



DRAF
**PULAU
PINANG
2030**

OGOS 2018

PLANMalaysia
@ Pulau Pinang



MEMAKMURKAN
PULAU PINANG
SEBAGAI SEBUAH
NEGERI PINTAR,
HARMONI DAN
BERTARAF
ANTARABANGSA

RSN PULAU PINANG 2030

RANCANGAN STRUKTUR NEGERI

Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2030,
Disediakan seperti peruntukan di bawah Seksyen
8, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976,
(Akta 172)

No. Warta RSNPP 2030:

Dengan pewartaan RSNPP 2030 ini, ianya
membatalkan RSNPP 2020 yang diwartakan pada
28 Jun 2007 (No. Warta Jilid 51 No.13 Tambahan
No.1)



ISI KANDUNGAN

Perkara Bab Muka surat

PENDAHULUAN

Pengenalan	1.0	A – 1
Penilaian RSNPP 2020 Dan Hala Tuju RSNPP 2030	2.0	A – 2 - 15
Kandungan Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang (RSNPP) 2030	3.0	A – 16
Evolusi RSNPP 2020 Kepada RSNPP 2030	4.0	A – 17
Proses Kajian Semula RSNPP 2020	5.0	A – 18 - 19
Pendekatan Membentuk RSNPP 2030	6.0	A – 20
Profil Kawasan RSNPP 2030	7.0	A – 21 - 24

ARAH TUJU

Visi, Misi, Objektif dan Teras	1.0	B – 1
Keterangan Kata Kunci	2.0	B – 2 - 3

TERAS, DASAR PERANCANGAN UTAMA, DASAR STRATEGIK DAN LANGKAH PELAKSANAAN

TERAS 1 : Infrastruktur inklusif Dan Kesalinghubungan Menyeluruh	1.0	C1 – 1 - 15
TERAS 2 : Modal Insan Yang Kreatif Dan Inovatif	2.0	C2 – 1 - 10
TERAS 3 : Ekonomi Berdaya Saing, Bernilai Tinggi Dan Bertaraf Global	3.0	C3 – 1 - 14
TERAS 4 : Urus Tadbir Kerajaan Yang Baik	4.0	C4 – 1 - 3
TERAS 5 : Pembangunan Mampan, Mesra Alam Dan Berdaya Huni	5.0	C5 – 1 - 15

DASAR KHUSUS

Pembangunan Di Persempadanan Negeri Pulau Pinang	6.1	D1 – 2
Pemuliharaan Kawasan Kampung	6.2	D1 – 3
Pengurusan Persisiran Pantai Dan Tebus Guna Tanah	6.3	D1 – 4

GAMBARAJAH UTAMA

Gambarajah Utama RSNPP 2030	1.0	E – 1
-----------------------------	-----	-------

PENGURUSAN, PELAKSANAAN & PEMANTAUAN RSNPP 2030

1.0	F – 1
-----	-------

ISI KANDUNGAN

Perkara

Bab

Muka surat

LAMPIRAN

G

Pencapaian Pembangunan Mampan (<i>Sustainable Development Goals</i>)	1.0	G1 - 1
Rujukan Pantas Perkara Dan Dasar	2.0	G2 - 1
Senarai Singkatan	3.0	G3 - 1
Glosari	4.0	G4 - 1

SENARAI RAJAH

Kedudukan Negeri Pulau Pinang Dalam Konteks Wilayah	Rajah 1	A - 24
Kawasan Kajian Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang	Rajah 2	A - 25
Rangkaian Sistem Pengangkutan Sedia Ada Dan Masa Hadapan	Rajah 3	C1 - 8
Taburan Program Tebatan Banjir Dan Lokasi 'Hot Spot' Banjir	Rajah 4	C1 - 12
Kawasan Tadahan Dan Sistem Kumbahan Berpusat	Rajah 5	C1 - 13
Kemudahan Rekreasi Dan Sukan Di Negeri Pulau Pinang	Rajah 6	C2 - 11
Taburan Kawasan Perindustrian Negeri Pulau Pinang	Rajah 7	C3 - 9
Zon-Zon Pelancongan Negeri Pulau Pinang	Rajah 8	C3 - 10
Kemudahan Rekreasi Dan Sukan Di Negeri Pulau Pinang	Rajah 8	C3 - 11
Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) Negeri Pulau Pinang	Rajah 9	C5 - 10
Kesediaan Tanah Untuk Pembangunan	Rajah 10	C5 - 11
Konurbasi Dan Hierarki Penempatan Negeri Pulau Pinang	Rajah 11	C5 - 12
Gambarajah Utama RSNPP 1985	Rajah 12	E - 4
Gambarajah Utama RSNPP 2020	Rajah 13	E - 5
Gambarajah Utama RSNPP 2030	Rajah 14	E - 6

SENARAI INFOGRAFIK

Penduduk Negeri Pulau Pinang Tahun 2014 Dan Unjuran Penduduk Bagi Tahun 2020 Dan 2030	Infografik A.1	A - 5
Tahap Pendidikan Tertinggi Tenaga Buruh Di Negeri Pulau Pinang Tahun 2010 Dan Sasaran Pencapaian Bagi Tahun 2020 Dan 2030	Infografik A.2	A - 6
Pencapaian Ruang Lantai Perniagaan (mp) 2010 Dan 2014 Berbanding Dengan Unjuran RSNPP 2020 Dan RSNPP 2030	Infografik A.3	A - 9
Pencapaian Bilangan Kedatangan Pelancong 2005 Hingga 2015 Berbanding Dengan Sasaran RSNPP 2020 Dan RSNPP 2030	Infografik A.4	A - 10
Keluasan Tanah Pertanian (hektar) Pada Tahun 2011 Dan 2015 Berbanding Unjuran Tanah Pertanian (hektar) Pada Tahun 2020 Dan 2030 Serta Tren Pengeluaran Hasil Pertanian (tan metrik) 2011 - 2020	Infografik A.5	A - 11
Proses Kajian Semula Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang	Infografik A.6	A - 20
Senarai Indeks Bandar Berdaya Saing Yang Boleh Disertai Oleh Bandar-Bandar Utama Di Malaysia.	Infografik B.1	B - 2
Revolusi Perindustrian Ke-4	Infografik C.1	C3 - 2

ISI KANDUNGAN

Perkara Bab Muka surat

SENARAI JADUAL

Indikator dan Pencapaian Sasaran Negeri Pulau Pinang Dalam Konteks Kerjasama Serantau	Jadual A.1	A – 3
Taburan Penduduk Negeri Pulau Pinang Mengikut Daerah ('000) Tahun 2012 – 2014 Dan Unjuran Penduduk Bagi Tahun 2020 Dan 2030	Jadual A.2	A – 5
Tahap Pendidikan Tenaga Buruh Di Negeri Pulau Pinang, Tahun 2000 Dan 2010	Jadual A.3	A – 6
Indikator dan Pencapaian Sasaran Sektor Asas dan Prospek Ekonomi	Jadual A.4	A – 7
Keluasan Tanah Perindustrian Negeri Pulau Pinang Mengikut Daerah, Tahun 2012 Dan Unjuran 2020 Dan 2030	Jadual A.5	A – 8
Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Perindustrian	Jadual A.6	A – 8
Indikator Dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Perniagaan	Jadual A.7	A – 9
Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Pelancongan	Jadual A.8	A – 10
Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Pertanian	Jadual A.9	A – 11
Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Guna Tanah dan Pemeliharaan Alam Sekitarh	Jadual A.10	A – 12
Indikator Dan Pencapaian Penyusunan Perbandaran Dan Petempatan Desa	Jadual A.11	A – 13
Indikator dan Pencapaian Penyediaan Perumahan dan Kemudahan Masyarakat	Jadual A.12	A – 14
Indikator dan Pencapaian Pembangunan Sistem Perhubungan dan Pengangkutan	Jadual A.13	A – 15
Indikator dan Pencapaian Pembangunan Infrastruktur dan Utiliti	Jadual A.14	A – 16
Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 1	Jadual C.1	C1 – 2
Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 2	Jadual C.2	C2 – 2
Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 3	Jadual C.3	C3 – 2
Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 4	Jadual C.4	C4 – 2
Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 5	Jadual C.5	C5 – 2
Ringkasan Dasar Khusus	Jadual D.1	D – 2



PENDAHULUAN **A**

Pengenalan	1.0	A – 1
Penilaian RSNPP 2020 Dan Hala Tuju RSNPP 2030	2.0	A – 2 - 16
Kandungan Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2030	3.0	A – 17
Evolusi RSNPP 2020 kepada RSNPP 2030	4.0	A – 18
Proses Kajian Semula Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2020	5.0	A – 19 - 20
Pendekatan Membentuk Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2030	6.0	A – 21
Profil Kawasan Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang	7.0	A – 22 - 23

A1.0 PENGENALAN

Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976, Akta 172 (Dengan Pindaan-Pindaan Di Bawah Akta-akta A866, A933, A1129, A1313)

13 Jun 2007
RSNPP 2020
Mulai
Berkuatkuasa

Kenapa
Perlu
Kajian
Semula?

Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Akta 172 (dengan pindaan-pindaan dibawah Akta-Akta A866, A933, A1129, A1313) merupakan asas perundangan untuk penyediaan Rancangan Struktur Negeri. Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang pertama dinamakan "Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2020" atau "RSNPP 2020" yang telah disediakan oleh Pengarah Jabatan Perancang Bandar dan Desa Negeri Pulau Pinang dan diluluskan oleh Jawatankuasa Perancang Negeri (JPN) Pulau Pinang pada 12 Jun 2007.

Persetujuan kepada kelulusan JPN telah diberi oleh Pihak Berkuasa Negeri (PBN) Pulau Pinang pada 13 Jun, 2007, tarikh yang mana RSNPP 2020 mulai berkuatkuasa. Fakta persetujuan PBN telah disiarkan dalam Warta Kerajaan Jilid 51 No 13 Tambahan No 1 bertarikh 28 Jun 2007.

Kajian Semula Rancangan Struktur Negeri ini disediakan sebagai memenuhi keperluan Seksyen 11(1), Akta 172 di mana seksyen ini menyatakan, "Sesuai Rancangan Struktur yang telah mula berkuatkuasa adalah tertakluk kepada kajian semula setiap lima tahun seiring dengan penyediaan Rancangan Pembangunan Lima Tahun Negeri. Kajian semula itu hendaklah berkaitan dengan seluruh Negeri itu."

Seksyen 8 (3) Akta 172

(3) *Draf Rancangan Struktur bagi Negeri itu adalah suatu pernyataan bertulis:-*

- (a) *yang merumuskan dasar dan cadangan am Pihak Berkuasa Negeri dengan pemajuan dan penggunaan tanah di dalam Negeri. RSN akan mengambilkira langkah-langkah untuk memperelok perhubungan dan persekitaran hidup dari segi fizikal, sosial dan ekonomi disamping memudahkan pemajuan yang mampan;*
- (b) *yang menyatakan pertalian cadangan itu dengan cadangan am bagi pemajuan dan penggunaan tanah dalam kawasan berjiran yang mungkin dijangka menyentuh kawasan itu; dan*
- (c) *yang mengandungi perkara lain sebagaimana yang ditetapkan atau yang ditentukan oleh Majlis atau Jawatankuasa dalam mana – mana hal.*

Tujuan Kajian Semula RSN 2020 adalah seperti berikut :-

1. Mengintegrasikan rancangan, strategi, program dan dasar-dasar baharu di peringkat Nasional, Wilayah dan Negeri; termasuk Rancangan Pemajuan Nasional (Rancangan Fizikal Negara, Dasar Perbandaran Negara, Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara) dan Rancangan Malaysia Lima Tahun.
2. Mengambilkira dasar, polisi dan garis panduan pembangunan baharu Pihak Berkuasa Negeri (PBN) termasuk Pelan Induk Pengangkutan Negeri.
3. Menyemak dan mengkaji semula pelaksanaan dasar, gambarajah, program dan projek-projek yang telah dikenalpasti untuk dikaji semula.
4. Menyelesaikan isu-isu sektoral dengan mengambilkira kekuatan dan kelemahan dasar untuk mengenalpasti prospek dan cabaran pembangunan.
5. Menenalpasti prospek dan cabaran pembangunan dan implikasinya hasil daripada pelaksanaan dasar-dasar tersebut.
6. Membentuk dasar-dasar baharu yang bersesuaian dan lebih berdaya laksana.
7. Menggalakkan pembangunan di kawasan yang berpotensi untuk pembangunan.
8. Membantu Kerajaan Negeri menyelesaikan isu-isu wilayah atau perkara-perkara lain yang dirujuk oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) /agensi.

Bab ini pada asasnya akan mengemukakan penilaian ke atas sasaran dan strategi yang telah dilaksanakan di dalam RSN Pulau Pinang 2020

Penilaian dilakukan berdasarkan kepada analisis pencapaian ke atas hala tuju dan strategi yang telah terlaksana atau sebaliknya untuk memastikan perancangan yang lebih baik di dalam RSN Pulau Pinang 2030

RSNPP 2020 telah merangka hala tuju berdasarkan kepada sasaran RMK 9 dan RFN iaitu:

1. Kepentingan Negeri Pulau Pinang dalam konteks kerjasama serantau dan antarabangsa;
2. Pengukuhan Pulau Pinang sebagai pusat pertumbuhan wilayah, Wilayah Utara Semenanjung Malaysia;
3. Pertumbuhan penduduk dan perancangan sumber manusia yang mapan mengikut daerah;
4. Pengukuhan asas dan prospek ekonomi Negeri;
5. Pembangunan perindustrian yang bernilai tambah dan kompetitif;
6. Pulau Pinang sebagai pusat perdagangan utama;
7. Pengukuhan sektor pelancongan;
8. Pemodenan pertanian dan pengembangan industri asas tani;
9. Pembangunan guna tanah dan pemeliharaan alam sekitar yang seimbang;
10. Penyusunan perbandaran dan petempatan desa yang lebih seimbang;
11. Peningkatan penyediaan perumahan dan kemudahan masyarakat yang lebih berkualiti;
12. Pengukuhan sistem perhubungan dan pengangkutan;
13. Penyediaan infrastruktur bertaraf negeri maju

Berdasarkan kepada hala tuju RSNPP 2020 di atas, penilaian akan dilakukan secara terperinci untuk melihat tahap pencapaian terutamanya dalam konteks perancangan keseluruhan Negeri Pulau Pinang



A2.1

KEPENTINGAN NEGERI PULAU PINANG DALAM KONTEKS KERJASAMA SERANTAU DAN ANTARABANGSA

Kepentingan Negeri Pulau Pinang Dalam Konteks Kerjasama Serantau dan Antarabangsa akan terus di kekalkan dan dimakmurkan melalui hubungan pentadbiran, ekonomi, sosial, pembangunan fizikal dan persekitaran. Dua indikator dilihat iaitu kedudukan dan pengiktirafan Negeri di peringkat antarabangsa dan kerjasama perdagangan serantaunya.

Jadual A.1 : Indikator Dan Pencapaian Sasaran Negeri Pulau Pinang Dalam Konteks Kerjasama Serantau

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Kedudukan dan Pengiktirafan	✓ <i>Pearl of the Orient</i> ✓ <i>UNESCO World Heritage Site</i> ✓ Pilihan Tempat Kediaman Persaraan Kedua Terbaik Di Dunia – (2017- Pilihan CNN) ✓ Bandar Global ✓ Bandar Dunia	✓ Pengiktirafan hutan Dan Persekitaran Bukit Bendera Sebagai <i>UNESCO Biosphere Reserve</i> ✓ <i>Smart State/City</i>
Kerjasama Perdagangan Serantau	✓ IMT – GT (Indonesia-Malaysia-Thailand Growth Triangle) ✓ Singapura – Hong Kong - Australia	✓ Revolusi Era Industri Digital 4.0 ✓ Melebar luas Kerjasama Perdagangan Antarabangsa yang melibatkan (<i>IoT</i>) <i>Internet of Thing</i>

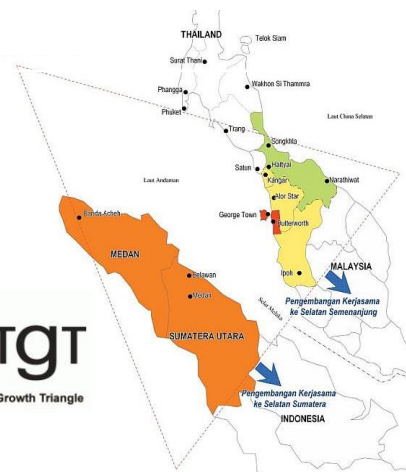
Sumber: (1) RSNPP 2020
(2) New Straits Times



Penang ranks among Top 10 best places in the world to retire

Penang, the only Asian country to make it into the list, came in second after Coronado, Panama.

The other eight places are Cascais, Portugal; San Miguel de Allende, Mexico; Killarney, Ireland; Corozal, Belize; Concord, California; Grand Haven, Michigan; Santa Fe, New Mexico; and Louisville, Kentucky.



A2.2

PENGUKUHAN PULAU PINANG SEBAGAI PUSAT PERTUMBUHAN WILAYAH UTARA SEMENANJUNG MALAYSIA

Hala tuju ini pada asasnya bertujuan merancang dan mencorak pembangunan Negeri Pulau Pinang pada peringkat makro dengan menjadikan negeri ini sebagai pusat pertumbuhan wilayah utara. Indikator dan sasarannya adalah merujuk bersama bahagian A2.5, A2.6 dan A2.7

Pulau Pinang sebagai pusat pertumbuhan wilayah (Wilayah Utara Semenanjung Malaysia)



Fungsi Pulau Pinang khususnya bandar George Town yang menjadi pusat tumpuan aktiviti membeli-belah utama di wilayah utara. (Rujuk Bahagian A2.6)



Pembangunan sektor industri yang positif dengan wujudnya kawasan dan jenis perindustrian baharu yang fokus kepada industri yang menggunakan tenaga mahir. (Rujuk Bahagian A2.5)



Pembangunan sektor pelancongan dengan wujudnya pakej-pakej pelancongan dari negeri berjiran yang menawarkan produk-produk di negeri Pulau Pinang. (Rujuk Bahagian A2.7)

A2.3

PERTUMBUHAN PENDUDUK DAN PERANCANGAN SUMBER MANUSIA YANG KUKUH MENGIKUT DAERAH



Pengagihan penduduk Negeri yang Seimbang

Meningkatkan Bilangan Pekerja
Berpengetahuan, Mahir dan Separuh Mahir

Jumlah penduduk Negeri Pulau Pinang pada tahun 2014 adalah seramai 1.64 Juta orang penduduk. Penduduk Negeri akan meningkat kepada 2.05 juta pada tahun 2020 dan seterusnya 2.45 juta pada tahun 2030. Pertambahan penduduk sebanyak 48.8% dijangkakan dalam tempoh 16 tahun akan datang (2014 -2030) dengan kadar pertumbuhan purata tahunan sebanyak 2.52 %.

Jadual A.2 : Taburan Penduduk Negeri Pulau Pinang Mengikut Daerah ('000) Tahun 2012 – 2014 Dan Unjuran Penduduk Bagi Tahun 2020 Dan 2030

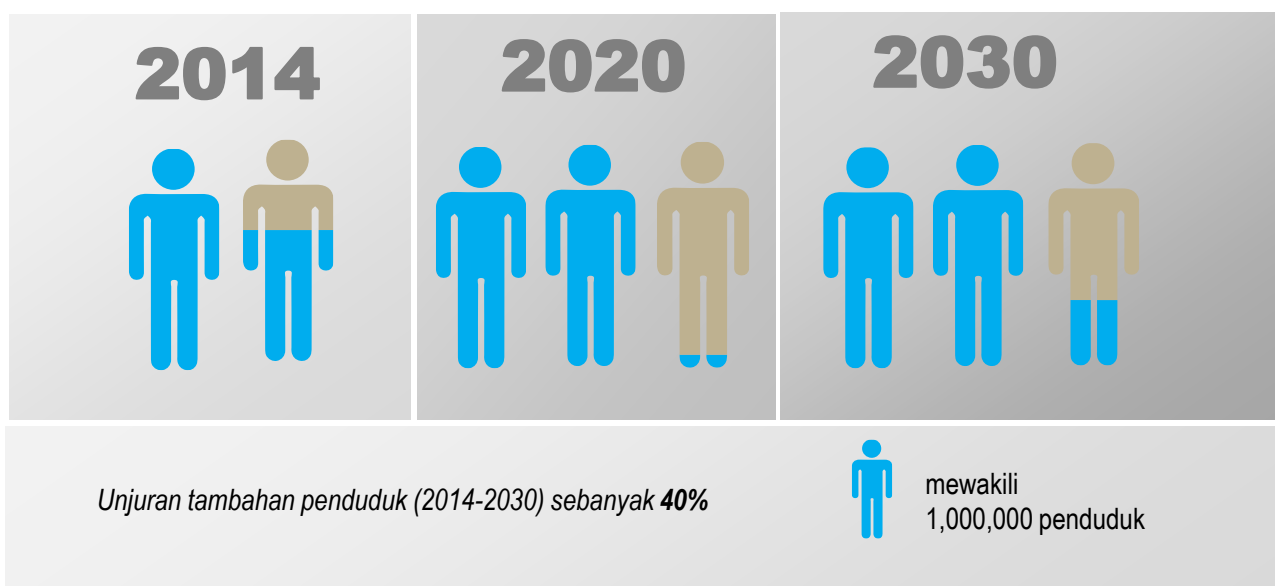
Daerah	2012 ⁽¹⁾	2013 ⁽¹⁾	Pencapaian 2014 ⁽¹⁾	Sasaran 2020 ⁽²⁾	Sasaran 2030 ⁽³⁾
DTL	529.4	531.4	533.3	625.3	710.5
DBD	209.1	211.9	214.7	286.5	343.0
SPU	303.0	305.6	308.1	351.9	392.0
SPT	384.0	387.7	391.4	509.0	637.0
SPS	185.6	191.9	198.2	284.3	367.5
Jumlah	1,611.1	1,628.6	1,645.7	2,057.00	2,450.0

Sumber: 1) Jabatan Perangkaan Malaysia

2) RSNPP, 2020

3) RSNPP, 2030

Infografik A.1 : Penduduk Negeri Pulau Pinang Tahun 2014 Dan Unjuran Penduduk Bagi Tahun 2020 Dan 2030





Meningkatkan Bilangan Pekerja Berpengetahuan, Mahir dan Separuh Mahir

Peratusan taraf pendidikan tenaga buruh yang mempunyai pendidikan tertiar pada tahun 2010 ialah sejumlah 25.9%. RSNPP 2020 telah mensasarkan bahawa taraf pendidikan tenaga buruh pada tahun 2020 ialah sebanyak 30%.

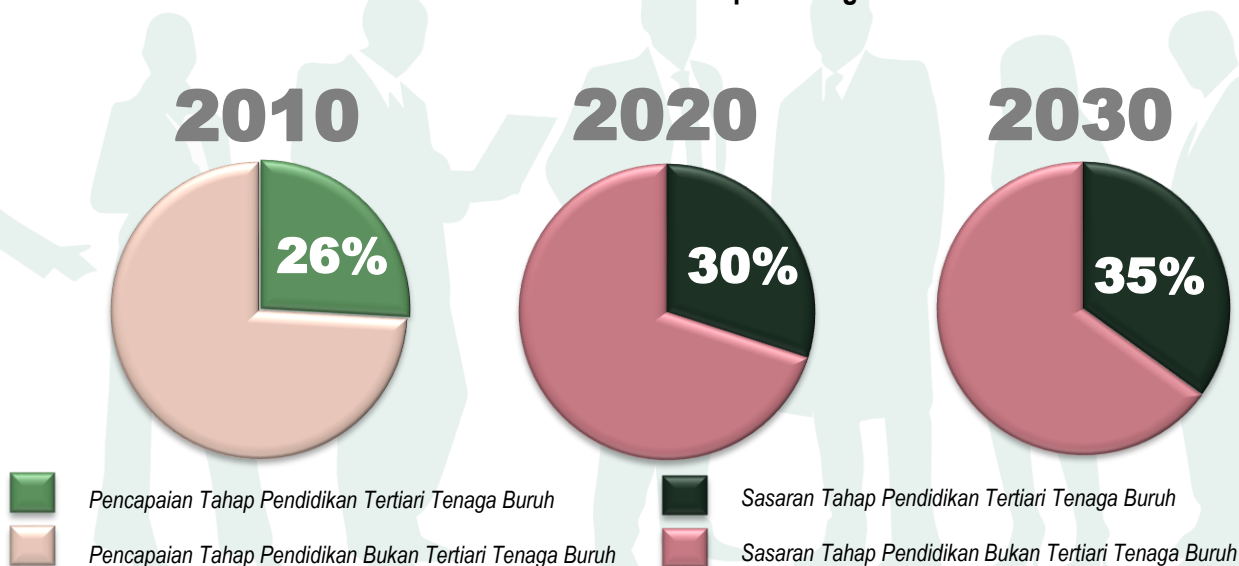
Jadual A.3 : Tahap Pendidikan Tenaga Buruh Di Negeri Pulau Pinang, Tahun 2000 Dan 2010

Taraf Pendidikan Tenaga Buruh		2000	2010
Pendidikan Tertiar	Lelaki (%)	3.8	13.3
	Perempuan (%)	3.3	12.6
	Jumlah (%)	7.1	25.9

Sumber: 1) Draf Laporan Tinjauan RSNPP, 2030

Trend pencapaian dari tahun 2010 hingga 2020 perlu dikekalkan, iaitu peningkatan pada kadar pertumbuhan 1.48% setahun. Oleh itu, pada tahun 2030 peratusan guna tenaga yang mempunyai pendidikan tertiar dapat mencapai ke tahap 35%. Infografik A.2 menunjukkan tahap pencapaian pada peningkatan tenaga buruh di Negeri Pulau Pinang pada tahun 2010 dan sasaran pencapaian untuk tahun 2020 dan 2030.

Infografik A.2 : Tahap Pendidikan Tertiar Tenaga Buruh Di Negeri Pulau Pinang, Tahun 2010 Dan Sasaran Pencapaian Bagi Tahun 2020 Dan 2030



A2.4

PENGUKUHAN ASAS DAN PROSPEK EKONOMI NEGERI

Pencapaian asas dan prospek ekonomi melihat kepada pencapaian indikator KDNK Negeri, KDNK per kapita dan purata pendapatan isirumah

KDNK per kapita menunjukkan pertumbuhan yang positif iaitu kenaikan daripada RM33,597 pada tahun 2010 kepada RM47,322 pada tahun 2016. Ini secara khususnya menunjukkan Pulau Pinang telah mencapai lebih sasaran KDNK per kapita sebanyak **24%** daripada unjuran tahun 2020 (RM36,000) Oleh itu dengan mengambilkira pencapaian ini unjuran KDNK perkapita tahun 2020 telah ditingkatkan kepada RM51,000 dan pada tahun 2030 akan mencapai pada tahap RM53,076 dengan kadar pertumbuhan purata 4% setahun.

Jadual A.4 : Indikator dan Pencapaian Sasaran Sektor Asas dan Prospek Ekonomi

Indikator	2010 ⁽¹⁾	Semasa 2016 ⁽¹⁾	Unjuran 2020 ⁽²⁾	Unjuran 2020 ⁽³⁾	Unjuran 2030 ⁽³⁾
Jumlah KDNK Negeri (RMjuta)	52,946	73,718	72000	104,900	127,650
KDNK per kapita (RM)	33,597	47,322	36,000	51,000	53,076

Sumber: (1) Jabatan Perangkaan Malaysia
(2) RSNPP 2020
(3) RSNPP 2030

Pencapaian KDNK Per Kapita 2016 telah melebihi 24% dari sasaran KDNK per kapita pada tahun 2020 (mengikut Unjuran RSNP2020)

Dengan Kadar Pertumbuhan Purata Tahunan (KPPT) sebanyak 4% (2016 -2030)

KDNK

- Pada tahun 2016, Jumlah KDNK Malaysia adalah RM1,108,227 Juta dan KDNK per kapita Malaysia adalah RM55,400.
- Pulau Pinang berada ditempat ke 6 (2016) tertinggi sebagai penyumbang KDNK negara
- Kadar pertumbuhan KDNK (2015 – 2016) sebanyak 5.5% melebihi Kadar Pertumbuhan Nasional sebanyak 4.2%

Sumber: Jabatan Perangkaan Malaysia

PENDAPATAN ISI RUMAH

Median pendapatan isi rumah bulanan Malaysia RM5,228 (2016) berbanding negeri Pulau Pinang iaitu RM5,409 (Ke 6 tertinggi di Malaysia).

