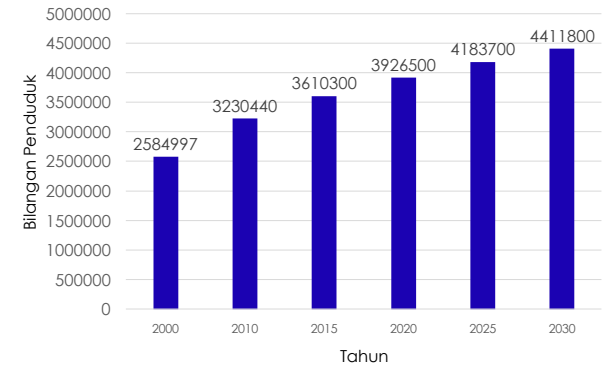
Bilangan Isi Rumah
897,600

Kadar Perbandaran
75.5 %



UNJURAN 2030

Rajah: Unjuran Saiz Penduduk, 2000 - 2030



Sumber Manusia

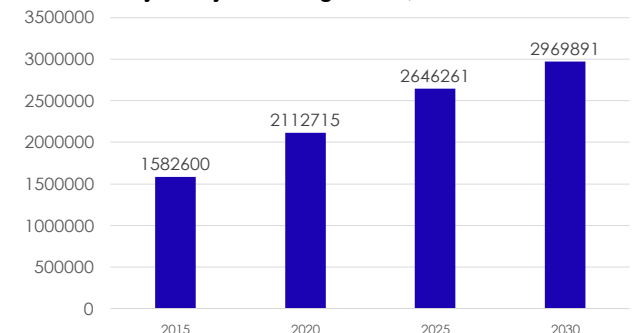
Tenaga Buruh
1,633,100 Orang

Kadar Penganguran
3.1 % (50,000 Orang)

Tenaga Kerja Warga Asing
202,200 Orang



Rajah: Unjuran Tenaga Buruh, 2015 - 2030



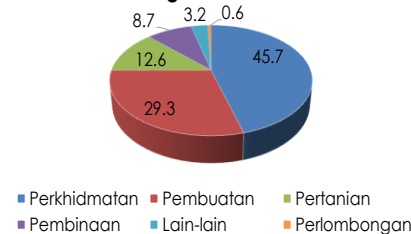
Ekonomi

KDNK Johor
RM 98,889 juta

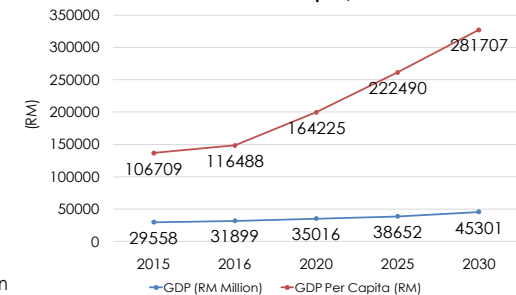
KDNK Per Kapita Johor
RM 29,558

Penyumbang kedua terbesar di Semenanjung Malaysia

Sumbangan Sektor Utama

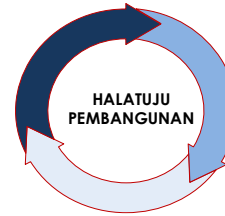


KDNK dan KDNK Per Kapita, 2015 - 2030



VISI JOHOR 2045

**JOHOR KUASA EKONOMI
NEGARA & SERANTAU**



Matlamat Pembangunan Negeri Johor 2030

Johor Berkemajuan dan Sejahtera, Disokong
Pertumbuhan Saksama, Berasaskan Kebitaran
Daerah, Berarusperdanakan Kelestarian dan
Berpaksikan Kesejahteraan Rakyat

