



Folio

DRAF

RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PERAK
(K A J I A N S E M U L A)

2040

PERAK, NEGERI SEJAHTERA DAN BERPRESTASI TINGGI

ISI KANDUNGAN

Pengenalan	01	Teras 1	12
Profil	02	Teras 2	23
Dasar Perancangan	04	Teras 3	40
Konsep Pembangunan	06	Teras 4	43
Gambar Rajah Utama	07	Teras 5	47
Potensi Pelaburan	10	Projek Keutamaan	49
Indeks Komposit Pembangunan (IKP)	11		

PERAK THINK GLOBAL

DRAF RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PERAK 2040 (KAJIAN SEMULA)

Kajian semula ini merupakan satu fasa transformasi strategik negeri, selaras dengan aspirasi untuk menjadikan Negeri Perak sebagai negeri sejahtera dan berprestasi tinggi menjelang tahun 2040.



KEDUDUKAN STRATEGIK NEGERI PERAK

1



Nod strategik antara Konurbasi Utara dan Konurbasi Nasional yang memperkukuh keterhubungan serta aliran ekonomi wilayah dengan Negeri Perak sebagai hab pengantara utama

2



Negeri pelengkap kepada ekonomi metropolitan utama yang berupaya mengurangkan tekanan terhadap pusat pertumbuhan utama melalui pengukuhan peranan bandar sekunder

3



Hab sumber mineral, agromakanan dan tenaga masa hadapan yang diurus secara mampan serta berorientasikan nilai tambah tinggi

4



Wilayah regenerasi bandar sekunder yang berdaya huni, inklusif dan berdaya saing

“

PERAK THINK GLOBAL

Pembangunan negeri yang mengambil kira kesalinghubungan ekonomi serantau dan global tanpa mengabaikan kesejahteraan sosial dan alam sekitar.

”



UNJURAN UTAMA NEGERI PERAK

Unjuran utama Negeri Perak disenaraikan meliputi aspek demografi, ekonomi, guna tanah, infrastruktur, sumber asli dan sektor strategik berdasarkan keadaan semasa tahun 2023/2024 serta sasaran tahun 2030 dan 2040.

Unjuran ini menjadi asas untuk menentukan hala tuju spatial dan ekonomi negeri dengan mengambil kira pertumbuhan penduduk, peluang pekerjaan, pertumbuhan KDNK, perubahan struktur ekonomi serta keperluan guna tanah dan infrastruktur strategik. Ia turut menjadi rujukan dalam merancang kapasiti pembangunan, penyediaan infrastruktur dan keutamaan pelaburan negeri secara mampan menjelang tahun 2040.

PERKARA	2023/2024	2030	2040	Peningkatan 2023/2024 -2040
 Bilangan Penduduk	2,569,041 orang	2,708,600 orang	2,918,500 orang	↑ 13.60%
 Peluang Pekerjaan	1,164,070 pekerjaan	1,333,930 pekerjaan	1,870,820 pekerjaan	↑ 60.71%
 Jumlah KDNK Negeri	RM86.2 Bilion	RM130 Bilion	RM355 Bilion	↑ 311.83%
 Keluasan Kawasan Tepu Bina	157,769.59 hektar	192,471.97 hektar	292,249.33 hektar	↑ 85.24%
 Keperluan Perumahan	996,600 unit	773,137 unit	800,617 unit	↑ -19.67%
 Hasil Pengeluaran Agromakanan	1,532.9 juta kg	1,763.7 juta kg	2,346.5 juta kg	↑ 53.08%
 Liputan Lebuhraya	392.2 km	601.2 km	625.2 km	↑ 59.41%
 Liputan Rel	234 km	287.1 km	1,417.1 km	↑ 43.33%
 Permintaan Bekalan Air Terawat	1,567 jlh	1,815 jlh	2,246 jlh	↑ 70.99%
 Kedatangan Pelancong Domestik	11.17 juta pelancong	13.6 juta pelancong	19.1 juta pelancong	↑ 70.99%
 Bilangan Warisan Dunia UNESCO	1 aset warisan	2 aset warisan	3 aset warisan	↑ 1 aset warisan
 Liputan Kawasan Berhutan	49.2%	49.4%	50%	↑ 1.63%

GAMBARAN KESELURUHAN MENJELANG 2040	
	Penduduk 2.9 juta orang ↑ 13.6%
	Peluang Pekerjaan 1.8 juta orang ↑ 60.7%
	KDNK Negeri RM355 bilion ↑ 311.8%
	Pengeluaran AgroMakanan 2.3 juta kg ↑ 53.0%
	Liputan Lebuhraya 652.2km ↑ 59.4%
	Pelancong Domestik 19 juta orang ↑ 70.9%

POTENSI DAN CABARAN PERANCANGAN (PCP) NEGERI

Sintesis PCP mengenal pasti isu, potensi dan cabaran strategik Negeri Perak berdasarkan analisis pelbagai sektor bagi menentukan keutamaan pembangunan, teras strategik dan tindakan pelaksanaan ke arah negeri yang lebih seimbang, berdaya saing, inklusif dan berdaya tahan menjelang 2040.

PCP 1

TRANSFORMASI EKONOMI DAN PENGUKUHAN DAYA SAING NEGERI



- Keupayaan menarik pelaburan asing mampan masih rendah dan pelaburan tertumpu kepada sumber domestik.
- Pergantungan kepada sektor ekonomi tradisional bernilai tambah rendah.
- Potensi sektor ekonomi hijau, digital, logistik dan pelancongan belum dimaksimumkan.

PCP 2

PERUBAHAN STRUKTUR DEMOGRAFI DAN TENAGA KERJA



- Penghijrahan belia keluar yang melemahkan asas tenaga kerja negeri.
- Peningkatan kadar pengangguran di daerah luar kawasan perbandaran utama.
- Penuaan penduduk yang menambah tekanan terhadap sistem kesihatan dan sokongan sosial.

PCP 3

KETIDAKSEIMBANGAN AGIHAN PEMBANGUNAN ANTARA DAERAH DAN WILAYAH NEGERI



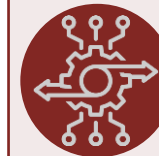
- Agihan pembangunan wilayah yang tidak seimbang dengan tumpuan di Lembah Kinta dan Manjung.
- Dominasi Bandaraya Ipoh sebagai bandar primat yang menjejaskan daya hidup bandar kecil.
- Penawaran perumahan berlebihan yang tidak selaras dengan tahap pemilikan sebenar.

6 PCP

sebagai asas perancangan bersepadu dan seimbang demi kesejahteraan rakyat dan kelestarian Negeri Perak

PCP 6

KETERSAMBUNGAN INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI WILAYAH



- Kekangan prasarana logistik bagi menyokong ekonomi berdaya saing.
- Jaringan perhubungan desa-bandar dan antara negeri yang tidak menyeluruh.
- Keperluan peningkatan infrastruktur bagi menyokong pertumbuhan masa hadapan.

PCP 5

TEKANAN ALAM SEKITAR DAN KEMAMPAHAN GUNA TANAH



- Tekanan berterusan terhadap Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS).
- Perubahan guna tanah akibat pengurangan kawasan hutan dan peluasan pertanian.
- Konflik guna tanah pertanian akibat risiko bencana.

PCP 4

JURANG SOSIOEKONOMI BANDAR - LUAR BANDAR



- Keperluan pengurusan mampan dan peningkatan sosioekonomi kawasan kampung tradisional.
- Ancaman terhadap komuniti desa dari aktiviti yang bercanggah dengan kesejahteraan kehidupan desa dan bencana alam.
- Keperluan kepada peningkatan kemudahan asas dan peluang sosioekonomi bagi komuniti Orang Asli.

PENJAJARAN DASAR

Draf Rancangan Struktur Negeri Perak 2040 (Kajian Semula) disediakan selaras dengan dasar pembangunan di peringkat antarabangsa, nasional, wilayah dan negeri bagi memastikan hala tuju pembangunan yang bersepadu dan mampan.



GLOBAL



Matlamat Pembangunan Mampan 2030
(Sustainable Development Goals, SDG 2030)



Agenda Perbandaran Baharu
(New Urban Agenda, Habitat III, 2016)



Rangka Kerja Sendai untuk Pengurangan Risiko Bencana (2015–2030)

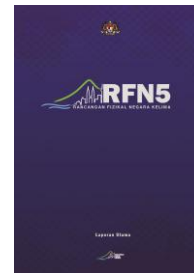


Pertumbuhan Segitiga Indonesia – Malaysia – Thailand (IMT-GT)

NASIONAL



Rancangan Malaysia Ketiga Belas (RMK13)



Rancangan Fizikal Negara Ke-5 (RFN5)



Dasar Perbandaran Negara Ketiga (DPN3)



Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara 2030 (DPPDN 2030)



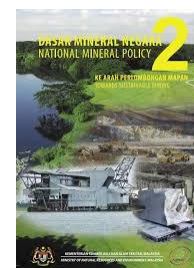
Rancangan Fizikal Zon Persisiran Pantai Negara Ke-2



Kajian Sempadan Antarabangsa Malaysia-Thailand (KSAMT)



Rangka Kerja Bandar Pintar Malaysia/ Malaysia Smart City Framework



Dasar Mineral Negara 2



Dasar Agromakanan Negara 2021-2030 (DAN 2.0)



Dasar Perumahan Negara 2018-2025 (DRN)



Dasar Perumahan Mampu Milik Negara



Dasar Perhutanan Negara



Dasar Sumber Air Negara (DSAN)



Dasar Pengangkutan Negara (DPN) 2019-2030

WILAYAH



Pelan Pembangunan Strategik Wilayah Ekonomi Koridor Utara (NCR) 2.0



Rancangan Wilayah Pelan Pengurusan Tanah Tinggi Cameron Highlands – Kinta – Lojing (CEKAL)

NEGERI



Pelan Perak Sejahtera 2030



Bandaraya Ipoh Bandar Ekonomi Donut 2027



Pelan Perindustrian Perak (P3)



Pelan Strategik Pendigitalan 2021-2026

KONSEP PEMBANGUNAN

Penyediaan Konsep Pembangunan Negeri bagi Rancangan Struktur Negeri Perak 2040 (Kajian Semula) merupakan langkah strategik untuk mentransformasikan hala tuju pembangunan negeri dalam menghadapi perubahan global dan cabaran struktural yang semakin kompleks. Dinamika ekonomi antarabangsa, persaingan antara wilayah, tekanan terhadap sumber semula jadi serta perubahan demografi menuntut satu kerangka pembangunan yang jelas, bersepadu dan berpandangan jauh sebagai asas perancangan jangka panjang Negeri Perak.

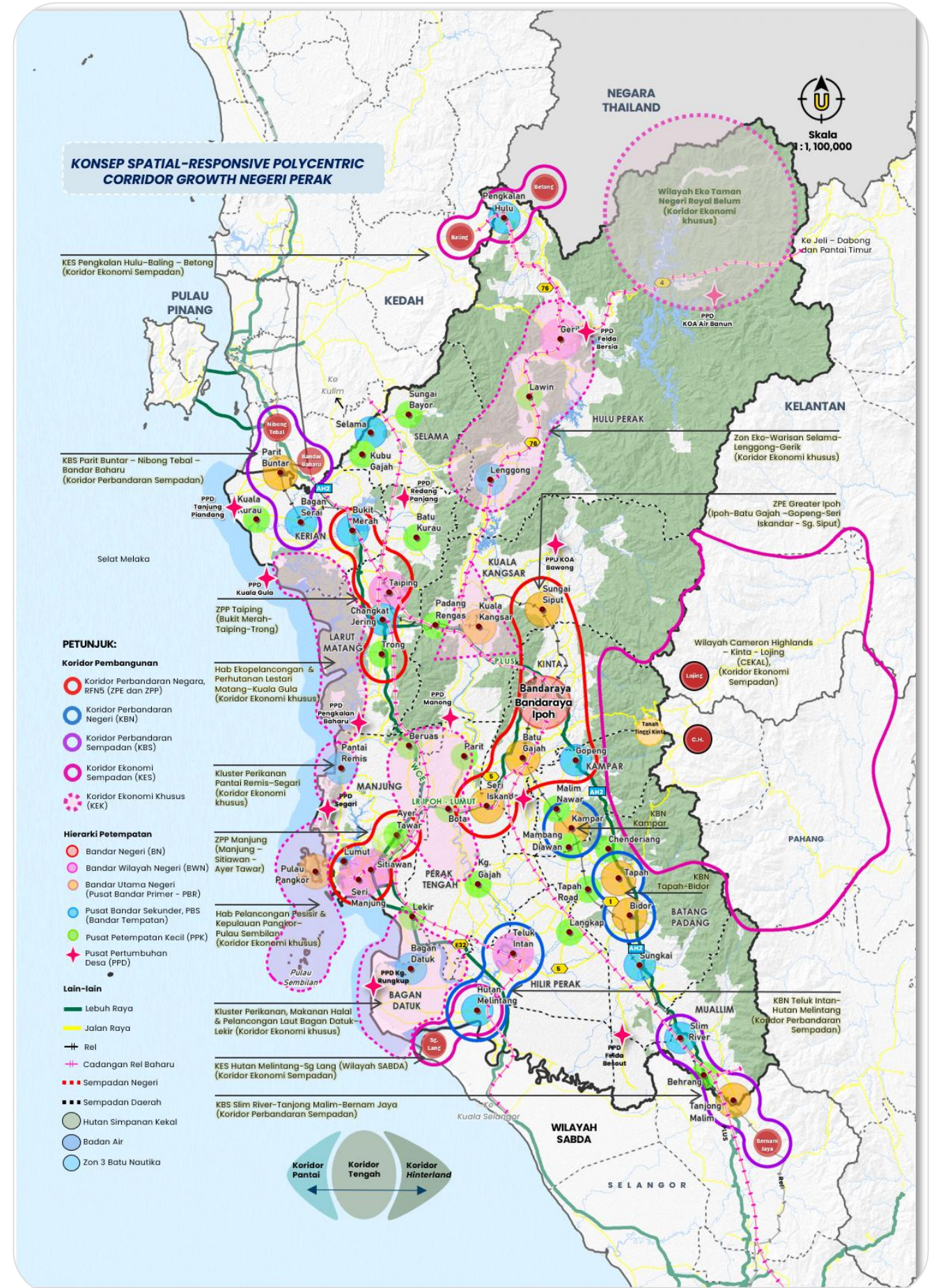
Konsep ini dibangunkan bukan sekadar sebagai kerangka spatial, tetapi sebagai naratif strategik yang mentafsir semula kedudukan, peranan dan aspirasi Negeri Perak dalam sistem ekonomi nasional dan global. Ia berfungsi sebagai kompas pembangunan negeri yang mengintegrasikan pertumbuhan ekonomi, keseimbangan wilayah dan kelestarian sumber bagi membentuk sebuah negeri yang berdaya saing, berdaya tahan dan sejahtera menjelang tahun 2040.

PENDEKATAN

PERAK THINK GLOBAL

Diperkenalkan sebagai komponen penting konsep ini, yang menekankan keperluan berfikir secara global, bertindak secara wilayah dan membina kekuatan negeri berasaskan kelebihan relatif tempatan. Pendekatan ini membolehkan Negeri Perak memposisikan diri secara lebih strategik dalam rantai nilai serantau dan global, tanpa mengabaikan keseimbangan wilayah, keadilan sosial dan kelestarian alam sekitar.

Konsep Pembangunan Negeri



KERANGKA KONSEPTUAL PEMBANGUNAN DAN TRANSFORMASI

KONSEP PEMBANGUNAN EKONOMI

Kerangka Pemposisian Daya Saing (Competitive Positioning Framework)



Ketersediaan bank tanah industri bagi menyokong pertumbuhan pelaburan masa hadapan



Jaminan sumber air mentah yang mampan dan berkapasiti tinggi



Kekayaan sumber mineral strategik sebagai pemacu ekonomi baharu



Persekitaran kos yang kompetitif untuk menarik pelaburan dan aktiviti ekonomi

KONSEP PEMBANGUNAN SPATIAL

Koridor Pertumbuhan Polisentrik Responsif Spatial (Spatial Responsive Polycentric Corridor Growth)



Development by Design
Pembangunan dirancang berdasarkan penemuan analisis DPSIR, spatial ekonomi dan kapasiti pelaburan



Structured Growth
Pembangunan distrukturkan berdasarkan hierarki bandar dan koridor berfungsi



Growth within Limits
Pembangunan dihadkan oleh had ekologi dan kawalan pembangunan

GAMBAR RAJAH UTAMA NEGERI PERAK 2040

Gambar Rajah Utama Negeri Perak 2040 berfungsi sebagai pernyataan spatial statutori negeri yang menggambarkan hala tuju pembangunan spatial sehingga tahun 2040. Rajah ini menjadi rujukan utama dalam perancangan, kawalan pembangunan, penyediaan infrastruktur serta penentuan pelaburan strategik bagi memastikan pembangunan negeri dilaksanakan secara terancang, bersepadu dan mampan.

PRINSIP PENDEKATAN



Directing growth, containing sprawl – pertumbuhan diarah ke kawasan berkapasiti dan bersedia, manakala peluasan pembangunan tidak terkawal dihadkan



Pembangunan berasaskan kapasiti tampung (*carrying capacity*) dengan mengambil kira keupayaan fizikal tanah, infrastruktur, risiko bencana dan sensitiviti alam sekitar



Penyelarasan hierarki petempatan dan fungsi bandar mengikut struktur wilayah



Perlindungan aset ekologi sebagai infrastruktur semula jadi negeri

5 FUNGSI UTAMA



Panduan struktur petempatan, hierarki bandar dan agihan pembangunan negeri



Penentu had pembangunan bandar sehingga tahun 2040



Mekanisme penapisan awal kesesuaian pembangunan dan pelaburan



Panduan penyelarasan projek berimpak tinggi negeri dan nasional dengan struktur spatial negeri



Rujukan utama kepada RT/RKK serta mekanisme kawalan pembangunan



GAMBAR RAJAH UTAMA NEGERI PERAK 2040

Gambar Rajah Utama Negeri Perak 2040 merangkumi lima (5) komponen utama, iaitu:

1. Kawasan pertumbuhan utama negeri serta hierarki petempatan bandar dan desa;
2. Kawasan pembangunan sedia ada dan akan datang;
3. Kawasan pembangunan terkawal;
4. Kawasan pemeliharaan dan pemuliharaan;
5. Rangkaian pengangkutan, infrastruktur serta utiliti strategik.

PETUNJUK:

1. Hierarki Petempatan

- Bandar Negeri (BN)
- Bandar Wilayah Negeri (BWN)
- Pusat Bandar Primer, PBR (Bandar Utama Negeri)
- Pusat Bandar Sekunder, PBS (Bandar Tempatan)
- Pusat Petempatan Kecil (PPK)

2. Kawasan Pembangunan

- Koridor Perbandaran Negara (ZPE dan ZPP)
- Koridor Perbandaran Negeri (KBN)
- Koridor Perbandaran Sempadan (KBS)
- Koridor Ekonomi Sempadan (KES)
- Koridor Ekonomi Khusus (KEK)
- Pembangunan Sedia ada
- Kawasan Berpotensi Pembangunan
- Projek Berimpak Tinggi (HIP)
- Produk Pelancongan

3. Kawasan Pembangunan Terkawal

- Pertanian
- Hutan Simpanan Kekal (HSK)
- Kawasan Berhutan
- Badan Air
- Jelapang Padi
- Luar Jelapang Padi

4. Kawasan Pemeliharaan dan Pemuliharaan

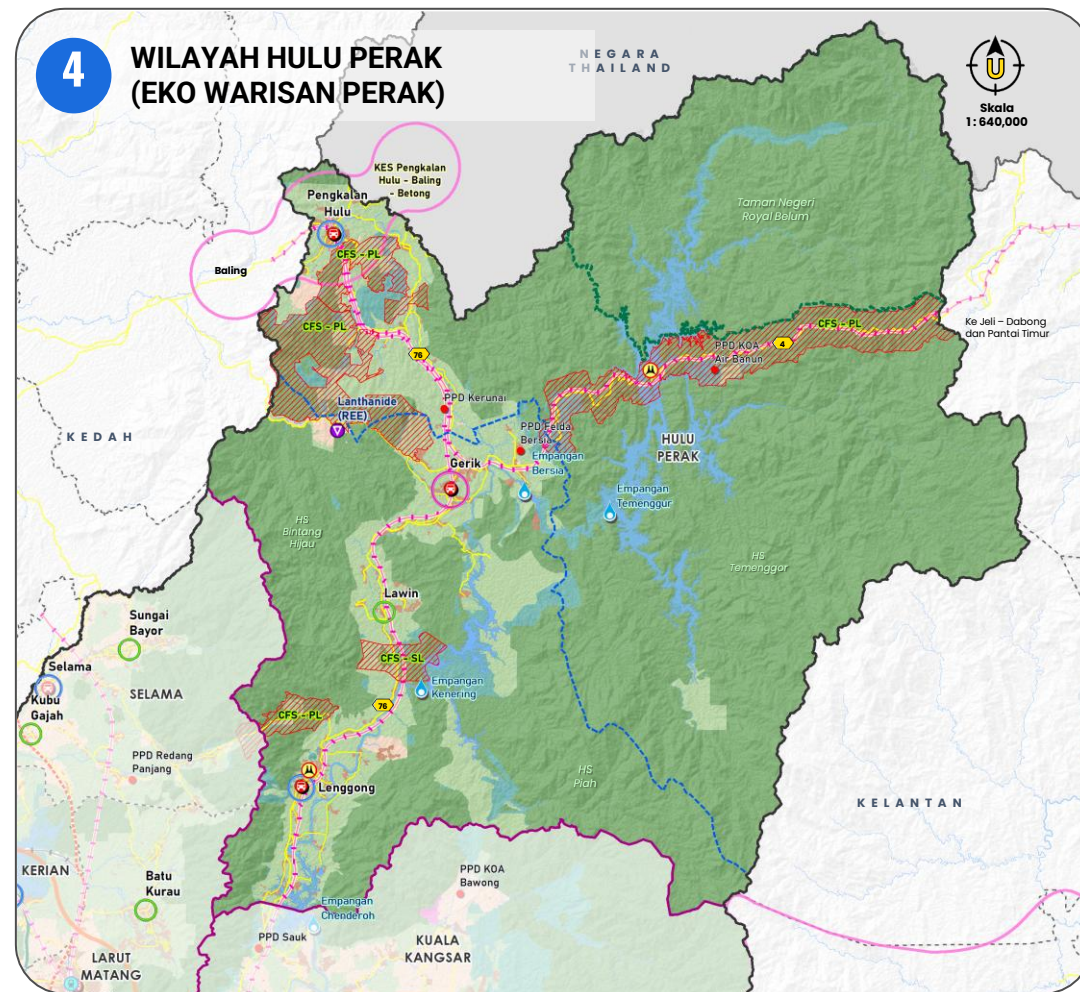
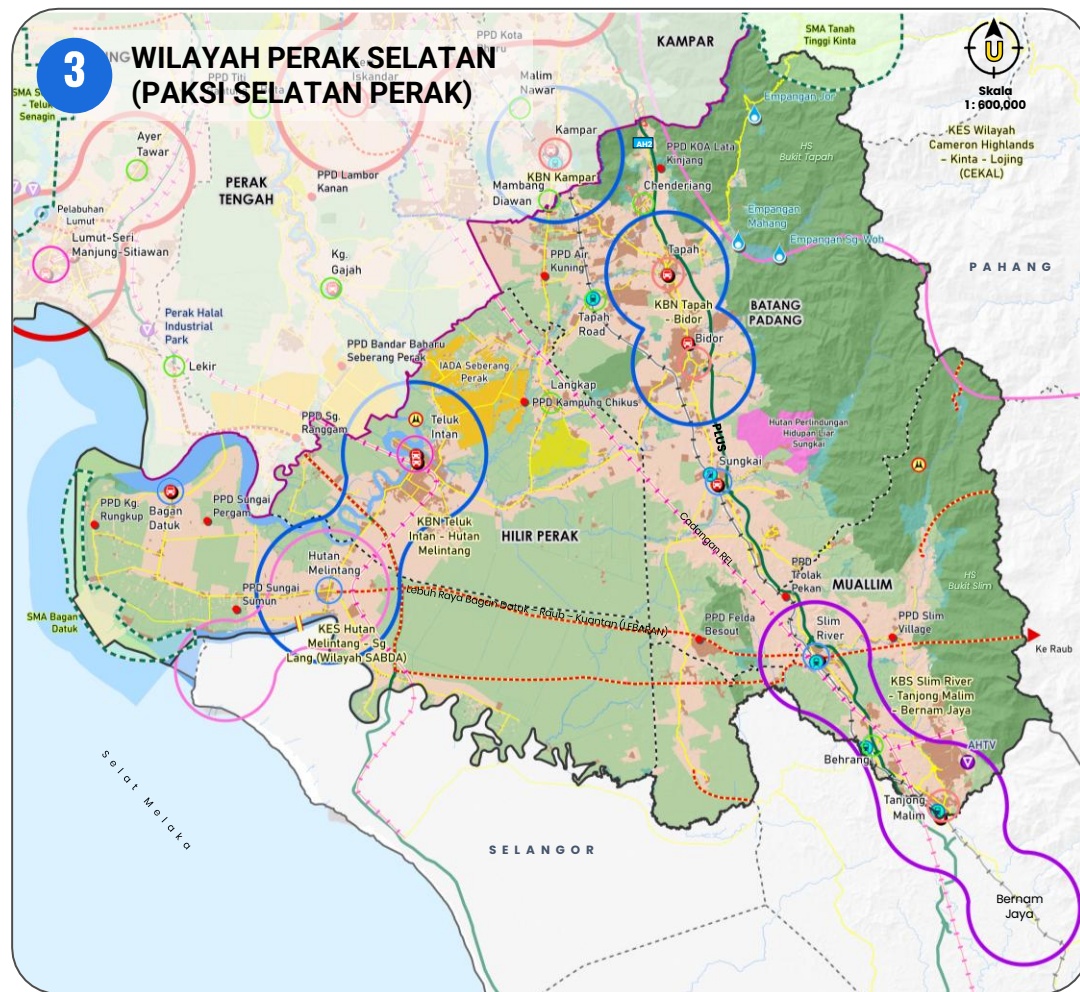
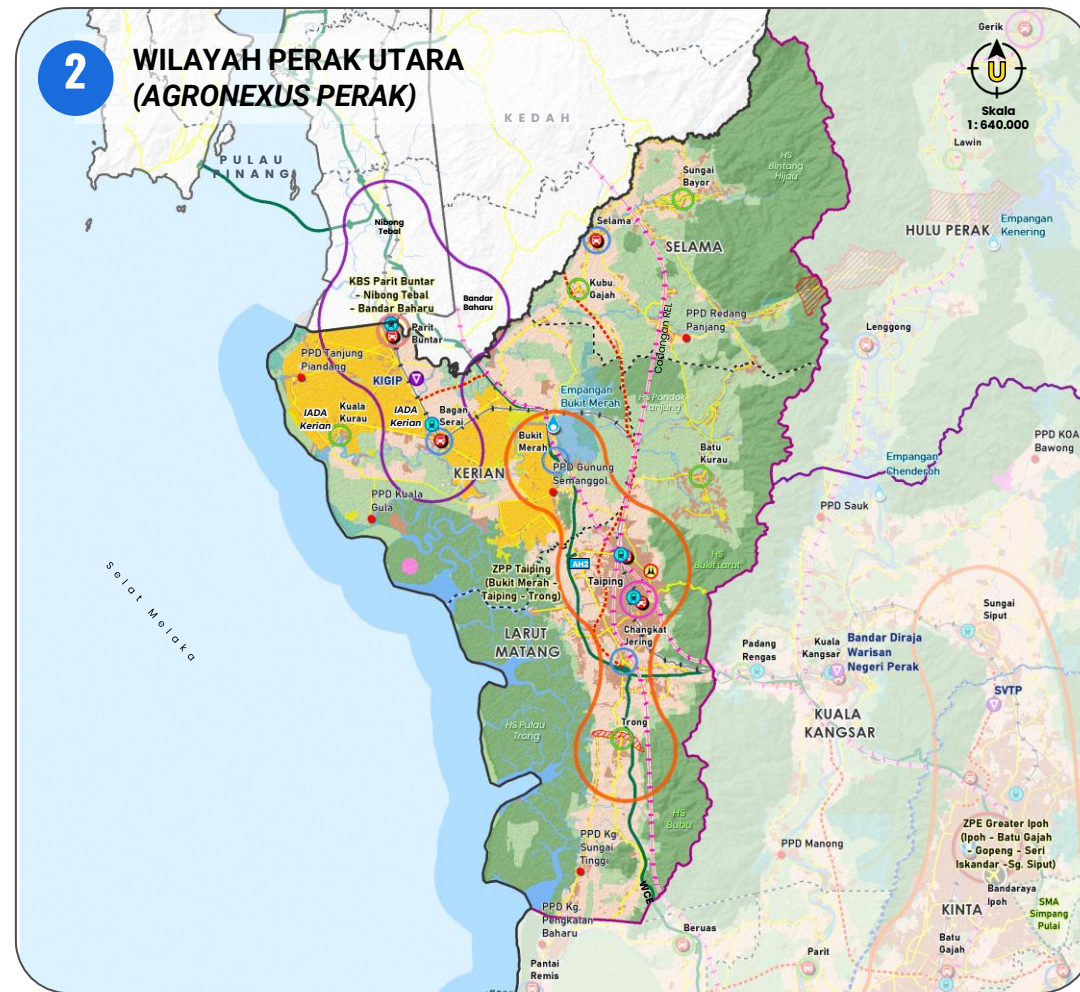
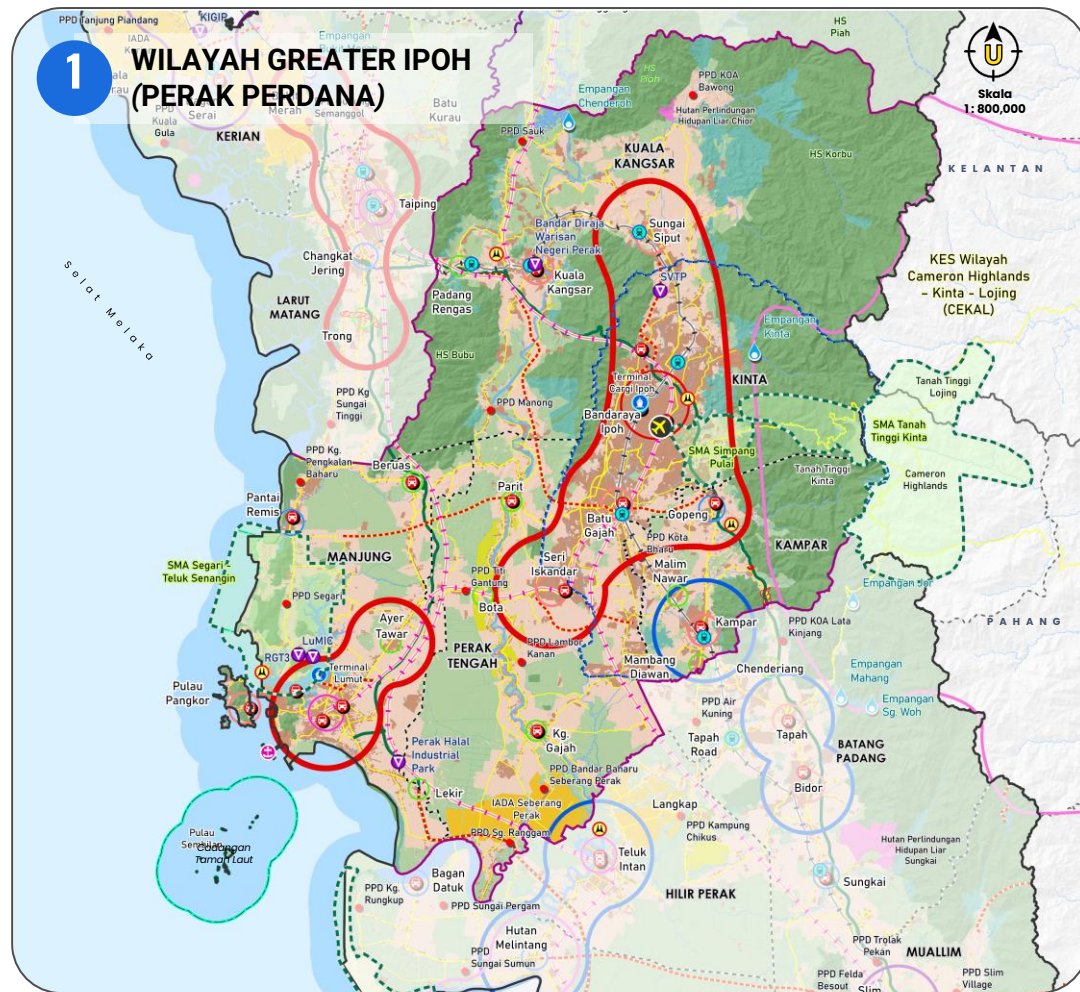
- Taman Negeri
- Central Forest Spine (CFS)
- Hutan Perlindungan Hidupan Liar
- Special Management Area (SMA)
- Cadangan Taman Laut
- Sempadan Geopark