Sumber: Laporan Penyiasatan Pendapatan Isi Rumah dan Kemudahan Asas 2016, Jabatan Perangkaan Malaysia

A2.5

PEMBANGUNAN PERINDUSTRIAN YANG BERNILAI TAMBAH DAN KOMPETITIF

Pencapaian Pembangunan Perindustrian merujuk kepada indikator Pembangunan Tanah Perindustrian dan jenis Industri dan evolusi

Jadual A.5 : Keluasan Tanah Perindustrian Negeri Pulau Pinang Mengikut Daerah, Tahun 2012 Dan Unjuran 2020 Dan 2030

Daerah	Industri Ringan	Industri Sederhana	Industri Berskala Besar	Industri Servis	Stor/ Gudang	Jumlah Keluasan 2012 (Ekar)	Unjuran Keluasan 2020 (Ekar)	Unjuran Keluasan 2030 (Ekar)
DTL	13.00	69.61	27.93	0.13	62.66	173.33	110	175
DBD	72.91	843.22	122.68	24.77	37.34	1,100.92	1,100	1,746
SPU	64.57	403.88	460.37	42.43	106.30	1,077.55	800	1,270
SPT	237.36	1,458.24	1,681.71	241.25	194.56	3,813.11	3,400	5,398
SPS	18.74	683.93	231.11	20.74	51.85	1,006.37	1,800	2,858
Jumlah	406.59	3,458.88	2,523.80	329.32	452.71	7,171.29	7,210	11,447

Sumber: (1) RSNPP 2020
(2) Jabatan Perangkaan Malaysia / Buku Data Asas Negeri Pulau Pinang 2013 -2014

Jadual A.6 : Indikator Dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Perindustrian

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Keluasan Tanah Perindustrian	✓ Tanah Industri pada tahun 2012 ialah seluas 7,171.29 ekar dan pada tahun 2014 tanah industri telah meningkat kepada 7508.4 ekar⁽²⁾ di mana ianya telah melebihi sasaran pada tahun 2020 yang dijangkakan di dalam RSNPP2020 iaitu sejumlah 7,210 ekar⁽¹⁾ sahaja.	✓ Tanah Perindustrian di jangka akan meningkat kepada 11,447 ekar dengan pertambahan sebanyak 54.92% dalam tempoh 2014 -2030 dengan kadar pertumbuhan purata tahun lebih kurang 2.67% ✓ Kadar pertumbuhan yang sama (2.67%) adalah dijangkakan dari tahun 2014 hingga 2020 maka tanah perindustrian pada tahun 2020 akan menjadi sebanyak 8,794 ekar
Peratusan Bilangan Industri IKS	✓ Penetapan 80% dari bilangan industri adalah industri IKS ✓ Tahun 2003 Negeri Pulau Pinang mencatatkan bilangan industri IKS adalah sebanyak 83.5%	✓ Pengekalan peratusan bilangan industri IKS sekurang-kurangnya 80%
Evolusi Industri	✓ Industri 2.0 dan 3.0	✓ Revolusi Industri 4.0

A2.6

PULAU PINANG SEBAGAI PUSAT PERDAGANGAN UTAMA

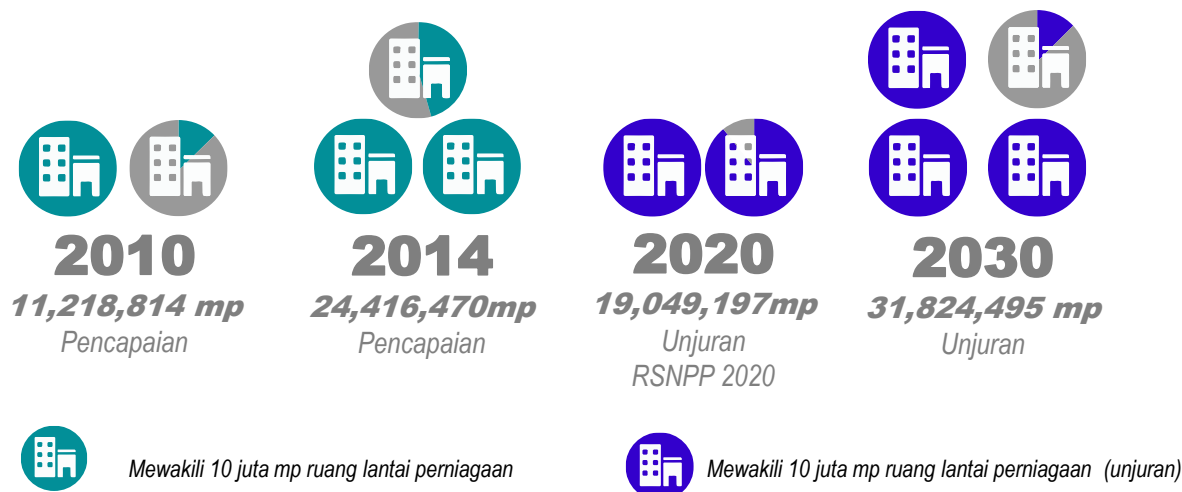
Pencapaian sebagai pusat perdagangan utama merujuk kepada indikator ruang lantai dan fungsi George Town

Jadual A.7 : Indikator Dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Perniagaan

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Jumlah ruang lantai perniagaan (mp = meter persegi)	✓ Pada tahun 2010 ruang lantai perniagaan mencatatkan sebanyak 11,218,814 mp dan meningkat kepada 24,416,470 mp iaitu mencatatkan peningkatan sebanyak 117% dalam tempoh 2010 -2014 ✓ Ruang lantai ini telah melebihi sasaran RSNPP2020 yang menetapkan bahawa ruang lantai perindustrian adalah sebanyak 19,049,197mp sahaja.	✓ Unjuran ruang lantai 2030 adalah sebanyak 31,824,495 mp yang mensasarkan penambahan sebanyak 30.36% (2014-2030) dengan KPPT sebanyak 1.7%. KPPT yang agak sederhana ini adalah bagi mengimbangi lebihan yang berlaku pada tahun sebelumnya.
Fungsi Hierarki Bandar	✓ George Town - Pusat Wilayah	✓ Negeri Pulau Pinang sebagai Konurbasi Utara Semenanjung Malaysia ✓ George Town – Bandar Global ✓ Butterworth – Pusat Wilayah

Sumber: (1) RSNPP 2020

Infografik A.3 : Pencapaian Ruang Lantai Perniagaan (mp) 2010 Dan 2014 Berbanding dengan Unjuran RSNPP 2020 Dan RSNPP 2030



A2.7

PENGUKUHAN SEKTOR PELANCONGAN

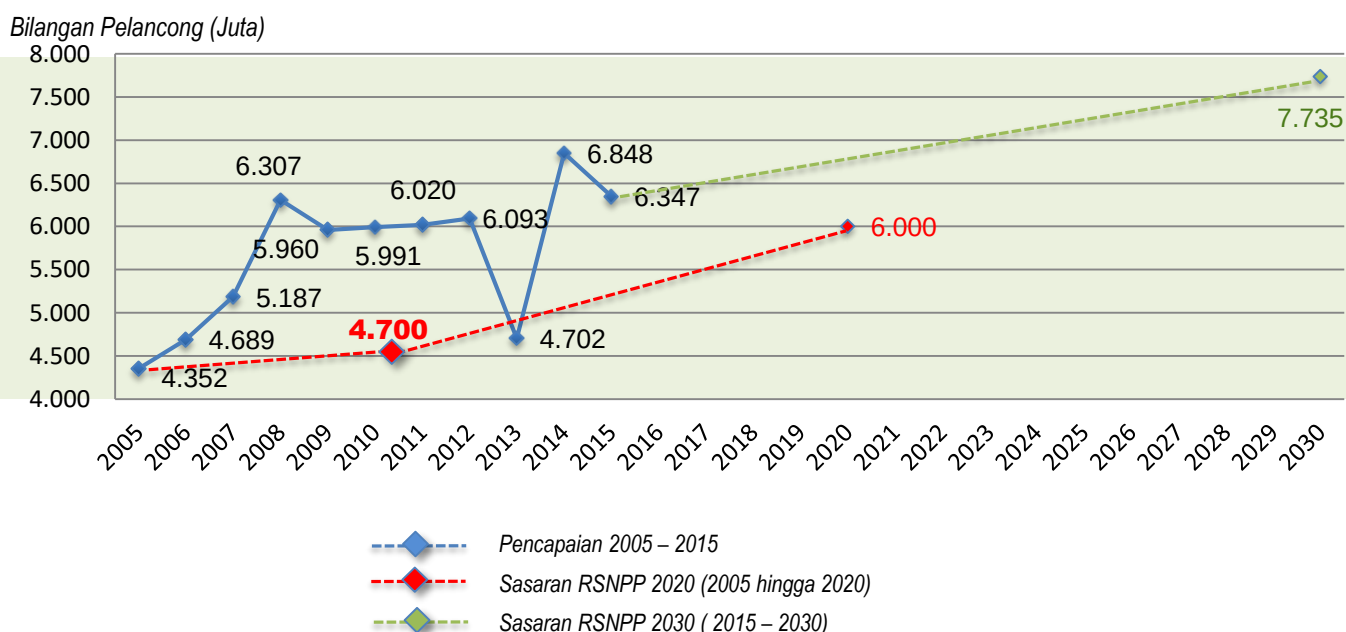
Pencapaian pembangunan pelancongan dilihat melalui indikator bilangan kedatangan Pelancong ke Negeri Pulau Pinang

Jadual A.8 : Indikator Dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Pelancongan

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Bilangan Kedatangan Pelancong	✓ Ketibaan pelancong pada tahun 2005 adalah seramai 4.352 juta pelancong dan ianya terus meningkat sehingga tahun 2008 kepada 6.307 juta pelancong. ✓ Namun ketibaan pelancong pada tahun 2009 sehingga 2015 tidak begitu stabil di mana bilangan pelancong telah menurun pada tahun 2009 dan bilangan pelancong pada tahun 2010, 2011, 2012 dan 2013 tidak dapat menandingi rekod kedatangan pelancong pada tahun 2008. ✓ Namun pada 2014 bilangan pelancong melonjak ke rekod baharu iaitu sejumlah 6.848 juta pelancong namun pada tahun 2015 kembali menurun pada angka 6.347 juta pelancong. Ini menunjukkan ianya telah melebihi sasaran yang ditetapkan di dalam RSNPP2020 iaitu 6.0 juta pelancong.	✓ RSNPP 2030 mensasarkan kedatangan pelancong akan meningkat kepada 7.735 juta pelancong

Sumber: (1) RSNPP 2020
(2) Jabatan Perangkaan Malaysia

Infografik A.4 : Pencapaian Bllangan Kedatangan Pelancong 2005 Hingga 2015 Berbanding Dengan Sasaran RSNPP 2020 Dan RSNPP 2030



A2.8

PEMODENAN PERTANIAN DAN PENGEMBANGAN INDUSTRI ASAS TANI

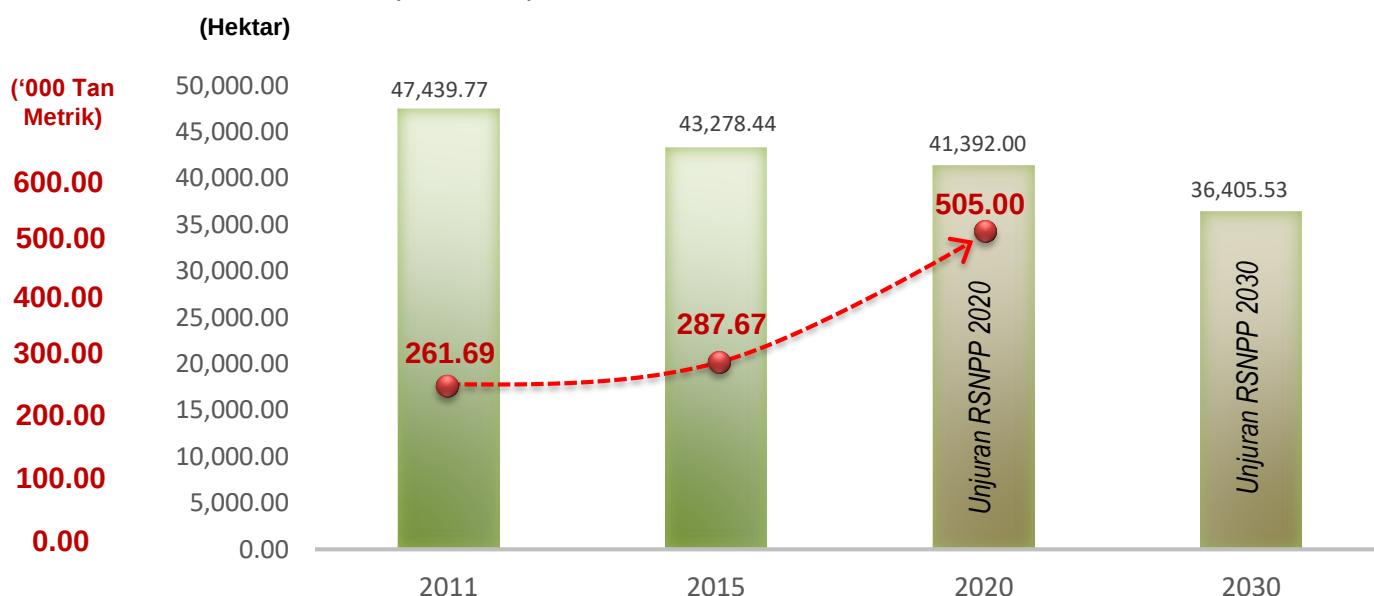
Antara indikator yang dilihat ialah keluasan gunatanah pertanian dan pengeluaran hasil tanaman

Jadual A.9 : Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Pertanian

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Keluasan gunatanah pertanian	✓ Dalam tempoh 2011 hingga 2015 keluasan tanah pertanian telah menurun dari 47,439.77 hektar (2011) ke 43,278.44 hektar (2015). Penurunan ini akan terus berlaku terutama bagi tanah pertanian yang bukan KSAS warisan. ✓ RSNPP2020 menjangkakan tanah pertanian akan meliputi kawasan seluas 41,392 hektar pada tahun 2020	✓ RSNPP2030 mensasarkan tanah pertanian Negeri Pulau Pinang pada tahun 2030 adalah seluas 36,405.53 hektar ✓ Penurunan tanah pertanian ini tidak akan melibatkan kawasan pertanian di dalam KSAS warisan (terutama kawasan jelapang padi)
Pengeluaran Hasil Pertanian	✓ Pengeluaran hasil tanaman dari tahun 2011 hingga 2015 menunjukkan peningkatan dari 261.69 ribu tan metrik (2011) kepada 287.67 ribu tan metrik (2015) ✓ RSNPP2020 mensasarkan bahawa pengeluaran hasil pertanian akan menjangkau kepada 505 ribu tan metrik menjelang 2020	✓ Mengekalkan pengeluaran hasil pertanian pada angka 505 ribu tan metrik

Sumber: (1) Draf Laporan Tinjauan RSNPP 2030RSNPP 2020

Infografik A.5 : Keluasan Tanah Pertanian (hektar) Pada Tahun 2011 Dan 2015 Berbanding Unjuran Tanah Pertanian (hektar) Pada Tahun 2020 Dan 2030 Serta Tren Pengeluaran Hasil Pertanian (tan metrik) 2011 - 2020



A2.9

PEMBANGUNAN GUNA TANAH DAN PEMELIHARAAN ALAM SEKITAR YANG SEIMBANG

Lima indikator bagi memastikan pembangunan guna tanah dan pemeliharaan alam sekitar yang seimbang adalah seperti:-

- Peratusan kawasan tepu bina
- Kepadatan Penduduk
- Kualiti Air di lembangan Sungai
- Kualiti Air Marin
- Kadar Kitar Semula Bagi Mengurangkan Pelupusan Sisa Pepejal

Jadual A.10 : Indikator dan Pencapaian Sasaran Pembangunan Guna Tanah dan Pemeliharaan Alam Sekitar

Indikator	Pencapaian Semasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Keluasan Tepubina	✓ Pada 2005 (29.5%) 31,713 hektar kawasan tepu bina ✓ Pada 2012 (36.01%) 38,630 hektar kawasan tepu bina ✓ Sasaran RSNPP2020 pada tahun 2020 ialah 40% (42,800 hektar) kawasan tepu bina	✓ RSNPP2030 – menetapkan sasaran 46% (50,000 hektar)
Kepadatan Penduduk (Kawasan tepubina/penduduk)	✓ 2005 – 37 orang/hektar ✓ 2012 – 42 orang/hektar ✓ 2020 – 48 orang /hektar	✓ 2030 – 49 orang / hektar
Kualiti Air di Lembangan Sungai	2014 ⁽¹⁾ ✓ Sg Pinang – Sederhana Tercemar (IKA – 62) ✓ Sg Perai – Sederhana Tercemar (IKA 67) ✓ Sg Juru – Sederhana Tercemar (IKA - 62) ✓ Sg Jejawi – Sederhana Tercemar (IKA 69) ✓ Sg Kerian – Bersih (81) ✓ Sg Keluang - Sederhana Tercemar (IKA – 79)	✓ Semua Lembangan Sungai perlu mencatat kualiti air Bersih sekurang-kurangnya pada IKA - 81 <i>Nota: IKA - Indeks Kualiti Air</i> IKA 81-100: B (Bersih), IKA 60-80: ST (Sederhana Tercemar), IKA 0-59: T (tercemar)
Kualiti Air Marin (mg/l = milligram per liter) (ml = mililiter)	22 stesen pengawasan ⁽¹⁾ ✓ E-Coli – 4 stesen mencatat bacaan di bawah 100ml ✓ Minyak Dan Gris – 2 stesen mencatat bacaan di bawah 2mg/l manakala 15 stesen mencatat bacaan melebihi 2mg/l dan kurang dari 4mg/l ✓ Jumlah Pepejal Terampai– 20 stesen mencatatkan bacaan pada kelas III (50mg/l – 150mg/l)	Kesemua stesen perlu mencatatkan bacaan seperti berikut:- ✓ E-Coli di bawah 100ml atau F-Coli – Sekurang-kurangnya berada di kelas IIB 400 count / 100 ml ✓ Minyak Dan Gris – di bawah 2 mg/l ✓ Jumlah Pepejal Terampai – Sekurang-kurangnya berada di Kelas III (50 -150 mg/l)
Sisa Pepejal	2012 ⁽²⁾ ✓ Sisa Pepejal Dilupuskan di Tapak Pelupusan Setahun = 576,962 tan metrik ✓ Jumlah Sisa pepejal 816,652 tan metrik ✓ Kitar semula setahun ialah 239,691 tan metrik ✓ Kadar Kitar Semula 29.35%	2030 ✓ Kadar Kitar Semula 50 %⁽³⁾

Sumber:

(1) Jabatan Alam Sekitar

(2) Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030

(3) Penentuan Kadar Kitar Semula 50% Adalah Berdasarkan Kepada Hasrat Negeri Sebagai Sebuah Smart State/City Dan Menyahut Cabaran Bandar Rendah Karbon. Negara Singapura Mencatat Peratusan Sebanyak 61% (2013), Taiwan 60%(2011) Jepun 77% , Manakala Bagi Negara Di Sebelah Eropah Pula Seperti Austria 63%, Jerman 62%, Belgium 58%, Switzerland 51% dan Netherlands 51%.

A2.10

PENYUSUNAN PERBANDARAN DAN PETEMPATAN DESA YANG LEBIH SEIMBANG

Antara indikator yang dilihat ialah Hierarki Bandar dan Bilangan Kampung

Jadual A.11 : Indikator Dan Pencapaian Penyusunan Perbandaran Dan Petempatan Desa

	Pencapaian Sernasa dan Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Hierarki Perbandaran	RSNPP2020 ✓ 1 Pusat Pertumbuhan Wilayah/Ibu Negeri (George Town – Sungai Nibong, Butterworth – Seberang Jaya) ✓ 5 Pusat Separa Wilayah (Bayan Baru, Bukit Mertajam, Bertam/Kepala Batas, Batu Kawan dan Sri Ampangan) ✓ 25 Pusat Petempatan Utama ✓ 25 Pusat Petempatan Kecil	✓ 1 Bandar Global – George Town ✓ 1 Pusat Wilayah – Butterworth ✓ 8 Bandar Utama • Balik Pulau • Bayan Baru • Ayer Itam • Bukit Mertajam • Kepala Batas • Nibong Tebal • Bandar Cassia • PSR ✓ 33 Bandar Tempatan
Bilangan Kampung dan Persempadanan	Terdapat 631 Kampung (Kajian Persempadanan Kampung Negeri Pulau Pinang 2009) ✓ DTL – 84 ✓ DBD – 67 ✓ SPU – 225 ✓ SPS – 115 ✓ SPT 140	✓ Mengekalkan status kampung-kampung yang sesuai dan layak berdasarkan kepada kajian di peringkat penyediaan Rancangan Tempatan

Sumber:

(1) RSNPP2020

(2) Dasar Perbandaran Negara (DPN) 2

(3) Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara, 2030.

A2.11

PENINGKATAN PENYEDIAAN PERUMAHAN DAN KEMUDAHAN MASYARAKAT YANG LEBIH BERKUALITI

Antara indikator yang dilihat ialah bilangan unit rumah, bilangan unit rumah mampu milik, nisbah bilangan katil, bilangan klinik kesihatan, bilangan sekolah rendah dan bilangan sekolah menengah dengan penduduk. Pencapaian semasa menunjukkan petunjuk nisbah bagi kemudahan kesihatan dan pendidikan berada di tahap yang baik. Oleh itu cabaran bagi tahun 2030 adalah mengekalkan nisbah pencapaian ini supaya sentiasa berada di bawah nisbah yang ditetapkan.

Jadual A.12 : Indikator dan Pencapaian Penyediaan Perumahan dan Kemudahan Masyarakat

Indikator	Pencapaian Semasa / Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Unit Perumahan	✓ 2010 – 466,576⁽¹⁾ unit rumah ✓ 2016 – 519,189⁽²⁾ unit rumah ✓ Unjuran 2020 – 514,500⁽³⁾ unit rumah	✓ Unjuran 2030 – 742,520 unit kediaman
Perumahan Mampu Milik	✓ 2010 – 145,467⁽³⁾ unit rumah (mewakili 31.18%) ✓ 2016 – 157,979⁽⁴⁾ unit rumah (mewakili 30.43%) ✓ Unjuran 2020 -153, 813⁽³⁾ unit rumah (mewakili 30.00%)	✓ Sekurang-kurangnya 30% dari unit rumah disediakan adalah perumahan mampu milik iaitu sejumlah 222,756 unit
Nisbah Katil : Penduduk	✓ 2014 – 1 : 845 ⁽⁵⁾	✓ 1: <1000 ⁽⁶⁾
Nisbah Bilangan Klinik Kesihatan : Penduduk	✓ 2014 - 1:20,571 ⁽⁵⁾ ✓ Sasaran 2020 – 1: 20,000	✓ 1: < 20,000 ⁽⁷⁾
Nisbah Sekolah Rendah : Penduduk	✓ 2014 - 1: 6072 ⁽⁵⁾	✓ 1:< 7500⁽⁷⁾
Nisbah Sekolah Menengah : Penduduk	✓ 2014 – 1 : 12,958 ⁽⁵⁾	✓ 1: <15,000⁽⁷⁾

Sumber:

(1) Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030

(2) Laporan Stok Harta Kediaman , NAPIC

(3) RSNPP 2020

(4) Olahan Data Dari Bahagian Perumahan Pulau Pinang Dan Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030

(5) Olahan Data Dari Buku Data Asas Sosio-Ekonomi Negeri Pulau Pinang 2014-2015

(6) Petunjuk 'World Health Organisation'

(7) Piawaian Penyediaan Kemudahan Kesihatan dan Pendidikan

Nisbah katil : penduduk hanya melibatkan hospital kerajaan



A2.12

PENGUKUHAN SISTEM PERHUBUNGAN DAN PENGANGKUTAN

Antara indikator yang dilihat ialah
Kapasiti Lapangan Terbang, Keupayaan
Pelabuhan dan Bilangan Terminal Pengangkutan
Awam Bersepadu

Jadual A.13 : Indikator dan Pencapaian Pembangunan Sistem Perhubungan dan Pengangkutan

Indikator	Pencapaian Semasa / Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Lapangan Terbang	✓ 2012 - Menaik taraf Lapangan Terbang Antarabangsa Bayan lepas meningkatkan kapasiti dari 3.0 juta penumpang kepada 6.5 juta penumpang setahun	✓ Membesarkan Bangunan Terminal Lapangan Terbang Antarabangsa (LTAB) Bayan Lepas Bagi Menampung Peningkatan Kapasiti Kepada 12 Juta Penumpang Setahun ✓ Meningkatkan kapasiti pengendalian kargo
Pelabuhan	✓ 2016 - Pengendalian Kontena Di NBCT – 2 juta TEUs (<i>Twenty-foot Equivalent Units</i>)	✓ Pengendalian Kontena di NBCT – 2.9 juta TEUs
	✓ Swettenham Pier Cruise Terminal (SPCT) – Kapasiti 3,000 Penumpang	✓ Menaiktaraf Swettenham Pier Cruise Terminal (SPCT) - Kapasiti 12,000 Penumpang
	✓ Peningkatan kapasiti Pangkalan Kontena Butterworth Utara (NBCT) yang melibatkan projek pembesaran Pangkalan Kontena Utara Fasa 2B(I) dan Fasa 2B(II) iaitu tambahan dermaga kontena sepanjang 300 meter dan pembinaan sebuah lagi titi penghubung.	✓ Membina Sebuah Terminal Cecair Pukal (<i>Liquid Bulk Terminal</i>) Yang Baharu Di Dermaga Prai Yang Akan Meningkatkan Jumlah Kendalian Tambahan Sebanyak 3 Juta Tan Setahun Dengan Kapasiti Simpanan Sebanyak 90,000 Meterpadu Pada Sesuatu Masa.
Bilangan Terminal Pengangkutan Awam Bersepadu	✓ Butterworth – Penang Sentral	✓ 3 Terminal Pengangkutan Awam Bersepadu

Sumber:

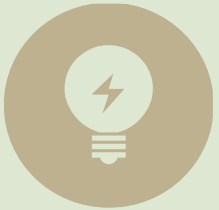
- (1) Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030
- (2) Laporan Stok Harta Kediaman, NAPIC
- (3) RSNPP 2020
- (4) Olahan Data Dari Bahagian Perumahan Pulau Pinang Dan Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030
- (5) Olahan Data Dari Buku Data Asas Sosio-Ekonomi Negeri Pulau Pinang 2014-2015

A2.13

PENYEDIAAN INFRASTRUKTUR BERTARAF NEGERI MAJU

4 Indikator Pembangunan Infrastruktur dan Utiliti adalah Bekalan Air, Bekalan Elektrik, Pengairan dan Saliran serta Sistem Pembetungan

Jadual A.14 : Indikator dan Pencapaian Pembangunan Infrastruktur dan Utiliti

Indikator	Pencapaian Semasa / Sasaran 2020 (RSNPP 2020)	Cadangan (Sasaran RSNPP 2030)
Bekalan Air 	✓ Pembesaran Empangan Mengkuang telah dilaksanakan ✓ <i>Non Revenue Water</i> (NRW) telah berkurangan kepada 21.5%	✓ Kapasiti bekalan air akan ditingkatkan kepada 1,483,000 meter padu sehari (dengan <i>buffer</i> 30%). ✓ Mengurangkan NRW Kepada 16.5%. ✓ Mewujudkan penyelarasan dasar dengan Negeri Kedah berhubung pengekalan sumber bekalan air Sungai Muda. ✓ Melaksanakan Skim Pembekalan Air Mentah Dari Negeri Perak (SPRWTS). ✓ Memastikan <i>intake point</i> terpelihara (Rantau Panjang Barrage, Lahar Tiang Intake dan Ulu Muda Catchment).
Bekalan Elektrik 	✓ Stesen-stesen Janakuasa Perai telah dibaikpulih ✓ Prestasi sistem pembahagian secara khas ke kawasan Penang Cybercity (PCC)	✓ Kapasiti bekalan elektrik akan ditingkat kepada 2,241 megawatt. ✓ Menggalakkan penggunaan <i>Renewable Energy & Green Technology</i>. ✓ Menjalan kajian bagi mewujudkan sumber tenaga alternatif untuk kawasan pembangunan baru khususnya di PSR.
Pengairan dan Saliran 	✓ Penaiktarafan sistem perparitan dan penyelenggaraan dilaksanakan untuk memastikan sistem perparitan dalam keadaan yang lebih teratur. ✓ Sistem pam dan kolam takungan perlu disediakan bagi kawasan rendah.	✓ Menyediakan pelan induk saliran dan tebatan banjir. • Program Tebatan Banjir Berimpak Tinggi, • Rancangan/Program Tebatan Banjir Caruman Perparitan dan • Rancangan/Program Tebatan Banjir Jangka Panjang.
Sistem Pembetungan 	✓ Pelaksanaan penambahbaikan rangkaian paip kumbahan baru, penyelenggaraan paip kumbahan sedia ada serta menaiktaraf paip-paip kumbahan.	✓ Mewujudkan sistem pembetungan berpusat di semua kawasan pembangunan baru. ✓ Menaiktaraf sistem pembetungan di kawasan pembangunan sedia ada.