Objektif Pembangunan Negeri Johor



Johor Kuasa Ekonomi Negara
Berdaya Saing Global



Komuniti Sejahtera,
Muafakat Suara Hati Johor



Kelestarian Aset Semulajadi
dan Budaya Warisan
Negeri Johor



Pertumbuhan yang Seiring
Konurbasi Selatan dan
Daerah luar Konurbasi

Teras Perancangan



Pertumbuhan Dinamik
dan Seimbang Konurbasi
Selatan dan Luar
Konurbasi Selatan

Sistem Perhubungan
Pengangkutan dan
Infrastruktur Bertaraf
Antarabangsa



Kesejahteraan dan
Kelestarian Negeri
Johor

Tadbir Urus Mantap
dan Berdaya Saing



Matlamat Pembangunan Spatial

Pembangunan Dinamik Negeri Johor yang Berdaya Huni melalui Perhubungan
Wilayah, Bandar dan Desa yang Simbiotik dan Seimbang, Pemeliharaan Aset
Semulajadi serta Pengurusan Persisiran Pantai secara Lestari melalui
Penggunaan Tanah secara Optimum



APAKAH PERANAN ANDA?



Anda boleh memeriksa Laporan Draf Rancangan Struktur Negeri Johor 2030 sepanjang program publisiti diadakan di lokasi semakan yang telah ditetapkan.

Anda Mempunyai Bantahan / Cadangan / Maklumbalas?

Sekiranya anda mempunyai bantahan / cadangan / maklum balas terhadap laporan tersebut, anda dialu-alukan untuk mengemukakan borang penyertaan yang disediakan dan mengembalikan kepada alamat yang dinyatakan bermula pada :

26 Februari 2018 hingga 8 April 2018

Jelajah Publisiti dan Bantahan Awam :

Jelajah Publisiti	Tempat	*Tarikh
1. Taklimat EXCO	Iskandar Puteri	28 Feb. 2018
2. Wilayah Konurbasi Selatan	MBJB	1 Mac 2018
3. Wilayah Tengah	MP Kluang	5 Mac 2018
4. Wilayah Barat	MP Batu Pahat	7 Mac 2018
5. Wilayah Timur	MD Mersing	12 Mac 2018
6. Wilayah Utara	MP Muar	14 Mac 2018

*Tarikh sebenar tertakluk kepada pindaan.

Lokasi Semakan :

1. PLANMalaysia@Johor
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Johor)
1. Majlis Bandaraya Johor Bahru
2. Majlis Bandaraya Iskandar Puteri
3. Majlis Perbandaran Pasir Gudang
4. Majlis Perbandaran Kulai
5. Majlis Perbandaran Batu Pahat
6. Majlis Perbandaran Muar
7. Majlis Perbandaran Kluang
8. Majlis Perbandaran Segamat
9. Majlis Daerah Pontian
10. Majlis Daerah Yong Peng
11. Majlis Daerah Simpang Renggam
12. Majlis Daerah Labis
13. Majlis Daerah Kota Tinggi
14. Majlis Daerah Mersing
15. Majlis Daerah Tangkak
16. Pihak Berkuasa Tempatan Pengerang
17. Pihak Berkuasa Wilayah Pembangunan Iskandar (IRDA)

Pertanyaan? Sila Hubungi :