5. Pengangkutan, Infrastruktur dan Utiliti

- Stesen Keretapi
- Terminal Bas/Teksi
- Lapangan Terbang Sultan Azlan Shah
- Terminal Lumut
- Terminal Maritim
- Empangan

6. Lain-lain

- Sempadan Negeri
- Sempadan Wilayah Pertumbuhan
- Sempadan Daerah
- Lebuhraya
- Jalan Utama
- Laluan Rel
- Cadangan Jalan/Lebuhraya Baru
- Cadangan Rel Baharu
- Zon 3 Batu Nautika



WILAYAH PERTUMBUHAN NEGERI

Wilayah Pembangunan Negeri Perak 2040 dibentuk sebagai kerangka spatial pembangunan yang mengintegrasikan pusat pertumbuhan, rangkaian infrastruktur, aktiviti ekonomi strategik serta kawasan pemeliharaan alam sekitar dalam satu sistem pembangunan yang saling melengkapi. Pendekatan wilayah ini bertujuan mengoptimumkan potensi setempat, mengurangkan ketidakseimbangan pembangunan antara kawasan, memperkukuh hubungan bandar-desa serta memastikan agihan pembangunan yang lebih seimbang, berdaya tahan dan mampan menjelang tahun 2040.

WILAYAH NEGERI	DAERAH TERLIBAT	PERANAN TERAS WILAYAH NEGERI
Wilayah Greater Ipoh  TAGLINE Perak Prime	 Kinta Kuala Kangsar Perak Tengah Kampar Manjung	- Pemacu utama ekonomi negeri berasaskan perkhidmatan bernilai tinggi, inovasi, dan ekonomi pengetahuan dan kesihatan - Pusat perbandaran polisentrik yang menyokong pertumbuhan seimbang dan berdaya tahan dan berintensiti tinggi.
Wilayah Perak Utara  TAGLINE AgroNexus Perak	 Larut Matang Selama Kerian	- Hab agroindustri moden dan keterjaminan makanan negeri - Nod ekonomi sempadan berorientasikan industri sokongan dan PMKS - Pemangkin integrasi ekonomi Wilayah Utara Semenanjung
Wilayah Perak Selatan  TAGLINE Southern Axis Perak	 Batang Padang Muallim Hilir Perak Bagan Datuk	- Koridor pertumbuhan strategik selatan sebagai zon limpahan pelaburan Lembah Klang - Pemacu Auto Valley Negeri Perak dan industri sokongan automotif bernilai tambah - Hab pengeluaran dan pemprosesan agromakanan serta perikanan bersepadu
Wilayah Hulu Perak  TAGLINE EcoHeritage Perak	 Hulu Perak	- Hinterland strategik ekologi, warisan dan keselamatan sumber negeri - Gerbang masuk negara dan perhubungan rentas sempadan - Peneraju ekopelancongan warisan, perhutanan mampan dan perlombongan bertanggungjawab

Wilayah Pertumbuhan Negeri



SPATIAL EKONOMI BERDASARKAN POTENSI PELABURAN

Spatial Ekonomi Negeri Perak 2040 dibentuk berasaskan kapasiti sebenar wilayah untuk menerima dan menyokong pelaburan melalui penilaian berwajaran yang mengambil kira aksesibiliti dan infrastruktur, struktur ekonomi dan tenaga kerja, keserasian spatial serta sensitiviti fizikal dan alam sekitar.

4 KUMPULAN KRITERIA UTAMA



Aksesibilitas dan Infrastruktur



Struktur Ekonomi dan Tenaga Kerja



Keselarasan Spatial dan Guna Tanah



Sensitiviti Fizikal dan Alam Sekitar

TAHAP POTENSI PELABURAN



TAHAP 1 | POTENSI TINGGI

Kawasan yang mempunyai kesediaan pembangunan tertinggi meliputi aspek aksesibiliti, infrastruktur, ekonomi dan guna tanah untuk menerima pelaburan berskala besar serta bernilai tambah tinggi. Kawasan ini menjadi tumpuan utama pertumbuhan negeri dengan keutamaan kepada pembangunan industri berteknologi tinggi, kluster strategik serta penyediaan infrastruktur dan utiliti.



TAHAP 2 | POTENSI SEDERHANA

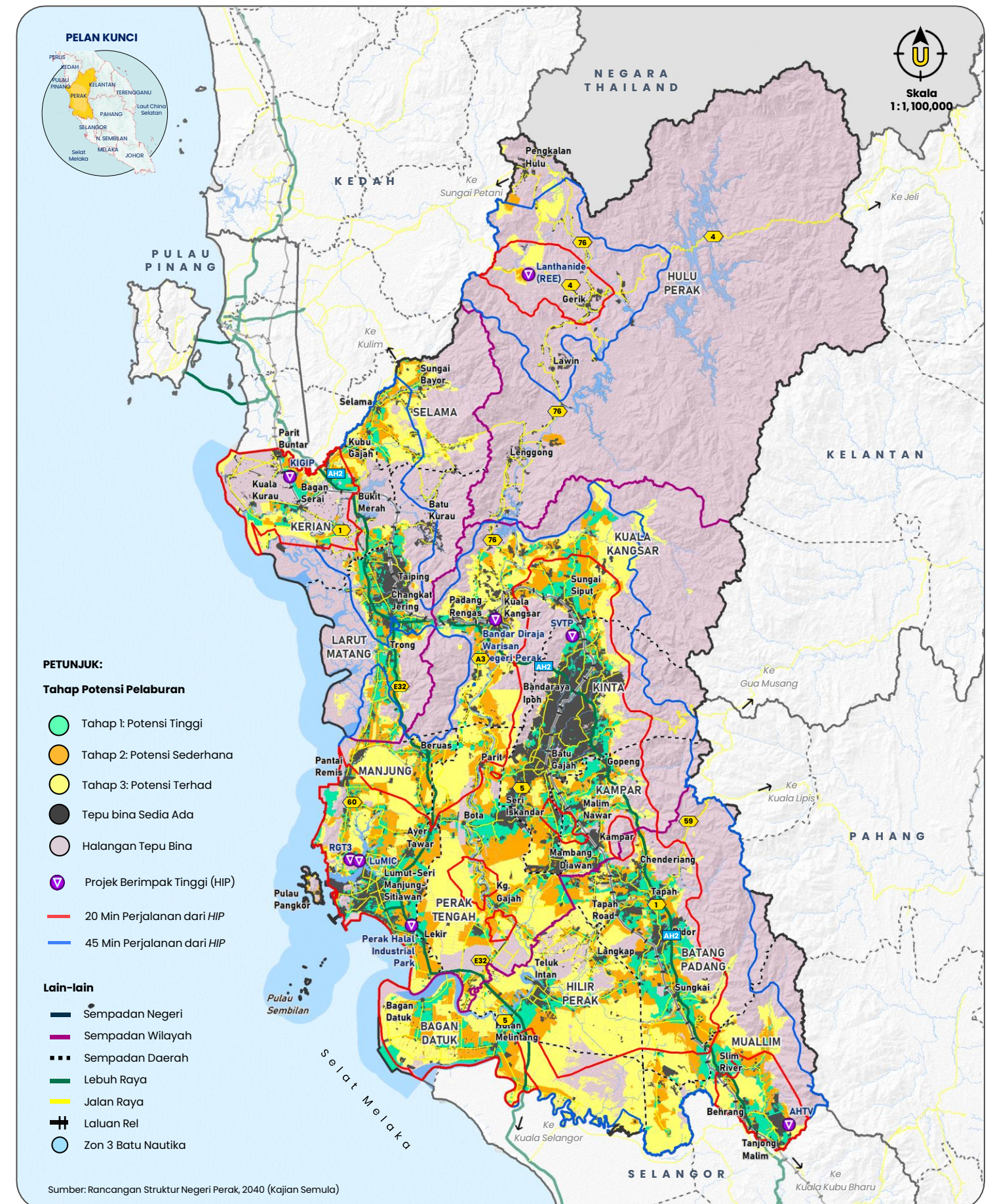
Kawasan yang mempunyai kapasiti pembangunan yang baik tetapi memerlukan penambahbaikan infrastruktur, utiliti atau penyelarasan guna tanah bagi meningkatkan daya tarikan pelaburan. Kawasan ini berperanan sebagai zon sokongan dan limpahan pertumbuhan kepada kawasan Potensi Tinggi melalui pembangunan secara berfasa.



TAHAP 3 | POTENSI TERHADAP

Kawasan yang mempunyai kekangan fizikal, sensitiviti alam sekitar atau kapasiti ekonomi yang menghadkan pembangunan intensif. Pembangunan lebih tertumpu kepada aktiviti berskala kecil dan mampan seperti agro bernilai tinggi, pelancongan berimpak rendah serta ekonomi tempatan dengan penekanan kepada pemeliharaan sumber dan keseimbangan wilayah.

Pelan Spatial Ekonomi Berdasarkan Potensi Pelaburan



INDEKS KOMPOSIT PEMBANGUNAN (IKP) NEGERI PERAK 2040

Indeks Komposit Pembangunan ialah satu indeks untuk menilai tahap pembangunan di peringkat wilayah, negeri dan daerah berdasarkan aspek spatial dan fizikal, ekonomi, sosial, alam sekitar serta tadbir urus.

FUNGSI UTAMA IKP



Mengukur dan memantau tahap pembangunan sesebuah wilayah.



Menggabungkan unsur ketidakseimbangan dan pemposisian pembangunan yang inklusif di semua peringkat.



Panduan kepada pembuat dasar untuk menentukan keutamaan pembangunan yang bersasar dan bertingkat tinggi.

DIMENSI IKP

IKP-RSN ialah instrumen pemantauan yang menilai tahap pembangunan wilayah, negeri dan daerah berdasarkan prestasi, spatial dan kesejahteraan sosial sehingga tahun 2040.

DIMENSI EKONOMI

Mengukur pertumbuhan ekonomi, tahap kemakmuran, keberhasilan strategi regenerasi serta pengurangan kemiskinan.

DIMENSI SOSIAL

Menilai kesejahteraan rakyat melalui kemampuan perumahan, akses kepada kemudahan asas dan peningkatan kualiti hidup secara inklusif.

DIMENSI INFRASTRUKTUR

Mengukur tahap liputan, ketersambungan, kecekapan infrastruktur dan perhubungan bagi menyokong peranan perbandaran dan integrasi wilayah.

DIMENSI ALAM SEKITAR

Menilai pemeliharaan sumber semula jadi, kualiti alam sekitar serta keberkesanan pengurusan risiko bencana ke arah pembangunan mampan dan berdaya tahan.

DIMENSI URUS TADBIR

Mengukur kecekapan, tahap pendigitalan sistem penyampaian dan pelaksanaan projek berimpak tinggi.



INDIKATOR MENGIKUT DIMENSI

DIMENSI EKONOMI



- DE1: KDNK Negeri
- DE2: KDNK per Kapita
- DE3: Kadar Pengangguran
- DE4: Pendapatan Median Isi Rumah

DIMENSI SOSIAL



- DS1: Kadar Kemiskinan
- DS2: Nisbah Harga Rumah – Pendapatan
- DS3: Nisbah Doktor : Penduduk
- DS4: Kadar Jenayah bagi setiap 100,000 penduduk

DIMENSI INFRASTRUKTUR



- DI1: Liputan Jalan Berturap
- DI2: Isi Rumah Menerima Bekalan Air Paip
- DI3: Isi Rumah Menerima Bekalan Elektrik
- DI4: Isi Rumah dengan Kemudahan Kutipan Sampah
- DI5: Penembusan Jalur Lebar 5G

DIMENSI ALAM SEKITAR



- DA1: Liputan Kawasan Berhutan
- DA2: Jumlah Geotapak Geopark Lembah Kinta
- DA3: Jumlah Geotapak Lenggong Geopark
- DA4: Sungai Utama Mencapai Status Bersih (IKA Kelas I dan II)
- DA5: Kadar Kejadian Banjir bagi setiap 1,000 penduduk
- DA6: Indeks Intensiti Haba Bandar
- DA7: Liputan Kawasan Hijau Bandar

DIMENSI URUS TADBIR



- DU1: Tempoh Purata Kelulusan Pembangunan
- DU2: Peratus Perkhidmatan PBT yang Didigitalkan Sepenuhnya
- DU3: Pelaksanaan Projek Berimpak Tinggi Negeri

TERAS 1

PEMBANGUNAN INKLUSIF DAN BERDAYA TAHAN

Teras 1 menstruktur semula pembangunan Negeri Perak melalui pengukuhan jaringan wilayah dan pengagihan pembangunan yang seimbang bagi mewujudkan struktur spatial negeri yang lebih inklusif, berdaya tahan dan kompetitif.



FOKUS UTAMA TERAS 1



RSA1

Pengukuhan hubungan antarabangsa dan rentas negeri



RSA2

Pembangunan desa lestari dan pemerkasaan komuniti



RSA3

Pemerkasaan jaringan dan perkhidmatan pengangkutan



RSA4

Pengukuhan Kemampuan Gerbang Maritim, Udara Dan Rangkaian Logistik Bersepadu



RSA5

Pengurusan sumber air dan pembetulan secara lestari



RSA6

Pemantapan jaminan bekalan tenaga dan pembangunan sumber tenaga boleh baharu

Pembangunan sosial dipacu melalui pengukuhan bandar dan kejiranan berorientasikan komuniti berasaskan konsep 15-minute neighbourhood, di samping memberi penekanan kepada ekonomi penjagaan, perumahan mesra warga emas serta sistem sokongan komuniti yang responsif. Pendigitalan, reka bentuk bandar dan pengurusan sisa pula berfungsi sebagai pemangkin peningkatan kualiti hidup dan kelestarian bandar.

TERAS 1

6

Dasar Strategik
(RSA)

20

Strategi Pelaksanaan
(SP)

79

Inisiatif Pelaksanaan
(IP)

RSA1 MEMPERKUKUH STRUKTUR WILAYAH DAN KORIDOR PERTUMBUHAN NEGERI YANG BERSEPADU, BERDAYA SAING DAN SALING MELENGKAPI

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan struktur wilayah dan koridor pertumbuhan yang bersepadu, saling melengkapi dan berdaya saing. Melalui pengoptimuman kelebihan lokasi strategik serta fungsi ekonomi setiap wilayah, pendekatan ini menyokong integrasi ekonomi negeri, pengagihan pembangunan yang lebih seimbang dan peningkatan daya saing Negeri Perak menjelang tahun 2040.

3 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

14 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Wilayah pembangunan yang seimbang, saling melengkapi dan berdaya saing

02

Negeri Perak sekonomi wilayah utara-tengah Semenanjung dan pintu masuk serantau

03

Koridor pertumbuhan negeri yang memacu limpahan pembangunan, pelaburan dan mobiliti secara inklusif



STRATEGI PELAKSANAAN

1.1

Memperkukuh struktur wilayah pembangunan negeri berasaskan fungsi wilayah yang seimbang dan saling melengkapi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP1.1.1



Memperkukuh Wilayah Perak Perdana sebagai wilayah metropolitan ekonomi pengetahuan dan perkhidmatan bernilai tinggi

IP1.1.2



Memposisikan Wilayah AgroNexus Perak sebagai wilayah agroindustri moden dan ekonomi makanan negeri

IP1.1.3



Memperkukuh Wilayah Paksi Selatan Perak sebagai koridor automotif, logistik dan ekonomi maritim negeri

IP1.1.4



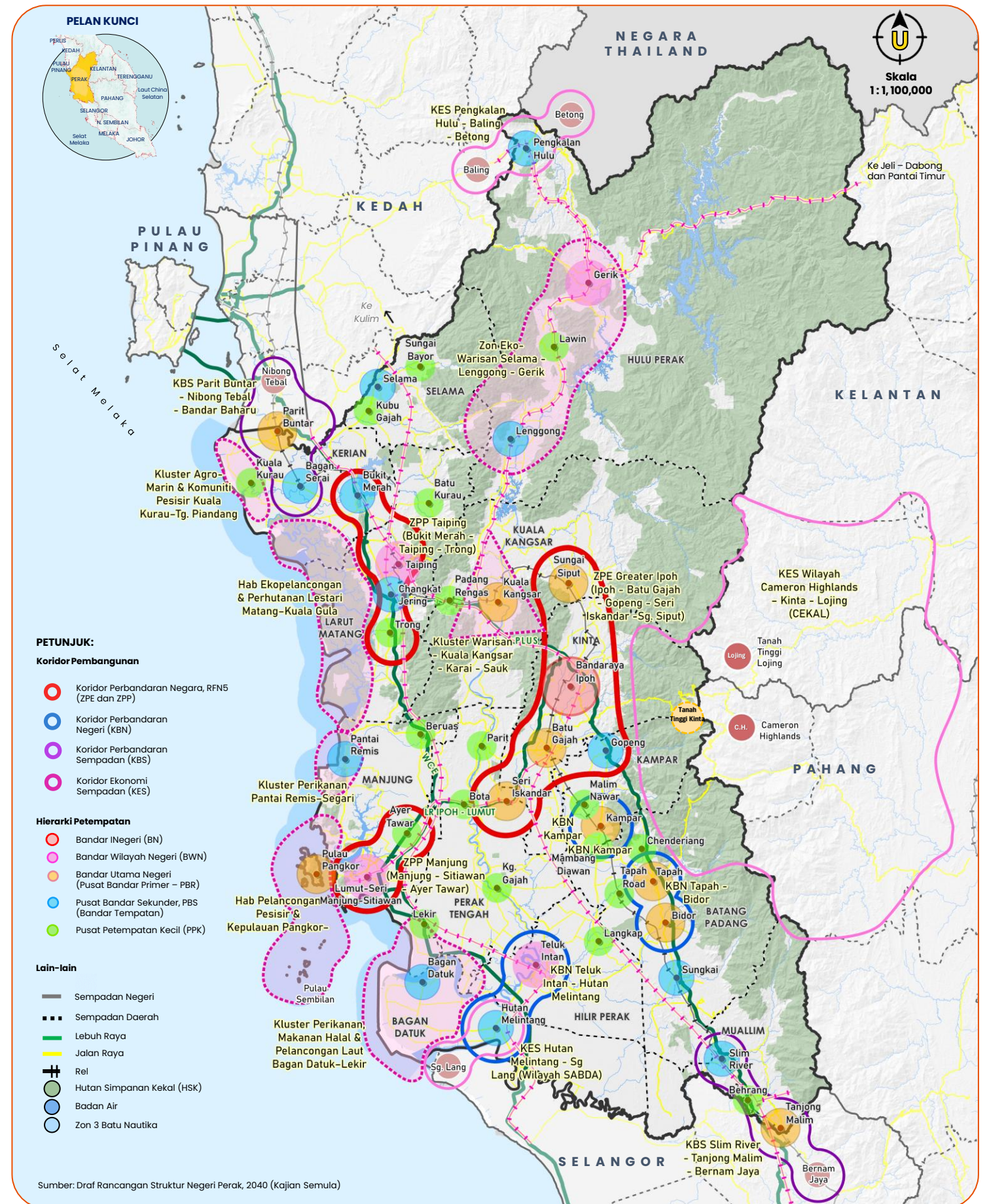
Mengaktifkan Wilayah EcoWarisan Perak sebagai wilayah eko-warisan, pelancongan lestari dan keselamatan sumber negeri

IP1.1.5



Menyelaras pembangunan wilayah negeri dengan fungsi ekonomi, sumber strategik dan sistem spatial negeri