Sumber: (1) Draf Laporan Tinjauan RSNPP2030
(2) RSNPP 2020

RSNPP 2030 Mengandungi Visi dan Misi Perancangan Pembangunan Negeri Pulau Pinang Sehingga Tahun 2030 Berserta 5 Teras Pembangunan. Sehubungan Dengan Itu Dasar-Dasar Perancangan Dibentuk Bersama Langkah-Langkah Pelaksanaan. Ia Seterusnya Diterjemahkan Ke Dalam Gambarajah Utama Sebagai Halatuju Perancangan Dan Pembangunan Negeri Pulau Pinang.

VISI

MEMAKMURKAN
PULAU PINANG SEBAGAI
SEBUAH NEGERI PINTAR
HARMONI DAN BERTARAF
ANTARABANGSA

RINGKASAN

DPU	:	DASAR PERANCANGAN UTAMA
DSP	:	DASAR STRATEGIK PELAKSANAAN
L	:	LANGKAH-LANGKAH PELAKSANAAN

MISI

Menjadikan Pulau Pinang Negeri Berdaya Huni Yang Terbaik Di Malaysia Dengan Melengkapkan Rangkaian Infrastruktur yang Efisen, Membangunkan Modal Insan Yang Berdaya Saing, Menjana Ekonomi Yang Dinamik, Dengan Urus Tadbir Yang Cekap, Selaras Dengan Perkembangan Teknologi Ke Arah Mewujudkan Persekitaran Yang Bersih, Hijau, Selamat Dan Sihat

TERAS 1

INFRASTRUKTUR
INKLUSIF DAN
KESALINGHUBUNGAN
MENYELURUH

DPU	DSP	L
Rangkaian Infrastruktur Pengangkutan	10	29
Kecekapan Perkhidmatan Pengangkutan	2	7
Penyediaan Kemudahan Utiliti	8	27
Jumlah	20	63

TERAS 2

MODAL INSAN YANG
KREATIF DAN INOVATIF

DPU	DSP	L
Membentuk Masyarakat Harmoni Penyayang Dan Berbudaya Murni	5	30
Penyediaan Prasarana	2	7
Penyediaan Kemudahan Masyarakat	7	21
Jumlah	14	58

TERAS 3

EKONOMI
BERDAYA SAING,
BERNILAI TINGGI DAN
BERTARAF GLOBAL

DPU	DSP	L
Memperkuhkan Pertumbuhan Ekonomi Negeri Di Tahap Antarabangsa	2	20
Pertumbuhan Ekonomi Yang Mampan, Bedaya Saing Dan Bernilai Tinggi	5	28
Jumlah	7	48

TERAS 4

URUS TADBIR
KERAJAAN YANG BAIK

DPU	DSP	L
Mekanisma Pelaksanaan	2	10

TERAS 5

PEMBANGUNAN MAMPAK, MESRA ALAM
DAN BERDAYA HUNI

DPU	DSP	L
Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)	6	27
Pembangunan Spatial Berpanduan Kepada Rancangan Pemajuan	4	13
Membentuk Persekitaran Yang Kondusif	2	9
Pendekatan Teknologi Hijau	3	9
Jumlah	15	58

DASAR KHUSUS

Perkara	DK	L
Pembangunan Di Persempadanan Negeri Pulau Pinang	3	7
Pemuliharaan Dan Pembangunan Kawasan Kampung	3	10
Pengurusan Persisiran Pantai Dan Tebus Guna Tanah	3	12

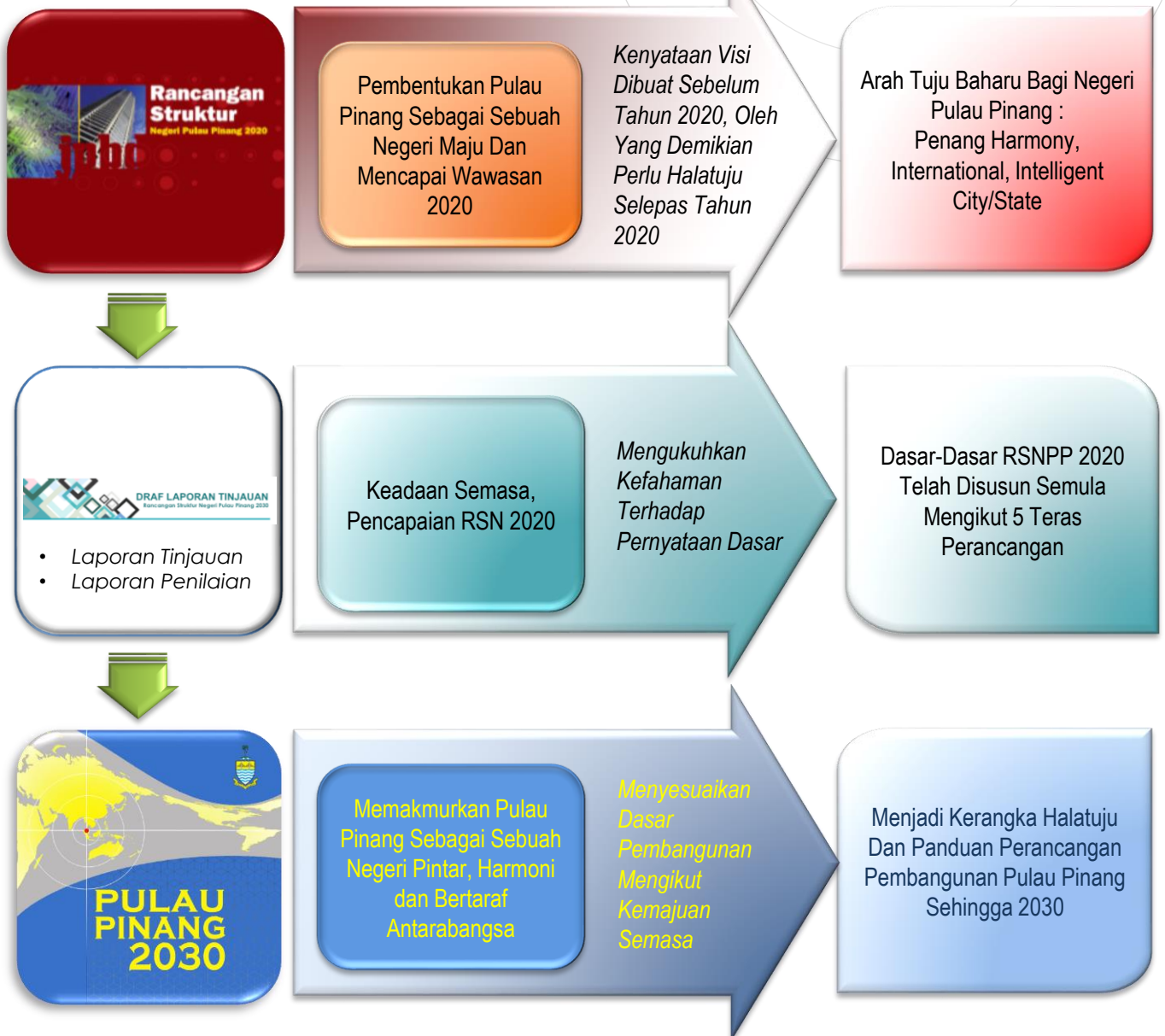
GAMBARAJAH
UTAMA

A4.0 EVOLUSI RSNPP 2020 KEPADA RSNPP 2030

Akta 172

Seksyen 11. Kajian semula atau pengubahan semula rancangan struktur

- (1) Sesuatu Rancangan Struktur yang telah mula berkuatkuasa adalah tertakluk kepada kajian semula setiap lima tahun seiring dengan penyediaan Rancangan Pembangunan Lima Tahun Negeri. Kajian semula itu hendaklah berkaitan dengan seluruh Negeri itu.



A5.0 PROSES KAJIAN SEMULA RSN PULAU PINANG 2020

Dibuat berdasarkan peruntukan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)

Proses kajian semula RSNPP 2020 dan penyediaan RSNPP 2030 secara amnya melibatkan 4 peringkat seperti berikut:-

Peringkat Pertama di dalam proses kajian semula RSNPP 2020 ialah menyediakan Terma Rujukan. Terma Rujukan ini perlu mendapat kelulusan dari Jawatankuasa Perancang Negeri. Berikutan dari itu Laporan Awal disediakan dan dibentangkan kepada Jawatankuasa Teknikal untuk kelulusan dan maklumbalas.

Di **Peringkat Kedua**, proses penyediaan adalah melibatkan penyediaan Laporan Tinjauan sepertimana yang diperuntukan dalam Seksyen 11A. Laporan Tinjauan ialah satu laporan yang membentangkan pengumpulan data-data semasa, analisis dan unjuran yang disediakan bagi menyokong kepada isu-isu, prospek serta cadangan awal bagi setiap sektor yang dikaji. Laporan Tinjauan ini juga akan memberi penilaian kekuatan dan kelemahan dasar-dasar yang telah dinyatakan dalam RSNPP 2020 dan memberi pengesyoran sama ada dasar-dasar tersebut perlu digugur, dikekalkan atau dipinda.

Di Peringkat ini juga, Publisiti Laporan Tinjauan diadakan sepertimana peruntukan di bawah Seksyen 9(1)(a). Manakala Penyataan Hasil Publisiti Laporan Tinjauan dikemukakan seperti peruntukan Seksyen 9(4).

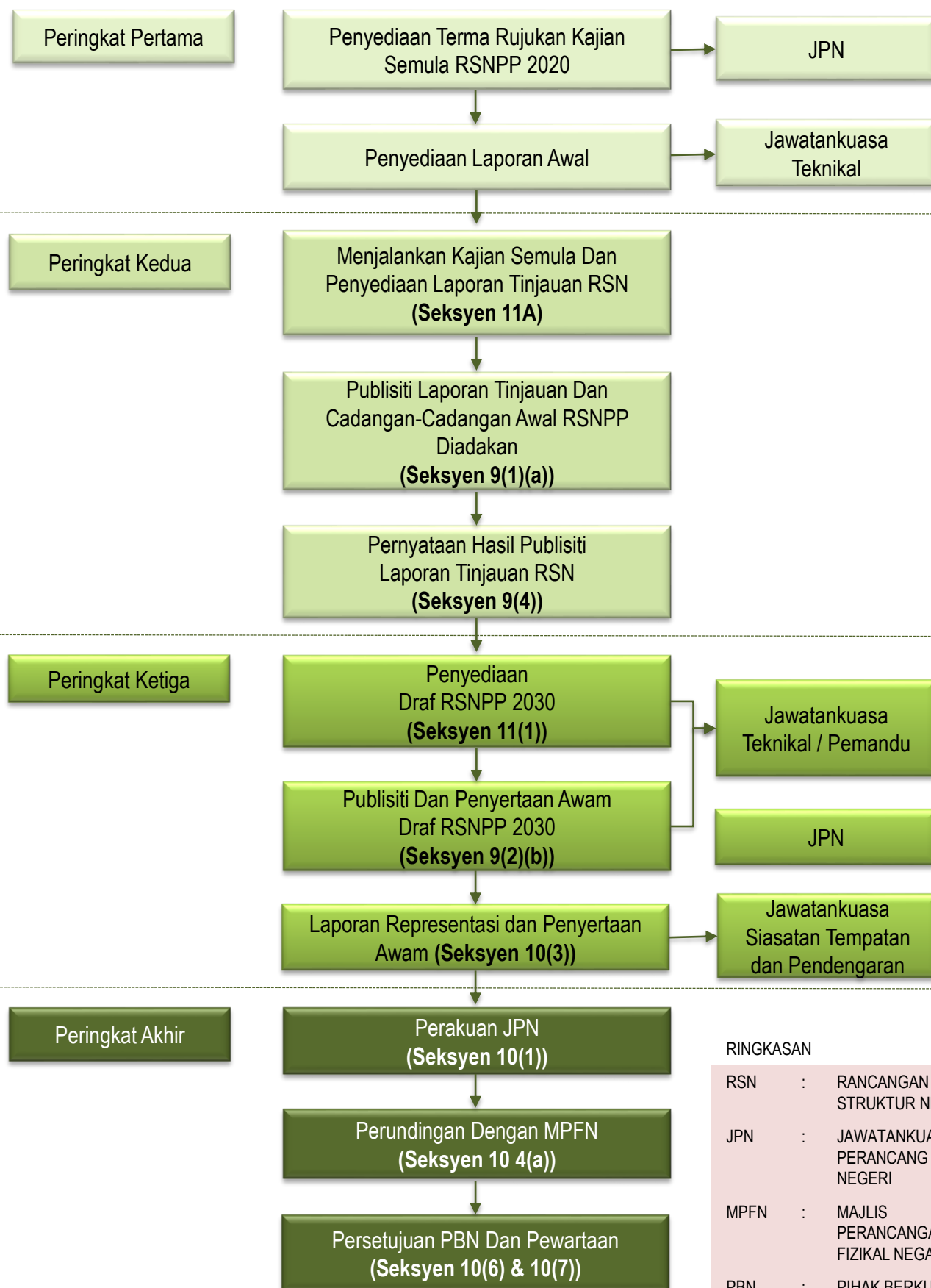
Peringkat seterusnya iaitu **Peringkat Ketiga**, di mana penyediaan Draf RSNPP 2030 dibuat sepertimana peruntukan Seksyen 11(1). Sehubungan dengan itu juga publisiti dan penyertaan awam Draf RSNPP 2030 dilakukan (Seksyen 9(2)(b)) dan dibentangkan kepada Jawatankuasa Teknikal/Pemandu.

Lanjutan dari itu, menurut Seksyen 10(3), satu Laporan Representasi dan Penyataan Awam disediakan dan dibentangkan kepada Jawatankuasa Siasatan Tempatan dan Pendengaran bagi menilai dan mengambil kira bantahan-bantahan yang telah dikemukakan.

Di **Peringkat Akhir**, proses penyediaan melibatkan perakuan Jawatankuasa Perancang Negeri (JPN) (Seksyen 10(1)), perundingan dengan Majlis Perancangan Fizikal Negara (MPFN) (Seksyen 10 4(a)), dan Persetujuan Pihak Berkuasa Negeri dan seterusnya Pewartaan sepertimana peruntukan di bawah Seksyen 10(6) & 10(7), Akta 172.

Proses kajian semula ini ditunjukkan dalam **Infografik A.6**

**Infografik A.6 : PROSES KAJIAN SEMULA
RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG**



Sumber : Jabatan Perancang Bandar dan Desa Negeri Pulau Pinang.

A6.0

PENDEKATAN MEMBENTUK RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG 2030

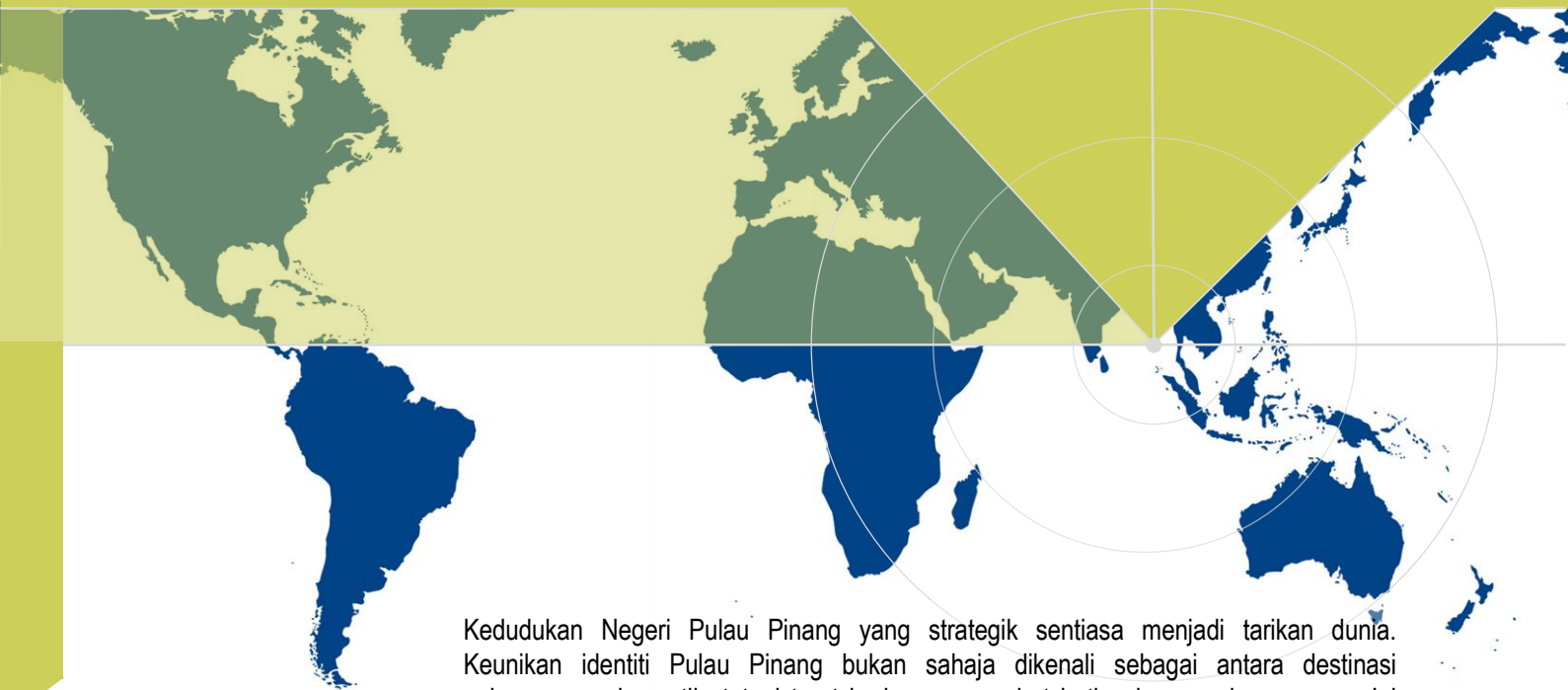
RSNPP 2030 Di Bentuk Berdasarkan
Sepuluh (10) Asas Utama

10 asas utama yang dirujuk di dalam penyediaan RSNPP 2030 adalah seperti berikut:-

- 1 Penilaian Pencapaian RSN 2020 Dan Mengambil Kira Keperluan Masa Hadapan;
- 2 Rumusan Penemuan Dari Laporan Tinjauan Dan Laporan Penilaian Dasar RSNPP 2020;
- 3 Mengambil Kira Polisi-Polisi Baharu Yang Diketengahkan Di Peringkat Nasional Dan Antarabangsa;
- 4 Mengambil Kira Perancangan Di Dalam RFN 3;
- 5 Mengambil Kira Perancangan Di Dalam DPN2;
- 6 Mengambil Kira Perancangan Di Dalam DPF DESA NEGARA 2030;
- 7 Mengambil Kira Kemajuan Teknologi Hijau Dan 'Sustainable Development Goal';
- 8 Konsep Bandaraya Pintar;
- 9 Konsep Kesejahteraan Penduduk Yang Harmoni; Dan
- 10 Perubahan Luaran Dan Dalaman.



A7.0 PROFIL KAWASAN RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG



Kedudukan Negeri Pulau Pinang yang strategik sentiasa menjadi tarikan dunia. Keunikan identiti Pulau Pinang bukan sahaja dikenali sebagai antara destinasi pelancongan domestik, tetapi turut berjaya menambat hati pelancong luar negara. Ini terbukti apabila pada 2017 Negeri Pulau Pinang telah tersenarai di tangga ke dua dari 17 lokasi terbaik dunia yang perlu dilawati bagi tahun 2017.



Negeri Pulau Pinang juga dikenali sebagai '*Pearl of Orient*' / Pulau Mutiara. Di samping itu juga, ianya merupakan '*Silicon Valley of The East*' kerana kemajuan industrinya. Pulau Pinang juga merupakan salah satu kuasa ekonomi yang paling penting di Malaysia, dimana Pulau Pinang mempunyai KDNK per kapita tertinggi di kalangan semua negeri di Malaysia. Pulau Pinang juga menduduki tempat ketiga tertinggi dalam Indeks Pembangunan Manusia di Malaysia selepas Negeri Selangor dan Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (2015).

Secara fizikalnya, Negeri Pulau Pinang terbahagi kepada dua bahagian iaitu bahagian Pulau dan Seberang Perai. Ianya terletak di utara Semenanjung Malaysia dan di sempadani oleh beberapa negeri di bahagian Seberang Perai iaitu Negeri Kedah di sebelah Utara dan Timur serta Negeri Perak di bahagian Selatan (**Rajah 1**).

Negeri Pulau Pinang terdiri daripada 5 daerah iaitu Daerah Timur Laut dan Daerah Barat Daya di bahagian Pulau Pinang serta Daerah Seberang Perai Utara, Daerah Seberang Perai Tengah dan Daerah Seberang Perai Selatan di kawasan Tanah Besar. Ibu Negeri bagi Negeri Pulau Pinang adalah George Town dan ianya disokong oleh beberapa bandar utama lain seperti Bayan Baru, Jelutong, Tanjong Tokong, Bandar Baru Ayer Itam, Butterworth, Bukit Mertajam dan Kepala Batas/ Bandar Bertam. (**Rajah 2 & 3**)





Keluasan rasmi Negeri Pulau Pinang adalah seluas 104,868 hektar (259,128 ekar).

Dalam konteks RSNPP2030, kajian telah mengambil kira keseluruhan Negeri Pulau Pinang termasuk kawasan tanah tebus guna sedia ada dan cadangan seluas 3,178.49 ekar serta cadangan 'Penang South Reclamation' (PSR) seluas lebih kurang 4,500 ekar.

Jumlah penduduk Negeri Pulau Pinang pada tahun 2014 adalah 1,645,700 juta orang berbanding pada tahun 2010 iaitu 1,526,324 orang. Ini menunjukkan peningkatan dengan purata kadar pertumbuhan tahunan sebanyak 0.9%. Penduduk Pulau Pinang dijangka mencapai 2.45 juta orang menjelang 2030 dengan kadar pertumbuhan purata tahunan (KPPT) sebanyak 1.6% (di mana KPPT mengikut daerah adalah di dalam lingkungan 1.3% hingga 3.6%).

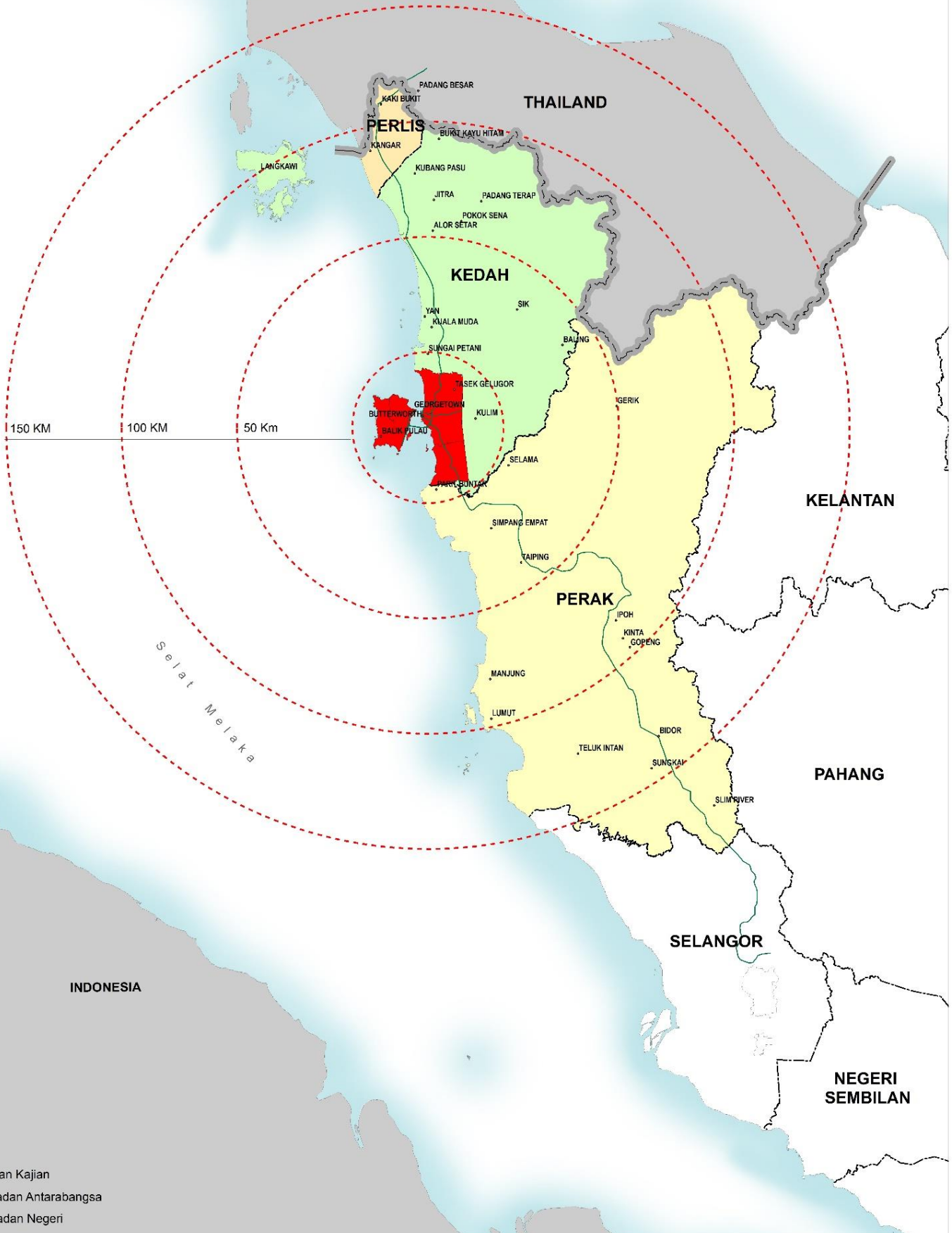
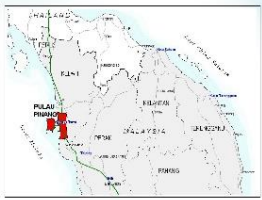
Aktiviti utama penduduk Pulau Pinang adalah tertumpu pada sektor perkhidmatan dan pembuatan.

Pertumbuhan pesat Negeri Pulau Pinang perlu disokong oleh penyediaan infrastruktur yang baik termasuklah perkhidmatan pengangkutan awam yang efisien.

Minat dan kecenderungan pelabur untuk pembangunan lebih menjurus kepada bahagian pulau. Bagaimanapun, bagi mengatasi isu tanah yang terhad, tebus guna tanah adalah di antara kaedah penyelesaian alternatif yang berkesan.