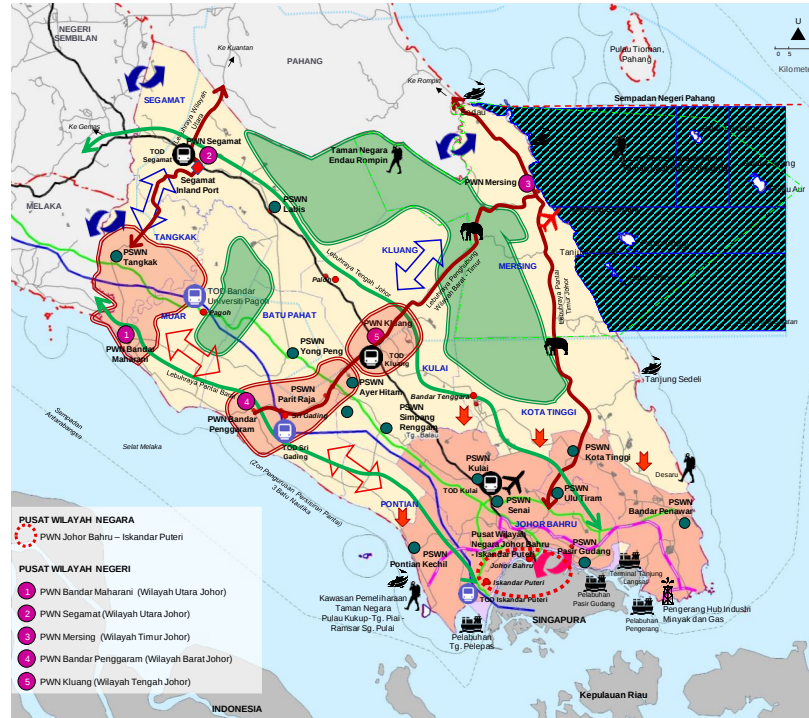
PLANMalaysia@Johor
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Johor)
Tel : 07 – 2667202 Fax : 07 – 2661402
Laman sesawang : jpb.johor.gov.my
Emel : jpb.johor@johor.gov.my

Dengan kerjasama :

PLANMalaysia
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)

KONSEP PEMBANGUNAN SPATIAL

Konsep Pembangunan Spatial Negeri Johor 2030



Sumber : Draft Rancangan Struktur Negeri Johor 2030.

Petunjuk

- Pusat Wilayah Negara Johor Bahru - Iskandar Puteri
- Pusat Wilayah Negeri (PWN)
- Pusat Separa Wilayah Negeri (PSWN)
- Konurbasi Selatan
- Zon Promosi Pembangunan
- Wilayah Luar Konurbasi Selatan
- Kawasan Utama Pemeliharaan Hutan
- Zon Pelabuhan Utama
- Hab Industri Minyak dan Gas
- Hab Industri Perikanan
- Mersing Geopark
- Wilayah Pemeliharaan Rainforest to Reef (R2R)
- Koridor Hidupan Liar CFS
- Produk Eko Pelancongan/Taman Laut dan Pelancongan Pantai Utama
- Cadangan TOD dan Stesen Rel Berkelajuan Tinggi
- Cadangan TOD dan Stesen Keretapi Berkembar
- Cadangan Naiktaraf Lebuhraya Penghubung
- Cadangan Lebuhraya Baru
- Lapangan Antarabangsa Johor
- Cadangan Lapangan Terbang Mersing
- Landasan Kereta api Berkembar
- Cadangan Rel Berkelajuan Tinggi (HSR)
- Kawalan Serakan Pembangunan Konurbasi Selatan
- Serakan Pembangunan Wilayah Utara - Barat dan Wilayah Barat - Koridor Selatan
- Serakan Pembangunan Wilayah Utara dan Wilayah Tengah - Timur
- Kerjasama dengan Negeri Bersempadan
- Kerjasama dengan Negara Bersempadan (Singapura dan Indonesia)
- Zon Pemeliharaan Marin Taman Laut Sultan Iskandar
- Lebuhraya
- Jalan raya
- Sempadan Daerah
- Sempadan Negeri

Fokus Pembangunan Daerah



JOHOR BAHRU
Asia's Home for Business



KULAI
Moving Forward to be Global Economic Hub



BATU PAHAT
Manufacturing & Processing Nucleus



MUAR
Aspiring Hub for Talent and Knowledge



KULANG
Growing with the Land



SEGAMAT
Agricultural Powerhouse



PONTIAN
Southern Sanctuary



KOTA TINGGI
The Historical District... Bermulanya Di Sini 1528



MERSING
Naturally Splendid



TANGKAK
Crossroad of Culture and Adventure

Sumber : Draf Rancangan Struktur Negeri Johor 2030.