Koridor Pertumbuhan Negeri Perak 2040



RSA1

MEMPERKUKUH STRUKTUR WILAYAH DAN KORIDOR PERTUMBUHAN NEGERI YANG BERSEPADU, BERDAYA SAING DAN SALING MELENGKAPI



STRATEGI PELAKSANAAN

1.2 Memantapkan hubungan antarabangsa dan rentas negeri bagi mengukuhkan kedudukan Perak dalam jaringan ekonomi serantau

1.3 Membentuk koridor pembangunan perbandaran, ekonomi dan sempadan sebagai rangka spatial pertumbuhan negeri



INISIATIF PELAKSANAAN

IP1.2.1



Memperkasa pembangunan Koridor Ekonomi Sempadan (KES) Pengkalan Hulu–Baling–Betong sebagai zon kerjasama ekonomi strategik Perak–Kedah–Thailand

IP1.2.2



Memperkukuh integrasi darat–maritim bagi memposisikan Negeri Perak sebagai nod perdagangan antarabangsa dalam rangka IMT-GT dan Selat Melaka

IP1.2.3



Menguatkan jaringan ekonomi, perdagangan dan modal insan antarabangsa berasaskan kluster strategik negeri

IP1.2.4



Memperkukuh kerjasama pembangunan rentas negeri melalui PEKA, CEKAL dan platform kerjasama wilayah

IP1.2.5



Memperkukuh peranan Jawatankuasa Perancang Wilayah (JPW) sebagai mekanisme tadbir urus pembangunan wilayah rentas sempadan

IP1.3.1



Menetapkan Koridor Perbandaran Negara dan Koridor Perbandaran Negeri sebagai rangka utama pembangunan spatial negeri

IP1.3.2



Memperkasa Koridor Perbandaran Sempadan (KBS) dan Koridor Ekonomi Sempadan (KES) sebagai pemangkin pertumbuhan wilayah dan integrasi ekonomi rentas sempadan

IP1.3.3



Membangunkan Koridor Ekonomi Khusus (KEK) berasaskan eko-warisan, pelancongan, agro dan pembangunan desa secara mampan bagi memperkukuh ekonomi wilayah dan komuniti setempat

IP1.3.4



Memusatkan pembangunan berimpak tinggi, nod logistik, utiliti strategik dan pelaburan utama di sepanjang koridor pembangunan negeri

IP1.3.5



Menjamin hubungan efisien antara koridor pembangunan dengan bandar, desa dan pusat pertumbuhan utama negeri

IP1.3.6



Melaksanakan pembangunan koridor tempatan peringkat daerah selaras dengan Rancangan Tempatan (RT) dan fungsi ekonomi wilayah

KORIDOR PERTUMBUHAN NEGERI

1

Koridor Perbandaran

1.1



Koridor Perbandaran Negara

ZPE dan ZPP

1.2



Koridor Perbandaran Negeri

KBN

1

ZPE Greater Ipoh (Ipoh - Batu Gajah - Gopeng – Seri Iskandar - Sg Siput)

2

ZPP Taiping (Bukit Merah-Taiping-Trong

3

ZPP Manjung (Manjung- Sitiawan- Ayer Tawar)

1

KBN Kampar

2

KBN Tapah-Bidor

3

KBN Teluk Intan-Hutan Melintang

2

Koridor Sempadan

2.1



Koridor Perbandaran Sempadan

KBS

2.2



Koridor Ekonomi Sempadan

KES

1

KBS Nibong Tebal-Parit Buntar- Bandar Baharu

2

KBS Slim River-Tanjong Malim-Bernam Jaya

1

KES Baling – Pengkalan Hulu- Betong

2

KES Tanah Tinggi Kinta-Cameron Highlands- Tanah Tinggi Lojing (CEKAL)

3

KES Hutan Melintang-Sg Lang (Hab Perikanan Negara Perak Selangor)

3

Koridor Ekonomi Khusus (KEK)

3.1



Koridor Eko-Warisan / Alam Semula Jadi / Pelancongan / Pertanian

1

Hab Ekonomi Warisan Desa Perak Tengah

2

Hab Ekopelancongan dan Perhutanan Lestari Matang–Kuala Gula

3

Hab Pelancongan Pesisir dan Kepulauan Pangkor–Pulau Sembilan

4

Kluster Perikanan, Makanan Halal dan Pelancongan Laut Bagan Datuk–Lekir

5

Perhutanan dan Perlombongan Lestari

6

Warisan Kuala Kangsar-Karai-Sauk

7

Wilayah Eko Taman Negeri Royal Belum

8

Zon Eko-Warisan Selama-Lenggong – Gerik

RSA2

MEMPERKUKUH SISTEM HIERARKI PETEMPATAN NEGERI YANG SEIMBANG, BERDAYA SAING DAN INKLUSIF

Dasar ini memberi tumpuan kepada pembangunan sistem petempatan yang seimbang dengan memperkukuh Metropolitan Ipoh sebagai pemacu pertumbuhan negeri serta meningkatkan peranan bandar sekunder dan pekan kecil. Pendekatan ini menyokong pengagihan pembangunan yang lebih inklusif, peningkatan daya saing wilayah dan kesejahteraan rakyat menjelang tahun 2040.



5

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

20

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Sistem petempatan negeri yang lebih seimbang, berhierarki dan saling melengkapi

02

Bandar berdaya huni, mampan dan berdaya tahan melalui regenerasi bandar bersepadu

03

Bandar berdaya huni, mampan dan berdaya tahan melalui regenerasi bandar bersepadu

04

Komuniti Orang Asli yang inklusif, sejahtera dan berdaya tahan

05

Hubungan bandar–desa yang lebih bersepadu dan petempatan yang inklusif serta berkualiti

STRATEGI PELAKSANAAN

2.1 Memperkukuh sistem petempatan negeri secara berhierarki dan saling melengkapi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP2.1.1

Memperkukuh Bandaraya Ipoh sebagai Bandar Ibu Negeri dan metropolitan utama

IP2.1.2

Mengukuhkan Bandar Wilayah Negeri (BWN) sebagai pusat pertumbuhan wilayah dan pusat perkhidmatan strategik negeri

IP2.1.3

Memperkasa Bandar Utama Negeri (Pusat Bandar Primer – PBR) sebagai bandar sokongan koridor pembangunan wilayah dan pusat pertumbuhan ekonomi negeri

IP2.1.4

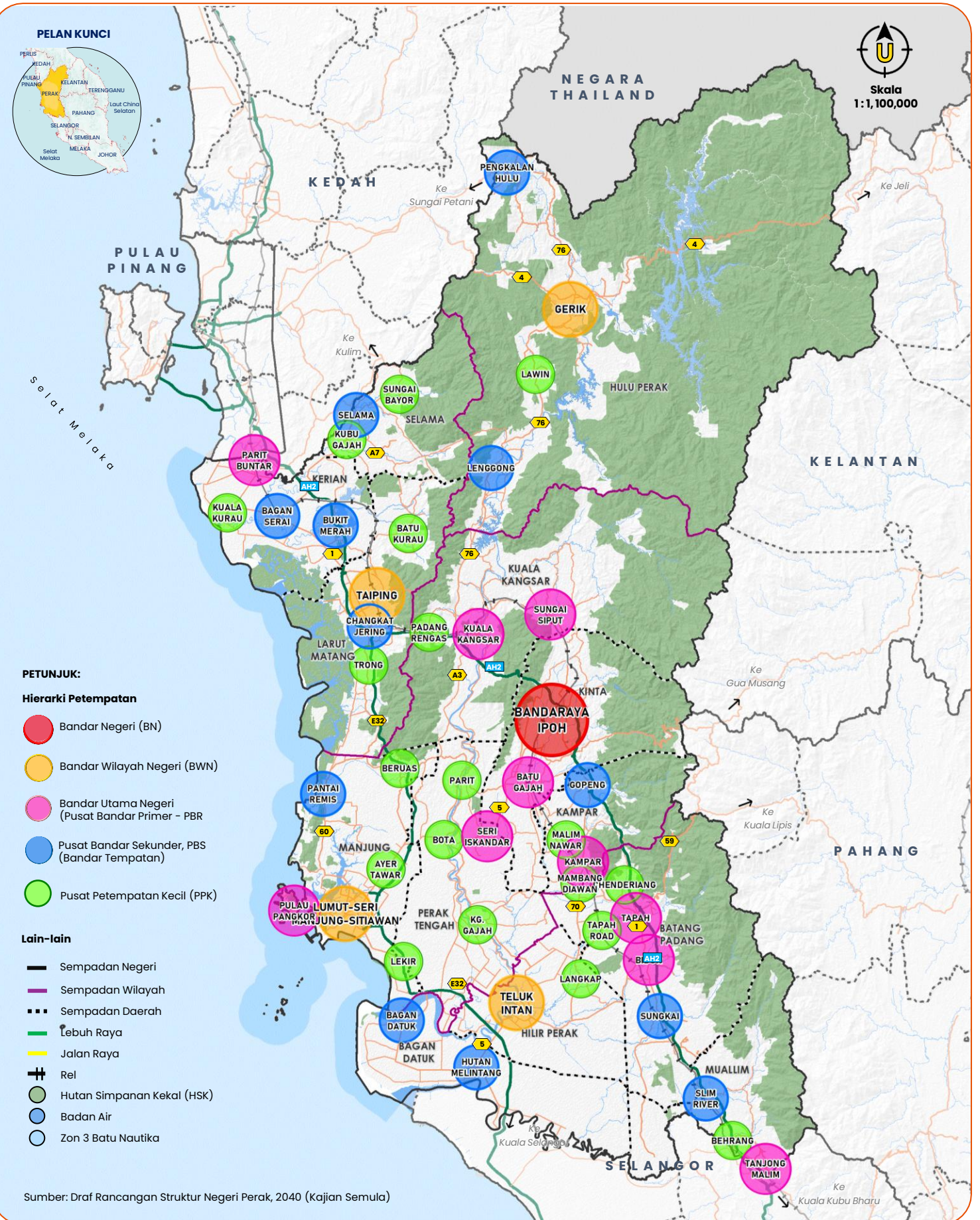
Memperkukuh bandar tempatan sebagai pusat perkhidmatan dan sokongan ekonomi tempatan

IP2.1.5

Memperkukuh pusat petempatan kecil



Hierarki Petempatan Negeri Perak 2040



RSA2

MEMPERKUKUH SISTEM HIERARKI PETEMPATAN NEGERI YANG SEIMBANG, BERDAYA SAING DAN INKLUSIF



STRATEGI PELAKSANAAN

2.2

Melaksanakan regenerasi bandar bagi mengoptimumkan kawasan tepubina, *brownfield* dan *greyfield* secara bersepadu

2.3

Mengarusperdanakan tanah rizab melayu secara produktif bagi memperkukuh ekonomi dan petempatan komuniti melayu

2.4

Memperkasa pembangunan komuniti orang asli secara inklusif

2.5

Memperkukuh hubungan bandar–desa dan kesejahteraan petempatan secara bersepadu



INISIATIF PELAKSANAAN

IP2.2.1



Menetapkan dan melaksanakan Zon Regenerasi Bandar Negeri

IP2.2.2



Melaksanakan regenerasi bandar

IP2.2.3



Merancang dan mengurus pembangunan kampung dalam bandar, kampung pinggir bandar dan zon peralihan bandar–desa

IP2.2.4



Melaksanakan perlindungan komuniti dan pemeliharaan warisan

IP2.2.5



Memperkukuh tadbir urus dan mekanisme pembiayaan

IP2.3.1



Mewujudkan inventori digital dan pemetaan spatial Tanah Rizab Melayu bersepadu

IP2.3.2



Mengukuhkan perancangan, pengurusan dan perlindungan Tanah Rizab Melayu

IP2.3.3



Memperkasa komuniti dan petempatan Melayu di kawasan Tanah Rizab Melayu

IP2.4.1



Menjamin keselamatan tanah dan petempatan Orang Asli

IP2.4.2



Menambah baik akses kepada kemudahan asas, utiliti, pendidikan, kesihatan, mobiliti dan capaian digital

IP2.4.3



Memperkasa ekonomi komuniti Orang Asli

IP2.2.4



Memelihara identiti budaya, landskap warisan dan pengetahuan tradisional komuniti Orang Asli sebagai aset warisan negeri

IP2.5.1



Mengukuhkan hubungan bandar–desa

IP2.5.2



Mengagihkan pembangunan ekonomi, kemudahan masyarakat, utiliti dan infrastruktur

IP2.5.3



Merancang dan mengurus pembangunan kampung dalam bandar, kampung pinggir bandar dan zon peralihan bandar–desa

IP2.5.4



Mengukuhkan identiti, daya huni dan kesejahteraan bandar dan desa

IP2.5.5



Memperkasa kerjasama antara komuniti, pihak berkuasa tempatan dan agensi berkaitan

RSA3 MEMPERKASA JARINGAN DAN PERKHIDMATAN PENGANGKUTAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan sistem mobiliti dan jaringan pengangkutan yang bersepadu bagi meningkatkan aksesibiliti, ketersambungan dan daya saing wilayah. Melalui pemodenan pengangkutan awam, integrasi pelbagai mod pengangkutan dan pemerkasaan mobiliti hijau, Negeri Perak dapat mewujudkan sistem pengangkutan yang lebih cekap, mampan dan mesra pengguna menjelang tahun 2040.



3

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

16

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Akses wilayah menyeluruh & efisien

02

Ketersambungan rel kabel bersepadu

03

Pengangkutan awam berkualiti seragam



STRATEGI PELAKSANAAN

3.1

Mengukuhkan jaringan jalan raya bagi meningkatkan kemudahsampaian di peringkat wilayah dan negeri



INISIATIF PELAKSANAAN

IP3.1.1



Membina lebuh raya baharu

IP3.1.2



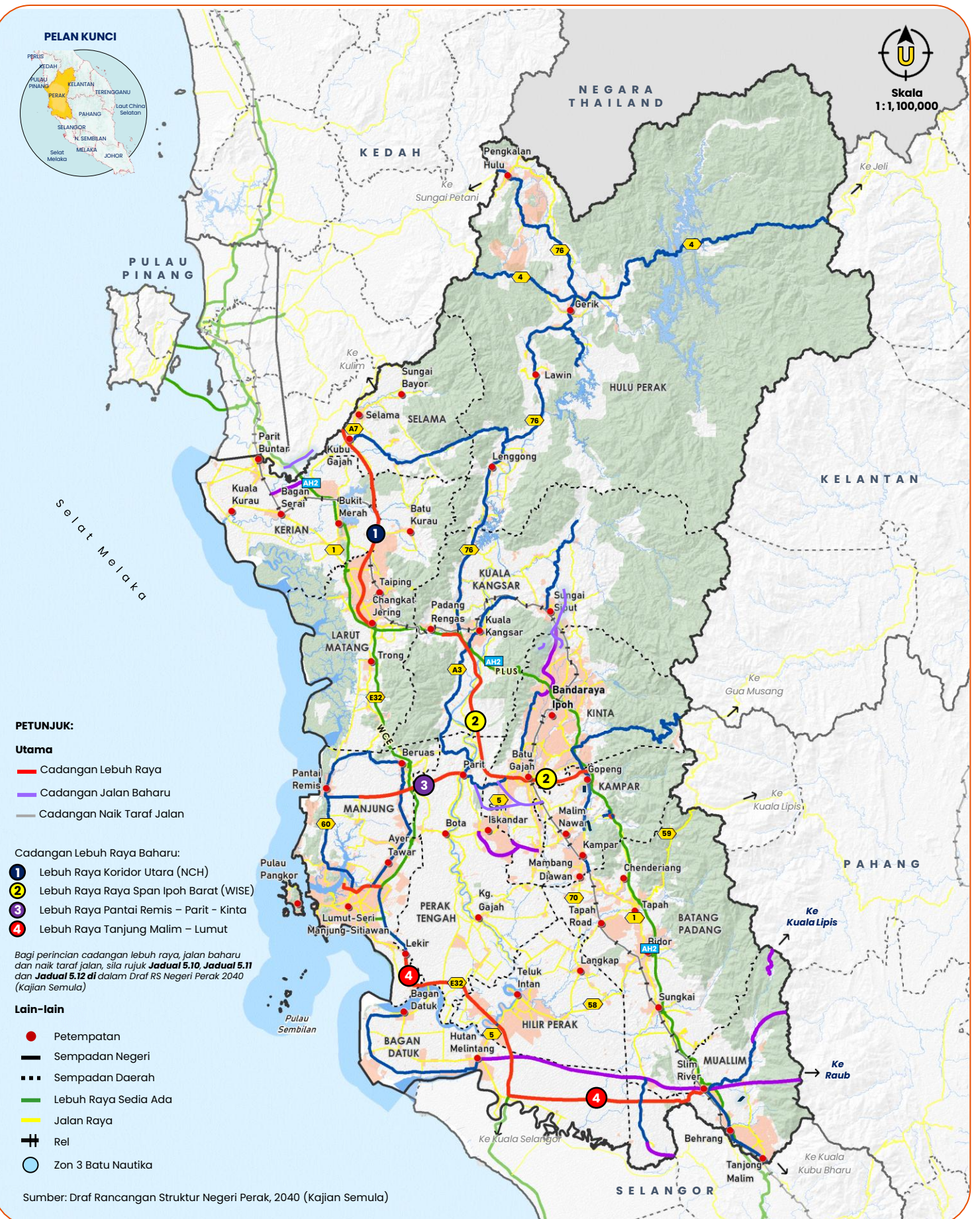
Membina jalan dan persimpangan baharu

IP3.1.3



Mentransformasi infrastruktur jalan perhubungan desa

Cadangan Lebuh Raya, Jalan Baharu dan Naik Taraf Jalan



RSA3

MEMPERKASA JARINGAN DAN PERKHIDMATAN PENGANGKUTAN



STRATEGI PELAKSANAAN

3.2 Menyelaras pembinaan rangkaian pengangkutan rel bagi pengukuhan ketersambungan negeri

3.3 Memperkasa dan menyeragam mutu perkhidmatan pengangkutan awam darat



INISIATIF PELAKSANAAN

IP3.2.1

Menambah baik perkhidmatan tren Shuttle KTM Komuter di koridor selatan dari Tanjung Malim ke Bandaraya Ipoh serta kawasan sekitarnya



IP3.2.2

Menjalankan kajian kemungkinan bagi cadangan jajaran rel dan stesen baharu



IP3.3.1

Menyelaras pembangunan projek Ipoh Sentral

IP3.3.2

Mentransformasikan perkhidmatan bas henti-henti

IP3.3.3

Menyediakan lorong khas bagi laluan bas dan teksi

IP3.3.4

Membangunkan hab pengangkutan awam bersepadu

IP3.3.5

Memperkasa peranan PBT dalam pengurusan hab pengangkutan awam

IP3.3.6

Melaksanakan ekosistem pengangkutan pintar

IP3.3.7

Menggalakkan penggunaan pengangkutan awam rendah karbon

IP3.3.8

Melaksanakan kempen kesedaran penggunaan pengangkutan awam

IP3.3.9

Menyediakan laluan basikal dan pejalan kaki

IP3.3.10

Menjalankan kajian kemungkinan bagi cadangan sistem pengangkutan awam bersepadu Bandaraya Ipoh



Cadangan Rangkaian Pengangkutan Rel



RSA4 MENGUKUH KEMAMPUAN GERBANG MARITIM, UDARA DAN RANGKAIAN LOGISTIK BERSEPADU

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan gerbang maritim, udara dan rangkaian logistik bersepadu bagi meningkatkan kecekapan rantaian bekalan serta daya saing ekonomi negeri. Melalui integrasi pelbagai mod pengangkutan dan pengoptimuman kedudukan strategik Negeri Perak, pendekatan ini menyokong pertumbuhan industri, perdagangan dan pelaburan menjelang tahun 2040.



2

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

8

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Terminal maritim berdaya saing dan hab logistik

02

Kesalinghubungan yang tinggi melalui kecekapan logistik dan penumpang



STRATEGI PELAKSANAAN

4.1

Memperkasa terminal maritim dan integrasi rangkaian logistik Negeri Perak

4.2

Mengukuhkan pintu masuk antarabangsa Negeri Perak bagi meningkatkan kecekapan logistik dan pergerakan penumpang



INISIATIF PELAKSANAAN

IP4.1.1



Memperkukuh peranan Terminal Maritim Lumut sebagai hab utama kargo pukal dan mineral dengan penggunaan teknologi automasi

IP4.1.2



Memperluas had terminal sedia ada

IP4.1.3



Membina stesen kargo di Terminal Maritim Lumut

IP4.1.4



Meningkatkan promosi Terminal Maritim Lumut dan Terminal Feri Antarabangsa Hutan Melintang

IP4.1.5



Menjalankan kajian kemungkinan bagi pembangunan hab logistik di Pengkalan Hulu

IP4.2.1



Menaik taraf infrastruktur Lapangan Terbang Sultan Azlan Shah

IP4.2.2



Menaik taraf pintu masuk antarabangsa ke Negeri Perak

IP4.2.3



Menjalankan kajian kemungkinan bagi menilai potensi pembangunan Lapangan Terbang Seri Iskandar

Pelan Ketersambungan Strategik dan Gerbang Antarabangsa



RSA5

MEMELIHARA DAN MENGURUS SUMBER AIR, PENGAIRAN, SALIRAN, BEKALAN AIR TERAWAT DAN SISTEM PEMBETUNGAN SECARA BERSEPADU DAN LESTARI

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengurusan sumber air secara bersepadu bagi menjamin keselamatan air, mengurangkan risiko banjir dan pencemaran serta meningkatkan daya tahan infrastruktur air. Pendekatan berasaskan lembangan sungai ini menyokong pembangunan Negeri Perak yang mampan dan berdaya tahan menjelang tahun 2040.



4

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

14

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Jaminan sekuriti air negeri dan kestabilan bekalan jangka panjang

02

Pengurangan risiko banjir dan peningkatan daya tahan bandar

03

Kecekapan operasi dan liputan bekalan air menyeluruh

04

Kualiti alam sekitar dan kesihatan awam terpelihara

STRATEGI PELAKSANAAN

5.1

Memperkasa, memelihara dan mengawal selia pengurusan sumber air bagi menjamin bekalan air bersih dan mencukupi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP5.1.1



Memperkasa tadbir urus LPSA dalam pelesenan pengambilan air, pengawalan kualiti air, pemantauan projek dan penguatkuasaan

IP5.1.2



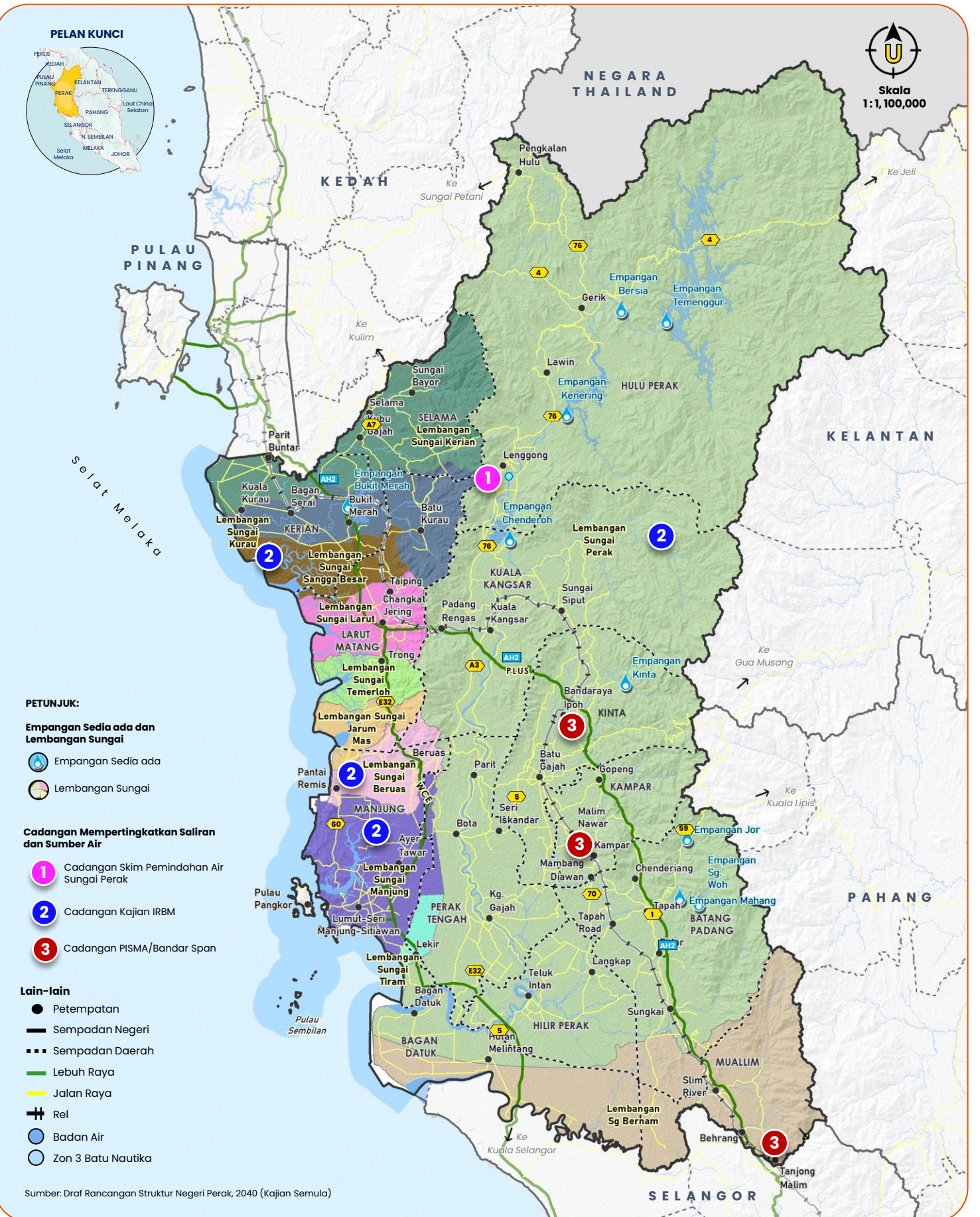
Melaksana projek Skim Pemindahan Air Sungai Perak yang memindahkan air mentah ke Empangan Bukit Merah

IP5.1.3



Menjalankan Kajian Sumber Air Negeri Perak

Cadangan Sumber Air dan Sistem Saliran



RSA5

**MEMELIHARA DAN MENGURUS SUMBER AIR, PENGAIRAN,
SALIRAN, BEKALAN AIR TERAWAT DAN SISTEM
PEMBETUNGAN SECARA BERSEPADU DAN LESTARI**