*Dari segi pentadbiran politik,
Negeri Pulau Pinang
mempunyai 13 kawasan
Parlimen dan 40 kawasan
Dewan Undangan Negeri
(DUN)*





Utara



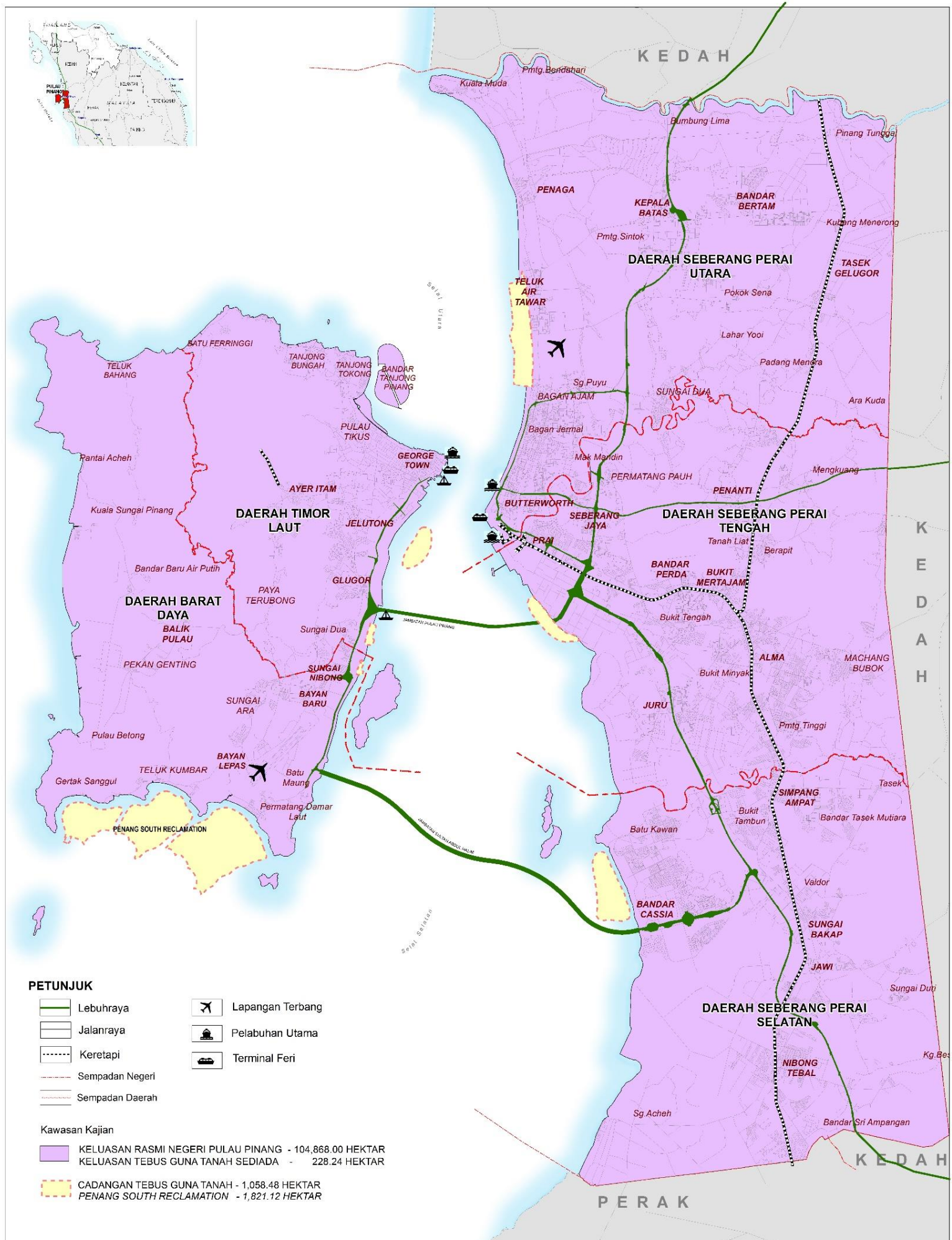
Skala : 1 : 560,000

RAJAH 1

KEDUDUKAN NEGERI PULAU PINANG DALAM KONTEKS WILAYAH



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030



RAJAH 2

KAWASAN KAJIAN RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030



ARAH TUJU **B**

Visi, Misi, Objektif dan Teras	1.0	B – 1
Keterangan Kata Kunci	2.0	B – 2 - 3



B1.0 VISI , MISI, OBJEKTIF & TERAS

RSNPP 2030 telah menetapkan visi pembangunan yang disokong oleh misi, objektif dan 5 Teras Pembangunan

VISI

MEMAKMURKAN PULAU PINANG SEBAGAI SEBUAH NEGERI PINTAR, HARMONI & BERTARAF ANTRABANGSA

PROSPERING PENANG AS A SMART STATE FEATURING INTERNATIONAL STATUS AND HARMONY

MISI

Menjadikan Pulau Pinang Negeri Berdaya Huni Yang Terbaik Di Malaysia Dengan Melengkapkan Rangkaian Infrastruktur yang Efisien, Membangunkan Modal Insan Yang Berdaya Saing , Menjana Ekonomi Yang Dinamik, Dengan Urus Tadbir Yang Cekap, Selaras Dengan Perkembangan Teknologi Ke Arah Mewujudkan Persekitaran Yang Bersih, Hijau, Selamat Dan Sihat.

OBJEKTIF

- Objektif 1: Mewujudkan Sistem Pengangkutan Yang Cekap Dan Dipercayai Serta Perumahan, Kemudahan Awam Dan Infrastruktur Yang Lengkap
- Objektif 2: Membentuk Masyarakat Sejahtera, Berilmu Berkualiti, Berdaya Saing Dan Berbudaya Cemerlang
- Objektif 3: Memacu Ekonomi Negeri Dengan Keistimewaan Tempatan Ke Arah Pengiktirafan Antarabangsa
- Objektif 4: Memastikan Urus Tadbir Kerajaan Yang Baik Dan Mesra Rakyat
- Objektif 5: Merancang Pembangunan Secara Mampan Bagi Mencapai Persekitaran Yang Bersih, Hijau, Selamat Dan Sihat.

TERAS

- Teras 1: Infrastruktur inklusif Dan Kesalinghubungan Menyeluruh
- Teras 2: Modal Insan Yang Kreatif Dan Inovatif
- Teras 3: Ekonomi Berdaya Saing, Bernilai Tinggi Dan Bertaraf Global
- Teras 4: Urus Tadbir Kerajaan Yang Baik
- Teras 5: Pembangunan Mampan, Mesra Alam Dan Berdaya Huni

B2.0 KETERANGAN KATA KUNCI

Penyataan Visi Yang Mengambil Beberapa Kata Kunci Membawa Maksud Yang Tersendiri Di dalam Acuan Pembangunan Negeri Pulau Pinang. Berikut Adalah Keterangan Kata Kunci Tersebut.

❑ Negeri Pintar – *Smart State*

Pulau Pinang akan terus mengorak langkah sebagai sebuah negeri maju yang memiliki pertumbuhan ekonomi yang mampan dan menawarkan persekitaran hidup yang kondusif. Sebagai sebuah negeri pintar, ia akan terus bergerak dengan kecemerlangan dalam urus tadbir, mobiliti, pengawalan alam sekitar, kesejahteraan hidup masyarakat dan ekonominya yang mampu dicapai melalui pembangunan modal insan, persefahaman sosial, dan infrastruktur ICT yang berkualiti dan menyeluruh.

Indeks-indeks petunjuk bandar berdaya saing dunia terkini memberi gambaran bahawa Pulau Pinang kini dalam landasan yang tepat untuk mencapai sasaran sebagai sebuah Negeri Pintar.

Infografik B.1 : Senarai Indeks Bandar Berdaya Saing Yang Boleh Disertai Oleh Bandar-Bandar Utama Di Malaysia.

							
Indeks	Kuala Lumpur	Putrajaya	George Town	Johor Bahru	Kuantan	Kota Kinabalu	Kuching
Indeks Bandar Raya Global (<i>Global Cities Index</i>)	✓		✓	✓	✓	✓	✓
Bandar Raya Dunia (<i>World Class City</i>)	✓		✓	✓	✓	✓	✓
Smart Cities Index	✓	✓ (1)		✓ (2)			
Indeks Bandar Terbaik (<i>Best Cities Index</i>)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Indeks Bandar Raya Berdaya Huni (<i>Liveable Cities Index</i>)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Indeks Bandar Raya Mampan (<i>Sustainable Cities Index</i>)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Sumber : Rancangan Fizikal Negara Ke-3, 2015.

- (1) Cyberjaya
(2) Wilayah Iskandar



❑ Pulau Pinang Harmoni - *Penang Harmony*

Harmoni sosial adalah keadaan di mana individu hidup seiringan dan serasi dengan tujuan masyarakatnya. Ianya dapat menjalani hidup secara aman dan baik sesuai dengan hasrat dan posisi sosialnya. Kepelbagaian dan kekayaan budaya adalah ciri unik masyarakat Pulau Pinang yang perlu dihormati bagi mewujudkan perasaan saling menghargai antara satu sama lain.

Pembudayaan ini turut meliputi sikap dan nilai-nilai toleransi, saling memahami, dan menghargai perbezaan yang ada antara kelompok masyarakat; di segenap latar dan peringkat umur masyarakat.

Harmoni juga melibatkan pengagihan elemen-elemen fizikal dan agihan gunatanah secara saksama dengan mengambilkira kesesuaian dan kesaling hubungan di antara elemen-elemen tersebut.

Pulau Pinang Harmoni; Keadaan yang telah pun sedia wujud di negeri ini sejak sekian lama perlu terus dikekalkan dan diperkukuhkan sebagai salah satu asas dalam meneraju kesejahteraan pembangunan di masa hadapan.

❑ Bertaraf Antarabangsa – *International Status*

Kedudukan (*positioning*) Pulau Pinang sebagai sebuah hub ekonomi di peringkat serantau dan antarabangsa akan terus kukuh melalui persefahaman dan pewujudan peluang-peluang pelaburan dalam sektor perdagangan, perindustrian, pelancongan dan lain-lain sektor ekonomi.

Negeri Pulau Pinang sebagai sebuah **destinasi pelaburan dan pelancongan antarabangsa**, akan terus mengekalkan persekitarannya yang kondusif dengan sokongan infrastruktur yang terbaik berlatarkan kepelbagaian budaya dan citarasa.

Sebagai tunjang utama bagi pertumbuhan ekonomi wilayah utara Semenanjung Malaysia, Pulau Pinang akan kekal sebaris dengan bandar dan konurbasi lain negara dalam mewujudkan peluang-peluang daya huni dan ekonomi yang mampan.

Nota Rujukan :-

Definisi kata kunci disesuaikan dan dirumuskan dari beberapa rujukan bagi menjurus ke arah mencapai Visi RSNPP 2030,

- *Kamus Dewan Bahasa dan Pustaka, 2017.*
- *Oxford Dictionary, 2017.*
- *United Nations Development Programme (Strategy for Inclusive and sustainable growth report 2017).*



TERAS, DASAR PERANCANGAN UTAMA, DASAR STRATEGIK DAN LANGKAH PELAKSANAAN

C

**TERAS 1 : Infrastruktur inklusif Dan
Kesalinghubungan Menyeluruh**

1.0 C1-1-13

**TERAS 2 : Modal Insan Yang Kreatif Dan
Inovatif**

2.0 C2-1-9

**TERAS 3 : Ekonomi Berdaya Saing,
Bernilai Tinggi Dan Bertaraf Global**

3.0 C3-1-13

TERAS 4 : Urus Tadbir Kerajaan Yang Baik

4.0 C4-1-3

**TERAS 5 : Pembangunan Mampan, Mesra Alam Dan
Berdaya Huni**

5.0 C5-1-14

INFRASTRUKTUR INKLUSIF DAN KESALINGHUBUNGAN MENYELURUH

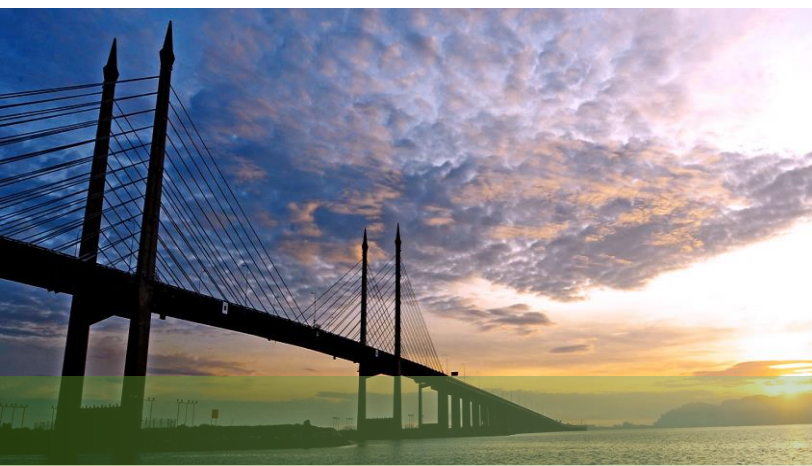
TERAS 1 INFRASTRUKTUR INKLUSIF DAN KESALINGHUBUNGAN MENYELURUH		
DPU	DSP	L
<i>Rangkaian Infrastruktur Pengangkutan</i>	10	29
<i>Kecekapan Perkhidmatan Pengangkutan</i>	2	7
<i>Penyediaan Kemudahan Utiliti</i>	8	27
Jumlah	20	63

Negeri Pulau Pinang sebagai sebuah negeri bertaraf antarabangsa merupakan pusat ekonomi yang dinamik serta mempunyai budaya dan warisan yang sentiasa diraikan. Kepesatan pembangunan yang berlaku di koridor George Town – Bayan Lepas dan kawasan-kawasan tumpuan utama di Seberang Perai (Butterworth – Bukit Mertajam – Jawi, Batu Kawan dan Kepala Batas/ Bandar Bertam) telah meningkatkan isipadu lalu lintas semasa yang lebih tertumpu kepada penggunaan jalan raya.

Pada tahun 2011, satu kajian pelan induk pengangkutan telah dijalankan bagi mengenalpasti isu dan strategi pengangkutan di Negeri Pulau Pinang. Pelan Induk Pengangkutan Negeri (TMP) bertujuan menjadi rangka kerja perancangan pembangunan dan penambahbaikan sistem pengangkutan Negeri Pulau Pinang. Ianya melibatkan penambahbaikan lebuh raya dan jalan raya, pengangkutan awam dan kemudahnya, kajian pra-fisibiliti pengangkutan air dan strategi-strategi pelaksanaan. Pelan induk ini diambil kira sepenuhnya di dalam pembentukan dasar pengangkutan RSNPP 2030.

Selaras dengan kemajuan pengangkutan, penaikan taraf dan pembangunan utiliti juga perlu seiring bagi menyokong kepesatan pertumbuhan negeri. Penyediaan utiliti hendaklah mencukupi dan memberi penekanan kepada penggunaan teknologi hijau dan pendekatan baharu, sepertimana yang dinyatakan di dalam dasar dan langkah-langkah pelaksanaan yang terlibat.

Pembentukan **Teras 1** memberi fokus kepada pemantapan dan pengukuhan perancangan infrastruktur dan kesalinghubungan. **3 Dasar Utama** dibentuk dan disokong oleh **20 Dasar Strategik Pelaksanaan** bersama **63 Langkah-langkah Pelaksanaan**.



Jadual C.1 : Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 1

DPU 1.1	DPU 1.2	DPU 1.3
MENGUKUHKAN RANGKAIAN DAN KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN DI SELURUH NEGERI PULAU PINANG	MENINGKATKAN KECEKAPAN PERKHIDMATAN DAN KESELESAAN PENGANGKUTAN AWAM	MENYEDIAKAN KEMUDAHAN UTILITI YANG BERKESAN DAN MELAKSANAKAN INISIATIF TEKNOLOGI HIJAU
DSP 1.1.1 Menaiktaraf Kemudahan Dan Meningkatkan Kapasiti Lapangan Terbang Antarabangsa Bayan Lepas Bagi Menampung Peningkatan Penumpang Dan Pengendalian Kargo	DSP 1.2.1 Memastikan Liputan Pengangkutan Awam Yang Menyeluruh Dan Efisien.	DSP 1.3.1 Meningkatkan Infrastruktur Telekomunikasi Ke Arah Menjadikan Pulau Pinang Sebagai Negeri Pintar.
DSP 1.1.2 Menaiktaraf Dan Meningkatkan Kapasiti Pelabuhan Iaitu Terminal Kargo Butterworth Utara (NBCT), Terminal Kargo Butterworth, Dermaga Kargo Pukal Perai Dan Swettenham Pier Cruise Terminal (SPCT)	DSP 1.2.2 Menawarkan Pengangkutan Awam Yang Efisyen, Selesa Dan Rendah Karbon.	DSP 1.3.2 Menggalkan Penggunaan Gas Asli Sebagai Sumber Alternatif Untuk Kegunaan Industri Pembuatan, Automotif Dan Domestik.
DSP 1.1.3 Menjadikan Pelan Induk Pengangkutan Pulau Pinang (TMP) Sebagai Asas Rujukan Utama Dalam Melaksanakan Pembangunan Pengangkutan		DSP 1.3.3 Melaksanakan Program Peningkatan Kapasiti Bekalan Air Mentah Selaras Dengan Pertambahan Permintaan Dan Sumber Air Melalui IRBM (<i>Integrated River Basin Management</i>), Serta Kaedah-Kaedah Guna Semula Yang Berteknologi Hijau.
DSP 1.1.4 Menjadikan Pulau Pinang Sebagai Hub Pengangkutan Darat Di Wilayah Utara.		DSP 1.3.4 Memastikan Sistem Saliran Dan Perparitan Yang Terurus.
DSP 1.1.5 Menggunakan Sistem Pengangkutan Yang Inovatif Dan Berteknologi Hijau Dalam Perancangan Pembangunan		DSP 1.3.5 Menyediakan Kemudahan Bekalan Elektrik Yang Mencukupi.
DSP 1.1.6 Meningkatkan Kecekapan Dalam Pembinaan, Penyelenggaraan Jalan Dan Pengurusan Lalulintas.		DSP 1.3.6 Mewujudkan Sistem Pembetungan Berpusat.
DSP 1.1.7 Membangunkan Infrastruktur Rel Bagi Melengkapkan Rangkaian Perhubungan Negeri.		DSP 1.3.7 Mewujudkan Satu Sistem Pengurusan Dan Perkhidmatan Buangan Sisa Pepejal Dan Sisa Terjadual Yang Lebih Cekap Dan Berkesan.
DSP 1.1.8 Menaiktaraf Jeti Feri Sedia Ada Dan Menyediakan Jeti Baharu Serta Infrastruktur Sokongan Bagi Melaksanakan Perkhidmatan 'Water Taxi'		DSP 1.3.8 Memastikan Kemudahan Infrastruktur Dan Utiliti Dibekalkan Dengan Sempurna Dan Mencukupi.
DSP 1.1.9 Memastikan Sistem Rangkaian Jalan Yang Lebih Cekap Dan Berkesan Untuk Mengurangkan Masa Dan Kos Perjalanan Di Samping Meningkatkan Keselesaan Dan Keselamatan Di Jalan Raya		
DSP 1.1.10 Menyediakan Rangkaian Laluan Pejalan Kaki Dan Basikal Yang Selamat Secara Menyeluruh Khususnya Di Kawasan Pembangunan Dan Tarikan Utama		

DPU 1.1

MENGUKUHKAN RANGKAIAN DAN KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN DI SELURUH NEGERI PULAU PINANG



Terdapat 10 DSP
Di Bawah DPU 1.1
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 29 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.1.1 :	MENAIKTARAF KEMUDAHAN DAN MENINGKATKAN KAPASITI LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA BAYAN LEPAS BAGI MENAMPUNG PENINGKATAN PENUMPANG DAN PENGENDALIAN KARGO		
L 1.1.1.1 :	Membesarkan Bangunan Terminal Lapangan Terbang Antarabangsa (LTAB) Bayan Lepas Bagi Menampung Peningkatan Kapasiti Kepada 13 Juta Penumpang Setahun Seiringan Dengan Peranan Negeri Pulau Pinang Sebagai Hub Perdagangan Dan Pelancongan Antarabangsa.	DS 16 L1 DS 45 L6 DS 45 L7 DS 45 L8	BPEN, MAB
L 1.1.1.2 : (Rujuk Bersama L 5.1.2.2)	Mengezonkan Kawasan-Kawasan Di Sekitar LTAB Bayan Lepas Untuk Aktiviti-Aktiviti Sokongan Dan Kegunaan Lapangan Terbang Dengan Meningkatkan Dan Membesarkan Terminal Bagi Pengendalian Kargo Udara Ke Arah Mencapai Keupayaan Pengendalian Kargo.	DS 45 L2 DS 45 L6	PBT
L1.1.1.3 :	Menghubungkan LTAB Bayan Lepas Dengan Pembangunan <i>Penang South Reclamation</i> (PSR) Dan Kawasan-Kawasan Lain Melalui Rangkaian Pengangkutan Rel Bagi Meningkatkan Mobiliti Penumpang dan Barangan.		BPEN, PBT
DSP 1.1.2 :	MENAIKTARAF DAN MENINGKATKAN KAPASITI PELABUHAN IAITU TERMINAL KARGO BUTTERWORTH UTARA (NBCT), TERMINAL KARGO BUTTERWORTH, DERMAGA KARGO PUKAL PERAI DAN SWETTENHAM PIER CRUISE TERMINAL (SPCT)	DS 45 L1	
L 1.1.2.1 :	Meningkatkan Kecekapan Pengendalian Kontena Di NBCT Daripada 2 Juta TEUs (<i>Twenty-foot Equivalent Unit</i>) kepada 2.9 Juta TEUs Dengan Pembesaran Dermaga N1, N2 & N3 Bagi Membolehkan Kemasukan Kren Yang Bersaiz Besar.		SPPP
L 1.1.2.2 :	Membangunkan <i>Container Stacking Yard</i> Di NBCT Dengan 4,000 TGS (<i>Total Ground Slots</i>) Yang Akan Meningkatkan Kapasiti Yard Daripada 2.2 Juta TEUs Kepada 3.2 juta TEUs Setahun.		

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
L 1.1.2.3 :	Membina Sebuah Terminal Cecair Pukal (<i>Liquid Bulk Terminal</i>) Yang Baharu Di Dermaga Prai Yang Akan Meningkatkan Jumlah Kendalian Tambahan Sebanyak 3 Juta Tan Setahun Dengan Kapasiti Simpanan Sebanyak 90,000 Meterpadu Pada Sesuatu Masa.		SPPP
L 1.1.2.4 :	Menaiktaraf <i>Swettenham Pier Cruise Terminal</i> (SPCT) Menerusi Konfigurasi Berikut: • Memanjangkan Dermaga Supaya Dapat Menampung Pada Sesuatu Masa Sebuah Kapal Persiaran Penumpang Kelas Mariner Dan Sebuah Kapal Persiaran Penumpang Kelas Quantum, Masing-masing Berukuran 300 Meter Dan 319 Meter Panjang. • Mewujudkan 'Apron' Dermaga Yang Lebih Luas Serta Membina Semula Galeri Lambaian Baharu Yang Dilengkapi Dengan Kemudahan <i>Travelators</i> Dan Lain-lain Kemudahan Sokongan. • Kawasan Terminal Penumpang Juga Akan Dibangunkan Supaya Dapat Mengendali 12,000 Penumpang Pada Sesuatu Masa Berbanding Kapasiti Masakini Sebanyak 3,000 Penumpang Sahaja.		SPPP
DSP 1.1.3 :	MENJADIKAN PELAN INDUK PENGANGKUTAN PULAU PINANG (TMP) SEBAGAI ASAS RUJUKAN UTAMA DALAM MELAKSANAKAN PEMBANGUNAN PENGANGKUTAN		
L 1.1.3.1 :	Meningkatkan Kelancaran Pergerakan Perjalanan, Kebolehubungan Dan Kemudahsampaian.		PBT
L 1.1.3.2 :	Melaksanakan Rancangan Menaiktaraf Lebuhraya Dan Jalan Raya.		BPEN, JKR, PBT, LLM, APAD
L 1.1.3.3 :	Melaksanakan Pembangunan Pengangkutan Air.		JLM, PBT
L 1.1.3.4 :	Melaksanakan Rancangan Menaiktaraf Pengangkutan Awam Dengan Sasaran <i>Modal Split</i> 40% Penggunaan Pengangkutan Awam dan 60% Kenderaan Persendirian. Mod-Mod Pengangkutan Awam Adalah Terdiri Daripada : • Perkhidmatan Rel • Bas • <i>Water Taxi</i>		BPEN, PBT, APAD



Sumber : <http://feripulaupinang.com/>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.1.4 :	MENJADIKAN PULAU PINANG SEBAGAI HUB PENGANGKUTAN DARAT DI WILAYAH UTARA		
L 1.1.4.1 :	Menaiktaraf Hub Pengangkutan Di Butterworth, George Town Dan Bayan Lepas.	DS 44 L1	JKR, PBT, APAD
L 1.1.4.2 :	Melaksanakan Sistem Pengangkutan Wilayah Berintegrasi Yang Berpusat Di George Town Dan Butterworth, Antaranya Menggunakan Tiket Berkomputer, Tiket Berintergrasi, GPS Dan Lain-lain.	DS 44 L1	JKR, PBT, KTMB, APAD
L 1.1.4.3 :	Menguuhkan Rangkaian Lebu Raya Dan Jalan Raya Di Seluruh Negeri Pulau Pinang.	DS 43	JKR, PBT, LLM
DSP 1.1.5 : (Rujuk Bersama DSP 5.4.2)	MENGUNAPAKAI SISTEM PENGANGKUTAN YANG INOVATIF DAN BERTEKNOLOGI HIJAU DALAM PERANCANGAN PEMBANGUNAN		
L 1.1.5.1 : (Rujuk Bersama L 3.1.1.6)	Menggunakan Konsep Perancangan Dan Pembangunan Seperti 'Transit Oriented Development', 'Compact City', 'Intelligent Urbanism' 'Smart Growth' dan 'Eco City'.		PMPP, PBT
L 1.1.5.2 : (Rujuk Bersama L 1.1.9.2 L 5.4.2.2)	Memastikan Infrastruktur Pengangkutan Dan Lalulintas Yang Menggunakan 'Intelligent Transport System (ITS)', 'Intelligent Traffic Control', 'Alternative Fuel Vehicle', 'Non-Fuel Transport'.		PMPP, PBT
DSP 1.1.6 :	MENINGKATKAN KECEKAPAN DALAM PEMBINAAN DAN PENYELENGGARAAN JALAN SERTA PENGURUSAN LALULINTAS		
L 1.1.6.1 :	Meningkatkan Kecekapan Melalui Kerjasama Dan Penyelarasan Di Antara Agensi-Agensi Dalam Pembinaan Dan Penyelenggaraan Jalan.		JKR, PBT, TNB, SKMM, PBA, IWK
L 1.1.6.2 :	Meminimalkan Kacau Ganggu Awam Dan Risiko Banjir Serta Memastikan Keselamatan Awam Semasa Proses Pembinaan Dan Penyelenggaraan Jalan.		JKR, PBT, TNB, SKMM, PBA, IWK
DSP 1.1.7 :	MEMBANGUNKAN INFRASTRUKTUR REL BAGI MELENGKAPKAN RANGKAIAN PERHUBUNGAN NEGERI		
L 1.1.7.1 :	Membina Infrastruktur Rel Yang Menghubungkan Kawasan Pembangunan Utama Negeri	DSU 12 L2	PBT, APAD
L 1.1.7.2 :	Menggunakan Sistem Rel Berteknologi Hijau Dan Kos Efektif.		PBT, APAD