5.2

Menyediakan sistem saluran mesra alam bagi mengurangkan risiko banjir



STRATEGI PELAKSANAAN

5.3

Menyediakan sistem bekal air terawat bagi memenuhi permintaan secara menyeluruh

5.4

Merancang, membina dan menyelenggara infrastruktur sistem pembetulan secara komprehensif



INISIATIF PELAKSANAAN

IP5.2.1



Menyiapkan Kajian
Pengurusan
Lembangan Sungai
Bersepadu dan
melaksanakan
kajian baharu

IP5.3.1



Meningkatkan
kapasiti loji rawatan
air

IP5.4.1



Meluaskan sistem
pembetulan
berpusat di
kawasan bandar
dan pertumbuhan
utama

IP5.2.2



Menyediakan Pelan Induk Saliran Mesra Alam (PISMA) bagi bandar-bandar di Daerah Kinta, Kampar dan Muallim dengan mengaplikasikan konsep bandar span (*sponge city*)

IP5.3.2



Melaksanakan program pengurangan kadar kehilangan air tidak berhasil (*non-revenue water*, NRW)

IP5.4.2



Melaksanakan rasionalisasi loji rawatan kumbahan kecil kepada sistem berpusat

IP5.3.3



Menggalakkan penggunaan air secara cekap

IP5.4.3



Memperkuat
pengurusan tangki
septik individu

IP5.2.3



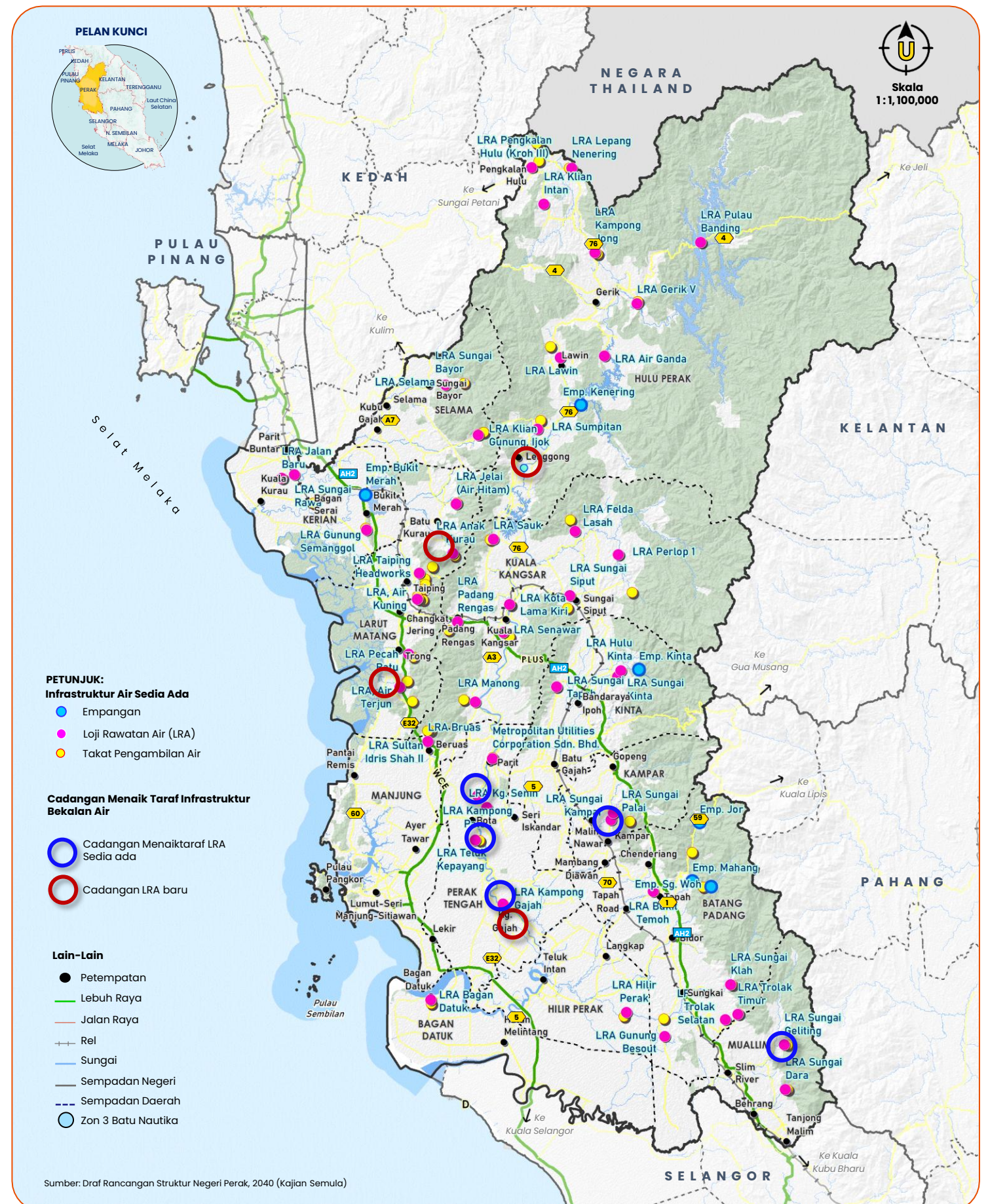
Menyiapkan
Rancangan Tebatan
Banjir (RTB)

IP5.4.4



Mengaplikasikan teknologi pembetungan hijau dan inovatif

Cadangan Sistem Infrastruktur Bekalan Air



RSA6 MENJAMIN BEKALAN TENAGA YANG MENCUKUPI, BERDAYA TAHAN DAN MAMPAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan keselamatan tenaga melalui kepelbagaian sumber tenaga, penggunaan tenaga yang lebih cekap serta pembangunan Tenaga Boleh Baharu (TBB). Pendekatan ini menyokong peralihan ke arah sistem tenaga yang lebih mampan, berdaya tahan dan rendah karbon bagi memenuhi keperluan pembangunan Negeri Perak sehingga tahun 2040.



3

**STRATEGI
PELAKSANAAN
(SP)**

7

**INISIATIF
PELAKSANAAN
(IP)**

IMPAK STRATEGIK

01

Sistem tenaga stabil,
cekap dan berdaya
tahan

02

Sokongan tenaga kompetitif kepada kluster industri

03

Peralihan tenaga rendah karbon dan pengurangan emisi

STRATEGI PELAKSANAAN

6.1

**Meningkatkan
keberkesanan sistem
bekalan elektrik bagi
memastikan penggunaan
yang efisien**

6.2

**Meluaskan liputan
bekalan gas asli berpaip
untuk menyokong
pembangunan**

6.3

Menggalakkan pembangunan sumber tenaga boleh baharu (TBB) dan tenaga alternatif untuk mengurangkan emisi yang dihasilkan

INISIATIF PELAKSANAAN

IP6.1.1



Merancang dan meningkatkan Grid Nasional dan Grid Negeri dengan membina Pencawang Masuk Utama (PMU) baharu, menaiktaraf PMU sedia ada,

IP6.1.2



Melaksanakan
program
kecekapan
tenaga

IP6.2.1



Meningkatkan liputan rangkaian bekaln gas asli berpaip tekanan sederhana dan rendah

IP6.2.2



Meningkatkan
kapasiti bekalan
gas asli melalui
pelaksanaan projek
Terminal
Regasifikasi 3
(RGT3)

IP6.3.1



Menyediakan Pelan
Induk Tenaga Boleh
Baharu dan Tenaga
Alternatif Negeri
Perak

IP6.3.2



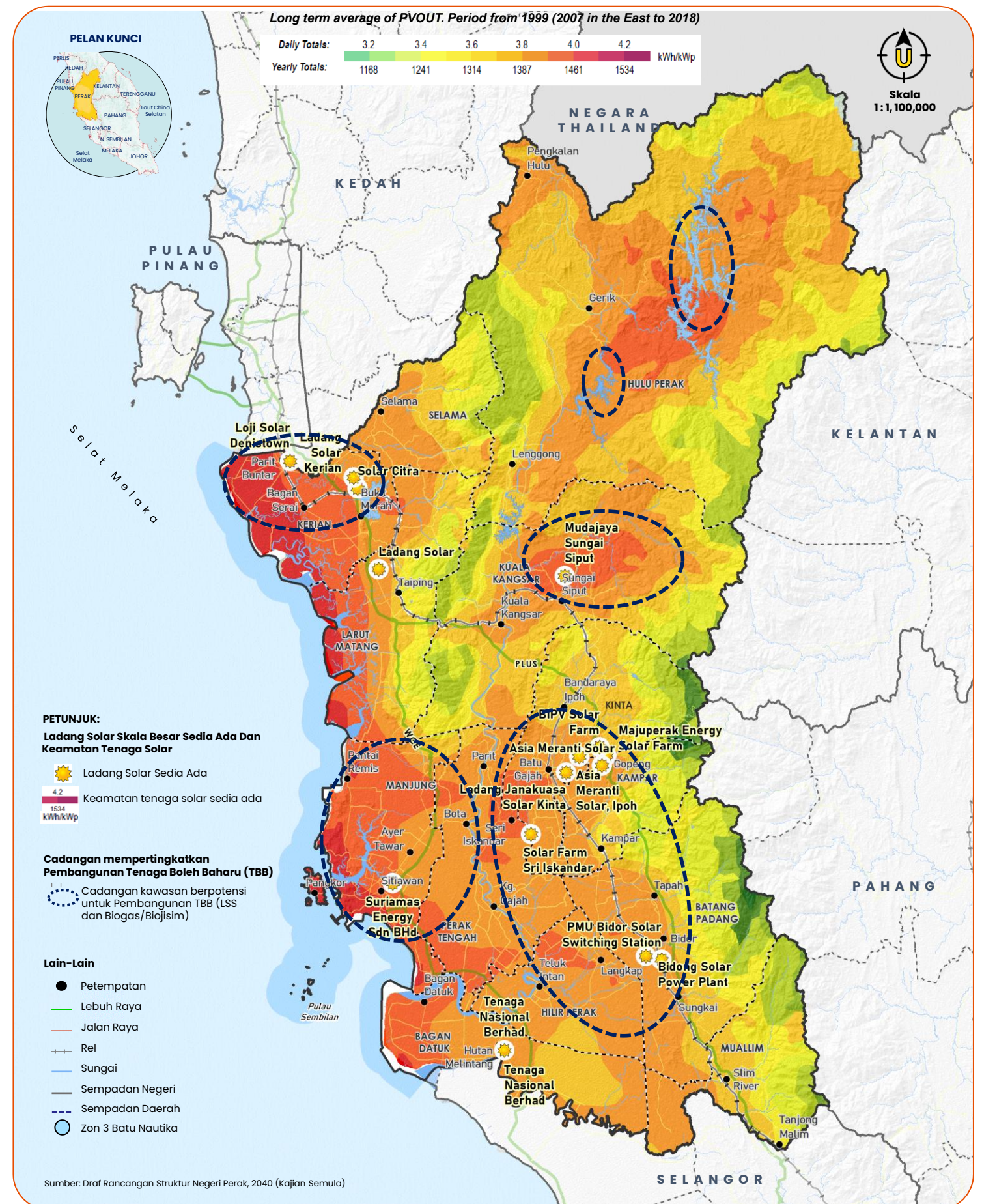
Menaik taraf
kapasiti stesen
janakuasa hidro
sedia ada

IP6.3.3



Membangun infrastruktur tenaga baru

Liputan Kawasan Jalur Lebar



TERAS 2

REGENERASI PEMACU EKONOMI

Teras 1 menstruktur semula pembangunan Negeri Perak melalui pengukuhan jaringan wilayah dan pengagihan pembangunan yang seimbang bagi mewujudkan struktur spatial negeri yang lebih inklusif, berdaya tahan dan kompetitif.



FOKUS UTAMA TERAS 2



RSA7

Pengukuhan ekonomi berasaskan kekuatan sumber negeri



RSA8

Pembangunan ekonomi baharu berasaskan inovasi, teknologi dan nilai tambah tinggi



RSA9

Pemantapan kluster pelancongan beridentiti dan berkualiti



RSA10

Pengaktifan warisan sebagai pemacu identiti dan ekonomi



RSA11

Pemodenan sektor agromakanan dan pengukuhan sekuriti makanan negeri



RSA12

Peningkatan nilai tambah dan sumbangan sektor agrikomoditi



RSA13

Pengurusan hutan lestari dan pemerkasaan perkhidmatan ekosistem



RSA14

Perlombongan dengan nilai tambah dan pemulihan mampan



Pembangunan sosial dipacu melalui pengukuhan bandar dan kehiranan berorientasikan komuniti berasaskan konsep 15-minute neighbourhood, di samping memberi penekanan kepada ekonomi penjagaan, perumahan mesra warga emas serta sistem sokongan komuniti yang responsif. Pendigitalan, reka bentuk bandar dan pengurusan sisa pula berfungsi sebagai pemangkin peningkatan kualiti hidup dan kelestarian bandar.



TERAS 2

8

Dasar Strategik
(RSA)

24

Strategi Pelaksanaan
(SP)

111

Inisiatif Pelaksanaan
(IP)

RSA7 MEMPERKASAKAN DAYA SAING EKONOMI NEGERI DAN PEMBANGUNAN WILAYAH SEIMBANG

Dasar ini memberi tumpuan kepada transformasi ekonomi Negeri Perak ke arah ekonomi bernilai tinggi, berdaya tahan dan berdaya saing. Melalui pemodenan sektor ekonomi, peningkatan produktiviti dan tarikan pelaburan berkualiti, pendekatan ini menyokong pertumbuhan ekonomi yang inklusif, mampan dan mampu menjana peluang pekerjaan serta pendapatan yang lebih baik menjelang tahun 2040.



3

**STRATEGI
PELAKSANAAN
(SP)**

11

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Koridor pertumbuhan negeri
yang berdaya saing dan
menarik pelaburan strategik

02

Ekosistem industri bernilai tinggi yang disokong infrastruktur moden

03

Sistem perdagangan dan perkhidmatan yang tersusun, inklusif dan berhierarki

STRATEGI PELAKSANAAN

7.1

Memperkokuhkan Koridor Pertumbuhan Negeri dengan memacu pertumbuhan ekonomi berimpak tinggi dan berasaskan nilai tambah serta menarik pelaburan strategik

INISIATIF PELAKSANAAN

IP7.1.1



Melaksanakan pertumbuhan pembangunan sebagai platform perluasan ekonomi strategik (*extension economy*) negeri dengan menempatkan ekonomi berimpak tinggi

IP7.1.2



Menarik pelaburan berimpak tinggi

Cadangan Pembangunan Industri



RSA7

MEMPERKASAKAN DAYA SAING EKONOMI NEGERI DAN PEMBANGUNAN WILAYAH SEIMBANG



STRATEGI PELAKSANAAN

7.2

Memperkuuhkan pertumbuhan ekonomi dengan menempatkan industri berasaskan kekuatan sumber, lokasi strategik dan penyelarasan infrastruktur sokongan

7.3

Menstrukturkan ekosistem perdagangan dan perkhidmatan secara berhierarki dan inklusif



INISIATIF PELAKSANAAN

IP7.2.1



Menyelaras pembangunan industri berasaskan kekuatan sumber berpandukan pelan perindustrian negeri

IP7.2.2



Memperkuuhkan infrastruktur yang lengkap di kawasan perindustrian bagi nod pertumbuhan ekonomi ke taraf antarabangsa

IP7.2.3



Meningkatkan kapasiti infrastruktur digital dan perhubungan di zon perindustrian sedia ada

IP7.2.4



Memperluas dan memperkuuhkan sektor logistik bersepadu dan rantai bekalan

IP7.3.1



Melaksanakan penstrukturkan perdagangan formal negeri secara berhierarki

IP7.3.2



Menerapkan konsep pembangunan berorientasikan transit (TOD) di kawasan stesen rel sedia ada dan berpotensi

IP7.3.3



Menggalakkan peningkatan intensiti guna bangunan melalui pengaktifan semula dan guna semula adaptif bangunan sedia ada secara terkawal

IP7.3.4



Menyediakan ruang niaga yang fleksibel, tersusun dan mampu milik

IP7.3.5



Mempergiatkan integrasi rantai nilai antara PMKS dan industri berskala besar melalui kerjasama strategik, pemindahan teknologi, pembangunan vendor tempatan dan pengukuhan rangkaian industri

RSA8

MEMACUKAN EKONOMI BAHARU MELALUI PEMBANGUNAN SEKTOR BERNILAI TAMBAH TINGGI BAGI MEMPERKUKUH STRUKTUR DAN KESEJAHTERAAN EKONOMI NEGERI

Dasar ini memberi tumpuan kepada pembangunan Ekonomi Baharu berasaskan inovasi, teknologi dan nilai tambah tinggi bagi memacu pertumbuhan ekonomi Negeri Perak. Melalui pengukuhan sektor ekonomi digital, tenaga boleh baharu, ekonomi kreatif dan pembangunan bakat, pendekatan ini menyokong penciptaan pekerjaan berkualiti, peningkatan pelaburan dan daya saing negeri menjelang tahun 2040.



5

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

14

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Peralihan tenaga rendah karbon berdaya saing

02

Ekonomi digital sebagai enjin pertumbuhan baharu

03

Ekonomi penjagaan & pelancongan perubatan wilayah

04

Hab bakat, inovasi dan tahfiz berteraskan teknologi tinggi

05

Ekonomi pengalaman



STRATEGI PELAKSANAAN

8.1

Memperluaskan pembangunan tenaga boleh baharu (TBB) melalui perancangan serta pengurusan sumber secara bersepadu



INISIATIF PELAKSANAAN

IP8.1.1



Memperluaskan penjanaan TBB daripada solar di kawasan bekas lombong, badan air dan struktur bangunan

IP8.1.2



Menaik taraf dan membangunkan Mini Hidro di sungai yang mempunyai aliran mencukupi

IP8.1.3



Membina Loji Biojisim dan Biogas dengan memanfaatkan sumber sisa pertanian dan penternakan

RSA8

MEMACUKAN EKONOMI BAHARU MELALUI PEMBANGUNAN SEKTOR BERNILAI TAMBAH TINGGI BAGI MEMPERKUKUH STRUKTUR DAN KESEJAHTERAAN EKONOMI NEGERI



STRATEGI PELAKSANAAN

8.2

Memperkukuh dan memperluas ekonomi digital dengan mengikuti arus semasa

8.3

Memperkasa ekosistem ekonomi penjagaan berteraskan *silver economy* melalui pembiayaan mampan dan perkhidmatan berkualiti

8.4

Memperkukuhkan pendidikan tertiar untuk menyokong ekonomi untuk melahirkan tenaga mahir yang berilmu dan berakhlak

8.5

Memperkasa ekosistem ekonomi kreatif sebagai pemacu penjaan pendapatan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP8.2.1



Membangunkan sebuah pusat penyelidikan dan inovasi digital berasaskan industri

IP8.2.2



Memperkukuhkan ekosistem pelaburan dan inovasi dalam ekonomi digital

IP8.2.3



Meningkatkan kapasiti bekalan gas asli melalui pelaksanaan projek Terminal Regasifikasi 3 (RGT3)

IP8.3.1



Memperkukuhkan ekosistem pembiayaan dan pelaburan penjagaan

IP8.3.2



Membangunkan pusat integrasi warga emas di peringkat daerah

IP8.3.3



Mempromosikan Pelaburan Perak sebagai destinasi Medical Tourism

IP8.4.1



Melaksanakan Pelan TVET Negeri & Majlis TVET-STEM-Tahfiz Negeri

IP8.4.2



Mewujudkan Penjajaran TVET-STEM-Tahfiz kepada industri strategik (Maritim Manjung, Pelancongan Pangkor, Agritech Perak Tengah, Tahfiz Selama, Kerian (Semanggol) & Taiping, Kejuruteraan, Agroteknologi & Pendigitalan Industri Kampar dan Batang Padang)

IP8.4.3



Mewujudkan Pensijilan industri TVET-STEM-TAHFIZ (*micro-credentials & skills passport*)

IP8.5.1



Menggalakkan penghasilan kandungan digital berasaskan identiti tempatan

IP8.5.2



Menubuhkan *Creative Production Lab* produksi untuk

RSA9 MENGUKUH DAYA SAING SEKTOR PELANCONGAN SECARA MAMPAN DAN BERNILAI TINGGI

Dasar ini memberi tumpuan kepada pembangunan pelancongan beridentiti, berkualiti dan bernilai tinggi berasaskan keunikan alam semula jadi, warisan dan budaya Negeri Perak. Pendekatan ini menekankan pembangunan destinasi yang bersepadu, mampan dan berdaya saing bagi meningkatkan ekonomi setempat serta memperkukuh kedudukan Negeri Perak sebagai destinasi pelancongan unggul menjelang tahun 2040.

3 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

15 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Hab pelancongan beridentiti dan berdaya saing wilayah

02

Destinasi pelancongan berinfrastruktur bersepadu dan mampan

03

Ekosistem tadbir urus dan pemasaran pelancongan bertaraf global

STRATEGI PELAKSANAAN

9.1

Memperkasa koridor dan produk pelancongan berteraskan identiti tempatan bagi menjana pelancongan bernilai tinggi, berdaya saing dan mampan

INISIATIF PELAKSANAAN

IP9.1.1



Mewujudkan koridor pelancongan negeri sebagai asas pembangunan destinasi secara berhierarki, beridentiti dan bernilai tinggi

IP9.1.2



Mengangkat Bandar Kuala Kangsar sebagai Bandar Diraja Warisan Negeri Perak

IP9.1.3



Memperkukuh produk ekopelancongan premium dan pelancongan berasaskan biodiversiti secara mampan

IP9.1.4



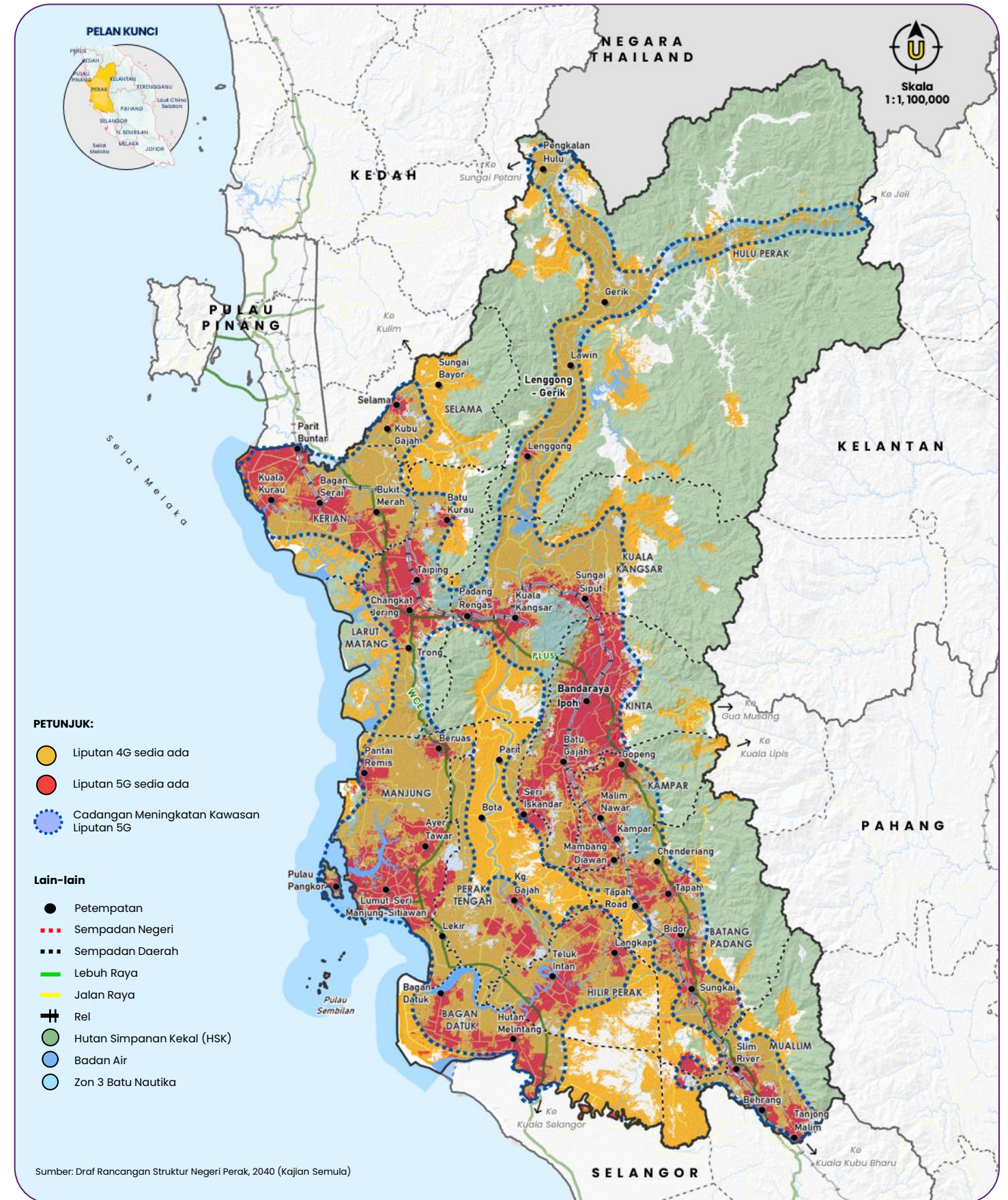
Memperkasa produk pelancongan warisan dan budaya sebagai tarikan bernilai tinggi dan berprofil antarabangsa

IP9.1.5



Memperkasa pembangunan produk pelancongan komuniti dan desa berasaskan budaya, warisan dan pengalaman autentik tempatan

Liputan Kawasan Jalur Lebar



RSA9 MENGUKUH DAYA SAING SEKTOR PELANCONGAN SECARA MAMPAN DAN BERNILAI TINGGI



STRATEGI PELAKSANAAN

9.2 Mengukuhkan infrastruktur, kesalinghubungan dan mobiliti destinasi pelancongan secara bersepadu

9.3 Memperkasakan pengurusan destinasi, pemasaran strategik dan modal insan pelancongan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP9.2.1



Memperkukuh kesalinghubungan dan sistem mobiliti pelancongan ke destinasi utama negeri

IP9.2.2



Merancang dan mengawal pembangunan penginapan pelancongan

IP9.2.3



Menyediakan, menaik taraf dan menyelenggara kemudahan sokongan pelancongan yang berkualiti dan inklusif

IP9.2.4



Memperkukuh sistem Smart Tourism dan infrastruktur digital pelancongan

IP9.2.5



Menggalakkan pembangunan mobiliti hijau dan pelancongan rendah karbon di destinasi pelancongan utama

IP9.3.1



Memperkukuhkan sistem pengurusan destinasi pelancongan negeri secara bersepadu selamat dan berasaskan prestasi

IP9.3.2



Memperkukuh penjenamaan dan pemasaran strategik Negeri Perak sebagai destinasi pelancongan alam dan warisan bertaraf antarabangsa

IP9.3.3



Memperkukuh pembangunan dan promosi sektor MICE sebagai pemangkin ekonomi pelancongan bernilai tinggi

IP9.3.4



Memperkasa pembangunan modal insan dan standard profesionalisme sektor pelancongan

IP9.3.5



Mengukuhkan sistem pelesenan, pendaftaran dan pematuan aktiviti pelancongan negeri

RSA10 MEMPERKASA PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN WARISAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pemeliharaan, pemuliharaan dan pengaktifan warisan sebagai aset strategik negeri. Melalui pengurusan warisan yang lebih bersepadu dan mampan, pendekatan ini memperkukuh identiti Negeri Perak, merancakkan ekonomi kreatif serta meningkatkan daya tarikan pelancongan dan pembangunan bandar berasaskan warisan menjelang tahun 2040.



3

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

7

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Warisan diintegrasikan dalam perancangan guna tanah dan pembangunan sebagai aset strategik negeri.

02

Tadbir urus pemuliharaan warisan yang lebih cekap, telus dan berasaskan data.

03

Warisan berfungsi sebagai pemacu ekonomi kreatif dan pelancongan bernilai tinggi.



STRATEGI PELAKSANAAN

10.1

Menstrukturkan rangka spatial warisan negeri perak sebagai sistem bandar dan landskap warisan hidup



INISIATIF PELAKSANAAN

IP10.1.1



Menetapkan Koridor Warisan Primer dan Sekunder sebagai rangka spatial rasmi negeri

IP10.1.2



Melaksanakan regenerasi berasaskan warisan melalui pendekatan tematik dan keutamaan intervensi

RSA10

MEMPERKASA PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN WARISAN



STRATEGI PELAKSANAAN

10.2

Menguatkan sistem inventori kawalan pembangunan dan pemuliharaan fizikal warisan secara bersepadu

10.3

Mengaktifkan warisan sebagai ekosistem ekonomi hidup melalui pemindahan ilmu inovasi budaya dan pemeraksanaan komuniti secara inklusif



INISIATIF PELAKSANAAN

IP10.2.1



Mewujudkan inventori Daftar Warisan Negeri Perak

IP10.2.2



Melaksanakan program pemuliharaan fizikal dan guna semula adaptif aset warisan

IP10.3.1



Membangunkan ekonomi warisan berasaskan kraf tangan dan makanan tradisional

IP10.3.2



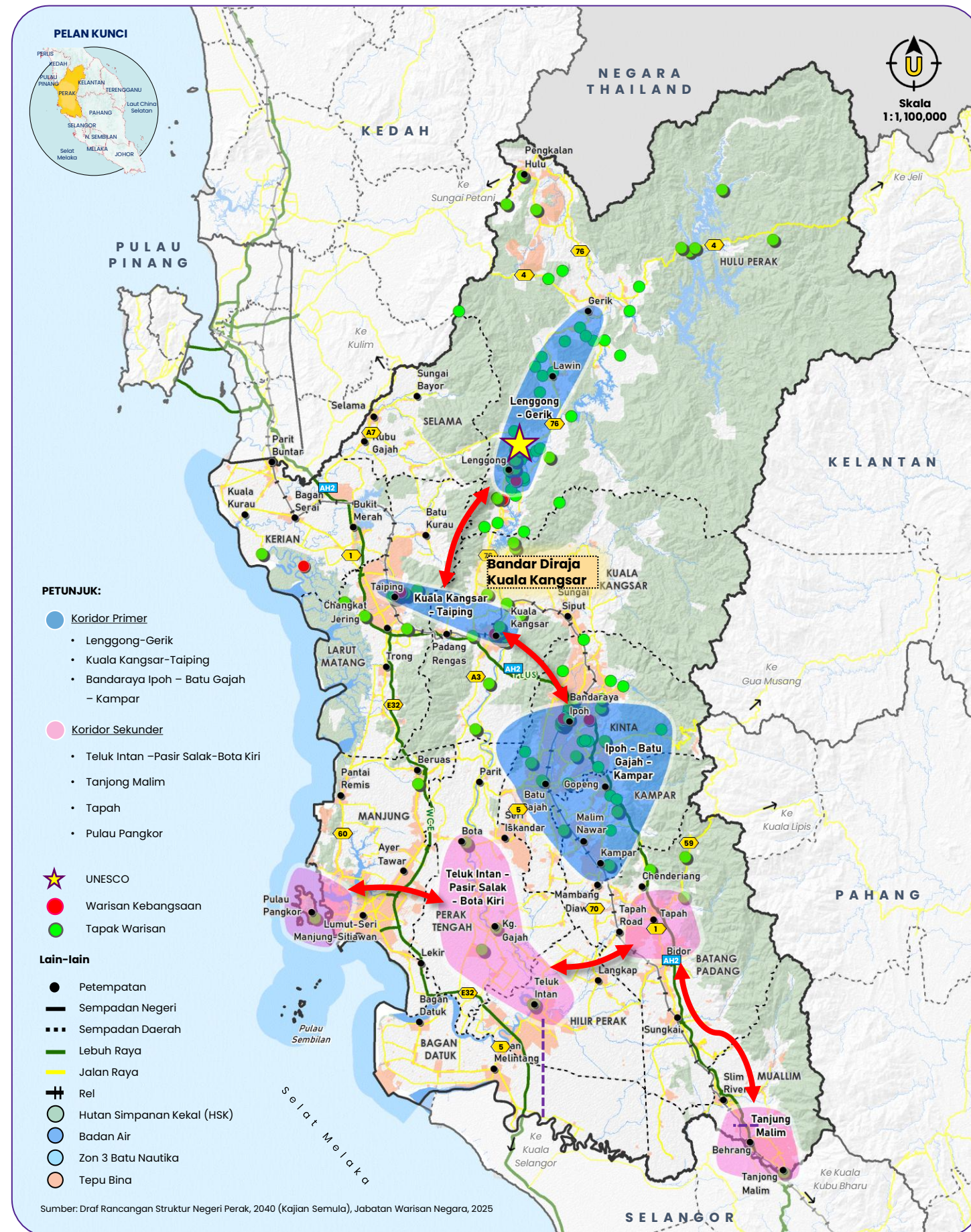
Memindahkan warisan tidak ketara melalui kerjasama dan pemeraksanaan komuniti pemilik pengetahuan serta pelaksanaan program pemindahan kemahiran warisan antara generasi

IP10.3.3



Memperkuh penglibatan komuniti dalam program kraf dan memperluas peluang memartabatkan seni dan warisan secara berterusan

Koridor Warisan Primer dan Sekunder



RSA11 MENGUKUHKAN KETERJAMINAN MAKANAN DENGAN PEMODENAN RANTAIAN NILAI AGROMAKANAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan sekuriti makanan melalui transformasi sektor agromakanan yang lebih moden, produktif dan berdaya saing. Pendekatan ini menyokong jaminan bekalan makanan, peningkatan pendapatan pengusaha serta pertumbuhan ekonomi Negeri Perak secara mampan menjelang tahun 2040.



4

**STRATEGI
PELAKSANAAN
(SP)**

38

**INISIATIF
PELAKSANAAN
(IP)**

IMPAK STRATEGIK

01

Jaminan tanah
pengeluaran
agromakanan

02

Kelangsungan
bekalan
agromakanan

03

Kecekapan
infrastruktur ke arah
keterjaminan
agromakanan

04

Sektor agromakanan
yang berdaya saing

STRATEGI PELAKSANAAN

11.1 Mengekalkan sekurang-kurangnya 10 peratus kawasan agromakanan

INISIATIF PELAKSANAAN

IP11.1.1



Mengekalkan kawasan padi yang dizonkan

IP11.1.2



Mengekalkan pewartaan Taman Kekal
Pengeluaran Makanan (Tanaman) sedia
ada dan menambah satu TKPM
(Tanaman) baharu

IP11.1.3



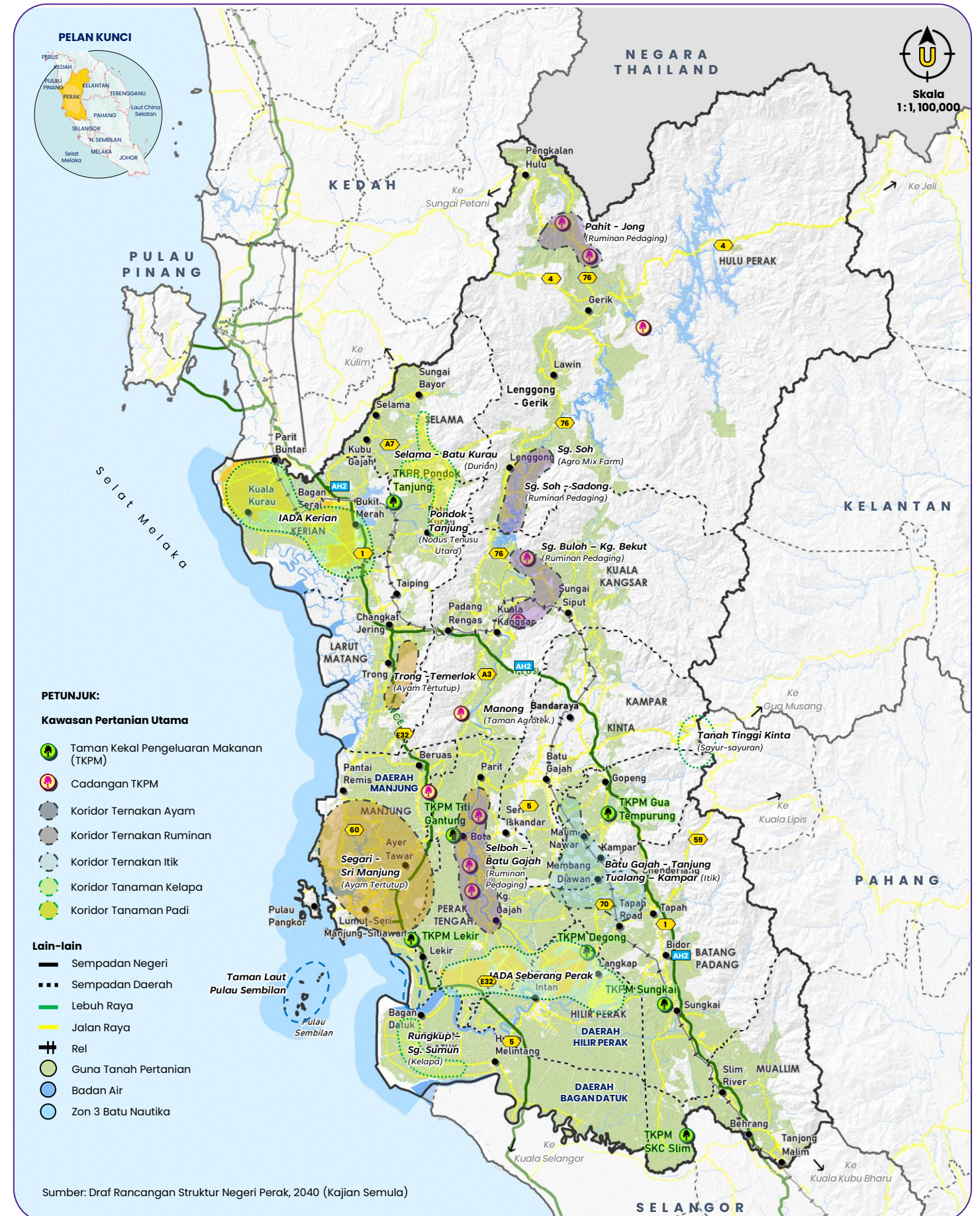
Mengekalkan pewartaan Taman Kekal
Pengeluaran Ruminan (TKPR) Pondok
Tanjung dan menaiktaraf komponen
sokongan

IP11.1.4



Mengekalkan pewartaan padang ragut sedia ada dan menambah pewartaan padang ragut baharu

Konsep Agromakanan Tanaman



RSA11**MENGUKUHKAN KETERJAMINAN MAKANAN DENGAN PEMODENAN RANTAIAN NILAI AGROMAKANAN****STRATEGI PELAKSANAAN**

- 11.1** Mengekalkan sekurang-kurangnya 10 peratus kawasan agromakanan
- 11.2** Memodenkan aktiviti pertanian untuk meningkatkan produktiviti agromakanan secara mampan

**INISIATIF PELAKSANAAN****IP11.1.5**

Mewartakan padang ragut sebagai Taman Kekal Pengeluaran Makanan (Ternakan)

IP11.1.6

Mengekalkan pewartaan Zon Industri Akuakultur sedia ada dan menambah pewartaan ZIA baharu

IP11.1.7

Mewartakan kawasan kerang-kerangan di pesisir pantai Daerah Bagan Datuk, Daerah Larut Matang dan Daerah Kerian

IP11.1.8

Mengekal kawasan tanaman kelapa di Rungkup – Sungai Sumun, Daerah Bagan Datuk

IP11.1.9

Mewujudkan koridor ternakan unggas dan koridor ternakan ruminan

IP11.1.10

Mewujudkan zon guna tanah utama bagi penternakan dan akuakultur dalam setiap Rancangan Tempatan

IP11.2.1

Meningkatkan produktiviti padi

IP11.2.2

Mempertingkatkan produktiviti sayur-sayuran, buah-buahan dan tanaman makanan lain

IP11.2.3

Mengoptimumkan penggunaan tanah pertanian bagi meningkatkan pengeluaran agromakanan

IP11.2.4

Meningkatkan pengeluaran ternakan ruminan pedaging di koridor ternakan ruminan

IP11.2.5

Meningkatkan produktiviti ternakan

IP11.2.6

Melaksanakan aktiviti penternakan secara mesra alam

IP11.2.7

Meningkatkan pengeluaran susu segar dengan menaik taraf prasarana Pusat Perkhidmatan Industri Tenusu (PPIT) sedia ada di Sungai Siput (Daerah Kuala Kangsar), Tapah (Daerah Batang Padang) dan Sungai Sumun (Daerah Bagan Datuk) menerusi inisiatif Kerjasama Awam-Swasta

IP11.2.8

Merancang dan melaksanakan Agro Mix Farm Sungai Soh (Daerah Hulu Perak) dengan pembangunan pusat hatcheri, aktiviti akuakultur dan ternakan ruminan pedaging secara bersepadu dan berskala komersial

IP11.2.9

Meningkatkan produktiviti akuakultur

IP11.2.10

Meningkatkan hasil pendaratan ikan tangkapan

IP11.2.11

Memelihara kemampanan sumber perikanan

**IP11.3.**

Meningkatkan kecekapan sistem pengairan

**IP11.3.**

Menaik taraf dan membangunkan infrastruktur dari laluan utama serta kawasan/tapak agromakanan

RSA11

MENGUKUHKAN KETERJAMINAN MAKANAN DENGAN PEMODENAN RANTAIAN NILAI AGROMAKANAN



STRATEGI PELAKSANAAN

11.4 Memperkasa pembangunan rantai industri agromakanan bernilai tambah tinggi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP11.4.1



Mempergiat aktiviti penyelidikan, pembangunan, mengkomersialkan dan inovasi (research, development, commercialization and innovation, R&D&C&I)

IP11.4.2



Memastikan bekalan makanan ternakan yang mencukupi dan berterusan

IP11.4.3



Meningkatkan kecekapan proses pengendalian hasil agromakanan yang bermula dari aktiviti penuaian hingga pemasaran

IP11.4.4



Menaik taraf pusat hatcheri sebagai pembekal benih ikan dan udang dari segi kapasiti dan varieti pengeluaran

IP11.4.5



Mengukuhkan aktiviti hiliran sektor agromakanan

IP11.4.6



Menaik taraf Pusat Pemprosesan, Pembungkusan dan Pemasaran (3P) bagi memenuhi standard pensijilan

IP11.4.7



Mengukuh dan memperluas rangkaian pemasaran produk agromakanan

IP11.4.8



Mengoptimumkan fasiliti latihan pertanian sedia ada

IP11.4.9



Meningkatkan pengamalan ekonomi kitaran

IP11.4.10



Meningkatkan penglibatan generasi kedua dan ketiga FELDA

IP11.4.11



Meningkatkan kesiapsiagaan sektor agromakanan terhadap perubahan iklim dan risiko bencana

IP11.4.12



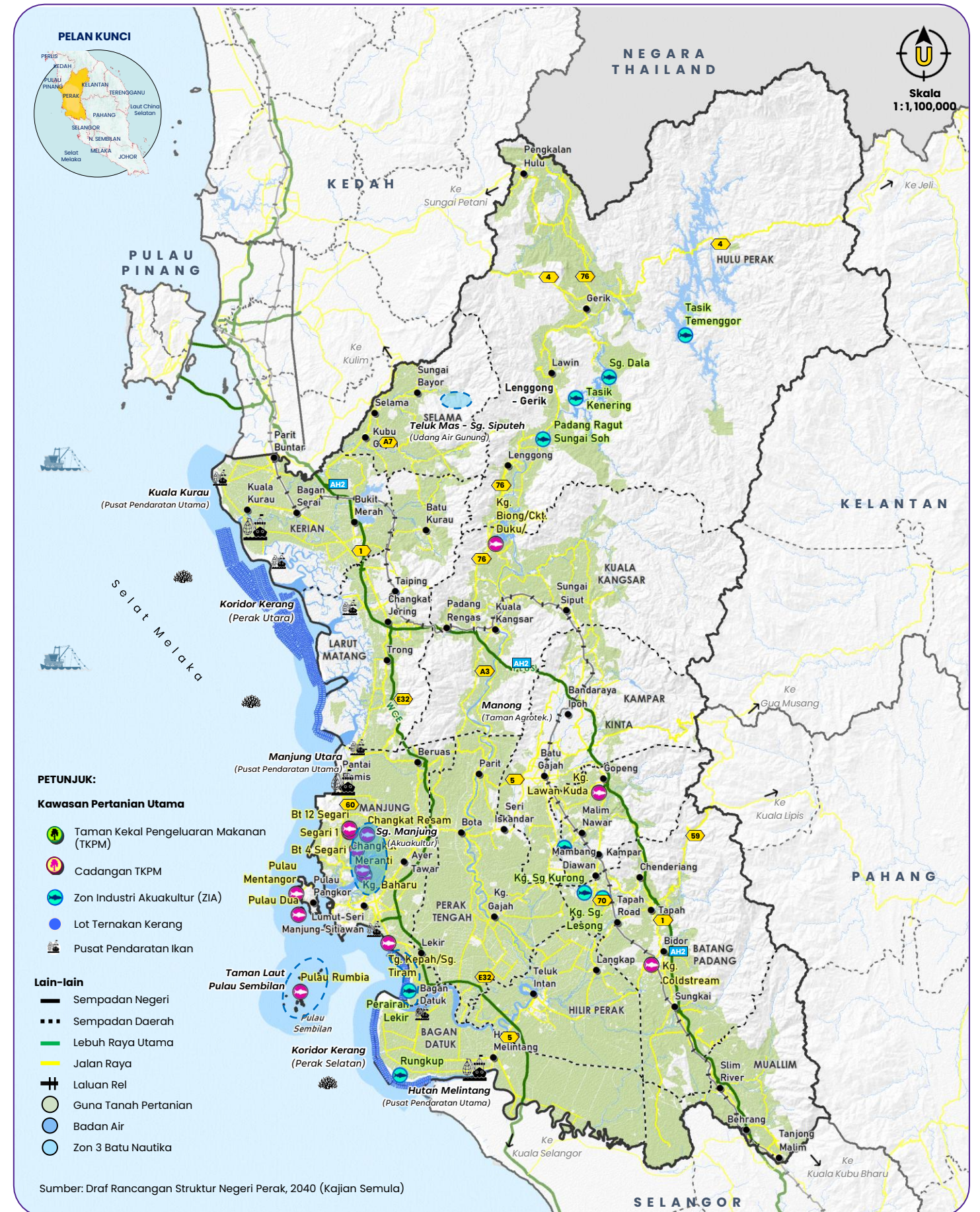
Menjalankan Kajian Kebolehlaksanaan Lembah Tenusu Negeri Perak

IP11.4.13



Menjalankan Kajian Pembangunan Rumah Sembelih Ruminan Negeri Perak

Konsep Agromakanan Perikanan



RSA12

MEMPERKASA SEKTOR AGRIKOMODITI SECARA MAMPAN DAN BERDAYA SAING

Dasar ini memberi tumpuan kepada pemodenan sektor agrikomoditi melalui peningkatan produktiviti, penggunaan teknologi dan penghasilan produk bernilai tambah. Pendekatan ini bertujuan memperkukuh daya saing sektor, meningkatkan pendapatan pengusaha serta mengukuhkan sumbangan agrikomoditi kepada ekonomi Negeri Perak secara mampan menjelang tahun 2040.



2

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

14

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Pembangunan agrikomoditi secara mampan

02

Jaminan bekalan agromakanan alternatif



STRATEGI PELAKSANAAN

12.1

Meningkatkan produktiviti agrikomoditi secara mampan dengan memodenkan aktiviti pengeluaran



INISIATIF PELAKSANAAN

IP12.1.1



Menanam semula kawasan pokok sawit dan getah yang telah melebihi 20 tahun serta tidak produktif dengan menggunakan klon berhasil tinggi

IP12.1.2



Memodenkan sektor agrikomoditi menerusi program penggalakan seperti Skim Insentif Mekanisasi Sawit, serta program pemindahan teknologi

IP12.1.3



Memperkasa dan meningkatkan ekonomi pekebun kecil menerusi program pembangunan

IP12.1.4



Menggalakkan penyatuan tanah kebun bersaiz kecil kepada pertanian koperasi dan berkelompok

IP12.1.5



Mempromosi penggunaan kecerdasan buatan (AI) dan aplikasi Internet of Things (IoT) untuk pengurusan ladang

IP12.1.6



Mempromosi penggunaan teknologi automasi serta mengamalkan Amalan Pengilangan Baik (GMP)



STRATEGI PELAKSANAAN

12.1

Meningkatkan produktiviti agrikomoditi secara mampan dengan memodenkan aktiviti pengeluaran

12.2

Mengoptimum dan mempelbagaikan penggunaan kawasan agrikomoditi untuk pengeluaran agromakanan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP12.1.7



Menggalakkan penggunaan tanaman penutup bumi sebagai langkah kesiapsagaan terhadap perubahan iklim dan risiko bencana

IP12.1.8



Mengawal aktiviti agrikomoditi dengan tidak membenarkan pembukaan kawasan ladang baharu, terutamanya di kawasan tadahan air dan hutan tanah negeri

IP12.1.9



Memperkukuh kawal selia dan penguatkuasaan terhadap aktiviti penukaran kegunaan tanah sawah jelapang padi kepada tanaman agrikomoditi

IP12.1.10



Mempergiat aktiviti penyelidikan, pembangunan, mengkomersialkan dan inovasi (R&D&C&I)

IP12.1.11



Meningkatkan pengamalan ekonomi kitaran dengan mengitar semula sisa agrikomoditi

IP12.1.12



Mengamal dan mematuhi Skim Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) dan Skim Getah Asli Mampan Malaysia (MSNR)

IP12.2.1



Memperluas pelaksanaan tanaman selingan dengan tanaman jangka pendek dan sederhana di kawasan tanam semula agrikomoditi yang kurang daripada 5 tahun

IP12.2.2



Memperluas pelaksanaan integrasi penternakan ruminan di kawasan agrikomoditi yang lebih daripada 5 tahun berdasarkan pengurusan pusingan ragutan

RSA14 MEMPERKASA PERLOMBONGAN NILAI TAMBAH DAN PEMULIHAN MAMPAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pembangunan sektor perlombongan yang bernilai tambah tinggi, berteknologi dan mampan. Melalui pengukuhan rantai nilai mineral, pembangunan industri hiliran dan pengurusan sumber yang bertanggungjawab, pendekatan ini menyokong pertumbuhan ekonomi, peluang pekerjaan dan peningkatan hasil negeri menjelang tahun 2040.

3

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

9

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Rantaian nilai mineral berimpak tinggi dan terkawal

02

Peluang pekerjaan sektor strategik dipelbagaikan

03

Perlombongan bertanggungjawab dengan pemantauan berkesan



STRATEGI PELAKSANAAN

14.1

Memperkuh pembangunan industri mineral bernilai tinggi dan rantai nilai huluhan, pertengahan serta hiliran

14.2

Memperkasa pembangunan modal insan dan peluang pekerjaan berkemahiran dalam sektor perlombongan

14.3

Memperkuh tadbir urus dan pemantauan aktiviti perlombongan secara bertanggungjawab dan mampan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP14.1.1



Memperkuh pembangunan sumber mineral strategik termasuk IAC-REE

IP14.1.4



Mengukuhkan jaringan logistik dan aksesibiliti antara kawasan sumber mineral dengan zon perindustrian

IP14.1.2



Memanfaatkan Silver Valley Technology Park (SVTP) sebagai hab industri pertengahan dan hiliran mineral berteknologi tinggi

IP14.1.5



Membangunkan sistem data dan Akaun Satelit Sektor Perlombongan

IP14.1.3



Memperkasakan penyelidikan, pengkomersialan dan pelaburan industri mineral

IP14.2.1



Memperkasa pembangunan modal insan sektor perlombongan

IP14.2.2



Menggalakkan adaptasi teknologi moden dan kepakaran teknikal dalam sektor huluhan, pertengahan dan hiliran mineral termasuk bidang geologi, pemprosesan mineral, automasi industri, GIS, pemantauan digital dan pengurusan alam sekitar

IP14.3.1



Memperkuh kawalan dan pematuan aktiviti perlombongan

IP14.3.2



Memperkasakan penggunaan teknologi pemantauan mode

TERAS 3

PEMERKASAAN KESEJAHTERAAN SOSIAL

Teras 3 memfokuskan penstrukturan semula sistem sosial negeri melalui pendekatan bersepadu yang menghubungkan aspek demografi, perumahan, kemudahan masyarakat dan sistem sokongan bandar bagi meningkatkan kesejahteraan sosial yang inklusif dan berdaya tahan.