Sumber : http://s1.1zoom.net/big0/778/Many_Bicycle_Parking_453235.jpg

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.1.8 :	MENAIKTARAF JETI FERI SEDIA ADA DAN MENYEDIAKAN JETI BAHARU SERTA INFRASTRUKTUR SOKONGAN BAGI MELAKSANAKAN PERKHIDMATAN 'WATER TAXI'		
L 1.1.8.1 :	Menaiktaraf Terminal Jeti Dan Feri Penumpang Sebagai Hab/ Transit Perhentian Pelbagai Mod Pengangkutan.		JLM, SPPP
L 1.1.8.2 :	Merancang Jaringan Laluan 'Water Taxi' Dan Pendekatan Pelaksanaan Perkhidmatan 'Water Taxi'.	DS 44 L7	BKT, JLM, PBT
L 1.1.8.3 :	Mengenalpasti Lokasi Jeti Dan Infrastruktur Sokongan Untuk 'Water Taxi' Di Peringkat Rancangan Tempatan.	DS 44 L8	PBT
DSP 1.1.9 :	MEMASTIKAN SISTEM RANGKAIAN JALAN YANG LEBIH CEKAP DAN BERKESAN UNTUK MENGURANGKAN MASA DAN KOS PERJALANAN DI SAMPING MENINGKATKAN KESELESAAN DAN KESELAMATAN DI JALAN RAYA		
L 1.1.9.1 :	Membina Lebuhraya Dan Jalan Baharu Serta Menaiktaraf Jalan Sedia Ada Mengikut Hierarki Bagi Melengkapkan Rangkaian Jalan Raya Negeri.	DS 43 L2	PTG, JKR, PBT, LLM
L 1.1.9.2 :	Menggunakan 'Intelligent Transportation System' (ITS) Berkomputer Yang Berfungsi Memberi Informasi Kepada Pengguna Jalanraya Dan Mengawal Lalulintas.		BKT, PBT
L 1.1.9.3 :	Penambahbaikan Kapasiti Dan Kecekapan Jalan Dan Persimpangan Jalan Sedia Ada Melalui Cara-Cara Pengurusan Dan Pengawalan Lalu Lintas Yang Lebih Berkesan Dan Moden.		JKR, PBT
L1.1.9.4 :	Melaksanakan Strategi Pelan Keselamatan Jalan Raya Negeri.		JKJR , PBT
DSP 1.1.10 :	MENYEDIAKAN RANGKAIAN LALUAN PEJALAN KAKI DAN BASIKAL YANG SELAMAT SECARA MENYELURUH KHASNYA DI KAWASAN PEMBANGUNAN DAN TARIKAN UTAMA	DS 43 L5	
L 1.1.10.1 :	Membina Rangkaian Laluan Basikal dan Pejalan Kaki Yang Selamat dan Mesra Pengguna Yang Menghubungkan Kawasan-Kawasan Tumpuan dengan Kawasan Kediaman, Perkhidmatan, Rekreasi dan Pelancongan.	DS 43 L6	PMPP, PBT
L 1.1.10.2 :	Menggunapakai Konsep 'Universal Design' Untuk Penyediaan Kemudahan-Kemudahan Pejalan Kaki Dan Laluan Basikal.		PMPP, PBT

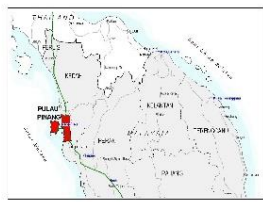
DPU 1.2

MENINGKATKAN KECEKAPAN PERKHIDMATAN DAN KESELESAAN PENGANGKUTAN AWAM



Terdapat 2 DSP
Di Bawah DPU 1.2
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 7 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya Dan
Rajah 3 Menunjukkan Rangkaian
Pengangkutan Masa Hadapan

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.2.1 :	MEMASTIKAN LIPUTAN PENGANGKUTAN AWAM YANG MENYELURUH DAN EFISIEN	DS 44	
L 1.2.1.1 :	Mengintegrasikan Mod-Mod Pengangkutan Awam Yang Saling Menyokong Bagi Penawaran Perkhidmatan Yang Menyeluruh Di Peringkat Negeri, Wilayah Dan Antarabangsa.	DS 44 L1	PMPP, PBT, SPAD, KTMB
L 1.2.1.2 :	Mengintegrasikan Lokasi-Lokasi 'Park & Ride' Dengan Pusat-Pusat Pengangkutan Awam Bersepadu.	DS 44 L5	
L 1.2.1.3 :	Memperkenalkan Kaedah Pengurusan Trafik Bagi Mengurangkan Kemasukan Kenderaan Ke Pusat Bandar Pada Waktu-Waktu Tertentu.	DS 44 L1	
L 1.2.1.4 :	Meningkatkan Perkhidmatan 'Feeder Service' Untuk Menyokong Perkhidmatan Komuter, LRT, Monorail dan BRT Ke Bandar-Bandar Utama Dan Kawasan-Kawasan Pelancongan.	DS 44 L1	
DSP 1.2.2 :	MENAWARKAN PENGANGKUTAN AWAM YANG EFISIEN, SELESA DAN RENDAH KARBON		
L.1.2.2.1 :	Kemudahan Pengangkutan Awam (Koc, Terminal, Perhentian, Paparan Informasi Dan Lain-lain) Hendaklah Mengambil kira Keperluan OKU Dan Warga Emas (<i>Universal Design</i>) Bagi Mewujudkan Keharmonian Pengguna.		PBT, SPAD, KTMB
L.1.2.2.2 :	Memastikan Jadual Dan Kekerapan Perkhidmatan Pengangkutan Awam Yang Tepat Dan Diyakini Pengguna.		
L.1.2.2.3 :	Meningkatkan Kualiti Perkhidmatan Pengangkutan Awam Melalui Penggunaan Koc-Koc Dan Mod Pengangkutan Yang Rendah Karbon (Seperti Sel Hidrogen, Elektrik Dan Lain-Lain Tenaga Guna Semula).	DS 44 L1 DS 44 L4 DS 44 L5 DS 44 L6	



RAJAH 3

RANGKAIAN SISTEM PENGANGKUTAN SEDIA ADA DAN MASA HADAPAN



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030

DPU 1.3

MENYEDIKAN KEMUDAHAN UTILITI YANG BERKESAN DAN MELAKSANAKAN INISIATIF TEKNOLOGI HIJAU



Terdapat 8 DSP
Di Bawah DPU 1.3
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 27 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.3.1 :	MENINGKATKAN INFRASTRUKTUR TELEKOMUNIKASI KE ARAH MENJADIKAN PULAU PINANG SEBAGAI NEGERI PINTAR	DS 53	
L 1.3.1.1 :	Membina Dan Menaiktaraf Infrastruktur Telekomunikasi (Ibu Sawat, Jalur Lebar Dan Liputan Perkhidmatan Tanpa Wayar) Bagi Membolehkan Negeri Pulau Pinang Menjadi Negeri Pintar.		
L 1.3.1.2 :	Menggunapakai Garis Panduan Menara Telekomunikasi Yang Disediakan Oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan (KPKT) Ke Seluruh Negeri Bagi Mengawal Pembinaan Menara Telekomunikasi.	DS 53 L1	PBT, SKMM
DSP 1.3.2 :	MENGALAKKAN PENGGUNAAN GAS ASLI SEBAGAI SUMBER ALTERNATIF UNTUK KEGUNAAN INDUSTRI PEMBUATAN, AUTOMOTIF DAN DOMESTIK	DS 52	
L 1.3.2.1 :	Menyediakan Kemudahan Infrastruktur Yang Menyokong Penggunaan Gas Asli Dalam Sektor Industri Pembuatan Dan Automotif.		
L 1.3.2.2 :	Kajian Kesesuaian Penggunaan Gas Asli Sebagai Suatu Bahan Mentah Yang Murah Dan Efisien Serta Sesuai Sebagai Sumber Tenaga Alternatif Untuk Kegunaan Domestik Dan Perindustrian.	DS 52 L1	PBT, GAS MALAYSIA
L 1.3.2.3 :	Melaksanakan Penyediaan Kemudahan Bekalan Gas Asli Di Semua Pembangunan Perumahan.	DS 52 L2	
DSP 1.3.3 :	MELAKSANAKAN PROGRAM PENINGKATAN KAPASITI BEKALAN AIR MENTAH SELARAS DENGAN PERTAMBAHAN PERMINTAAN DAN SUMBER AIR MELALUI IRBM (INTEGRATED RIVER BASIN MANAGEMENT), SERTA KAEDAH-KAEDAH GUNA SEMULA YANG BERTEKNOLOGI HIJAU	DS 47 DS 58	
L 1.3.3.1 : (Rujuk Bersama L 5.1.5.1 L 5.1.5.2)	Meningkatkan Kapasiti Bekalan Air Melalui Rundingan Pembekalan Air Dengan Negeri-Negeri Bersempadan (Negeri Perak Dan Kedah).	DS 47 L1	
L 1.3.3.2 :	Melaksanakan Program Dan Projek Guna Semula Air Seperti Memperkenalkan Sistem Penuaian Air Hujan (SPAH) Dan Bio Teknologi Di Samping Menggalak Penggunaan Peralatan Yang Menjimatkan Air.		BPEN, JPS, JMG, PBA
L 1.3.3.3 :	Memperkenalkan Penggunaan Air Bawah Tanah (Mata Air).	DS 44 L2	
L 1.3.3.4 :	Merangka Strategi Sumber Dan Penggunaan Bekalan Air Bersih Jangka Panjang.	DS 47 L14	



Sumber : <http://wastetoenergysystems.com/>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
L 1.3.3.5 : (Rujuk Bersama L5.1.6.2)	Mengenal Pasti Pembesaran Rizab Kawasan Tadahan Sedia Ada Dan Mewartakannya Sebagai Kawasan Pengekalan Bagi Menampung Keperluan Tambahan Pada Masa Akan Datang.	DS 47 L5	PBT, JPS, JMG, PBAPP, BKSA
L 1.3.3.6 :	Tidak Membenarkan Penternakan Haiwan, Pertanian Dan Perkuburan Di Kawasan Pengambilan Air Di Hulu Sungai Dan Kawasan Tadahan.	DS 47 L15	
DSP 1.3.4 :	MEMASTIKAN SISTEM SALIRAN DAN PERPARITAN YANG TERURUS	DS 48	
L 1.3.4.1 :	Pelan Induk Saliran Akan Dijadikan Rujukan Untuk Bandar-Bandar Utama Dan Daerah Di Negeri Pulau Pinang.	DS 48 L1	
L 1.3.4.2 :	Menyedia Dan Melaksanakan Pelan Pengurusan Dan Penyelenggaraan Saliran Dan Perparitan.		
L 1.3.4.3 :	Melaksanakan Program-Program Tebatan Banjir Yang Telah Dikenalpasti dengan memberi tumpuan kepada 3 fasa iaitu • Program Tebatan Banjir Berimpak Tinggi, • Rancangan/Program Tebatan Banjir Caruman Perparitan, dan • Rancangan/Program Tebatan Banjir Jangka Panjang. (Rujuk Rajah 4)	DS 48 L10	PBT, JPS
L 1.3.4.4 :	Menggunapakai Manual Saliran Mesra Alam (MSMA) Yang Mempraktikkan Konsep Kawalan Di Punca (<i>Control At Source</i>) Dan Kualiti Air.	DS 48 L14	
DSP 1.3.5 :	MENYEDIAKAN KEMUDAHAN BEKALAN ELETRIK YANG MENCUKUPI	DS 49	
L 1.3.5.1 :	Mengkaji Dan Menerima Pakai Cara-Cara Teknologi Hijau Dan Mesra Alam Untuk Bekalan Tenaga Dan Elektrik Di Antaranya Meminimakan Pembaziran Tenaga Melalui ' <i>Cogeneration Power Plant</i> '.		
L 1.3.5.2 :	Menggalakkan Penggunaan " <i>Renewable Energy</i> " Seperti <i>Solar, Wind</i> Dan ' <i>Incenerator/ Biomass</i> '.		TNB, ST
L 1.3.5.3 :	Meningkatkan Keupayaan Pengagihan Dan Pelaksanaan Kemudahan Bekalan Elektrik Untuk Kawasan Yang Akan Mengalami Pembangunan Pesat Khususnya Di Kawasan Keutamaan Pembangunan 1 Dan Kawasan Keutamaan Pembangunan 2.	DS 49 L1	

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 1.3.6	: MEWUJUDKAN SISTEM PEMBETUNGAN BERPUSAT	DS 50	
L 1.3.6.1	: Menggunakan Sistem Pembetulan Yang Berteknologi Hijau Yang Dapat Meminimakan Pencemaran Disamping Penjimatan Ruang.		
L 1.3.6.2	: Membina Dan Menyediakan Tapak Yang Sesuai Untuk Loji-Loji Rawatan Kumbahan Berpusat Di Setiap Daerah.	DS 50 L1	PBT, JPP, JPS, IWK
L 1.3.6.3	: Pembangunan Yang Berskala Besar Yang Melebihi 50,000 PE Perlu Menyediakan Loji Rawatan Kumbahan Berpusat Tersendiri		
DSP 1.3.7	: MEWUJUDKAN SATU SISTEM PENGURUSAN DAN PERKHIDMATAN BUANGAN SISA PEPEJAL DAN SISA TERJADUAL YANG LEBIH CEKAP DAN BERKESAN	DS 51 DS 57	
L 1.3.7.1	: Menggunakan Sistem Pelupusan Sisa Pepejal Secara Kaedah 'Sanitary Landfill' Dan Mengenalpasti Kaedah Alternatif Untuk Pengurusan Dan Pelupusan Sisa Pepejal Berteknologi Hijau Serta Kos Efektif Yang Dapat Mengubah Sampah Kepada Tenaga (<i>Waste To Energy</i>).	DS 51 L 1 DS 51 L5	
L 1.3.7.2	: Menggalakkan Penggunaan Kaedah Pelupusan Alternatif Seperti <i>Incinerator, Biomass, Anaerobic Digestion</i> Selaras Dengan Pendekatan <i>Renewable Energy</i> .		PBT, JAS, PSPPA
L 1.3.7.3	: Melaksanakan Pengasingan Sisa Di Punca Seperti Amalan 3R (<i>Reduce, Reuse & Recycle</i>).		
DSP 1.3.8	: MEMASTIKAN KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR DAN UTILITI DIBEKALKAN DENGAN SEMPURNA DAN MENCUKUPI		
L 1.3.8.1	: Menyediakan Pelan-Pelan Induk Infrastruktur Dan Utiliti Yang Menyeluruh Di Peringkat Negeri Dan Daerah.		
L 1.3.8.2	: Meningkatkan Kapasiti Bekalan Infrastruktur Dan Utiliti Selaras Dengan Keperluan Pembangunan Negeri . • Bekalan Air – 1,483 juta liter sehari (dengan <i>buffer</i> 30%). • Bekalan Elektrik – 2,241 megawatt.		BPEN, PMPP, PBT, PBAPP, TNB
L 1.3.8.3	: Mensasarkan NRW Bekalan Air Yang Rendah Pada Kadar 16.5%		



Utara



Skala : 1 : 50,000

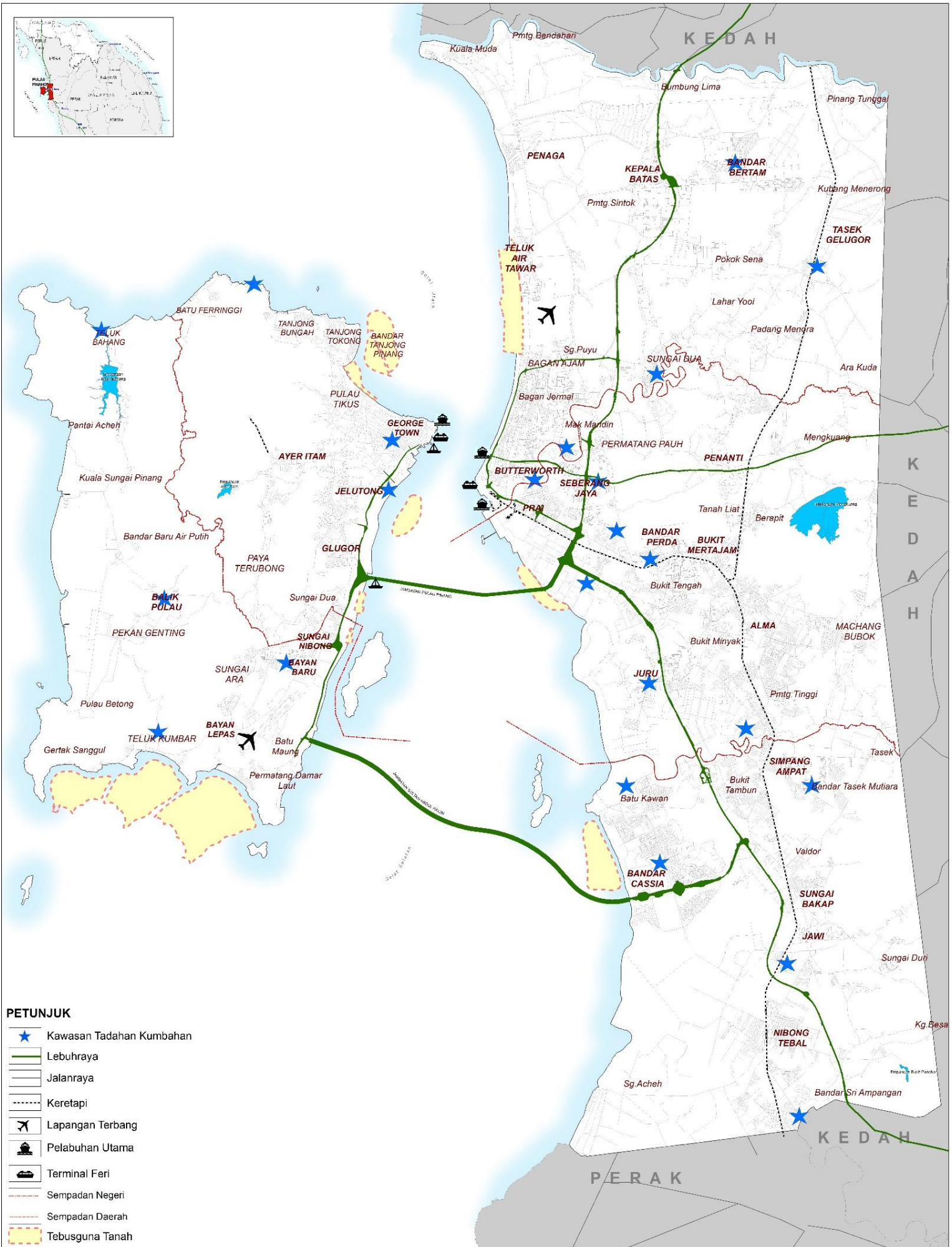
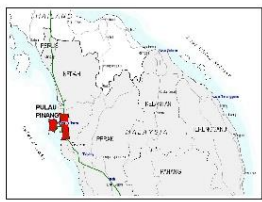
RAJAH 4

**TABURAN PROGRAM TEBATAN BANJIR DAN
LOKASI "HOT SPOT" BANJIR**



**RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030**

C1 - 12



Utara



Skala : 1 : 50,000

RAJAH 5

KAWASAN TADAHAN KUMBAHAN DAN
SISTEM KUMBAHAN BERPUSAT



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030

MODAL INSAN YANG KREATIF DAN INOVATIF

TERAS 2

MODAL INSAN YANG KREATIF DAN INOVATIF

DPU	DSP	L
Membentuk Masyarakat Harmoni Penyayang Dan Berbudaya Murni	5	30
Penyediaan Prasarana	2	7
Penyediaan Kemudahan Masyarakat	7	21
Jumlah	14	58

Penduduk Negeri Pulau Pinang dijangka bertambah daripada 1.5 juta orang pada tahun 2010 kepada 1.86 juta orang pada tahun 2020 dan dijangka meningkat kepada 2.45 juta orang pada tahun 2030. Ini bermakna Negeri Pulau Pinang memerlukan kemudahan-kemudahan masyarakat yang lebih efisien bagi menangani jumlah penduduk yang bertambah.

Disamping itu juga, pembangunan modal insan adalah penting bagi memupuk kesepakatan kehidupan di dalam menjalinkan hubungan di kalangan penduduk yang berbilang budaya dan kaum. Selain itu, cabaran masa hadapan perlu dirancang untuk menjadikan penduduk Negeri Pulau Pinang lebih kreatif dan inovatif.

Bagi memastikan perancangan dan pembangunan seiring dengan pertumbuhan penduduk dan memupuk keharmonian, maka TERAS 2 dibentuk supaya pembangunan modal insan dapat dirancang dengan lebih baik.

TERAS 2 mempunyai 3 Dasar Perancangan Utama yang disokong dengan 14 Dasar Strategik Pelaksanaan berserta 58 Langkah-Langkah Pelaksanaan.



Jadual C.2 Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 2

DPU 2.1	DPU 2.2	DPU 2.3
MENYEDIAKAN SUASANA PERSEKITARAN YANG KONDUSIF SEBAGAI TEMPAT TINGGAL, BEKERJA DAN BERIADAH DALAM MEMBENTUK MASYARAKAT HARMONI, PENYAYANG DAN BERBUDAYA MURNI [DS 5]	MENINGKATKAN PEMBANGUNAN MODAL INSAN MELALUI PENYEDIAAN PRASARANA YANG BERSESUAIAN [DS 6]	MENYEDIAKAN KEMUDAHAN MASYARAKAT YANG MENCUKUPI, BERKUALITI, BERTEKNOLOGI PINTAR DAN MUDAH SAMPAI KEPADA SEMUA LAPISAN MASYARAKAT
DSP 2.1.1 Melaksanakan Strategi Pembangunan Mampan Bagi Mencapai Pembangunan Perumahan Dan Agihan Penduduk Yang Saksama.	DSP 2.2.1 Mempertingkatkan Penyediaan Kemudahan Pendidikan Dari Peringkat Asas Sehingga Ke Peringkat Tertiar Selaras Dengan Falsafah Pendidikan Sepanjang Hayat.	DSP 2.3.1 Menyediakan Kemudahan Kesihatan Yang Mencukupi Dan Berkualiti Termasuk Perkhidmatan Pakar Berdasarkan Piawaian Dan Keperluan Penduduk.
DSP 2.1.2 Menggunakan Tanah Secara Lebih Efisien Untuk Tujuan Pemajuan Perumahan Baharu Dan Pembangunan Semula Yang Inklusif	DSP 2.2.2 Menumpukan Pembangunan Pendidikan Di Peringkat Awal Pembelajaran Sebagai Asas Penting Dalam Pembangunan Modal Insan.	DSP 2.3.2 Menyediakan Kemudahan Kebajikan Masyarakat Mengikut Keperluan Kumpulan Sasar.
DSP 2.1.3 Memastikan Penempatan Semula Penduduk Setingan Dilaksana Dengan Sempurna Untuk Mencapai Setingan Sifar Di Pulau Pinang.		DSP 2.3.3 Menyediakan Perkhidmatan Keselamatan Dan Kecemasan Meliputi Polis, Bomba, Angkatan Pertahanan Awam (APM) Dan Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia (APMM) Bagi Mencapai Tahap Liputan Perkhidmatan Yang Menyeluruh
DSP 2.1.4 Menyediakan Perumahan Mampu Milik Di Lokasi Strategik.		DSP 2.3.4 Memastikan Penyediaan Kawasan Lapang Dan Rekreasi Yang Mencukupi Mengikut Hierarki Dan Taburan Penduduk
DSP 2.1.5 Menggalakkan Penyediaan Kemudahan-kemudahan Bagi Memupuk, Memelihara Dan Menghidupkan Semula Kesenian Dan Kebudayaan Tempatan		DSP 2.3.5 Menyediakan Kemudahan Sukan Berprestasi Tinggi Dan Antarabangsa
		DSP 2.3.6 Menyediakan Kemudahan Keagamaan Yang Terancang Dan Mencukupi Selaras Dengan Kesesuaian Jumlah Penduduk Mengikut Agama Dan Piawaian Perancangan
		DSP 2.3.7 Menyediakan Kemudahan Pusat Perkhidmatan Setempat Mengikut Keperluan Bagi Setiap Kawasan Tumpuan Penduduk

MENYEDIAKAN SUASANA PERSEKITARAN YANG KONDUSIF SEBAGAI TEMPAT TINGGAL, BEKERJA DAN BERIADAH DALAM MEMBENTUK MASYARAKAT HARMONI, PENYAYANG SERTA BERBUDAYA MURNI



Terdapat 5 DSP
Di Bawah DPU 2.1
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 30 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.1.1 :	MELAKSANAKAN STRATEGI PEMBANGUNAN MAMPAN BAGI MENCAPAI PEMBANGUNAN PERUMAHAN YANG BERKUALITI DAN AGIHAN PENDUDUK YANG SAKSAMA	DS 4 DS 28	
L 2.1.1.1 :	Menggalakkan Pertumbuhan Penduduk Negeri Pulau Pinang Bagi Mencapai Unjuran Penduduk Seramai 2.45 Juta Orang Menjelang 2030.	DS 4 L1	
L 2.1.1.2 :	Menyuntik Pembangunan Mega Yang Dapat Menambah Bilangan Penduduk Dan Guna Tenaga.	DS 4 L3	
L 2.1.1.3 :	Menubuhkan Lembaga Perumahan Negeri Yang Berfungsi Bagi:- • Menyelaraskan Agihan, Pemilikan Dan Harga Rumah Mampu Milik. • Membangunkan Pangkalan Data Bagi Menguruskan Maklumat Permohonan, Pemilikan, Perancangan Dan Penyelenggaraan. • Meningkatkan Keupayaan 'Commissioner Of Buildings' (COB) Dan 'Management Corporation' Dalam Pengurusan Dan Penyelenggaraan Bangunan Dan Harta Bersama Agar Sentiasa Berada Dalam Keadaan Yang Memuaskan.		
L 2.1.1.4 :	Menyediakan Keperluan Tambahan Unit Perumahan Sebanyak 262 Ribu Unit Bagi Tempoh 2016 Hingga 2030. Penyediaan Perumahan Perlu Disokong Oleh Infrastruktur-Infrastruktur Dan Kemudahan-Kemudahan Yang Sempurna.	DS 28 L1	
L 2.1.1.5 :	Menggalakkan Pemilik Tanah Dan Pemaju Perumahan Sektor Awam Serta Swasta Untuk Membina Unit-Unit Perumahan Mengikut Kategori Yang Diperlukan.		BPEN, PMPP, PBT, PTD, BPN, KPKT, PDC, PERDA, UDA
L 2.1.1.6 : (Rujuk Bersama L 2.1.4.5)	Melaksanakan Program Pembaharuan Semula Bandar (<i>Urban Renewal</i>) Di Kawasan-Kawasan Perumahan Usang Yang Dikenalpasti Dengan Mengambil kira Kebajikan Semua Penduduk Yang Terlibat.		
L 2.1.1.7 :	Menyediakan Perumahan Atau Penginapan Yang Sempurna Di Lokasi Yang Sesuai Untuk Pekerja-Pekerja Mengikut Garis Panduan Yang Digunapakai Agar Mudah Dikawal Selia Oleh Majikan Dan Pihak Berkuasa.		
L 2.1.1.8 :	Menggunapakai Rekabentuk Sejagat ' <i>Universal Design Guidelines</i> ' (UDG) Di Dalam Rekabentuk Perumahan Di Setiap PBT.	DS 28 L3	
L 2.1.1.9 :	Membenarkan Pembangunan Perumahan Di Atas Tanah Berstatus <i>First Grade</i> Dan Zoning Pertanian Dengan Kepadatan Maksimum 6 Unit Per Ekar.	DSU 6 L1	