FOKUS UTAMA TERAS 3



RSA15

Pengurusan cabaran demografi warga menua dan golongan rentan



RSA16

Menangani isu migrasi dan pemerkasaan modal insan



RSA17

Menangani isu pemilikan perumahan dengan penstrukturan penawaran dan agihan perumahan



RSA18

Penyediaan kemudahan masyarakat dengan mudah capai, mencukupi dan berdaya tampung



RSA19

Pengukuhan imej reka bentuk bandar



RSA20

Liputan jalur lebar dan telekomunikasi dengan perluasan capaian yang baik



RSA21

Pengurusan sisa pepejal yang baik dan terancang



Pembangunan sosial dipacu melalui pengukuhan bandar dan kejuranan berorientasikan komuniti berasaskan konsep 15-minute neighbourhood, di samping memberi penekanan kepada ekonomi penjagaan, perumahan mesra warga emas serta sistem sokongan komuniti yang responsif. Pendigitalan, reka bentuk bandar dan pengurusan sisa pula berfungsi sebagai pemangkin peningkatan kualiti hidup dan kelestarian bandar.



TERAS 3

3

Dasar Strategik
(RSA)

10

Strategi Pelaksanaan
(SP)

39

Inisiatif Pelaksanaan
(IP)

RSA15 Menguatkan Kesejahteraan Warga Emas, Wanita dan OKU

Sektor demografi dan pemerkasaan masyarakat memfokuskan pengurusan perubahan struktur penduduk serta pembangunan modal insan bagi menyokong kesejahteraan sosial yang inklusif. Penekanan diberikan kepada pemerkasaan warga emas, wanita, OKU, belia dan komuniti luar bandar bagi memastikan manfaat pembangunan dapat dinikmati secara saksama oleh seluruh rakyat.



2 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

7 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Negeri mesra warga emas yang berdaya huni, sihat dan inklusif

02

Mengoptimumkan potensi modal insan rentan dan separa aktif bagi menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi negeri secara lebih inklusif dan mampan menjelang 2040.



STRATEGI PELAKSANAAN

15.1

Memperkasakan ekosistem sosial dan kesihatan yang inklusif dan komprehensif bagi warga emas

15.2

Menyediakan peluang pekerjaan fleksibel dan inklusif bagi warga emas aktif, wanita serta orang kurang upaya (OKU)



INISIATIF PELAKSANAAN

IP15.1.1



Mewujudkan Pusat Kesejahteraan Warga Emas di bandar utama

IP15.1.2



Memperkenalkan dan memperkuat aliran TVET Sosial Penjagaan dan Pengurusan Warga Emas

IP15.1.3



Menggalakkan pelaksanaan Program Gaya Hidup Aktif

IP15.2.1



Menyediakan program latihan dan pembangunan Kemahiran

IP15.2.2



Menyediakan peluang pekerjaan dan keusahawanan

IP15.2.3



Meningkatkan penglibatan pesara dalam aktiviti ekonomi dan pekerjaan

IP15.2.4



Menggalakkan penyediaan pelaksanaan Skim Kerja Fleksibel

RSA16 Mengurus Migrasi Melalui Pemerkasaan Modal Insan Belia dan Tenaga Kerja Tempatan

Dasar ini memberi tumpuan kepada pemerkasaan modal insan bagi menangani penghijrahan belia, kekurangan tenaga kerja produktif dan kebergantungan kepada pekerja asing. Melalui peluang pekerjaan, pendidikan, TVET dan pembangunan bakat tempatan, dasar ini menyokong pembentukan masyarakat yang inklusif, berdaya saing dan sejahtera menjelang 2040.



3 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

7 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Mengurangkan migrasi keluar dan mengekalkan bakat tempatan.

02

Melahirkan tenaga kerja berkemahiran tinggi sejajar keperluan industri.

03

Meningkatkan penyertaan tenaga kerja tempatan dan pendapatan isi rumah.



STRATEGI PELAKSANAAN

16.1

Mengurangkan migrasi keluar melalui penawaran pelbagai peluang pekerjaan dan keusahawanan

16.2

Memperkasakan modal insan belia dan tenaga kerja tempatan menerusi pendidikan dan latihan berkualiti dengan kerjasama industri-universiti

16.3

Mengutamakan penggunaan tenaga kerja tempatan dalam semua sektor ekonomi negeri termasuk industri berimpak tinggi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP16.1.1



Memperkuatkan dan mempelbagaikan peluang pekerjaan dalam sektor primer

IP16.1.2



Menyediakan rangkaian keusahawanan belia yang menyeluruh dan bersepadu

IP16.1.3



Menyediakan platform padanan pekerjaan beli

IP16.2.1



Memperkasakan pendidikan TVET dan STEM serta latihan berkemahiran tinggi

IP16.2.2



Meminimumkan kadar pengangguran dalam kalangan graduan berijazah

IP16.3.1



Memastikan pelaksanaan projek berimpak tinggi memberi keutamaan kepada pengambilan tenaga kerja tempatan

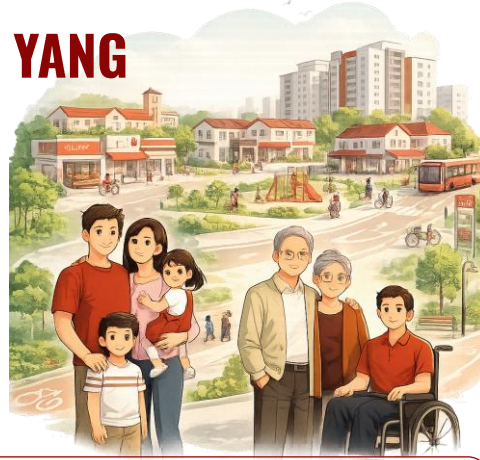
IP16.3.2



Mengurangkan kebergantungan kepada tenaga kerja asing

RSA17

MEMBANGUNKAN PERUMAHAN YANG INKLUSIF DAN BERDAYA HUNI



Dasar ini memberi tumpuan kepada isu ketidakpadanan antara penawaran dan permintaan perumahan serta cabaran kemampuan pemilikan rumah. Melalui pendekatan yang berasaskan keperluan sebenar, kesesuaian lokasi dan kemampuan pemilikan, pembangunan perumahan Negeri Perak dihalu ke arah yang lebih inklusif, mampan dan berdaya tahan menjelang 2040.

2

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

6

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Meningkatkan akses kepada perumahan mampu milik.

02

Mengoptimumkan penggunaan stok perumahan sedia ada.

STRATEGI PELAKSANAAN

17.1

Menstrukturkan penawaran dan agihan perumahan di lokasi strategik secara seimbang dan inklusif

17.2

Meningkatkan kualiti, piawaian dan pengoptimuman stok perumahan negeri dengan pendekatan regenerasi bandar dan penggunaan semula aset

INISIATIF PELAKSANAAN

IP17.1.1



Mempelbagaikan jenis perumahan bagi memenuhi keperluan demografi, struktur ekonomi dan perubahan gaya hidup

IP17.2.1



Melaksanakan pembaharuan perumahan dengan pendekatan *urban housing regeneration*

IP17.2.2



Mengoptimumkan stok perumahan sedia ada melalui penggunaan data inventori perumahan sebagai asas perancangan

IP17.1.2



Memastikan penyediaan perumahan mampu milik secara mandatori bagi pembangunan baharu berskala besar

IP17.2.3



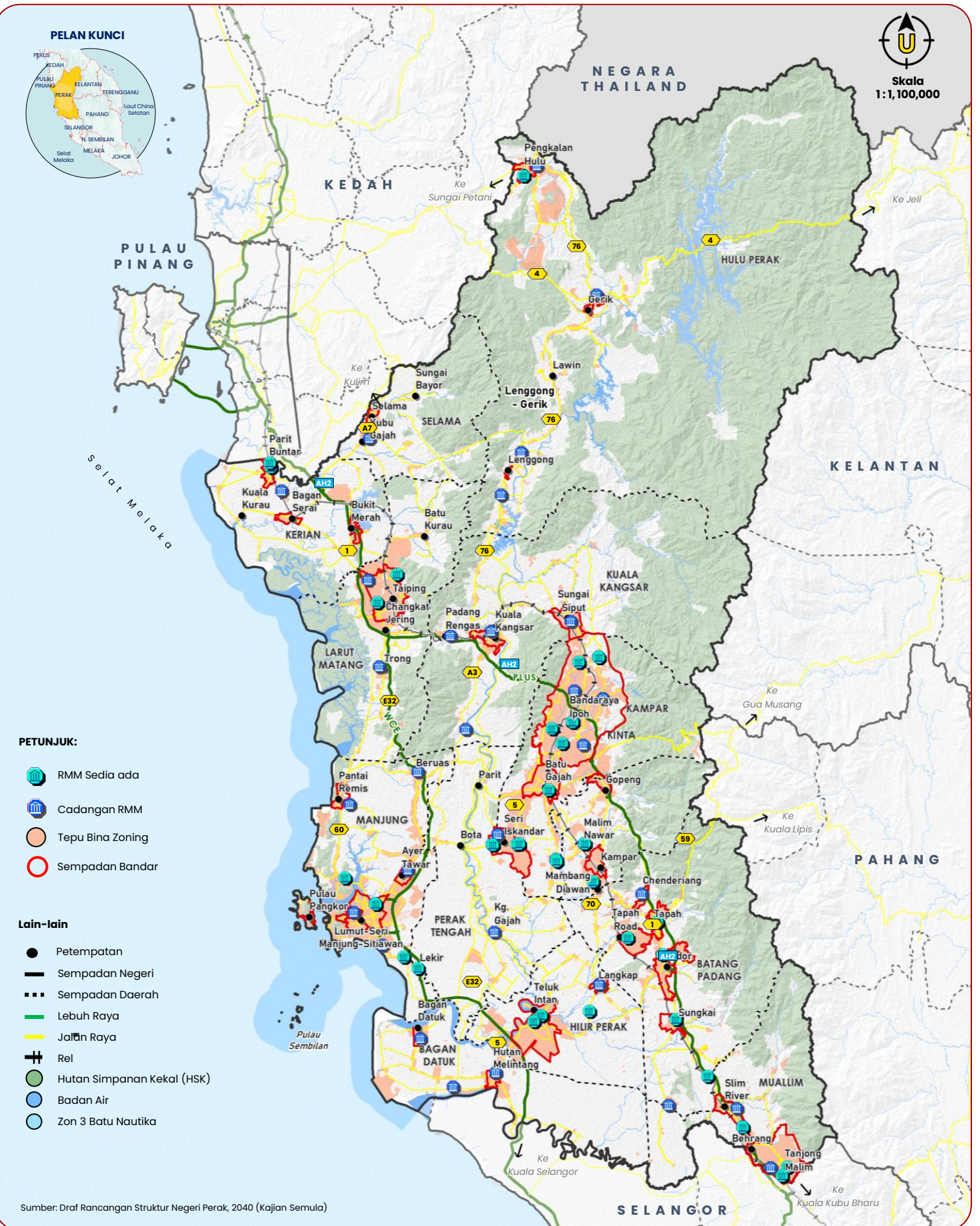
Melaksanakan piawaian reka bentuk sejagat (*universal design*) dan integrasi kemudahan kejiranan

IP17.2.4



Melaksanakan pembangunan perumahan berskala kecil dengan keluasan minimum 0.8 hektar (2 ekar) secara terkawal

Lokasi Strategik Rumah Mampu Milik (RMM)



RSA18 MENGUKUH PENYEDIAAN KEMUDAHAN MASYARAKAT DAN REKREASI

Dasar ini memberi tumpuan kepada penyediaan kemudahan masyarakat yang mencukupi, mudah diakses dan berhierarki selaras dengan pertumbuhan penduduk serta pembangunan petempatan. Pendekatan bersepadu ini bertujuan memastikan akses yang saksama kepada kemudahan pendidikan, kesihatan, keselamatan, komuniti dan rekreasi bagi menyokong kesejahteraan rakyat serta pembentukan persekitaran hidup yang inklusif dan berdaya huni menjelang 2040.



6

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

17

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Mewujudkan sistem kemudahan masyarakat yang tersusun

04

Meningkatkan tahap keselamatan dan kesiapsiagaan bencana

02

Memastikan akses pendidikan yang saksama dan mencukupi

05

Memastikan penyediaan kemudahan keagamaan dan tanah perkuburan yang mencukupi

03

Memperkuh kesiapsiagaan sistem kesihatan negeri

06

Meningkatkan kualiti hidup dan kesejahteraan fizikal dan sosial melalui penyediaan ruang rekreasi



KONSEP 15-MINUTE COMMUNITY SERVICES

Kemudahan asas dalam lingkungan 15 minit dari tempat tinggal.



PENDEKATAN



PEMANGKIN



STRATEGI PELAKSANAAN

18.1

Merancang kemudahan masyarakat secara berhierarki, berpusat dan mudah capai

18.2

Menyediakan kemudahan pendidikan secara terancang dan berasaskan keperluan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP18.1.1



Membangunkan Hab Komuniti Bersepadu sebagai nod infrastruktur sosial pelbagai fungsi

IP18.1.2



Memperkuh agihan dan mentransformasikan perpustakaan awam

IP18.1.3



Memastikan pembangunan baharu berkeluasan 8.09 hektar (20 ekar) menyediakan Social Infrastructure Reserve

IP18.2.1



Merancang penyediaan kemudahan pendidikan secara berhierarki dan berasaskan keperluan kapasiti setempat

IP18.2.2



Memperkuhkan standard dan kualiti kemudahan pendidikan yang selamat, pintar dan berdaya tahan iklim



STRATEGI PELAKSANAAN

18.3

Menstruktur sistem kemudahan kesihatan yang mencukupi dan mudah akses

18.4

Mengukuh agihan dan liputan kemudahan keselamatan berasaskan dan risiko setempat



INISIATIF PELAKSANAAN

IP18.3.1



Memperkuhkan kapasiti dan agihan fasiliti Kesihatan

IP18.3.2



Menaiktaraf klinik desa terpilih kepada klinik Kesihatan

IP18.3.3



Memacu transformasi sistem kesihatan berasaskan komuniti dan digital

IP18.4.1



Memperkuhkan kemudahan polis

IP18.4.2



Memperkuhkan kemudahan bomba dan penyelamat

IP18.4.3



Memperkuhkan kawalan keselamatan maritim

RSA18 MENGUKUH PENYEDIAAN KEMUDAHAN MASYARAKAT DAN REKREASI



STRATEGI PELAKSANAAN

18.5 Menstruktur kemudahan keagamaan dan perkuburan

18.6 Menyediakan tanah lapang dan kemudahan rekreasi awam mengikut hierarki dan keperluan penduduk



INISIATIF PELAKSANAAN

IP18.5.1



Merancang dan mengawal penyediaan masjid dan surau secara bersepadu

IP18.5.2



Memastikan perancangan dan pembangunan Rumah Ibadat Bukan Islam (RIBI) mematuhi Garis Panduan Rumah Ibadat Bukan Islam (RIBI) semasa

IP18.5.3



Memastikan perancangan dan pembangunan tempat perkuburan Islam mematuhi Garis Panduan Perancangan Tempat Perkuburan Islam semasa

IP18.5.4



Memastikan perancangan dan pembangunan tempat perkuburan Islam mematuhi Garis Panduan Perancangan Tempat Perkuburan Bukan Islam semasa

IP18.6.1



Menjamin fungsi taman awam, tanah lapang dan rekreasi melalui pewartaan tapak sedia ada

IP18.6.2



Menggalakkan penyediaan kemudahan sukan dan rekreasi yang berkualiti, inklusif dan selamat secara terancang dan berasaskan piawaian

RSA19 MENGUKUH REKA BENTUK BANDAR BERIDENTITI DAN LANDSKAP HIJAU-BIRU NEGERI

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan identiti bandar, peningkatan kualiti ruang awam dan pemerkasaan landskap hijau-biru sebagai struktur asas pembangunan negeri. Pendekatan ini bertujuan mewujudkan bandar yang lebih berkarakter, berdaya tahan, berdaya huni dan mampan menjelang tahun 2040.



1

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

6

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Bandar-bandar mempunyai imej yang jelas, persekitaran berkualiti tinggi serta menyokong daya tarikan pelaburan dan pelancongan.



STRATEGI PELAKSANAAN

19.1

Mengukuh reka bentuk bandar, landskap hijau-biru dan infrastruktur ekologi sebagai asas daya huni dan daya tahan negeri



INISIATIF PELAKSANAAN

IP19.1.1



Mengukuhkan reka bentuk bandar

IP19.1.2



Mengintegrasikan rangkaian hijau-biru sebagai infrastruktur ekologi wilayah yang menyokong daya tahan

IP19.1.3



Melaksanakan dan memperkukuh Pelan Induk Landskap

RSA20 MENINGKATKAN RANGKAIAN TELEKOMUNIKASI DAN JALUR LEBAR BERKELAJUAN TINGGI SECARA INKLUSIF

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan liputan telekomunikasi dan jalur lebar berkelajuan tinggi bagi menyokong transformasi digital Negeri Perak. Penekanan diberikan kepada perluasan capaian di kawasan luar bandar dan koridor pembangunan baharu bagi merapatkan jurang digital serta menyokong pembangunan ekonomi digital, Bandar Pintar dan Industri 4.0 menjelang tahun 2040.



- 1 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)
- 5 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

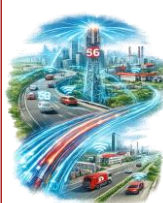
Memperkuh daya saing negeri melalui infrastruktur telekomunikasi berkapasiti tinggi dan berdaya tahan.

STRATEGI PELAKSANAAN

20.1 Meluaskan liputan dan capaian jalur lebar berkelajuan tinggi ke kawasan pembangunan

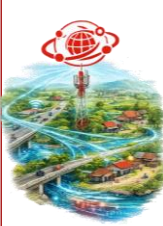
INISIATIF PELAKSANAAN

IP20.1.1



Meluaskan jaringan telekomunikasi jalur lebar fiber optik dan liputan 5G berkelajuan tinggi di koridor pembangunan, kawasan perindustrian, lebuhraya dan jalan utama

IP20.1.2



Melaksanakan projek Pemberian Perkhidmatan Sejagat (*Universal Service Provider, USP*)

IP20.1.3



Memperkasakan Pusat Sebaran Maklumat Nasional (*National Information Dissemination Centre, NADI*) sebagai hab digital komuniti

IP20.1.4



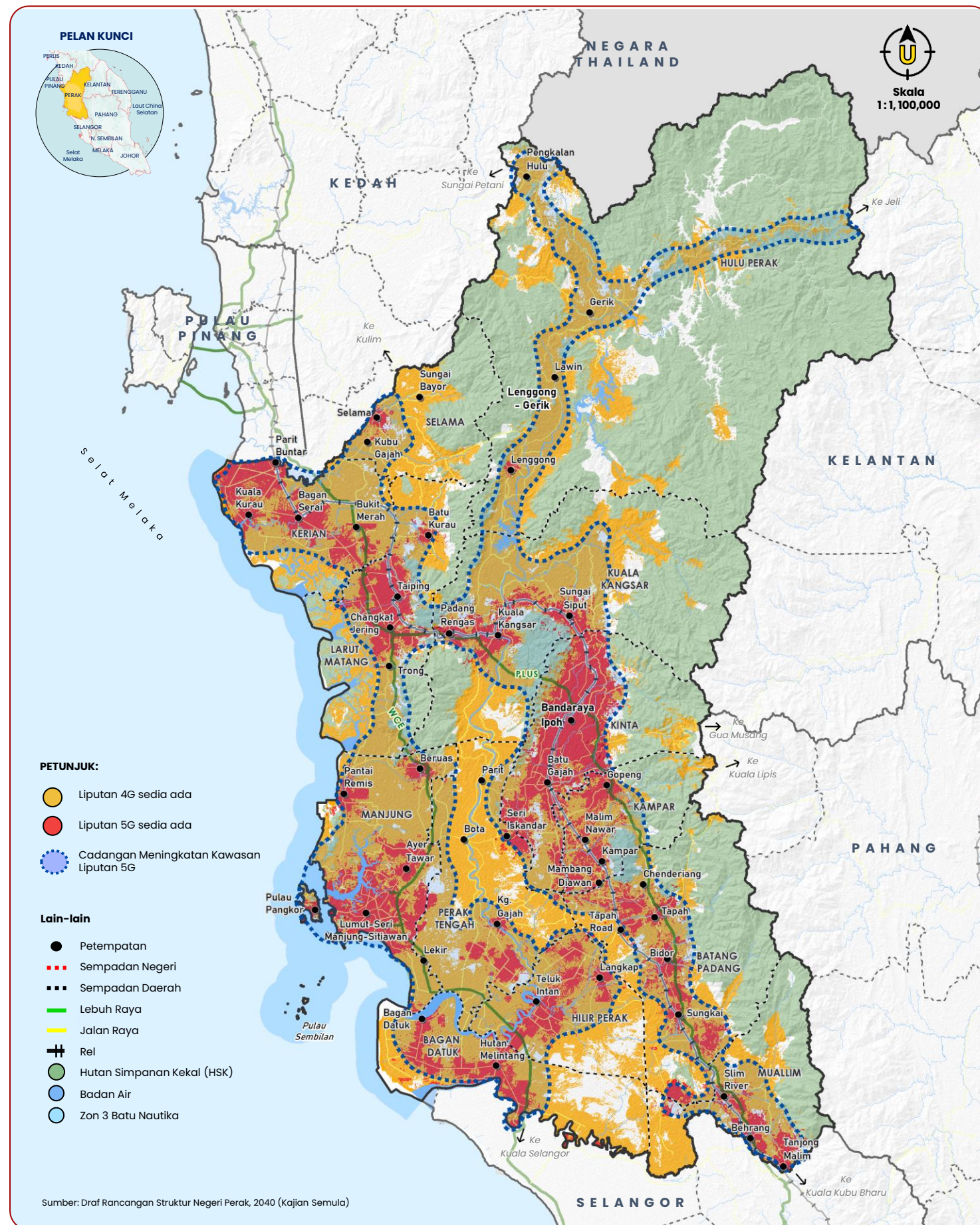
Memperkuh infrastruktur digital pintar melalui integrasi IoT, sistem bandar pintar dan platform data digital

IP20.1.5



Meningkatkan ketahanan infrastruktur telekomunikasi di kawasan berisiko dan pedalaman

Liputan Kawasan Jalur Lebar



RSA21

MEMPERKASA PENGURUSAN SISA PEPEJAL SECARA BERSEPADU DAN MAMPAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan sistem pengurusan sisa pepejal yang cekap dan mampan selaras dengan pertumbuhan penduduk dan perbandaran. Pendekatan ekonomi bulatan, pengurangan sisa serta peningkatan kadar kitar semula diperkasa bagi mewujudkan persekitaran yang bersih, sihat dan berdaya tahan menjelang tahun 2040.



2

STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

8

INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Mewujudkan sistem pengurusan sisa pepejal yang cekap, bersepadu dan responsif

02

Mengurangkan kebergantungan kepada tapak pelupusan

STRATEGI PELAKSANAAN

21.1

Mengurus sisa pepejal secara bersepadu dan cekap melalui peningkatan tapak pelupusan sisa dan perkhidmatan kutipan sisa

21.2

Menerapkan ekonomi kitaran dan amalan sisa sifar

INISIATIF PELAKSANAAN

IP21.1.1



Meningkatkan kapasiti pelupusan melalui naik taraf tapak sedia ada

IP21.1.2



Mengaplikasi teknologi pelupusan dan rawatan sisa berimpak tinggi

IP21.1.3



Membangunkan tapak pelupusan sedia ada sebagai kompleks bersepadu

IP21.1.4



Melaksanakan Pelan Induk Pengurusan Sisa Pepejal Negeri Perak (PISPEN)

IP21.1.5



Mengguna pakai teknologi ICT di peringkat PBT

IP21.2.1



Melaksanakan pengasingan sisa di punca secara berperingkat

IP21.2.2



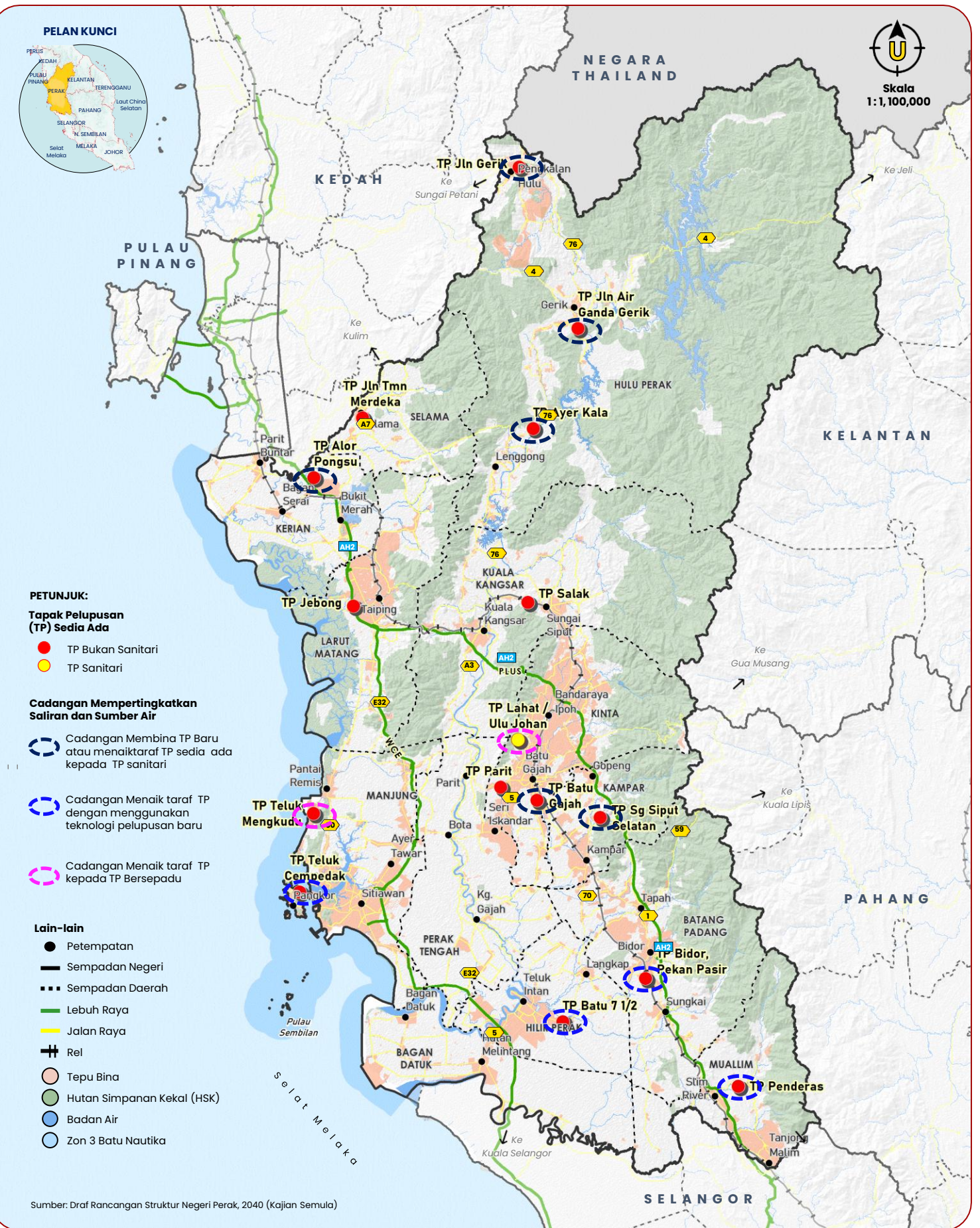
Memperkuh ekosistem kitar semula

IP21.2.3



Memperkuh tadbir urus melalui penguatkuasaan PBT, pembangunan model pembiayaan mampan dan pelaksanaan sistem pemantauan berasaskan data

Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal



TERAS 4

PENGURUSAN SUMBER JAYA MAMPAN

Teras 4 memberi tumpuan kepada perlindungan dan pengurusan sumber semula jadi secara mampan bagi memperkukuh kelestarian alam sekitar, daya tahan wilayah dan kesejahteraan rakyat sehingga tahun 2040. Penekanan diberikan kepada pemeliharaan aset ekologi strategik, pengurusan risiko bencana, infrastruktur berdaya tahan serta adaptasi perubahan iklim melalui pendekatan berasaskan sains dan nature-based solutions (NbS). Pendekatan ini memastikan sumber semula jadi terus menyokong keselamatan air, biodiversiti, keterjaminan makanan dan pembangunan Negeri Perak yang lestari serta berdaya tahan.