Sumber : <https://pulau pinang komtar.com>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.1.2 :	MENGGUNAKAN TANAH SECARA LEBIH EFISIEN UNTUK TUJUAN PEMAJUAN PERUMAHAN BAHARU DAN PEMBANGUNAN SEMULA YANG INKLUSIF		
L 2.1.2.1 :	Memastikan Pemaju-Pemaju Mengadaptasi Kaedah ' <i>Sequential Approach</i> ' Dalam Pembinaan Perumahan.		
L 2.1.2.2 :	Pembinaan Perumahan Hanya Dibenarkan Di Kawasan Yang Telah Dirancang Dengan Anggaran Keperluan Tanah Seluas 12 Ribu Ekar Menjelang 2030		
L 2.1.2.3 :	Mengamalkan Prinsip Pembangunan Bandar Yang Lebih Cekap Dan Efektif, Antaranya Seperti:- • Mengambil Kira Faktor Kepadatan; Kepelbagaian Penggunaan ; Kegunaan Bercampur Bagi Tanah, Bangunan Dan Ruang Awam. • Berjalan Kaki Sebagai Mod Pilihan Utama Perjalanan. • Pembangunan Transit Bagi Menyokong Mod Pilihan Utama Perjalanan. • Membentuk Ruang Awam Seperti Taman, Plaza, Halaman, Bangunan Awam, Jalan Awam Dan Sebagainya. • Mengurangkan '<i>Carbon Footprint</i>' Dengan Memastikan Orang Ramai Memilih Untuk Berjalan Kaki Atau Berbasikal Daripada Menggunakan Kereta Sendiri. Dengan Itu Destinasi Yang Dirancang Hendaklah Mudah Sampai Dalam Lingkungan Jarak Berjalan Kaki Yang Selesa. • <i>Integrated Natural Systems.</i> • <i>Integrated Technical And Industrial Systems.</i> • <i>Local Sources.</i> • <i>Engaged Communities.</i>		PMPP, PTD, BPN, PBT, NAPIC
L 2.1.2.4 :	Pembangunan Perumahan Hanya Dibenarkan Di Dalam Zon-Zon Perumahan Yang Dikenalpasti Di Peringkat RT Dan RKK Mengikut Had Ketentuan Kepadatan Dan Nisbah Plot Yang Ditetapkan.	DS 28 L4 DS 30 L1	
L 2.1.2.5 :	Memperkuhkan Dan Memperluaskan Sistem Pangkalan Data Maklumat Perumahan Yang Disediakan Oleh NAPIC Bagi Mengintegrasikan Semua Maklumat Atau Data-Data Mengenai Hartanah Perumahan Di Negeri Pulau Pinang Termasuk Maklumat Setinggan Dan Pemilikan Hartanah.	DS 28 L5	



Sumber : <https://pulau pinang.bandar.com>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.1.3	MEMASTIKAN PENEMPATAN SEMULA PENDUDUK SETINGGAN DILAKSANA DENGAN SEMPURNA UNTUK MENCAPAI SETINGGAN SIFAR DI PULAU PINANG		
L 2.1.3.1	Menangani Masalah Setingan Ke Arah Mencapai Setingan Sifar Di Pulau Pinang Menjelang 2030.	DS 34 L1 DS 7	PMPP, BPN, PBT, PBN, PDC, PERDA, UDA
L 2.1.3.2	Menyelesaikan Terlebih Dahulu Isu-Isu Penempatan Setingan Di Dalam Tapak Pembangunan Sebelum Kerja-Kerja Pembinaan Dimulakan.		
L 2.1.3.3	Mengutamakan Pembinaan Perumahan Mampu Milik, RMMA Dan RMMB Untuk Tujuan Penempatan Semula Setingan.	DSU 6 L3 DS 34 L1 DS 7	
DSP 2.1.4	MENYEDIAKAN PERUMAHAN MAMPU MILIK DI LOKASI STRATEGIK	DS 29	
L 2.1.4.1	Meningkatkan Bekalan Perumahan Mampu Milik Termasuk RMMA Dan RMMB, RMMC, Kepada Sekurang-Kurangnya 30% Daripada Keseluruhan Penyediaan Perumahan Negeri Menjelang 2030.	DS 28 L11	PBN, PMPP, PBT, PDC, PERDA, UDA, JKM, MAINPP, Pusat Urus Zakat, NGO
L 2.1.4.2	Menggalakkan Pembangunan Perumahan Mampu Milik Di Kawasan Strategik Seperti Di Zon TOD Melalui Pendekatan Pembangunan Secara "Infill" Dan "Brownfield".	DS 30 L6	
L 2.1.4.3	Menetapkan Harga Yang Mampu Dimiliki Dalam Mencapai Sasaran Pemilikan Perumahan Berdasarkan Jenis, Saiz Dan Lokasi Dan Dikawal Selaras Dengan Dasar Perumahan Negara Dan Negeri.	DS 28 L2 DS 32 L8	
L 2.1.4.4	Menetapkan Had Pendapatan Yang Melayakkan Pemohon Untuk Memiliki Perumahan Mampu Milik, RMMA Dan RMMB.	DS 28 L9	
L 2.1.4.5 (Rujuk Bersama L 2.1.1.6)	Memberi Insentif-Insentif Kepada Pemilik Perumahan Yang Dibangunkan Semula Di Bawah Program <i>Urban Renewal</i> .		
L 2.1.4.6	Memberi Insentif-Insentif Yang Bersesuaian Kepada Pembinaan Projek Perumahan Mampu Milik, RMMA, RMMB Dan RMMC.	DS 28 L11 DS 29 L1	
L 2.1.4.7	Menjalankan Kajian Terperinci Bagi Mengenalpasti Pendekatan Konsep "Self-Help" Dalam Penyediaan Rumah Kepada Golongan Miskin Bandar. Antara Pendekatan Yang Boleh Dilakukan Adalah Seperti:- - Mengubahsuai Dan Menggunapakai Premis-Premis Sedia Ada Dan Tanah Kosong Yang Terbiar Sebagai Tapak Atau Unit Kediaman Transit. - Mewujudkan Badan Koordinasi Bagi Mengenalpasti Golongan Sasar Dan Merangka Serta Menguruskan Program-Program Terlibat.	DS 29 L3	



Sumber : <https://pulau pinang.com>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSN2020	Agensi Pelaksana
L 2.1.4.8 :	Meneruskan Program Perumahan Rakyat Sebagai Agenda Penting Kerajaan Negeri Di Dalam Memberi Kemudahan Khususnya Kepada Penduduk Yang Berpendapatan Rendah.	DS 29 L2	PBN, PMPP, PBT, PDC, PERDA, UDA, JKM, MAINPP, Pusat Urus Zakat, NGO
L 2.1.4.9 :	Memberi Kepadatan Yang Lebih Tinggi Untuk Pembangunan Yang Mempunyai Kandungan 100% RMMA Dan RMMB Yang Dijual Kepada Golongan Sasaran Berdasarkan Senarai Kerajaan Negeri.	DS 29 L8	
L 2.1.4.10 :	Mengekalkan Kuota 30% Pemilikan Bumiputera Untuk Pembangunan Perumahan.		
DSP 2.1.5 :	MENGALAKKAN PENYEDIAAN KEMUDAHAN-KEMUDAHAN BAGI MEMUPUK, MEMELIHARA DAN MENGHIDUPKAN SEMULA KESENIAN DAN KEBUDAYAAN TEMPATAN	DS 35	
L 2.1.5.1 :	Menggalakkan Penggunaan Premis Kemudahan-Kemudahan Menjalankan Aktiviti Kesenian Dan Kebudayaan Seperti Dewan, Balai Raya Dan Sebagainya.		PBT, JKM
L 2.1.5.2 :	Menyediakan Kemudahan-Kemudahan Bagi Golongan Warga Emas Dan Kurang Upaya Dalam Menyediakan Pusat-Pusat Latihan Kemahiran Dan Inovatif Pembuatan Barangan.		
L 2.1.5.3 :	Membangunkan Semula Ruang-Ruang Kosong Di Kawasan Bandar Sebagai Ruang Kreatif Untuk Menarik Generasi Muda Menjalankan Aktiviti Rekreasi Dan Seni Bagi Menghidupkan Semula Kawasan Bandar.		

MENINGKATKAN PEMBANGUNAN MODAL INSAN MELALUI PENYEDIAAN PRASARANA YANG BERSESUAIAN



Terdapat 2 DSP
Di Bawah DPU 2.2
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 7 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.2.1 :	MEMPERTINGKATKAN PENYEDIAAN KEMUDAHAN PENDIDIKAN DARI PERINGKAT ASAS SEHINGGA KE PERINGKAT TERTIARI SELARAS DENGAN FALSAFAH PENDIDIKAN SEPANJANG HAYAT	DS 36	
L 2.2.1.1 :	Menyediakan Kemudahan-Kemudahan Pendidikan Yang Meliputi Peringkat-Peringkat Pra-Sekolah, Sekolah Rendah, Sekolah Menengah dan Institusi Kemahiran Dan Institusi Pengajian Tinggi.		
L 2.2.1.2	Menggalakkan Penglibatan Pihak Swasta Dalam Penyediaan Kemudahan Pendidikan Melalui Pemberian Insentif Yang Ditetapkan Oleh Kerajaan Negeri.		KPM, KPT, Perbadanan Perpustakaan Awam Pulau Pinang, PBT
L 2.2.1.3 :	Menggalakkan Konsep Sekolah Bersepadu Dan Bertingkat Bagi Mengelakkan Penggunaan Ruang Tanah Yang Luas. Pelaksanaan Sekolah Bersepadu Ini Perlu Diletakkan Di Dalam Lingkungan Jarak Pejalan Kaki Terutamanya Di Kawasan Pembangunan TOD.	DS 36 L3	
L 2.2.1.4 :	Menggalakkan Penyediaan Prasarana Yang Menyokong Pembelajaran Inovatif		
DSP 2.2.2 :	MENUMPUKAN PEMBANGUNAN PENDIDIKAN DI PERINGKAT AWAL PEMBELAJARAN SEBAGAI ASAS PENTING DALAM PEMBANGUNAN MODAL INSAN		
L 2.2.2.1 :	Menyediakan Kemudahan Pendidikan Di Peringkat Awal Pembelajaran Di Setiap Unit Kejiranan.	DS 36 L1	
L 2.2.2.2 :	Membina Tadika Di Bangunan Perumahan Bertingkat Mengikut Garispanduan Yang Disediakan Oleh Pihak Berkuasa Tempatan.	DS 36 L4	PBT
L 2.2.2.3 :	Mengagihkan Kemudahan Institusi Modal Insan Secara Saksama Di Antara Kawasan Bandar Dan Luar Bandar.		

DPU 2.3

MENYEDIKAN KEMUDAHAN MASYARAKAT YANG MENCUKUPI, BERKUALITI, BERTEKNOLOGI PINTAR DAN MUDAH SAMPAI KEPADA SEMUA LAPISAN MASYARAKAT

Terdapat 7 DSP
Di Bawah DPU 2.3
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 21 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya



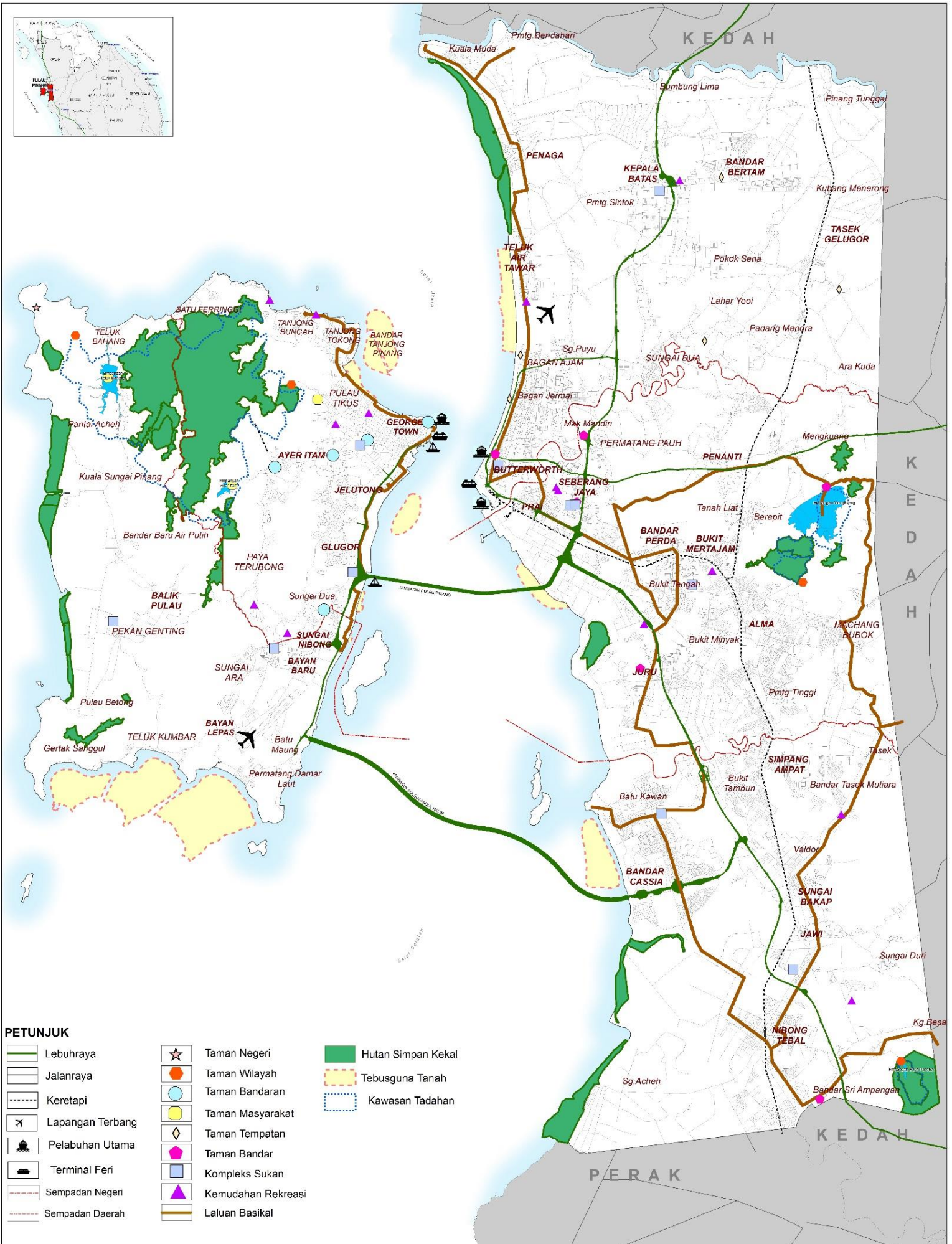
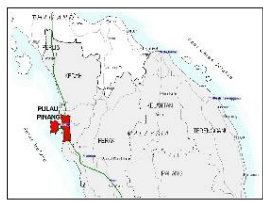
Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.3.1 :	MENYEDIKAN KEMUDAHAN KESIHATAN YANG MENCUKUPI DAN BERKUALITI TERMASUK PERKHIDMATAN PAKAR AKAN DISEDIAKAN BERDASARKAN PIAWAIAN DAN KEPERLUAN PENDUDUK	DS 35 L2 DS 37	
L 2.3.1.1 :	Menyediakan Kemudahan Kesihatan Yang Mencukupi Dan Berkualiti Melalui Penggunaan Teknologi Moden Berdasarkan Piawaian Dan Keperluan Penduduk.	DS 37 L1	
L 2.3.1.2 : (Rujuk Bersama L 3.1.1.8)	Menggalakkan Penglibatan Sektor Swasta Di Dalam Penyediaan Kemudahan Kesihatan Melalui Pemberian Insentif Yang Ditetapkan Oleh Kerajaan Negeri Ke Arah Memajukan 'Health Tourism' Tanpa Meminggirkan Kemudahan Kesihatan Untuk Penduduk Tempatan.	DS 35 L3 DS 37 L2	KKM, PBT
L 2.3.1.3 :	Menyediakan Kemudahan Pusat-Pusat Kesihatan Bagi Mencapai Tahap Liputan Perkhidmatan Kesihatan Yang Menyeluruh.		
DSP 2.3.2 :	MENYEDIKAN KEMUDAHAN KEBAJIKAN MASYARAKAT MENGIKUT KEPERLUAN KUMPULAN SASAR	DS 35 L2	
L 2.3.2.1 :	Menggunapakai Satu Piawaian Penyediaan Kemudahan Masyarakat Institusi Kebajikan Bagi Membentuk Masyarakat Yang Harmoni.	DS 38 L1	
L 2.3.2.2 :	Memastikan Tapak-Tapak Kemudahan Pusat Masyarakat Diletakkan Di Lokasi Yang Sesuai Dengan Agihan Penduduk Dan Mempunyai Kemudah Sampaian Yang Baik.		PMPP, JKM, PBT
L 2.3.2.3 :	Membina Pusat-Pusat Jagaan Warga Tua, Rumah Anak Yatim Dan Pusat Krisis Di Kawasan Yang Sesuai.	DS 38 L2	
L 2.3.2.4 :	Menggalakkan Penglibatan Sektor Swasta Di Dalam Penyediaan Kemudahan Kebajikan Masyarakat Melalui Pemberian Insentif Yang Ditetapkan Oleh Kerajaan Negeri.	DS 35 L3	
DSP 2.3.3 :	MENYEDIKAN PERKHIDMATAN KESELAMATAN DAN KECEMASAN MELIPUTI POLIS, BOMBA, ANGKATAN PERTAHANAN AWAM (APM) DAN AGENSI PENGUATKUASAAN MARITIM MALAYSIA (APMM) BAGI MENCAPAI TAHAP LIPUTAN PERKHIDMATAN YANG MENYELURUH	DS 35 L2 DS 39	
L 2.3.3.1 :	Mengadaptasikan Falsafah Dan Garis Panduan Bandar Selamat.	DS 39 L2	PDRM, JBPM, APM, APPM
L 2.3.3.2 :	Menyediakan Balai-Balai Bomba, Polis, APM Dan APMM Berdasarkan Hierarki Dan Liputan Yang Bersesuaian Bagi Mencapai Tahap Perkhidmatan Yang Menyeluruh.	DS 39 L1	

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.3.4 :	MEMASTIKAN PENYEDIAAN KAWASAN LAPANG DAN REKREASI YANG MENCUKUPI MENGIKUT HIERARKI DAN TABURAN PENDUDUK	DS 35 L2 DS	
L 2.3.4.1	Menetapkan Kawasan Lapang Dan Rekreasi Sebanyak 10% Daripada Keluasan Seluruh Negeri Pulau Pinang.		
L 2.3.4.2 :	Memastikan Semua Kawasan Lapang Awam Diwartakan.	DS 41	
L 2.3.4.3 :	Menyediakan Kawasan Lapang Dan Kemudahan Rekreasi Yang Mencukupi Dan Bersesuaian Dengan Keperluan Masyarakat Tempatan.	DS 41 L3 DS 41 L4	PMPP, PBT, PDC, PERDA, UDA, BPEN, PTG & PTD
L 2.3.4.4 :	Memperkuhkan Peranan Perbadanan Kawasan Lapang Ke Arah Menjayakan Dasar Kawasan Lapang Negeri.		
L 2.3.4.5 :	Mengekal, Menaiktaraf Dan Menyelenggara Kawasan Kemudahan Rekreasi Dan Taman Awam Yang Utama (Rujuk Rajah 8).	DS 41 L2	
DSP 2.3.5	MENYEDIAKAN KEMUDAHAN SUKAN BERPRESTASI TINGGI DAN ANTARABANGSA		
L 2.3.5.1 (Rujuk Bersama L 3.1.1.9)	Menggalakkan Penyediaan Kemudahan Sukan Berprestasi Tinggi Serta Infrastruktur Sokongan Di Kawasan Pembangunan Baharu Yang Sesuai.		
L 2.3.5.2 :	Menaiktaraf Kemudahan-Kemudahan Sukan Sedia Ada Menepati Piawaian Antarabangsa		BPEN, PBT
L 2.3.5.3	Menggalakkan Penglibatan Sektor Swasta Dalam Penyediaan Kemudahan Sukan Dan Infrastruktur Sokongan Melalui Pemberian Insentif Oleh Kerajaan Negeri		



Sumber : <http://www.engineersjournal.ie/2016/02/23/irish-renewable-energy-firm>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 2.3.6 :	MENYEDIKAN KEMUDAHAN KEAGAMAAN YANG TERANCANG DAN MENCUKUPI SELARAS DENGAN KESESUAIAN JUMLAH PENDUDUK MENGIKUT AGAMA DAN PIAWAIAN PERANCANGAN	DS 35 L2 DS 42	
L 2.3.6.1 :	Penyediaan Kemudahan Keagamaan Hendaklah Berdasarkan Keperluan Mengikut Piawaian Berikut :- • 0.07 Meter Persegi Ruang Bangunan Atau 1.1 Meter Persegi Ruang Tanah Tapak Masjid/Surau Bagi Setiap Penduduk (Untuk Bangunan Masjid/Surau, Ruang Hendaklah Diserahkan Kepada MAIPP Untuk Penyelenggaraan) Atau; Dan • 0.1 Meter Persegi Ruang Tanah bagi Setiap Penduduk Untuk Bangunan Rumah Ibadat Kegamaan Lain(Bangunan Ibadat Keagamaan Lain Diserahkan Kepada PBT)	DS 42 L1	BPEN, PBT, MAIPP, PDC, PERDA, UDA
L 2.3.6.2 :	Menyediakan Tanah Perkuburan Islam Yang Mencukupi Mengikut Piawaian Di Kawasan Pembangunan Baharu Iaitu 1 Ekar bagi Setiap 2,000 Orang Penduduk Atau Membayar Caruman Kubur Yang Tertakluk Kepada Kadar Yang Ditetapkan Oleh PBT.	DS 42 L9	
L 2.3.6.3 :	Kaedah Alternatif Bagi Pengkebumian Masyarakat Bukan Islam Secara Moden Boleh Digalakkan.	DS 42 L10	
DSP 2.3.7 :	MENYEDIKAN KEMUDAHAN PUSAT PERKHIDMATAN SETEMPAT MENGIKUT KEPERLUAN BAGI SETIAP KAWASAN TUMPUAN PENDUDUK		
L 2.3.7.1 :	Membangunkan Pusat Perkhidmatan Setempat Seperti Perkhidmatan Pos, Klinik, Pejabat Pendaftaran, Pejabat Imigresen, Kaunter Tiket/ Pembayaran Bil Dan Lain-Lain Perkhidmatan .		BPEN, PMPP, PBT



Utara

Skala : 1 : 50,000

RAJAH 6

**KEMUDAHAN REKREASI DAN SUKAN DI
NEGERI PULAU PINANG**



**RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030**

EKONOMI BERDAYA SAING, BERNILAI TINGGI DAN BERTARAF GLOBAL

TERAS 3 EKONOMI BERDAYA SAING, BERNILAI TINGGI DAN BERTARAF GLOBAL		
DPU	DSP	L
<i>Memperkuuhkan Pertumbuhan Ekonomi Negeri Di Tahap Antarabangsa</i>	2	20
<i>Pertumbuhan Ekonomi Yang Mampan, Berdaya Saing Dan Bernilai Tinggi</i>	5	28
Jumlah	7	48

Pada tahun 2010, Negeri Pulau Pinang telah mencatatkan sumbangan KDNK (pada harga malar tahun 2000) sebanyak RM 46,455 Juta (8.1%) kepada KDNK Negara; iaitu berada di tempat kelima selepas Selangor (22.3%), Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (14.9%), Johor (9.5%) dan Sarawak (9.3%). Bagi tempoh 2005 hingga 2010, KDNK Negeri Pulau Pinang mengalami pertumbuhan pada paras 4.2% dan ini tidak jauh dari pertumbuhan KDNK pada peringkat negara iaitu sebanyak 4.5%. Pada tahun 2014 pula kadar pertumbuhan tahunan yang dicatatkan meningkat kepada 7.4%.^[1]

Dalam sektor pelancongan diunjurkan ketibaan pelancong ke Negeri Pulau Pinang akan meningkat daripada 5.9 juta orang pada tahun 2010 kepada 7.7 juta orang pada tahun 2030 yang terdiri daripada 3.1 juta pelancong tempatan dan 4.6 juta orang pelancong antarabangsa. Cabaran ekonomi Negeri Pulau Pinang pada masa hadapan adalah untuk mengekalkan pertumbuhan ekonomi yang mampan. Kerajaan negeri komited ke arah menjadikan Pulau Pinang sebagai sebuah negeri yang bertaraf antarabangsa dan berpendapatan tinggi. Sehubungan itu pengukuhan sumber manusia dan peningkatan produktiviti perlu diberi perhatian khasnya dalam sektor-sektor utama seperti perdagangan antarabangsa, pembuatan, pertanian dan makanan, pelancongan dan perkhidmatan. Penggunaan teknologi pintar dalam pembangunan sektor-sektor tersebut dijangka akan melonjakkan lagi pertumbuhan ekonomi negeri.

Seiring dengan revolusi industri ke-empat, yang berlaku di peringkat global, Negeri Pulau Pinang harus bersedia untuk menghadapi perubahan *Internet of Things* (IoT) yang membaik pulih bukan sahaja perniagaan, tetapi hampir semua aspek kehidupan seharian. Ia adalah trend semasa automasi dan pertukaran data dalam teknologi pembuatan.

Bagi memastikan pembangunan ekonomi yang terus berdaya saing dan memperkuuhkan rantai nilai ekonomi wilayah dan antarabangsa di masa hadapan, maka TERAS 3 dibentuk supaya perancangan pembangunan ekonomi mempunyai nilai tinggi dan bertaraf antarabangsa.

TERAS 3 mempunyai 2 Dasar Perancangan Utama yang disokong dengan 7 Dasar Strategik Pelaksanaan berserta 48 Langkah-langkah Pelaksanaan.

Sumber : [1] Jabatan Perangkaan Malaysia, 2012.
Laporan Tinjauan RSNPP 2030.

Jadual C.3 : Ringksasan DPU dan DSP Bagi Teras 3

DPU 3.1	DPU 3.2
MEMBANGUNKAN KAWASAN PEMBANGUNAN YANG DIKENALPASTI BAGI MEMPERKUKUHKAN PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI PULAU PINANG DI TAHAP ANTARABANGSA	MEMASTIKAN PERSEKITARAN YANG KONDUSIF BAGI PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI YANG MAMPAN, BERDAYA SAING DAN BERNILAI TINGGI MELALUI PENYEDIAAN INFRASTRUKTUR DAN KEMUDAHAN SOKONGAN YANG BERSESUAIAN
DSP 3.1.1 Memperkukuhkan Kedudukan Pulau Pinang Sebagai Pusat Perdagangan Serantau Dan Antarabangsa.	DSP 3.2.1 Mempertingkatkan Aktiviti Perindustrian Dengan Kemudahan Sokongan Infrastruktur Dan Kemudahan Asas Bertaraf Dunia.
DSP 3.1.2 Memperkasakan Industri Pelancongan Sebagai Salah Satu Penggerak Utama Ekonomi Negeri Pulau Pinang.	DSP 3.2.2 Mempelbagaikan Aktiviti Perindustrian Berasaskan Pengetahuan Yang Juga Dapat Menghasilkan Produk Kreatif Dan Inovatif
	DSP 3.2.3 Menawarkan Kepelbagaian Ruang Perdagangan Dan Perkhidmatan Yang Mampu Memacu Pertumbuhan Ekonomi Berpulangan Tinggi Dan Memenuhi Ciri-ciri Bangunan Hijau
	DSP 3.2.4 Memperkemaskan, Meningkatkan Imej Serta Menyediakan Kemudahan Sokongan Kepada Perdagangan Informal Yang Menyumbang Kepada Sektor Pelancongan
	DSP 3.2.5 Menggalakkan Pembangunan Pertanian (Tanaman, Penternakan Dan Akuakultur) Secara Komersil Dan Terancang Dengan Amalan Teknologi Tinggi

Infografik C.1 : REVOLUSI PERINDUSTRIAN KE -4

Industri 4.0 atau Revolusi Perindustrian Ke-empat adalah mengenai mesin yang dapat menghantar menerima dan bertindak mengikut arahan yang disambungkan kepada sistem pengacaraan setempat dan melalui rangkaian komunikasi yang membolehkan ia berinteraksi dengan mesin lain serta manusia untuk mengeluarkan barangan dan menjalankan perkhidmatan dengan cekap

Sumber:- Kementerian Perusahaan Peladangan dan Komoditi.

INDUSTRI 1.0



Penemuan Enjin Stim.
Mekanisasi Seperti Mesin
Pintal Dan Landasan
Lokomotif

Lewat Kurun Ke -18

INDUSTRI 2.0



Penemuan Dan
Penggunaan Elektrik
Secara Komersil.
Pengeluaran Besar-
Besaran Melalui Barisan
Pemasangan. Barisan
Pengeluaran Utama,
Rumah Penyembelihan
Cincinnati, 1870

Pertengahan Kurun Ke - 19

INDUSTRI 3.0



Pengenalan ICT,
Elektronik Dan Automasi
Berkuasa

Pertengahan Kurun Ke - 20

INDUSTRI 4.0



Gabungan Sistem &
Teknologi Digital, Siber –
Fizikal & Biologi

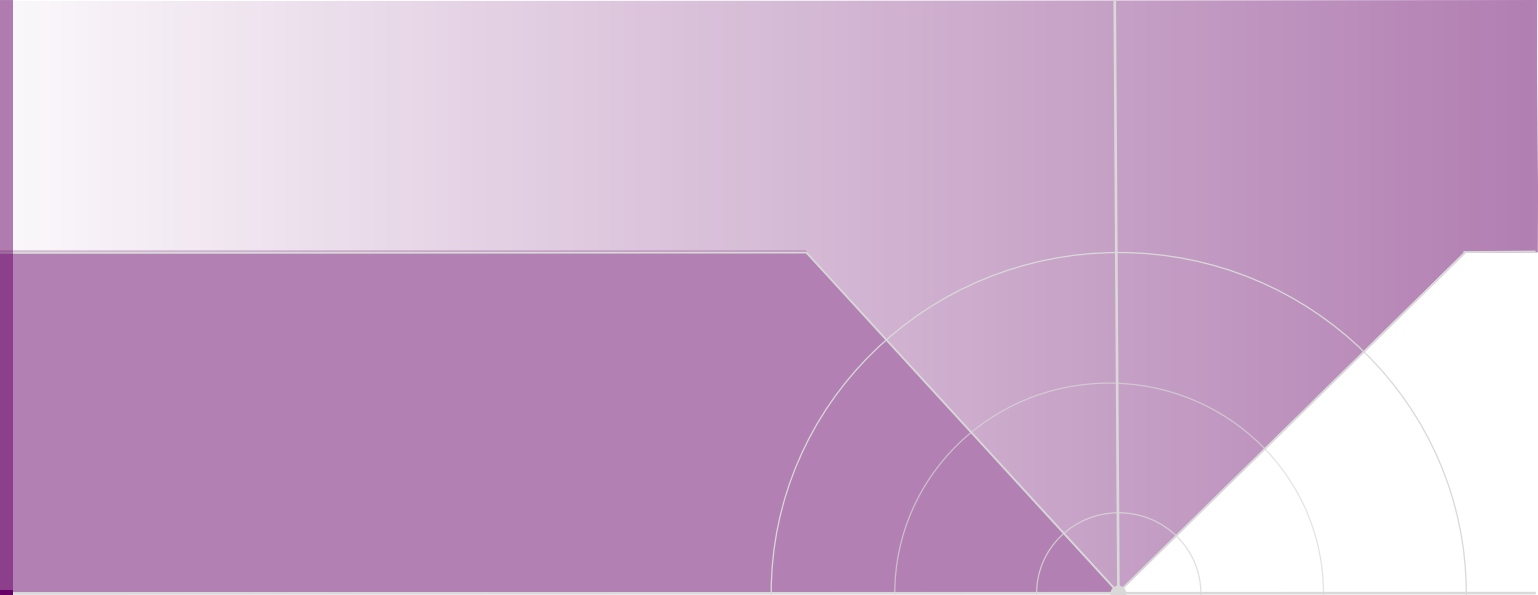
Awal Kurun ke - 21

MEMBANGUNKAN KAWASAN PEMBANGUNAN YANG DIKENALPASTI BAGI MEMPERKUKUHKAN PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI PULAU PINANG DI TAHAP ANTARABANGSA



Terdapat 2 DSP
Di Bawah DPU 3.1
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 20
Langkah-Langkah
Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 3.1.1 :	MEMPERKUKUHKAN KEDUDUKAN PULAU PINANG SEBAGAI PUSAT PERDAGANGAN SERANTAU DAN PELANCONGAN ANTARABANGSA		
L 3.1.1.1 (Rujuk Bersama L 5.2.2.1)	Meningkatkan Peranan Negeri Pulau Pinang Sebagai Konurbasi Utara Semenanjung Malaysia Melalui Pembangunan Ekonomi.	DS 1	
L 3.1.1.2	Memperkukuhkan Produk Pelancongan Sedia Ada Di Pulau Pinang Seperti Legasi Sejarah Dan Warisan Alam Semulajadi Yang Diintergrasikan Dengan Pembangunan Bandar Moden Bagi Mencapai Kemajuan Ekonomi, Sosial Dan Alam Sekitar Yang Mampan.		
L 3.1.1.3	Memberi Suntikan Baharu Kepada Pembangunan Bandar Butterworth Sebagai Hub Pelancongan Di Seberang Perai.		
L 3.1.1.4 :	Memastikan Cadangan Pembangunan Kawasan-Kawasan Baharu Mampu Menarik Minat Pelaburan Tinggi Dan Dapat Meletakkan Negeri Pulau Pinang Ke Tahap Perdagangan Serantau Dan Pelancongan Antarabangsa.	DS 16 L2	
L 3.1.1.5	Menggabungkan Produk-Produk Pelancongan Di Dalam Konurbasi George Town (Pulau Pinang Dan Butterworth) Ke Arah Pewujudan Hub Pelancongan Bertaraf Global Disokong Dengan Peningkatan Kualiti Perkhidmatan Yang Menepati Piawaian Pelancongan Antarabangsa (<i>United Nation World Tourism Organization Standard-UNWTO</i>).		
L 3.1.1.6 : (Rujuk Bersama L1.1.5.1)	Menerapkan Konsep Pembangunan <i>Smart City</i> Dan <i>Compact City</i> Yang Memiliki Nilai Estetik, Menggunakan Teknologi Hijau Dan Pintar.		BPEN, PMPP, PBT, MITI, NCER, PDC, MTPPP
L 3.1.1.7 :	Mengenalpasti Kawasan-Kawasan Pembangunan Yang Sesuai Mengikut Hierarki Aktiviti Perdagangan.		
L 3.1.1.8 (Rujuk Bersama L 2.3.1.2)	Memperkasakan Pelancongan Kesihatan Dengan Menjadikan Pulau Pinang Sebagai Destinasi Pelancongan Kesihatan Utama Di Rantau Ini.		
L 3.1.1.9 (Rujuk Bersama L 2.3.5.1)	Memperkukuhkan Kemudahan Sokongan Dan Kualiti Perkhidmatan Produk Pelancongan ' <i>Meetings, Incentives, Conventions And Exhibitions</i> ' (MICE). - Mewujudkan Pusat-Pusat Konvensyen Bertaraf Antarabangsa; - Menyediakan Kemudahan Sokongan Dan Kemudahan Pengangkutan Yang Mencukupi Seperti Kemudahan Penginapan Dan Pengangkutan Yang Baik Di Sekitar Pusat Konvensyen; - Bekerjasama Dengan Penganjur-Penganjur Konvensyen Profesional Untuk Memperkenalkan Negeri Pulau Pinang Sebagai Destinasi Pelancongan MICE; Dan - Mempelbagaikan Acara Dan Aktiviti MICE Seperti Ekspo Perdagangan, Sukan, Persembahan Kesenian Dan Festival.	DS 15 L6	



Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
L 3.1.1.10 :	Menyediakan Pelan Induk Pelancongan Negeri Yang Dapat Menentukan Kawasan Pelancongan Sedia Ada Dan Kawasan Berpotensi Untuk Dibangunkan.		BPEN, PMPP, PBT, MITI, NCER, PDC, MTPPP
L 3.1.1.11 :	Menggalakkan Penglibatan Sektor Swasta Di Dalam Membangunkan Produk Pelancongan Melalui Pemberian Insentif Yang Ditetapkan Oleh Kerajaan Negeri.		
DSP 3.1.2 :	MEMPERKASAKAN INDUSTRI PELANCONGAN SEBAGAI SALAH SATU PENGGERAK UTAMA EKONOMI NEGERI PULAU PINANG	DS 14	
L 3.1.2.1	Menggalakkan Dan Mempromosikan Pulau Pinang Sebagai Pusat Pelancongan Warisan Dan Kebudayaan Unik, Membeli Belah Dan Makanan Yang Memiliki Nilai-Nilai Sejagat Yang Menonjol (<i>Outstanding Universal Value</i>).	DS 15 L4	BPEN, PMPP, PBT, MITI, NCER, PDC, MTPPP, Tourism Malaysia
L 3.1.2.2	Menyediakan Inventori Bangunan-Bangunan Penting Dan Bernilai Sejarah Untuk Memperkukuhkan Produk Pelancongan Warisan Di Negeri Pulau Pinang.	DS 16	
L 3.1.2.3 :	Mengoptimumkan Peluang-Peluang Pembangunan Dan Aktiviti Ekonomi Daripada Status Tapak Warisan Dunia George Town.		
L 3.1.2.4	Menumpukan Pembangunan Pelancongan Kepada Tiga Zon Utama iaitu :- • Zon Pelancongan Pantai; • Zon Warisan Bandar; • Zon Pelancongan Eko Dan Agro (Rujuk Rajah 7)	DS 14 L7	PMPP, PBT
L 3.1.2.5 :	Membangun Dan Mempertingkatkan Lagi Produk Pelancongan Pantai Dengan Cara:- • Mengenal Pasti Zon Pelancongan Pantai Utara Yang Merangkumi Batu Feringghi, Teluk Bahang, Tanjung Bungah Dan Tanjung Tokong • Membangunkan Bahagian Selatan Pulau Sebagai Zon Pelancongan Yang Merangkumi Kawasan Bayan Lepas, Batu Maung, Telok Kumbar, Gertak Sanggul Dan Balik Pulau; • Meningkatkan Tahap Kebersihan Serta Kualiti Air Marin Bagi Memastikan Pantai-Pantai Di Sekitar Zon Pelancongan Pantai Terjamin Kebersihannya; • Mengadakan Sistem Amaran Awal (<i>Life Guard</i>) Di Pantai-Pantai Peranginan Bagi Memastikan Keselamatan Orang Awam Dan Pelancong Terjamin; Dan • Memastikan Kemudahan-Kemudahan Sokongan Pelancongan Sentiasa Diselenggara Dengan Baik.	DS 15 L3	BPEN, PMPP, PBT, MITI, NCER, PDC, MTPPP, GTWHI, PTD, Tourism Malaysia



Sumber : <http://bsnscb.com/economy-wallpapers.html>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
L 3.1.2.6 :	Memperkasakan Produk-Produk Pelancongan Agro Dan Eko Melalui Perancangan Dan Program Yang Dapat Menarik Kedatangan Pelancong Yang Lebih Ramai. Zon Pelancongan Agro Dan Eko Meliputi: Bukit Bendera, Taman Negara Teluk Bahang, Tadahan Empangan Ayer Itam, Pulau Jerejak, Tadahan Empangan Mengkuang, Pulau Aman, Pulau Gedong, Pulau Betong, Pulau Rimau Dan Pulau Kendi.	DSU 6 L 7 DS 15 L 8	BPEN, PMPP, PBT, MITI, NCER, PDC, MT PPP, GTWHI, PTD, Tourism Malaysia
L 3.1.2.7 : (Rujuk Bersama DK 6.2.3)	Menggalakkan Pembangunan Pelancongan Desa Melalui Industri Kraftangan, Industri Desa, Pertanian (Dusun Durian/Buah-Buahan Dan Sawah Padi), Inap Desa Serta Industri Produk Kesenian Yang Dapat Menggambarkan Budaya Tempatan Termasuk Barangan Yang Dapat Mempromosi Jenama Pulau Pinang.	DS 9 L 6	
L 3.1.2.8 :	Meningkatkan Prasarana Pelancongan Dari Aspek Aksesibiliti Dan Kemudahan Sokongan.	DS 15 L 7	
L 3.1.2.9 :	Menggalakkan Penggunaan Aplikasi Pintar Berkaitan Bagi Meningkatkan Perkhidmatan Dan Kemudahan Pelancongan.	DS 15 L 5	

DPU 3.2

MEMASTIKAN PERSEKITARAN YANG KONDISIF BAGI PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI YANG MAMPAN, BERDAYA SAING DAN BERNILAI TINGGI MELALUI PENYEDIAAN INFRASTRUKTUR DAN KEMUDAHAN SOKONGAN YANG BERSESUAIAN

Terdapat 5 DSP
Di Bawah DPU 3.2
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 28
Langkah-Langkah
Pelaksanaannya

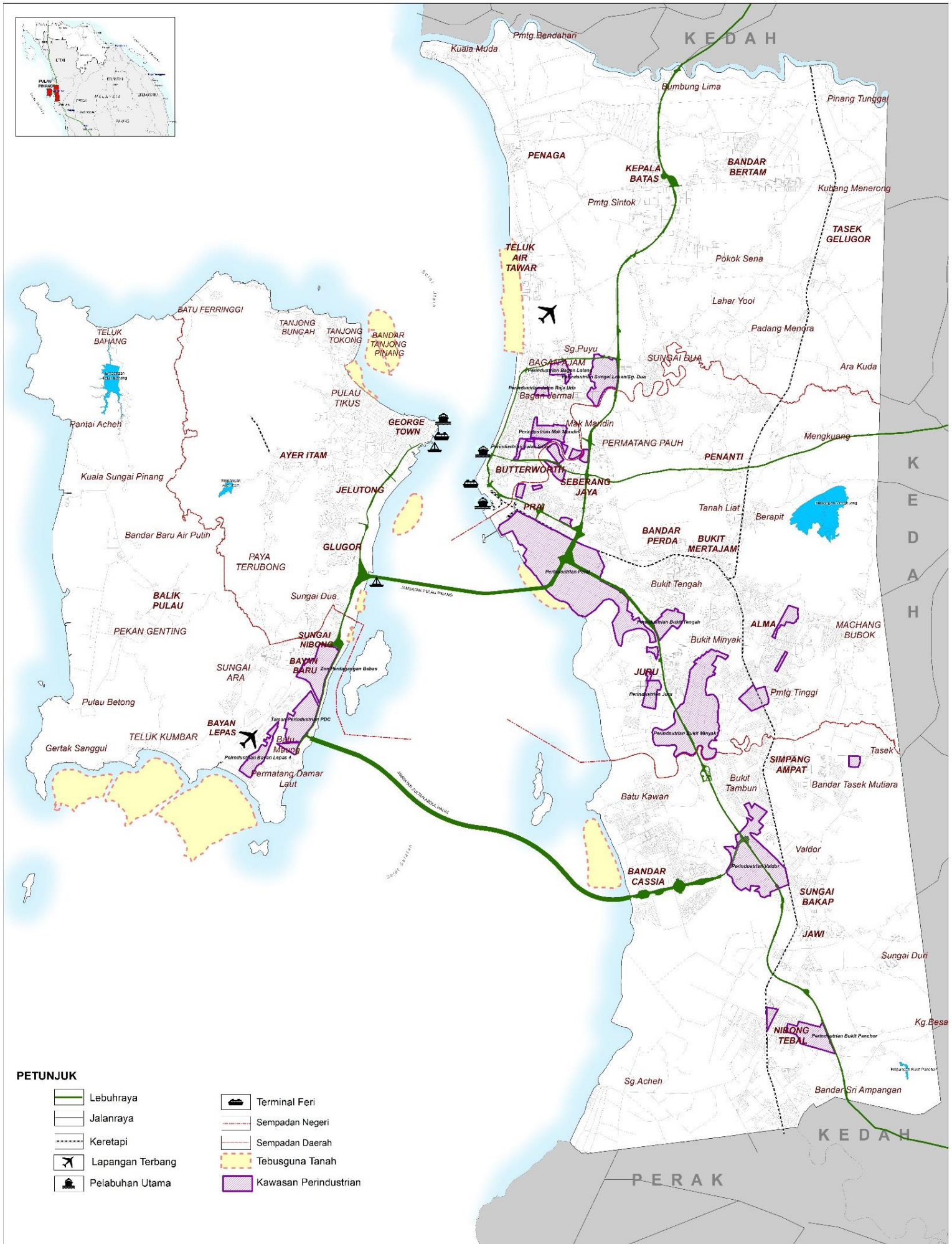
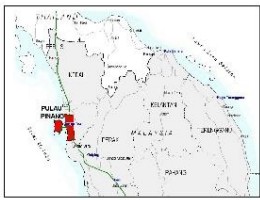


Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 3.2.1 :	MEMPERTINGKATKAN AKTIVITI PERINDUSTRIAN DENGAN KEMUDAHAN SOKONGAN INFRASTRUKTUR DAN KEMUDAHAN ASAS BERTARAF DUNIA		
L 3.2.1.1	Menyediakan Pelan Induk Perindustrian Untuk Menentukan Hala Tuju Pembangunan Perindustrian Dalam Negeri Pulau Pinang.		
L 3.2.1.2	Membangunkan Kawasan Perindustrian Baharu Di <i>Penang South Reclamation</i> (PSR) Bagi Menyokong Perindustrian FIZ Sedia Ada Di Bayan Lepas.		
L 3.2.1.3 :	Menaiktaraf Infrastruktur Kawasan Perindustrian Sedia Ada Secara Bersepadu.		
L 3.2.1.4 : (Rujuk Bersama DSP 5.4.3)	Menggalakkan Pembangunan Taman Perindustrian Berserta Bangunan Kilang Dengan Kemudahan Sokongan Yang Lengkap Serta Penggunaan Teknologi Tinggi		BPEN, PMPP
L 3.2.1.5 :	Menempatkan Semula Industri-Industri Yang Menimbulkan Percanggahan Guna Tanah Bandar Ke Zon-Zon Pembangunan Yang Akan Dikenalpasti Di Peringkat Rancangan Tempatan Dan Rancangan Kawasan Khas.	DS 12 L3	
DSP 3.2.2 :	MEMPELBAGAIKAN AKTIVITI PERINDUSTRIAN BERASASKAN PENGETAHUAN YANG JUGA DAPAT MENGHASILKAN PRODUK KREATIF DAN INOVATIF		
L 3.2.2.1 :	Mempertingkatkan Inovasi Melalui Pembangunan R&D Dengan Menggalakkan Penglibatan Golongan Belia Yang Berpengetahuan, Berkemahiran Dan Mempunyai Nilai Seni Yang Tinggi.	DS 10 L2	
L 3.2.2.2 :	Memperkukuhkan Industri Kecil Dan Sederhana (IKS) Dengan Pengalihan Kepada K-Ekonomi Yang Dapat Menawarkan Kemudahan <i>Knowledge Process Outsourcing</i> (KPO) Kepada Syarikat MNC Dalam Bidang IT.	DS 9 L4 DS 10 L6 DS 12	
L 3.2.2.3 :	Mengenalpasti Kawasan-Kawasan Berpotensi Untuk Pembangunan IKS Di Peringkat Rancangan Tempatan Bagi Mewujudkan Kawasan-Kawasan Industri Yang Teratur Termasuk Menyediakan Tapak Pengumpulan Sisa Pepejal, Infrastruktur Dan Kemudahan Yang Bersesuaian Dan Lengkap.	DS 12 L5	
L 3.2.2.4 :	Mempertingkatkan Nilai Ditambah Dan Memperkukuhkan Rantaian Industri Sokongan Dengan Industri Utama Melalui: • Pertumbuhan Industri Kecil Dan Sederhana (IKS); • Penambahan Bilangan Pembekal Bahan Mentah Dan Barangan Separa Siap; • Perkhidmatan Kewangan, Agensi Pengiklanan dan Pemasaran, Pusat R&D, Pusat Latihan Dan Rangkaian Pengedar.	DS 12 L1	MIDA, PDC, PIHH & PBT
L.3.2.2.5 :	Mewujudkan Lebih Banyak Bangunan-Bangunan Perindustrian Untuk Industri-Industri Berskala Kecil Dan Sederhana Untuk Dijual Atau Disewa.	DS 12 L9	

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
L 3.2.2.6 : (Rujuk Bersama DK 6.2.3)	Membenarkan Aktiviti-Aktiviti Industri Desa Dan IKS Yang Diusahakan Secara Sambilan Oleh Penduduk Kampung Yang Beroperasi Secara Terkawal dan Tidak Mencemarkan Serta Menggunakan Bekalan Air Dan Elektrik Yang Minima. Tumpuan Adalah Kepada Industri Berasaskan Makanan Tradisional, Pembungkusan Dan Industri Asas Tani. Selain Itu Ia Tertakluk Kepada Pematuhan Syarat-Syarat Pihak Berkuasa Tempatan, Jabatan Alam Sekitar Dan Keperluan Agensi Yang Berkaitan.	DSU 6 L5	MIDA, PDC, PIHH & PBT
L 3.2.2.7 :	Mengeluar Dan Mempromosi Produk Halal Ke Peringkat Global.		
L 3.2.2.8 :	Menggalakkan Pembangunan Industri Berasaskan Konsep Industri Hijau.		
DSP 3.2.3 :	MENAWARKAN KEPELBAGAIAN RUANG PERDAGANGAN DAN PERKHIDMATAN YANG MAMPU MEMACU PERTUMBUHAN EKONOMI BERPULANGAN TINGGI DAN MEMENUHI CIRI-CIRI BANGUNAN HIJAU		
L 3.2.3.1 :	Mengurangkan Kadar Kekosongan Ruang Perniagaan Melalui Pendekatan-Pendekatan Seperti Insentif Atau Galakan, Promosi Dan Perancangan Pembaharuan Semula Bandar (<i>Urban Renewal</i>).		
L 3.2.3.2 :	Mengkaji Kesesuaian Pendekatan Aplikasi Strata Bagi Pembangunan Bercampur Antara Perniagaan Dan Perumahan.		
L 3.2.3.3 :	Menggalakkan Aktiviti Perdagangan Dan Perkhidmatan Yang Berasaskan K-Ekonomi.		PBT
L 3.2.3.4 :	Menaiktaraf Pasar-Pasar Basah Sedia Ada Kepada Pasar Basah Yang Moden Dan Lebih Bersih.	DS 20	
L 3.2.3.5 :	Menawarkan Kemudahan Ruang Lantai Perniagaan Mengikut Keperluan Untuk Mencapai Sasaran Ruang Lantai Perdagangan Negeri Pulau Pinang Sejumlah 31 Juta Meter Persegi Menjelang 2030.	DS 18 L2 DS 19 L4	
DSP 3.2.4 :	MEMPERKEMASKAN, MENINGKATKAN IMEJ SERTA MENYEDIAKAN KEMUDAHAN SOKONGAN KEPADA PERDAGANGAN INFORMAL YANG MENYUMBANG KEPADA SEKTOR PELANCONGAN		
L 3.2.4.1 :	Menyelaras Dan Mengawal Selia Kiosk Penjaja Sedia Ada Dan Baharu Bagi Menggalakkan Aktiviti Penjajaan Yang Selesa, Bersih, Selamat Dan Sistematis.		PBT
L 3.2.4.2 :	Penjenamaan Semula Aktiviti Penjajaan Dan Makanan Sebagai Sumber Ekonomi Penduduk Tempatan Melalui Penyediaan Prasarana Yang Lengkap.		

Sumber : <https://www.flickr.com/photos/harbx/>

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 3.2.5 : <i>(Rujuk Bersama DSP 5.4.3)</i>	MENGALAKKAN PEMBANGUNAN PERTANIAN (TANAMAN, PENTERNAKAN DAN AKUAKULTUR) SECARA KOMERSIL DAN TERANCANG DENGAN AMALAN TEKNOLOGI TINGGI	DS 24	
L 3.2.5.1	Mengekalkan Dan Memelihara Kawasan - Kawasan Pertanian Utama (KPU) Di Negeri Pulau Pinang Sebagai Mendokong Dasar Keselamatan Makanan Negara.		
L 3.2.5.2	Mengekalkan Kawasan Tanaman Utama Buah-buahan Tempatan Terutamanya Dusun Durian/Buah-buahan Sebagai Kawasan Pengeluaran Dan Produk Pelancongan		
L 3.2.5.3	Mengusahakan Atau Membangunkan Tanah Yang Terbiar/ Usang Untuk Aktiviti Pertanian Yang Sesuai Termasuk <i>Urban Farming</i> Yang Meliputi <i>Rooftop Garden</i> Dan <i>Vertical Garden</i> .		
L 3.2.5.4	Memelihara Kawasan-Kawasan Yang Penting Sebagai Sumber Perikanan Dan Zon Penangkapan Ikan.	DS 24 L1,L2	
L 3.2.5.5	Memastikan Perkembangan Industri Burung Walit Adalah Terkawal Dan Mematuhi Perundangan Serta Peraturan Yang Telah Ditetapkan Oleh PBT Dan Agensi Berkaitan.	DS 23 L1	PERDA, JABATAN PERTANIAN, PIHH, PERIKANAN, LKIM, PBT, JPV, JAS
L 3.2.5.6	Menggalakkan Aktiviti Penternakan Secara Komersil Dan Terancang Yang Mengamalkan Teknologi Tinggi Bagi Meningkatkan Sumber Bekalan Makanan.	DS 22	
L 3.2.5.7	Membangunkan Pusat Sembelihan Yang Bersih, Sistematis Dan Tidak Mencemarkan Alam Sekitar.	DS 22 L5	
L 3.2.5.8	Mempertingkatkan Pengeluaran Sub Sektor Makanan Selaras Dengan Sasaran Untuk Mengurangkan Import Makanan.	DS 21	

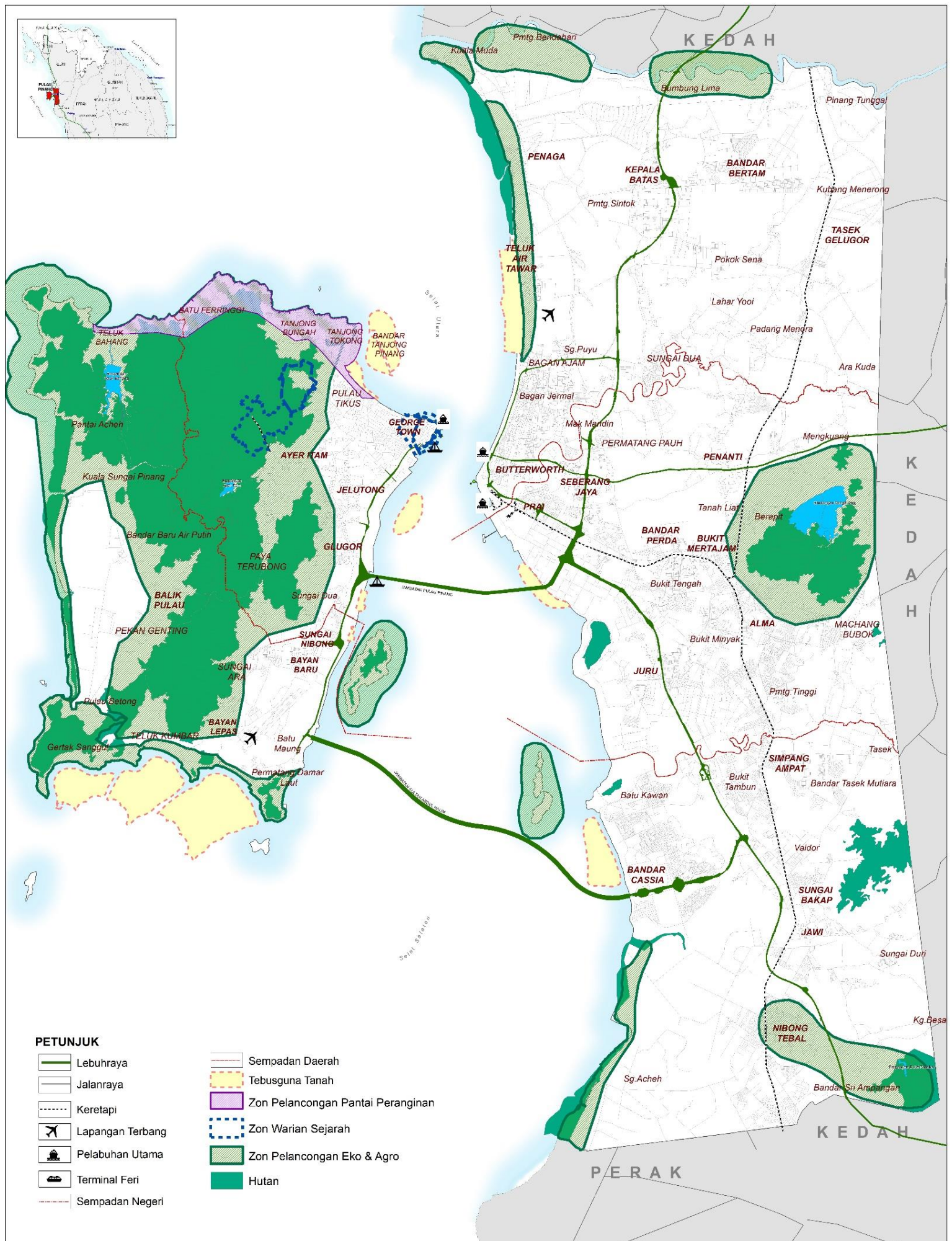


RAJAH 7

TABURAN KAWASAN PERINDUSTRIAN DI NEGERI PULAU PINANG



RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG 2030



Utara



Skala : 1 : 50,000

RAJAH 8

ZON-ZON PELANCONGAN NEGERI PULAU PINANG



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030

C3 - 10

URUS TADBIR KERAJAAN YANG BAIK

TERAS 4

URUS TADBIR KERAJAAN YANG BAIK

DPU	DSP	L
<i>Mekanisma Pelaksanaan</i>	2	10
Jumlah	2	10

Setiap agensi kerajaan bertanggungjawab untuk menyediakan perancangan pembangunan samada rancangan tahunan dan rancangan lima tahun.