TERAS 4

3

Dasar Strategik
(RSA)

10

Strategi Pelaksanaan
(SP)

39

Inisiatif Pelaksanaan
(IP)

DASAR STRATEGIK TERAS 4



RSA22

Melindung Dan Memulihara Aset Semula Jadi Melalui Pewartaan dan Penguatkuasaan Berkesan



RSA23

Memperkasakan Daya Tahan Ekologi dan Kemampanan Pengurusan Alam Sekitar



RSA24

Mengurus Perubahan Iklim Dan Risiko Bencana Secara Bersepadu

RSA22

MELINDUNG DAN MEMULIHARA ASET SEMULA JADI MELALUI PEWARTAAN DAN PENGUATKUASAAN BERKESAN

Dasar ini memberi tumpuan kepada perlindungan dan pemuliharaan aset semula jadi Negeri Perak yang merangkumi KSAS, HSK, CFS dan ekosistem persisiran. Melalui pengurusan bersepadu, penguatkuasaan berkesan dan kawalan pembangunan, aset semula jadi negeri dipelihara bagi menyokong keselamatan ekologi, daya tahan iklim dan pembangunan mampan menjelang tahun 2040.

5

STRATEGI
PELAKSANAAN
(SP)

24

INISIATIF
PELAKSANAAN
(IP)



IMPAK STRATEGIK

01

Tadbir urus KSAS
bersepadu

02

Liputan hutan kekal
stabil

03

Rangkaian ekologi
berhubung

04

Pemuliharaan
biodiversiti
strategik

05

Ketahanan
ekosistem pesisir
dan marin



STRATEGI PELAKSANAAN

22.1

Memperkasakan tadbir urus kawasan sensitif alam sekitar (KSAS) sebagai aset sumber semula jadi

22.2

Mengukuhkan perlindungan hutan simpanan kekal



INISIATIF PELAKSANAAN

IP22.1.1



Mengguna pakai pendekatan kawalan pembangunan berasaskan kategori KSAS

IP22.1.2



Memastikan pengurusan KSAS Tahap 1 dilaksanakan

IP22.1.3



Memastikan pengurusan KSAS Tahap 2 dilaksanakan

IP22.1.4



Memastikan pengurusan KSAS Tahap 3 dilaksanakan

IP22.1.5



Melaksanakan kajian lanjutan Special Management Area (SMA)

IP22.2.1



Mengekalkan dan meningkatkan liputan kawasan berhutan bagi mencapai 50% keluasan negeri

IP22.2.2



Mengukuhkan fungsi ekologi HSK Perlindungan

IP22.2.3



Membangunkan sistem bersepadu bagi pemantauan, penguatkuasaan dan pengurusan HSK

IP22.2.4



Memperkukuh mekanisme pengurusan bersama HSK sebagai instrumen sokongan

RSA22

MELINDUNG DAN MEMULIHARA ASET SEMULA JADI MELALUI PEWARTAAN DAN PENGUATKUASAAN BERKESAN



STRATEGI PELAKSANAAN

22.3

Mengurus sisa pepejal secara bersepadu dan cekap melalui peningkatan tapak pelupusan sisa dan perkhidmatan kutipan sisa



INISIATIF PELAKSANAAN

IP22.3.1



Mengekalkan danewartakan koridor bagi rangkaian ekologi CFS

IP22.3.2



Memulihara koridor hidupan liar dengan mengurangkan fragmentasi habitat

IP22.3.3



Mengintegrasikan pendekatan *Nature-based Solutions* (NbS) dalam pengurusan landskap

IP22.3.4



Memperkuuhkan tadbir urus dan kerjasama rentas agensi dan komuniti

Kategori Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)



KSAS 1

Hutan Simpanan Kekal (HSK)



KSAS 2

Kawasan bukit, tanah tinggi dan kawasan cerun



KSAS 3

Kawasan simpanan mineral



KSAS 4

Kawasan risiko bencana



KSAS 5

Warisan kebudayaan ketara dan warisan semulajadi



KSAS 6

Kawasan perlindungan hidupan liar



KSAS 7

Kawasan empangan, tadahan air, dan imbuhan air bawah tanah



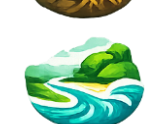
KSAS 8

Dataran banjir



KSAS 9

Tanah bencah dan tanah gambut



KSAS 10

Tasik dan Sungai



KSAS 11

Kawasan persisiran Pantai



KSAS 12

Kawasan perlindungan marin



KSAS 13

Kawasan keterjaminan makanan



KSAS 14

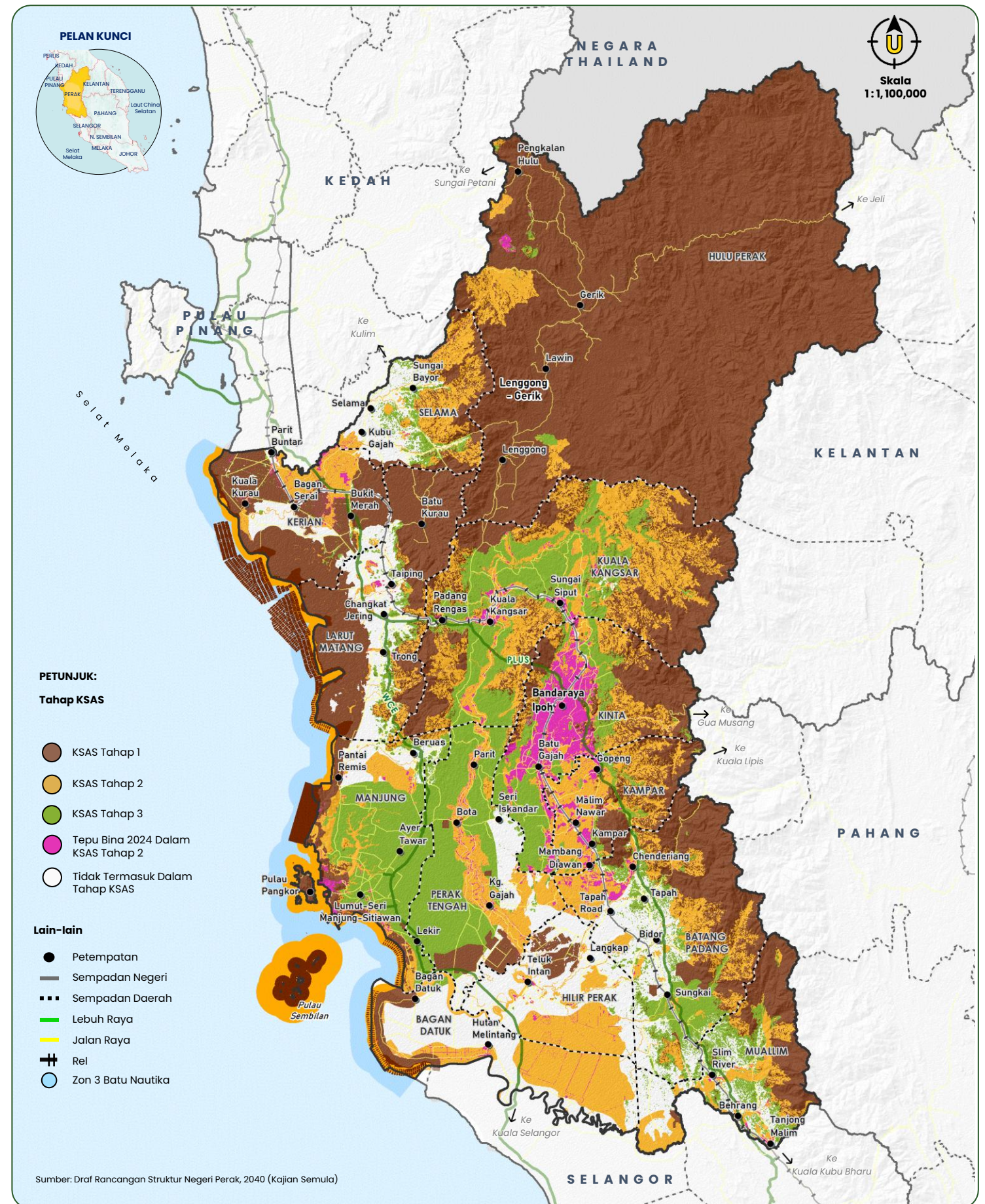
Kawasan bekas lombong dan kuari



KSAS 15

Bekas dan tapak pelupusan sisa pepejal

Koridor Ekologi CFS dan Kawasan Perlindungan Hidupan Liar



RSA22

MELINDUNG DAN MEMULIHARA ASET SEMULA JADI MELALUI PEWARTAAN DAN PENGUATKUASAAN BERKESAN



STRATEGI PELAKSANAAN

22.4

Menguatkan jaringan kawasan perlindungan (*protected areas*) dan memulihara kepelbagaian biologi

22.5

Menguatkan perlindungan kawasan persisiran pantai dan marin



INISIATIF PELAKSANAAN

IP22.4.1



Memperkuatkan jaringan kawasan perlindungan

IP22.4.2



Menguatkan pengiktirafan dan pewartaan Taman Negeri Perak

IP22.4.3



Menguatkan geopark Negeri Perak

IP22.4.4



Memperkuatkan zon perlindungan pendaratan penyu di Segari dan Pangkor dan tuntung laut di rezab sungai

IP22.4.5



Melaksanakan Plan Tindakan Pemuliharaan Harimau Malaya Kebangsaan

IP22.4.6



Menguruskan konflik hidupan liar-manusia yang lebih holistik

IP22.5.1



Memulihara dan meningkatkan daya tahan ekosistem marin

IP21.2.2



Mengawal dan mengurus pelancongan marin berasaskan daya tampung (*carrying capacity*)

IP22.5.3



Mengurangkan pencemaran dan kawalan pembangunan kawasan persisiran pantai dan marin

IP22.5.4



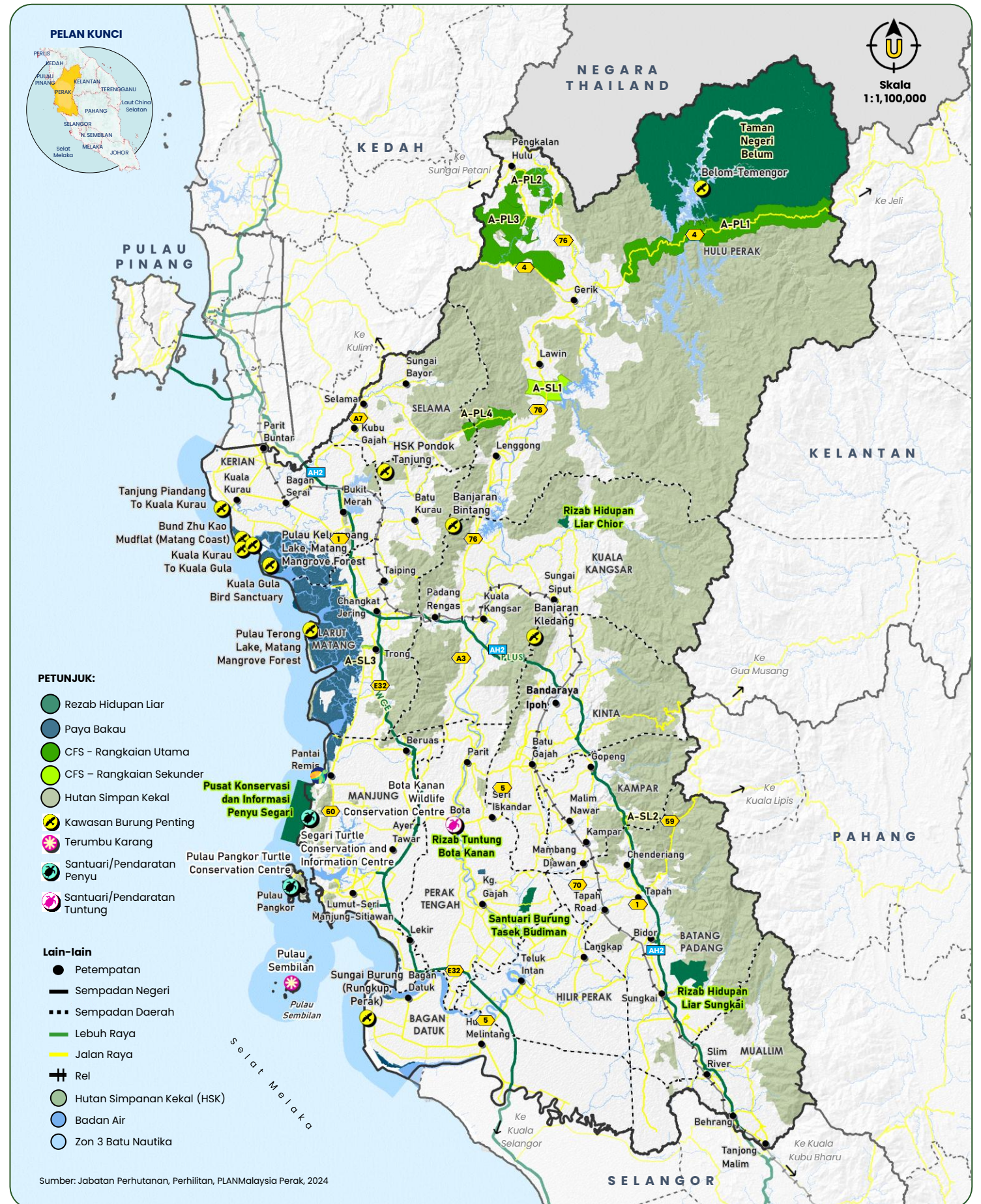
Menyediakan Pelan Pengurusan Bersepadu IMMA Matang

IP22.5.5



Mengadakan program pendidikan komuniti dan pengusaha pelancongan marin

Koridor Ekologi CFS dan Kawasan Perlindungan Hidupan Liar



RSA23

MEMPERKASAKAN DAYA TAHAN EKOLOGI DAN KEMAMPAHAN PENGURUSAN ALAM SEKITAR

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan sistem pengurusan sisa pepejal yang cekap dan mampan selaras dengan pertumbuhan penduduk dan perbandaran. Pendekatan ekonomi bulatan, pengurangan sisa serta peningkatan kadar kitar semula diperkasa bagi mewujudkan persekitaran yang bersih, sihat dan berdaya tahan menjelang tahun 2040.



2 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

9 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Jaminan kualiti alam sekitar bersepadu dan kawalan pencemaran berkesan

02

Perlombongan mampan dan bertanggungjawab

STRATEGI PELAKSANAAN

23.1 Memantapkan sistem pemantauan bagi menjamin kualiti alam sekitar secara bersepadu

23.2 Memantapkan pengurusan perlombongan mineral secara mampan dan bertanggungjawab

INISIATIF PELAKSANAAN

IP23.1.1



Memantapkan pemantauan bersepadu kualiti air sungai, air muka sauk dan air bawah tanah

IP23.1.2



Menguatkan sistem amaran awal dan tindak balas pencemaran sumber air

IP23.1.3



Memantau dan mengurus kualiti udara dan bau (odour)

IP23.1.4



Menguatkan kawalan sisa ke perairan negeri

IP23.1.5



Mengurus sisa pepejal dan pencegahan pencemaran sekunder

IP23.2.1



Memperkuh kerangka kawal selia perlombongan mineral

IP23.2.2



Mengawal aktiviti perlombongan di ekosistem daratan, pesisiran pantai dan marin

IP23.2.3



Menjalankan audit EIA dan pematuhan kepada syarat kelulusan projek

IP23.2.4



Mengadakan latihan dan kursus kepatuhan dan penglibatan pemegang taruh

RSA24

MENGURUS PERUBAHAN IKLIM DAN RISIKO BENCANA SECARA BERSEPADU

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan sistem pengurusan sisa pepejal yang cekap dan mampan selaras dengan pertumbuhan penduduk dan perbandaran. Pendekatan ekonomi bulatan, pengurangan sisa serta peningkatan kadar kitar semula diperkasa bagi mewujudkan persekitaran yang bersih, sihat dan berdaya tahan menjelang tahun 2040.



3 STRATEGI PELAKSANAAN (SP)

6 INISIATIF PELAKSANAAN (IP)

IMPAK STRATEGIK

01

Adaptasi iklim arus perdana

02

Kesiapsiagaan bencana tinggi

03

Komuniti berdaya tahan pasca bencana

STRATEGI PELAKSANAAN

24.1 Pengarusperdaan adaptasi iklim dalam perancangan guna tanah

24.2 Meningkatkan kesiapsiagaan terhadap perubahan iklim, risiko bencana dan pasca

24.3 Memperkasakan pemulihan dan ketahanan komuniti pasca bencana

INISIATIF PELAKSANAAN

IP24.1.1



Mengintegrasikan peta risiko bencana dan perubahan iklim (banjir, aliran puing, tanah runtuh, tanah jerlus, gempa bumi, tsunami, gelombang haba dan kenaikan aras laut)

IP24.1.2



Menambah Pusat Pemindahan Kekal (PPK) di kawasan berisiko bencana

IP24.2.1



Memperkuh sistem amaran awal dengan pengurusan bencana dan perubahan iklim

IP24.2.2



Melaksanakan latihan simulasi bencana berkala

IP24.2.3



Memperkuh struktur komuniti sebagai barisan hadapan pengurusan risiko bencana dan perubahan iklim

IP24.3.1



Menyokong pemulihan ekonomi komuniti

TERAS 5

SISTEM PENYAMPAIAN PERKHIDMATAN CEKAP

Teras 5 memberi tumpuan kepada pengukuhan tadbir urus, pembiayaan, pemantauan dan pelaksanaan RS Negeri Perak 2040 (Kajian Semula) bagi memastikan setiap dasar dan inisiatif dilaksanakan secara berkesan sehingga tahun 2040. Penekanan diberikan kepada pemerkasaan PBT, pembangunan sistem pemantauan berasaskan prestasi, pengukuhan pembiayaan strategik serta pengurusan bank tanah negeri yang proaktif. Pendekatan ini memastikan RS Negeri Perak 2040 (Kajian Semula) berfungsi sebagai instrumen pelaksanaan pembangunan yang berfokus kepada pencapaian output, outcome dan impak sebenar terhadap pembangunan ekonomi, sosial dan spatial negeri.



TERAS 5

1

Dasar Strategik
(RSA)

6

Strategi Pelaksanaan
(SP)

13

Inisiatif Pelaksanaan
(IP)

DASAR STRATEGIK TERAS 5


RSA25

Mekanisme pelaksanaan, pemantauan dan penyelarasan Rancangan Struktur Negeri Perak 2040

RSA25

MEMANTAPKAN PELAKSANAAN RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PERAK 2040

Dasar ini memberi tumpuan kepada pengukuhan tadbir urus, pemantauan prestasi dan penggunaan data bagi meningkatkan keberkesanan pelaksanaan RS Negeri Perak 2040. Pendekatan ini memastikan pembangunan negeri dilaksanakan secara lebih cekap, bersepadu, berakauntabiliti dan berorientasikan hasil menjelang tahun 2040.



6

**STRATEGI
PELAKSANAAN
(SP)**

13

**INISIATIF
PELAKSANAAN
(IP)**

IMPAK STRATEGIK

01

Tadbir urus negeri berasaskan prestasi dan berorientasikan global

02

PBT berprestasi tinggi sebagai pelaksana utama pembangunan

03

Sistem pemantauan negeri berasaskan data dan keputusan berasaskan bukti

04

Projek berimpak tinggi sebagai pemacu pertumbuhan ekonomi negeri

05

Ekosistem pembiayaan mampan dipacu pelaburan dan instrumen inovatif

06

Sistem bank tanah strategik menyokong kesiapsiagaan pembangunan

STRATEGI PELAKSANAAN

25.1

Memperkuh tadbir urus berasaskan Perak Think Global dan Negeri Berprestasi Tinggi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP25.1.1


Menginstitusikan Perak Think Global sebagai asas penilaian dan keputusan pembangunan negeri

IP25.1.2


Melaksanakan sistem tadbir urus berasaskan prestasi melalui KPI bersepadu dan pemantauan berstruktur

IP25.1.3


Memperkuh kapasiti institusi dan pembudayaan pemikiran Perak Think Global dalam kalangan penjawat awam dan masyarakat

RSA25 MEMANTAPKAN PELAKSANAAN RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PERAK 2040

STRATEGI PELAKSANAAN

25.2 Memperkasa PBT sebagai enjin pelaksanaan Negeri Berprestasi Tinggi



INISIATIF PELAKSANAAN

IP25.2.1



Menstruktur semula PBT berasaskan prestasi, kapasiti dan fungsi wilayah

IP25.2.2



Memperkuh keupayaan operasi, kewangan dan digital PBT

Cadangan Peningkatan Tahap Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Perak

CADANGAN PENSTRUKTURAN	PBT TERLIBAT	FASA PELAKSANAAN	RASIONAL STRATEGIK
1 Naik taraf Majlis Perbandaran kepada Majlis Bandaraya 	Majlis Perbandaran Manjung	Menjelang 2030	Menyokong pembangunan koridor Ipoh-Seri Iskandar-Lumut-Manjung sebagai zon pertumbuhan ekonomi utama dan pintu masuk maritim negeri
2 Naik taraf Majlis Daerah kepada Majlis Perbandaran 	Majlis Daerah Batu Gajah, Majlis Daerah Kerian, Majlis Daerah Tapah, Majlis Daerah Kampar	2030-2035	Dipacu oleh peningkatan hasil, pertumbuhan penduduk serta peranan sebagai pusat pembangunan dalam Kawasan Tumpuan Pelaburan
3 Penubuhan Majlis Daerah baharu 	Daerah Bagan Datuk (dipisahkan daripada Majlis Perbandaran Teluk Intan)	2027-2030	Memperkuh struktur pentadbiran dan penyampaian perkhidmatan di wilayah pesisir selatan



Cadangan penstrukturan semula dan peningkatan taraf PBT dilaksanakan secara berfasa berdasarkan prestasi, kapasiti dan fungsi wilayah, tertakluk kepada kriteria KPKT serta keupayaan kewangan PBT semasa.

STRATEGI PELAKSANAAN

25.3 Mengukuhkan sistem pemantauan bersepadu berasaskan data dan prestasi

25.4 Melaksana projek keutamaan negeri secara berfokus pelaburan dan disokong tadbir urus bersepadu



INISIATIF PELAKSANAAN

IP25.3.1



Menubuhkan dan mengoperasikan State Urban Observatory (SUO) sebagai platform pemantauan bersepadu

IP25.4.1



Memperkuh pelaksanaan Projek Berimpak Tinggi (HIP) dan projek pemudah cara secara bersepadu dan berfasa

STRATEGI PELAKSANAAN

25.5 Mengukuhkan kerangka pembiayaan strategik bersepadu bagi menyokong pelaksanaan RSN dan kemampunan fiskal pihak berkuasa tempatan

25.6 Mengukuhkan sistem bank tanah strategik negeri bagi menyokong pelaksanaan RSN dan pembangunan mampan



INISIATIF PELAKSANAAN

IP25.5.1



Membangunkan kerangka pembiayaan strategik bersepadu berasaskan jenis projek, tahap kesiapsiagaan dan impak pelaburan

IP25.6.1



Mengoptimumkan pengurusan dan pelupusan tanah negeri secara strategik dan terkawal

IP25.5.2



Memperkuh peranan GLC negeri dan kerjasama sektor swasta sebagai pemacu pelaburan strategik negeri

IP25.6.2



Memastikan ketersediaan tanah strategik melalui pewartaan rizab dan pengukuhan pegangan negeri

IP25.6.3



Memperkuh kedudukan kewangan PBT melalui pengoptimuman hasil, aset dan pengurusan kewangan berasaskan prestasi

IP25.6.3



Membangunkan sistem inventori dan pengurusan data tanah strategik



PROJEK KEUTAMAAN NEGERI PERAK 2040

Sebanyak 98 Projek Keutamaan dikenal pasti sebagai pemacu utama pelaksanaan Draf RS Negeri Perak 2040 (Kajian Semula) merangkumi projek berskala negeri dan daerah dalam pelbagai sektor strategik. Projek-projek ini menggabungkan pembangunan ekonomi, infrastruktur, utiliti dan kemudahan sokongan bagi memperkukuh daya saing, ketersambungan dan kesejahteraan negeri secara mampan sehingga tahun 2040.



98 PROJEK KEUTAMAAN

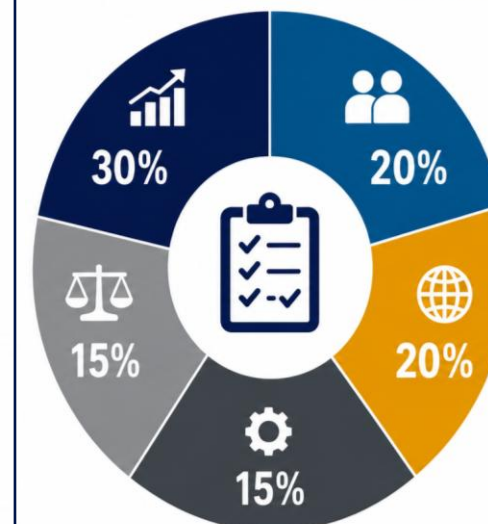
8
PROJEK BERIMPAK
TINGGI NEGERI

49
PROJEK BERIMPAK
TINGGI DAERAH

12
PROJEK
PEMUDAHCARA
STRATEGIK

29
KAJIAN LANJUTAN,
PELAN STRATEGIK
DAN AKAUN SATELIT

KRITERIA PENILAIAN PROJEK KEUTAMAAN



- 30% IMPAK EKONOMI & MULTIPLIER**
Menjana impak ekonomi yang besar dan kesan gandaan tinggi
- 20% SUMBANGAN STRATEGIK NEGERI**
Selaras dengan hala tuju dan keutamaan pembangunan negeri
- 20% PERAK THINK GLOBAL**
Memperkukuh daya saing global dan integrasi rantai nilai antarabangsa
- 15% KEBOLEHLAKSANAAN KOMERSIAL**
Kebolehlaksanaan pasaran dan model pembiayaan
- 15% IMPAK SOSIAL & SPATIAL**
Memberi manfaat kepada masyarakat dan mengurangkan jurang wilayah

PROJEK BERIMPAK TINGGI NEGERI

8 PROJEK BERIMPAK TINGGI NEGERI

Projek strategik yang memacu transformasi ekonomi negeri melalui pembangunan sektor strategik, pelaburan berimpak tinggi dan nod pertumbuhan wilayah menjelang 2040.

Lapan (8) Projek Berimpak Tinggi Negeri yang dikenal pasti menjadi pemacu utama transformasi ekonomi Negeri Perak sehingga tahun 2040. Projek-projek ini dipilih berdasarkan keupayaannya mewujudkan impak ekonomi yang tinggi, memperkukuh daya saing negeri serta merangsang pembangunan wilayah secara lebih seimbang.

Projek-projek ini meliputi sektor maritim dan logistik, industri hijau dan digital, automotif berteknologi tinggi, mineral strategik, tenaga, pelancongan premium dan ekonomi kreatif. Secara kolektif, projek ini membentuk struktur ekonomi yang lebih pelbagai, berdaya tahan dan berorientasikan masa hadapan melalui pembangunan nod pertumbuhan strategik di seluruh negeri selaras dengan konsep pembangunan polisentrik.

1



Automotive Hi-Tech Valley (AHTV)
Muallim

2



Silver Valley Technology Park (SVTP)
Kinta

3



Perlombongan Lanthanide (REE)
Hulu Perak

4



Lumut Maritime Industrial City (LuMIC)
Manjung

5



Kerian Integrated Green Industrial Park (KIGIP)
Kerian

6



Perak Halal Industrial Park (PHIP)
Manjung

7

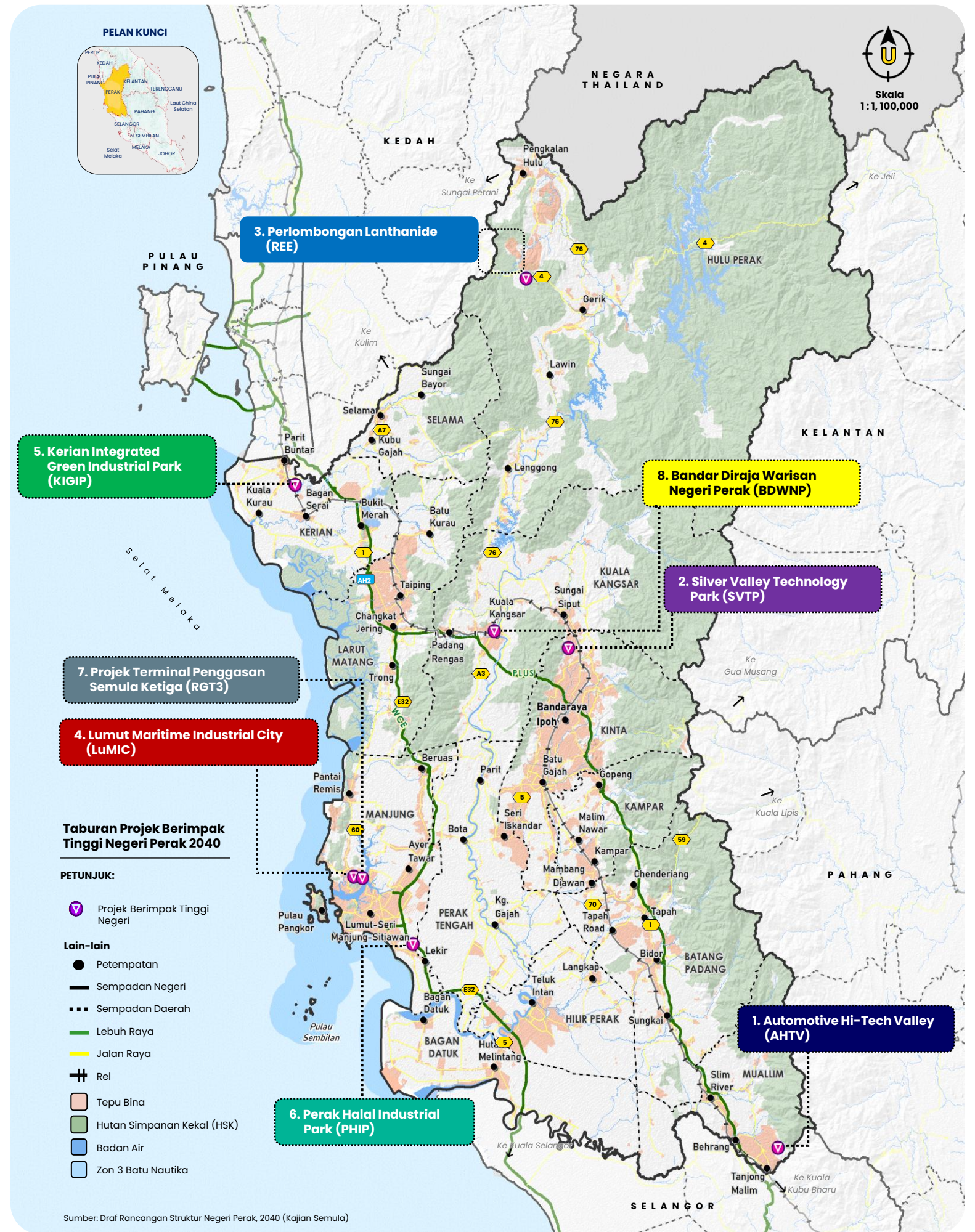


Projek Terminal Penggasingan Semula Ketiga (RGT3)
Manjung

8

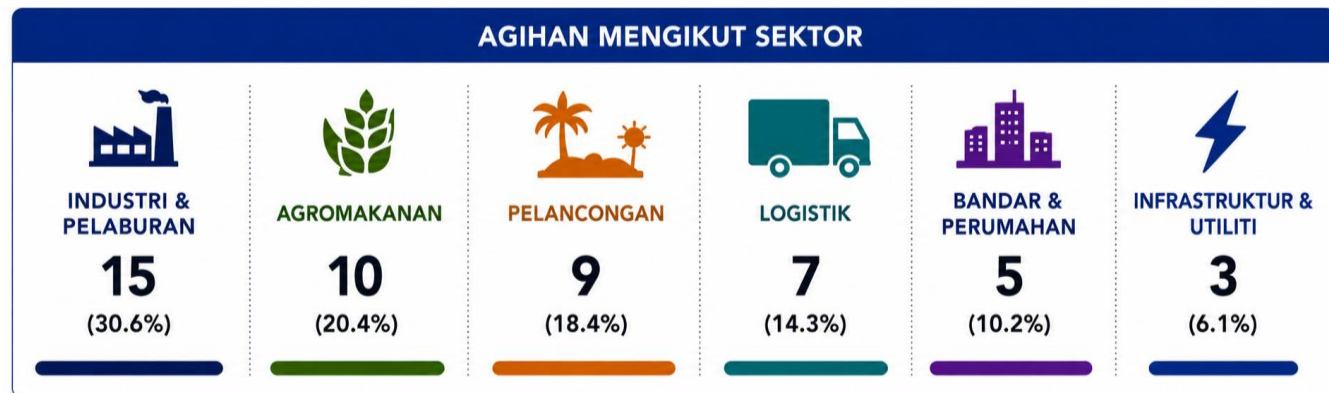


Bandar Diraja Warisan Negeri Perak (BDWNP)
Kuala Kangsar



49 PROJEK BERIMPAK TINGGI DAERAH

Sebanyak 49 Projek Berimpak Tinggi Daerah dikenal pasti sebagai pemacu ekonomi setempat yang memperkukuh pembangunan wilayah berdasarkan kelebihan kompetitif setiap daerah. Projek-projek ini berpotensi mewujudkan peluang pekerjaan, merangsang aktiviti ekonomi tempatan serta mengukuhkan sektor strategik seperti agro, pelancongan, industri, logistik, tenaga dan pembangunan bandar.



Daerah Kinta (7 projek)

1. Pembangunan Ipoh Sentral
2. Hab Industri Kreatif Warisan Bandar Ipoh
3. Galeri Warisan Alam Perak
4. Hospital Baru Raja Permaisuri Bainun 2
5. Hab Komuniti Bersepadu Negeri Bandaraya Ipoh
6. Pusat Kesejahteraan Warga Emas Bandaraya Ipoh
7. Menaiktaraf Hospital Batu Gajah kepada Hospital Pakar Minor

Daerah Manjung (3 projek)

8. Pekan Pangkor Pusat Ekonomi Bebas Cukai
9. Viewing deck Bukit Pangkor
10. Hab Komuniti Wilayah Perak Perdana, Manjung

Daerah Larut Matang (3 projek)

11. Kuala Sepetang Mangrove Biosphere
12. Hab Komuniti Wilayah AgroNexus Perak, Taiping
13. Pusat Kesejahteraan Warga Emas Taiping

Daerah Selama (3 projek)

14. Institusi Pengajian Tinggi (IPT)
15. Pelancongan Sukan Lasak Trans-Bintang
16. Kluster Teluk Mas – Sungai Siputeh (Akuakultur - Udang Air Gunung)

Daerah Kuala Kangsar (3 projek)

17. Taman Agroteknologi Manong
18. Laluan Keretapi Pelancongan Jambatan Victoria-Karai
19. Kampung Pelancongan Orang Asli Kuala Mu - Beswok

Daerah Hilir Perak (5 projek)

20. Taman Perindustrian Changkat Jong
21. Pembangunan Bercampur Sime Darby
22. Cadangan Kluster Industri Halal
23. Hab Komuniti Bersepadu Negeri Wilayah Paksi Selatan, Teluk Intan
24. Pusat Kesejahteraan Warga Emas Teluk Intan

Daerah Bagan Datuk (5 projek)

25. Taman Perindustrian Perikanan Antarabangsa
26. Pusat Data Bagan Datuk
27. Bandar Baru Bagan Datuk
28. Taman Perindustrian Bagan Datuk
29. Hospital Daerah Bagan Datuk

Daerah Kerian (2 projek)

30. Projek Pembangunan Bercampur Bandar Baru Dennistown
31. Peningkatan Hasil Akuakultur

Daerah Muallim (1 projek)

32. Taman Perindustrian KLK TechPark

Daerah Perak Tengah (3 projek)

33. Lembah Ruminan Pedaging
34. Pelancongan Pesisir Sungai Perak
35. Kampung Pelancongan Budaya Pulau Misa

Daerah Kampar (3 projek)

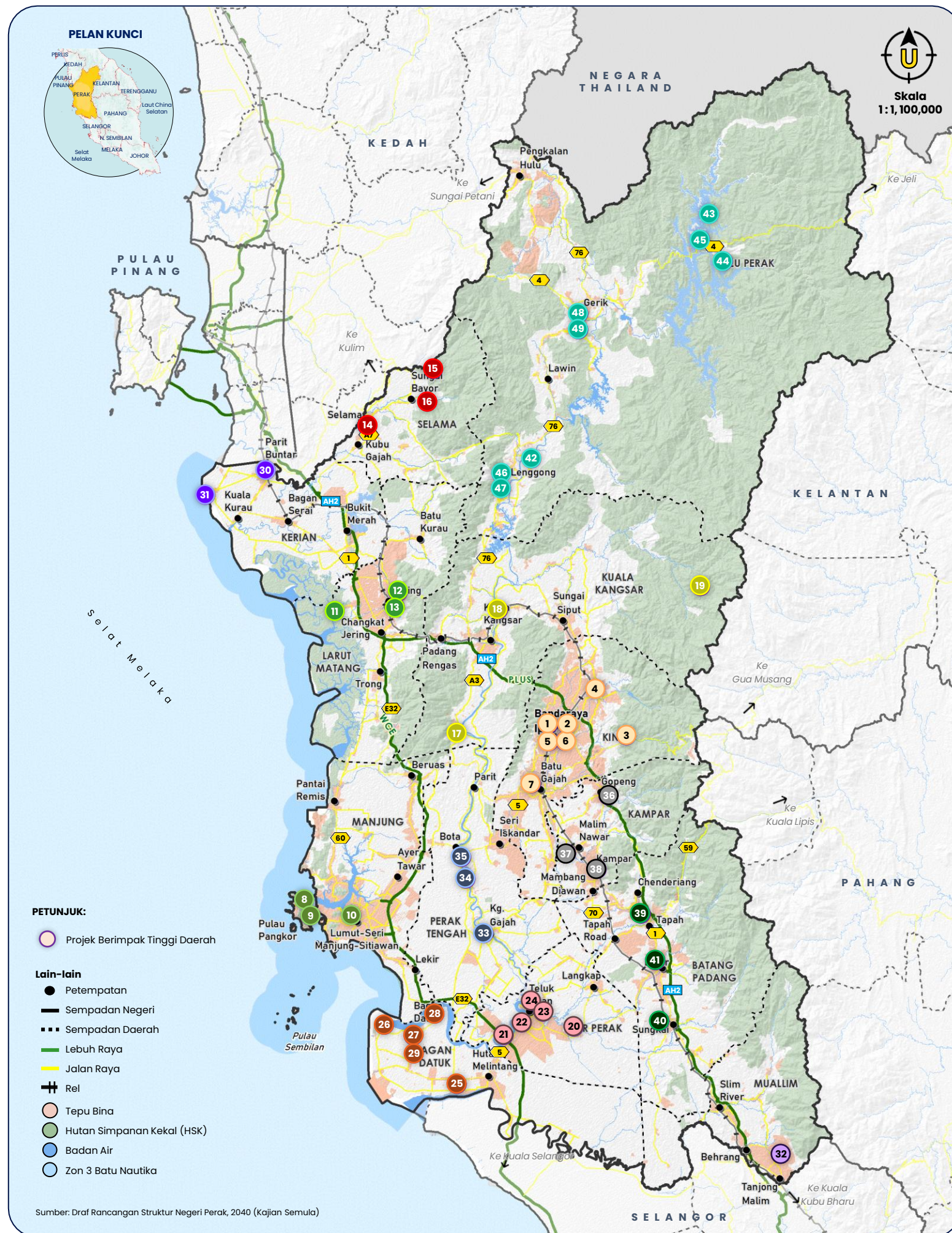
36. Kampung Pelancongan Ekowarisan Gopeng
37. Pusat Kesejahteraan Warga Emas Kampar
38. Hospital Baru Kampar

Daerah Batang Padang (3 projek)

39. ASEAN Agrotech Distribution Center
40. Pemindahan Kem Batu Kentonmen
41. National Automotive Testing Centre (NATC)

Daerah Hulu Perak (8 projek)

42. Agro Mix Farm Sungai Soh
43. Pusat Interpretasi Taman Negeri Royal Belum
44. Galeri Orang Asli Air Banun
45. Fasiliti Pelancongan Bertaraf Dunia di Taman Negeri Royal Belum
46. Pembangunan Infrastruktur Pelancongan Warisan Arkeologi Lembah Lenggong
47. Kampung Pelancongan Ekowarisan Lenggong
48. Menaik taraf Hospital Gerik kepada Hospital Pakar Minor
49. Hab Komuniti Wilayah EkoWarisan Perak



12 PROJEK PEMUDAHCARA STRATEGIK

Projek Pemudahcara Strategik Negeri berfungsi sebagai backbone infrastructure yang memperkukuh ketersambungan, integrasi wilayah dan kecekapan sistem pembangunan negeri. Melalui penyediaan rangkaian jalan, rel, utiliti dan bekalan air strategik, projek-projek ini menyokong pelaksanaan Projek Berimpak Tinggi serta mempercepat pertumbuhan ekonomi dan pembangunan spatial Negeri Perak.

6 PROJEK NAIK TARAF JALAN

- 1** Menaik taraf Jalan Persekutuan 5 (Ipoh - Lumut)
- 2** Menaik taraf Jalan Persekutuan 1 (Ipoh-Kampar)
- 3** Menaik taraf Jalan Persekutuan 4 (Kupang, Kedah – Tanah Merah, Kelantan melalui Gerik)
- 4** Menaik taraf Jalan Persekutuan 185 (Simpang Pulai, Perak – Gua Musang, Kelantan)
- 5** Menaik taraf Jalan Persekutuan 4/ Jalan Persekutuan 76 (Lebuh Raya Butterworth – Kulim, Simpang Kulim Hi Tech – Kuala Kangsar)
- 6** Persimpangan baharu Lebuh Raya Utara - Selatan (PLUS) di KM 178.3 dan jalan baharu melalui Jalan Negeri A277 ke Laluan Persekutuan FT001 di Seksyen 710.0

4 PROJEK LEBUH RAYA BAHARU

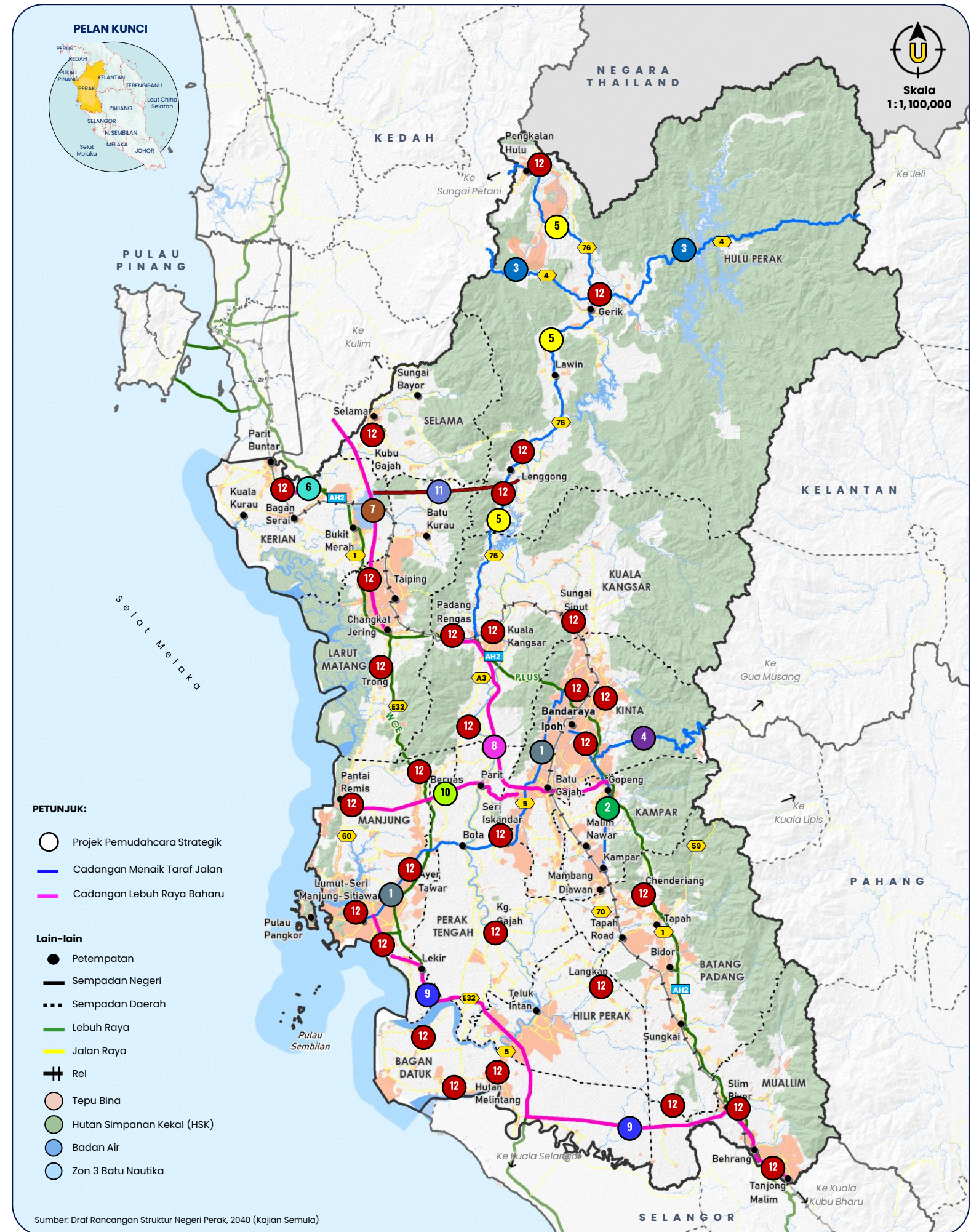
- 7** Lebuh Raya Koridor Utara (NCH)
- 8** Lebuh Raya Span Ipoh Barat (WISE)
- 9** Lebuh Raya Tanjung Malim - Lumut
- 10** Lebuh Raya Pantai Remis – Parit - Kinta

PROJEK INFRASTRUKTUR AIR

- 11** Projek Water Transfer Skim Bekalan Air Perak

PROJEK PERUMAHAN

- 12** Pembangunan Baharu Rumah Mampu Milik (RMM)



29 KAJIAN, PELAN DAN AKAUN SATELIT

Sebanyak 29 cadangan yang merangkumi kajian lanjutan, pelan induk dan akaun satelit telah dikenal pasti sebagai komponen pengupaya pembangunan (*enabler*). Walaupun tidak melibatkan pembangunan fizikal secara langsung, komponen ini menyediakan asas teknikal, institusi dan data bagi menyokong pelaksanaan pembangunan negeri secara lebih bersepadu, tersusun dan berasaskan bukti.

Kajian dan pelan strategik ini berperanan memperkukuh kebolehlaksanaan dan kebolehdanaan projek, menyokong perancangan yang lebih sistematik, mempertingkat tadbir urus berasaskan data serta meningkatkan ketahanan dan kelestarian pembangunan negeri dalam menghadapi cabaran masa hadapan.



6 PELAN STRATEGIK

- 1 Pelan Pengurusan Taman Negeri Taman Alam Kinta
- 2 Pelan Induk Tenaga Boleh Baharu dan Tenaga Alternatif Negeri Perak
- 3 Pelan Induk Saliran Mesra Alam (PISMA) Daerah Kinta
- 4 Pelan Induk Saliran Mesra Alam (PISMA) Daerah Kampar
- 5 Pelan Induk Saliran Mesra Alam (PISMA) Daerah Muallim
- 6 Pelan Induk Pengurusan Sisa Pepejal Negeri Perak



2 AKAUN SATELIT

- 1 Akaun Satelit Sektor Perhutanan
- 2 Akaun Satelit Sektor Perlombongan



21 KAJIAN LANJUTAN

- 1 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Kereta Api Laju Kuala Lumpur – Ipoh – Butterworth
- 2 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Batu Gajah (Sedia Ada) – Lumut
- 3 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Kuala Kangsar (Sedia Ada) – Pengkalan Hulu
- 4 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Pulau Pinang – Pengkalan Hulu – Gerik – Kota Bharu
- 5 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Koridor Rel Selangor: Sabak Bernam – Bagan Datuk – Sitiawan – Kamunting – Selama – Baling – Sik – Padang Terap – Perlis Inland Port
- 6 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Jajaran Rel dan Stesen Baharu Sambungan Dari Stesen KTMB Tanjung Malim (Sedia Ada) Ke Proton City
- 7 Kajian Kemungkinan Bagi Cadangan Sistem Pengangkutan Awam Bersepadu Di Bandaraya Ipoh
- 8 Kajian Kemungkinan Bagi Pembangunan Hab Logistik Di Pengkalan Hulu
- 9 Kajian Kemungkinan Bagi Menilai Potensi Pembangunan Lapangan Terbang Seri Iskandar
- 10 Kajian Sumber Air Negeri Perak
- 11 Kajian Pengurusan Lembangan Sungai Bersepadu (Integrated River Basin Management, IRBM) Sungai Beruas
- 12 Kajian Pengurusan Lembangan Sungai Bersepadu (Integrated River Basin Management, IRBM) Sungai Sangga Besar/Sepetang
- 13 Kajian Special Management Area (SMA) Tanah Tinggi Kinta bagi pertanian tanah tinggi
- 14 Kajian Special Management Area (SMA) Simpang Pulai bagi pembangunan di batu kapur
- 15 Kajian Special Management Area (SMA) Segari-Teluk Senangin bagi perlindungan penyu
- 16 Kajian Special Management Area (SMA) Bagan Datuk bagi penternakan kerang-kerangan
- 18 Kajian Pembangunan Rumah Sembelih Ruminan Negeri Perak
- 17 Kajian Kebolehlaksanaan Lembah Tenusu Perak
- 19 Kajian RKK Bandar Sempadan Pengkalan Hulu
- 20 Kajian RKK Bandar Diraja Warisan Negeri Perak
- 21 Kajian Pembangunan State Perak Urban Observatory (SUO)