PLANMalaysia@Pulau Pinang (Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Negeri Pulau Pinang) bertanggungjawab dalam menyediakan Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang (RSNPP) dan Rancangan Kawasan Khas (RKK) di samping menyelaraskan penyediaan Rancangan Tempatan (RT).

Dasar-Dasar Rancangan Pembangunan ini perlu diterima pakai oleh agensi-agensi perancangan dan pelaksanaan pembangunan supaya visi perancangan pembangunan yang ditetapkan dapat dicapai. Kaedah-kaedah urus tadbir yang cekap dapat membantu melancarkan penterjemahan dasar dan strategi pembangunan. Sehubungan dengan itu, prinsip-prinsip CAT iaitu '*Competency, Accountability and Transparency*' sentiasa menjadi asas kepada urustadbir Kerajaan Negeri Pulau Pinang.

Bagi memastikan perancangan pembangunan dapat dilaksanakan maka TERAS 4 dibentuk supaya urus tadbir kerajaan dapat dilakukan dengan lebih baik.

TERAS 4 mempunyai **1 Dasar Perancangan Utama** yang disokong dengan **2 Dasar Strategik Pelaksanaan** berserta **10 Langkah-langkah Pelaksanaan**.

Jadual C.4 : Ringkasan DPU dan DSP Bagi Teras 4

DPU 4.1

MELAKSANAKAN DASAR-DASAR RANCANGAN STRUKTUR SECARA TELUS DAN BERINTEGRITI MELALUI MEKANISMA PELAKSANAAN YANG SISTEMATIK DENGAN URUS TADBIR YANG EFEKTIF

DSP 4.1.1

Menjadikan Semua Dasar Serta Garis Panduan Yang Berkaitan Dengan Pembangunan Sebagai Dokumen Awam Yang Boleh Dirujuk Dengan Mudah.

DSP 4.1.2

Memastikan Dasar-Dasar Rancangan Struktur Dipatuhi Di Dalam Pembangunan Negeri Pulau Pinang.



DPU 4.1

MELAKSANAKAN DASAR-DASAR RANCANGAN STRUKTUR SECARA TELUS DAN BERINTEGRITI MELALUI MEKANISMA PELAKSANAAN YANG SISTEMATIK DENGAN URUS TADBIR YANG EFEKTIF



Terdapat 2 DSP
Di Bawah DPU 4.1
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 10 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Pelaksanaan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 4.1.1 :	MENJADIKAN SEMUA DASAR SERTA GARIS PANDUAN YANG BERKAITAN DENGAN PEMBANGUNAN SEBAGAI DOKUMEN AWAM YANG BOLEH DIRUJUK DENGAN MUDAH		
L 4.1.1.1 :	Menggunakan Media Hebahan Sebagai Kaedah Rujukan Terhadap Dasar-Dasar Serta Garis Panduan Negeri Dan PBT Yang Terkini.		Semua Agensi Pelaksana
L 4.1.1.2 :	Menggunakan Aplikasi Pintar Sebagai Salah Satu Cara Rujukan Terhadap Dasar-Dasar Serta Garis Panduan Yang Berkaitan Dengan Pembangunan Negeri Pulau Pinang.		
L 4.1.1.3 :	Menyelaraskan Garis Panduan-Garis Panduan Perancangan.		
L 4.1.1.4 :	Mengemaskini Pengkalan Data, Isu Dan Prospek Secara Berkala Berkaitan Perancangan Bandar Untuk Tujuan Pembentukan Polisi Masa Hadapan.		
DSP 4.1.2 :	MEMASTIKAN DASAR-DASAR RANCANGAN STRUKTUR DIPATUHI DI DALAM PEMBANGUNAN NEGERI PULAU PINANG		
L 4.1.2.1 :	Menerima Pakai Dasar-Dasar Rancangan Pemajuan Oleh Agensi-Agensi Perancangan Dan Pembangunan Dalam Penyediaan Rancangan Pembangunan Di Peringkat Negeri.	DS 1 L1	Semua Agensi Pelaksana
L 4.1.2.2 :	Menterjemahkan Dan Menyelaraskan Dasar-Dasar Rancangan Struktur Negeri Di Dalam Penyediaan Rancangan Tempatan Dan Rancangan Kawasan Khas.	DS 1 L2	
L 4.1.2.3 :	Mewartakan Semua Rancangan Pemajuan Yang Telah Disediakan.		
L 4.1.2.4 :	Memastikan Dasar-Dasar Pembangunan Guna Tanah Dipatuhi Dan Menepati Klasifikasi Dan Agihan Guna Tanah Yang Ditetapkan.	DS 1 L3	
L 4.1.2.5 :	Mengukur Pencapaian Dan Tahap Keberkesanan Perlaksanaan Dasar-Dasar RSNPP 2030 Setiap Lima Tahun.		
L 4.1.2.6 :	Memantapkan Peranan PMPP Sebagai Penyelaras Utama Di Dalam Memantau Pelaksanaan Dasar-Dasar Rancangan Pemajuan.		

PEMBANGUNAN MAMPAN, MESRA ALAM DAN BERDAYA HUNI

TERAS 5		
PEMBANGUNAN MAMPAN, MESRA ALAM DAN BERDAYA HUNI		
DPU	DSP	L
<i>Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)</i>	6	27
<i>Pembangunan Spatial berpanduan kepada Rancangan Pemajuan</i>	4	13
<i>Membentuk persekitaran yang kondusif</i>	2	9
<i>Pendekatan Teknologi hijau</i>	3	9
Jumlah	15	58

Pembangunan Bandar Rendah Karbon telah menjadi tumpuan utama strategi Kerajaan Malaysia untuk mencapai komitmen pengurangan *Green House Gas* (GHG) atau Gas Rumah Hijau. Pada masa ini negara berada di kedudukan yang ke dua dari segi pelepasan karbon perkapita di Asia Tenggara. Malaysia akan mengurangkan pelepasan gas karbon dioksida kepada 40 peratus menjelang tahun 2020 berbanding paras pada 2005.

Negeri Pulau Pinang juga tidak lari dari tanggungjawab untuk memastikan pengurangan pelepasan karbon dioksida ini. Kerajaan negeri telah mengambil langkah-langkah dan dasar-dasar yang progresif untuk merendahkan pengeluaran karbon dioksida ini. Seterusnya, menjadikan Negeri Pulau Pinang sebagai sebuah negeri yang Bersih, Hijau, Selamat, Sihat Dan Gembira.

Usaha-usaha ke arah tersebut boleh dicapai melalui perancangan gunatanah yang baik dengan mengambil kira aspek pemeliharaan alam sekitar. Ini akan dapat mengurangkan konflik guna tanah, memelihara kawasan sensitif alam sekitar, menjaga liputan kawasan hijau. Di samping itu, gaya hidup sihat di kalangan masyarakat akan terus digalakkan, antaranya melalui amalan 3R (*Reduce, Reuse & Recycle*).

Oleh yang demikian, TERAS 5 dibentuk dalam usaha untuk memastikan perancangan gunatanah yang mampan, mesra alam dan berdaya huni. **TERAS 5** mempunyai **4 Dasar Perancangan Utama** yang disokong dengan **15 Dasar Strategik Pelaksanaan** berserta **58 Langkah-langkah Pelaksanaan**.



Jadual C.5 : Ringksasan DPU dan DSP Bagi Teras 5

DPU 5.1	DPU 5.2	DPU 5.3	DPU 5.4
MENGEKALKAN DAN MEMELIHARA KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) BAGI MEMASTIKAN PEMBANGUNAN MAMPAN, MESRA ALAM DAN BERDAYA HUNI	MEMASTIKAN PERTUMBUHAN PEMBANGUNAN SPATIAL NEGERI PULAU PINANG DIBUAT BERPANDUKAN KEPADA RANCANGAN PEMAJUAN YANG DITETAPKAN	MEMAJUKAN KAWASAN PEMBANGUNAN DI NEGERI PULAU PINANG YANG DAPAT MEMBENTUK PERSEKITARAN YANG KONDISIF DAN MENARIK MINAT UNTUK DIHUNI	MENGAWAL PENCEMARAN ALAM SEKITAR MELALUI PENDEKATAN TEKNOLOGI HIJAU DAN AMALAN 'LOW CARBON CITY FRAMEWORK' (LCCF)
DSP 5.1.1 Mengekal Dan Memelihara Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) Seperti Ksas Berisiko Bencana, Ksas Bernilai Warisan Dan Ksas Sokongan Hidup	DSP 5.2.1 Menjadikan Gambar Rajah Utama Sebagai Rangka Strategik Rancangan Pembangunan Dan Penggunaan Tanah Yang Efisien.	DSP 5.3.1 Menggunakan Pendekatan 'Urban Renewal' Di Kawasan Pembangunan Sedia Ada Dan Memperkenalkan Komponen Pembangunan Yang Dapat Meningkatkan Daya Huni Kawasan Tersebut	DSP 5.4.1 Memastikan Penyediaan SIA, EIA & EMP Serta EMR Dipatuhi Dan Melaksanakan Langkah-Langkah Mitigasi Yang Telah Dicadangkan Sebagai Mekanisma Pengawalan Pencemaran Alam Sekitar Di Dalam Aktiviti Pemajuan Tanah.
DSP 5.1.2 Melaksanakan Pembangunan Secara Mampam Bagi Memastikan Keseimbangan Antara Pembangunan Fizikal Dan Kepentingan Alam Sekitar Yang Terjamin	DSP 5.2.2 Membangunkan Negeri Pulau Pinang Sebagai Konurbasi Utara Dan Kawasan Tumpuan Pembangunan Bagi Menyokong Pertumbuhan Ekonomi Dan Perbandaran Wilayah Utara Semenanjung.	DSP 5.3.2 Menerapkan Pendekatan Elemen-Elemen Bandar Berdaya Huni Dalam Pembangunan Baharu.	DSP 5.4.2 Mengurangkan Pengeluaran Karbon Ke Persekitaran Melalui Penggunaan Teknologi Hijau Dan Bahan Bakar Alternatif Yang Tidak Mencemarkan.
DSP 5.1.3 Aktiviti Pemotongan Tanah Bukit Akan Dikawal Melalui Penguatkuasaan Garis Panduan Kawasan Berisiko.	DSP 5.2.3 Membangunkan Negeri Pulau Pinang Berdasarkan Kepada Hierarki Pusat Petempatan Yang Telah Dikenalpasti Di Dalam RFN Dan DPN.		DSP 5.4.3 Mengamalkan Amalan Baik Dalam Industri Pembuatan Dan Pertanian Bagi Meminimalkan Pengeluaran Bahan Tercemar Yang Boleh Merosakkan Kualiti Air Dan Udara.
DSP 5.1.4 Memastikan Perancangan Dan Pembangunan Guna Tanah Negeri Pulau Pinang Mengambil Kira Aspek Kemungkinan Risiko Bencana	DSP 5.2.4 Memastikan Cadangan Pemajuan Dilakukan Dalam Kawasan Keutamaan Pembangunan		
DSP 5.1.5 Mengekal Dan Memelihara KSAS Bernilai Warisan Semulajadi			
DSP 5.1.6 Mengekal Dan Memelihara KSAS Sokongan Hidup			

MENGEKAL DAN MEMELIHARA KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) BAGI MENJANA PEMBANGUNAN MAMPAN, MESRA ALAM DAN BERDAYA HUNI



Terdapat 6 DSP
Di Bawah DPU 5.1
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 27 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.1.1	MENGEKAL DAN MEMELIHARA KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) SEPERTI KSAS BERISIKO BENCANA, KSAS BERNILAI WARISAN DAN KSAS SOKONGAN HIDUP	DSU 10	
L 5.1.1.1	Mengkategorikan KSAS Yang Telah Dikenalpasti Sebagai Kawasan Pengekalan Dan Pemeliharaan Seperti Berikut :- ▪ KSAS Berisiko Bencana (Rujuk DSP 5.1.3) ▪ KSAS Bernilai Warisan (Rujuk DSP 5.1.4) ▪ KSAS Sokongan Hidup (Rujuk DSP 5.1.5)	DSU 10 L1	PMPP, PBT, JAS, JPS, PTG, JMG, Jabatan Hutan, Jabatan Pertanian, PBAPP, BKSA
L 5.1.1.2	Langkah-Langkah Pemeliharaan Dan Pengekalan KSAS Hendaklah Diperincikan Di Semua Peringkat Perancangan.	DSU 10 L4	
DSP 5.1.2	MELAKSANAKAN PEMBANGUNAN SECARA MAMPAN BAGI MEMASTIKAN KESEIMBANGAN ANTARA PEMBANGUNAN FIZIKAL DAN KEPENTINGAN ALAM SEKITAR YANG TERJAMIN	DS 55	
L 5.1.2.1	Menjalankan Pemantauan Terhadap Kualiti Alam Sekitar Bagi Memastikan Kesejahteraan Dan Keselamatan Penduduk.		
L 5.1.2.2 (Rujuk Bersama L 1.1.1.2)	Menggunapakai Garis Panduan Khusus Bagi Pembangunan Di Sekitar Zon Lapangan Terbang Dan Pengkalan Tentera.	DS 55 L1 DS 56 L4	
L 5.1.2.3	Mewujudkan Zon Penampakan Di Antara Kawasan Pembangunan Dan Kawasan Hutan.	DS 55 L13	
L 5.1.2.4	Mewujudkan Zon Penampakan Di Antara Dua Kawasan Pembangunan Yang <i>Non-Compatible</i> .		PMPP, PBT, JAS, JPS, PTG, JMG, Jabatan Hutan, Jabatan Pertanian
L 5.1.2.5	Menguatkuasakan Peraturan-Peraturan, Garis Panduan Dan Undang-Undang Yang Berkaitan Alam Sekitar Secara Bersepadu, Termasuklah Garis Panduan Pembangunan Di Kawasan Bukit Yang Diterimapakai Di Peringkat Negeri.	DS 61 L1	
L 5.1.2.6	Memberi Penekanan Kualiti Alam Persekitaran Di Dalam Semua Aktiviti Pembangunan.	DS 61 L2	



Sumber : http://www.wtjournal.com/wp-content/uploads/2016/11/20160625_C04_WS_Avenue_Penang_0064

Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.1.3 :	MENGUATKUASAKAN GARISPANDUAN YANG DIGUNAPAKAI BAGI MEMELIHARA DAN MENGAWAL PEMOTONGAN TANAH BUKIT		
L 5.1.3.1 :	Mengekalkan Kawasan Yang Berada Di Aras 76 meter (250 kaki) Dan Ke Atas Sebagai Kawasan Berbukit/ Kawasan Alam Semulajadi, Termasuk Tanah – Tanah Yang Diwartakan Di Dalam Akta Pemeliharaan Tanah, 1960 (Warta Tanah Bukit) Dan Kawasan Yang Diliputi Oleh Garis Panduan Digunapakai Oleh Pihak Berkuasa Negeri.		PMPP, Jabatan Perhutanan, Jabatan Perhilitan, JPS, MBPP, MPSP, Pejabat Daerah Dan Tanah, JAS Dan Agensi-Agensi Berkaitan
L 5.1.3.2 :	Sebarang Pembangunan Perbandaran Yang Meliputi Pembangunan Skim Perumahan, Perhotelan, <i>Resort</i> , Perdagangan, Perindustrian Dan Sebarang Struktur Bangunan (<i>Footprint</i>) Tidak Dibenarkan Di Kawasan:- - Tanah Tinggi Yang Diwartakan Di Bawah Akta Pemeliharaan Tanah 1960 (Akta 385); Atau - Sebarang Tanah Yang Berada Pada Aras 76 meter (250 kaki) Ke Atas Dan Berkecerunan 25 Darjah Ke Atas; KECUALI Bagi Pemajuan Infrastruktur Dan Utiliti Dibenarkan Dengan Syarat-Syarat Dari Jabatan Teknikal Yang Berkaitan Dan Mendapat Kelulusan Dari Pihak Berkuasa Negeri.		
L 5.1.3.3 :	Meningkatkan Usaha Penguatkuasaan Bagi Mencegah Dan Menghentikan Pertanian Dan Pembangunan Tanpa Lesen Di Kawasan Berbukit Dan Menghadkan Pertanian Di Kawasan Tanah Tinggi 76 meter (250 kaki) Ke Atas Kepada Tanaman Kekal Sahaja Selaras Dengan Peruntukan Akta Pemeliharaan Tanah 1960.		
DSP 5.1.4 :	MEMASTIKAN PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN GUNA TANAH NEGERI PULAU PINANG MENGAMBIL KIRA ASPEK KEMUNGKINAN RISIKO BENCANA		
L 5.1.4.1 :	Merancang Dan Membangunkan Guna Tanah Ke Arah ' <i>Resilient City</i> ' Dengan Menyediakan Kajian Risiko Bencana.		PMPP, PBT, MET Malaysia
L 5.1.4.2 :	Menggalakkan Rekabentuk, Kaedah Pembinaan Dan Penggunaan Bahan Yang Berdaya Tahan Terhadap Risiko Bencana.		



Sumber : <http://relax-mind.blogspot.my/2010/08/komtar-to-be-revitalised-as-penang.html>

Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.1.5 :	MENGEKAL DAN MEMELIHARA KSAS BERNILAI WARISAN SEMULAJADI		
L 5.1.5.1 :	Mengekal Dan Memelihara Hutan Simpanan Kekal (HSK) Sedia Ada Seluas 5,100 Hektar Yang Telah Diwarta.	DS 55 L6	
L 5.1.5.2 :	Mewartakan Cadangan Hutan Simpanan Kekal Meliputi Hutan Paya Laut Dan Hutan Paya Darat Yang Telah Diberi Kelulusan Oleh PBN.		
L 5.1.5.3 :	Mendapatkan Pengiktirafan UNESCO Bagi Memelihara Bukit Bendera Dan Kawasan Hutan Persekitarannya Sebagai <i>Biosphere Reserve</i> .		PMPP, PBT, Jabatan Perhutanan
L 5.1.5.4 :	Menguruskan Hutan Secara Berkekalan Melalui Pelaksanaan Rancangan Pengurusan Hutan Dan Pewartaan Fungsi Hutan Simpan Kekal. Sebarang Pembangunan Tidak Dibenarkan Di Kawasan:- - Hutan Simpan Kekal; - Hutan Paya Darat Dan Hutan Paya Laut (Tanah Kerajaan).		
DSP 5.1.6 :	MENGEKAL DAN MEMELIHARA KSAS SOKONGAN HIDUP		
L 5.1.6.1 : (Rujuk Bersama L6.1.2.2)	Menyelaras Perancangan Pembangunan Kawasan Bersempadanan Bagi Mengekal Dan Memelihara Kawasan-Kawasan Tadahan Air Dan 'Water Intake Point' Di Sungai Muda, Sungai Kulim Dan Sungai Kerian.		
L 5.1.6.2 : (Rujuk Bersama L1.3.3.5)	Mengekalkan Kawasan-Kawasan Tadahan Air Di Negeri Pulau Pinang.	DS 55 L7	
L 5.1.6.3 :	Mengekalkan Kawasan Jelapang Padi Sebagai Sumber Sara Hidup.		PMPP, PTG, PBAPP, JAS, JPS, Jabatan Pertanian, Jabatan Perhutanan, BKSA
L 5.1.6.4 :	Mengekal Dan Memelihara Badan-Badan Air Yang Menjadi Sistem Pengairan Untuk Tujuan Pertanian Dan Keperluan Domestik.		
L 5.1.6.5 :	Memelihara Eko-Sistem Kawasan Perairan Yang Bersesuaian Sebagai Sumber Perikanan.		
L 5.1.6.6 :	Meningkatkan Kualiti Air Sungai Kepada Kelas Kedua.	DS 56 L1	
L 5.1.6.7 : (Rujuk Bersama L5.4.3.2 L5.4.1.4)	Mengawal Buangan Domestik Dan Efluen Ke Dalam Sungai.		
L 5.1.6.8	Menggalakkan Penglibatan Pihak Swasta Menggunakan Kaedah <i>Bio-Tech</i> Bagi Meminimumkan Tahap Pencemaran Pelepasan Domestik Dan Industri Ke Sistem Perparitan Dan Saliran Melalui Pemberian Insentif Oleh Kerajaan Negeri		

DPU 5.2

MEMASTIKAN PERTUMBUHAN PEMBANGUNAN SPATIAL NEGERI PULAU PINANG DIBUAT BERPANDUKAN KEPADA RANCANGAN PEMAJUAN YANG DITETAPKAN

Terdapat 4 DSP
Dibawah DPU 5.2
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 13 Langkah-langkah
Pelaksanaannya



Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.2.1 :	MENJADIKAN GAMBAR RAJAH UTAMA SEBAGAI RANGKA STRATEGIK RANCANGAN PEMBANGUNAN DAN PENGGUNAAN TANAH YANG EFISIEN	DSU1	
L 5.2.1.1 :	Menerima Pakai Gambarajah Utama Sebagai Sumber Rangka Spatial Dan Rujukan Kepada Agensi-Agensi Perancangan Dan Pembangunan Dalam Penyediaan Rancangan Pembangunan Di Peringkat Negeri.	DSU1 L1 DS 3 L1 DS 3 L2	PMPP, PBT, PTG, PTD, PBAPP, BKSA
L 5.2.1.2 :	Menterjemahkan Dan Menyelaraskan Rangka Spatial Pembangunan Negeri Di Dalam Penyediaan Rancangan Tempatan Dan Rancangan Kawasan Khas.	DSU 1 L2	
L 5.2.1.3 :	Memastikan Pembangunan Guna Tanah Yang Inklusif Serta Mematuhi Dan Menepati Klasifikasi Agihan Guna Tanah Yang Ditetapkan.	DSU 1 L3 DS 2 L3	
L 5.2.1.4 :	Mengawal Nisbah Pertumbuhan Kawasan Tepubina Dengan Kawasan Hijau Secara Mampan Pada Kadar 40:60.		
L 5.2.1.5 :	Mengawal Guna Tanah Di Kawasan Sempadan Keutamaan Pembangunan Dan Kawasan Pertanian / Jelapang Padi Melalui Rancangan Tempatan Daerah (RTD)		
DSP 5.2.2 :	MEMBANGUNKAN NEGERI PULAU PINANG SEBAGAI KONURBASI UTARA DAN KAWASAN TUMPUAN PEMBANGUNAN BAGI MENYOKONG PERTUMBUHAN EKONOMI DAN PERBANDARAN WILAYAH UTARA SEMENANJUNG	DSU 2	
L 5.2.2.1 : (Rujuk Bersama L3.1.1.1)	Meningkatkan Lagi Peranan Negeri Pulau Pinang Sebagai Konurbasi, Pusat Pembangunan Ekonomi Dan Perbandaran Bagi Wilayah Utara Semenanjung.	DSU 2 L2 DS2 L2	BPEN, PMPP, PBT, PTG, PTD, NCIA
L 5.2.2.2 :	Menyerakkan Limpahan Pembangunan Khususnya Di Dalam Bidang-Bidang Yang Berkaitan Dengan Pembuatan, Perdagangan Dan Perkhidmatan, Perhubungan Dan Pengangkutan Serta Perumahan.	DSU 2 L3	
L 5.2.2.3 :	Memberi Tumpuan Dan Menarik Lebih Banyak Pembangunan Yang Berimpak Tinggi Kepada Wilayah Utara Semenanjung Seperti 'High Speed Rail' Dan 'Trans Asian Transportation Network' Bagi Meningkatkan Potensi Pembangunan Wilayah Utara Semenanjung.	DSU 2 L5 DS 2 L5	



Sumber : http://yallabook.com/blog/uploade/files/151227_c0eef17138

Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.2.3 :	MEMBANGUNKAN NEGERI PULAU PINANG BERDASARKAN KEPADA HIERARKI PUSAT PETEMPATAN YANG TELAH DIKENAL PASTI DI DALAM RFN DAN DPN		
L 5.2.3.1 :	Memperkukuhkan Fungsi Negeri Pulau Pinang Sebagai Konurbasi Utara Dengan Memberi Tumpuan Kepada:- • Pusat Perdagangan Dan Kewangan; • Pusat Pendidikan; • Tumpuan Aktiviti Pelancongan, Kebudayaan & Warisan Sejarah; • Tumpuan Aktiviti Perindustrian (Teknologi Tinggi, Elektronik, Pembuatan); • Hub Pengangkutan & Perhubungan (Logistik, Keretapi, Pelabuhan Darat, Pelabuhan Laut Dan Lapangan Terbang).	DSU 2 L2 DSU 2 L3	BPEN, PMPP, PBT, PTG
L 5.2.3.2 :	Ruang Lantai Perniagaan Akan Diagihkan Mengikut Hierarki Pusat -Pusat Petempatan Yang Telah Dikenalpasti.	DS 18	
L 5.2.3.3 :	Memberi Keutamaan Pembangunan Mengikut Hierarki Yang Di Tetapkan Di Dalam Dasar Perbandaran Negara (DPN) Dan Mengikut Fungsi Yang Ditetapkan Di Dalam Rancangan Fizikal Negara (RFN).	DS 18 L1	
DSP 5.2.4 :	MEMASTIKAN CADANGAN PEMAJUAN DILAKUKAN DALAM KAWASAN KEUTAMAAN PEMBANGUNAN	DSU 3 DSU 6	
L 5.2.4.1 :	Memandu Taburan Dan Agihan Kawasan Tepubina Berdasarkan Kepada Rangka Kawasan Keutamaan Pembangunan.	DS 4 L2 DSU 7 L4	PMPP, PBT
L 5.2.4.2 :	Memajukan Kawasan Pembangunan Yang Telah Dikenal Pasti Dalam Rancangan Pemajuan Mengikut Kepentingan Ekonomi Dan Ciri-Ciri Tempatan.	DSU 3 L1 DSU 3 L2	

Terdapat 2 DSP
Di Bawah DPU 5.3
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 9 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya



Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.3.1 :	MENGGUNAPAKAI PENDEKATAN 'URBAN RENEWAL' DI KAWASAN PEMBANGUNAN SEDIA ADA DAN MEMPERKENALKAN KOMPONEN PEMBANGUNAN YANG DAPAT MENINGKATKAN DAYA HUNI KAWASAN TERSEBUT		
L 5.3.1.1 :	Membangunkan Semula Kawasan Usang (<i>Brownfield</i>) Dan Menggalakkan Pembangunan ' <i>Infill</i> ' Secara Komprehensif di:- - Kawasan Berketumpatan Tinggi Di Zon <i>Transit Oriented Development</i> (TOD). - Kawasan Pusat Bandar Utama Dan Pusat-Pusat Petempatan Lain.	DS 19 L4 DSU 7 L6 DS 19 DS 19 L3 DS 7 L2	
L 5.3.1.2 :	Membuat Penjenamaan Semula Dan Peningkatan Imej Bagi Menarik Dan Menjana Ekonomi Bangunan-Bangunan Di Kawasan Bandaraya George Town dan Butterworth Dengan:- - Membenarkan Dan Menggalakkan Tukar Guna Bangunan Yang Bersesuaian Bagi Bangunan-Bangunan Tertentu. - Meningkatkan Kemudahan Infrastruktur, Utiliti Dan ICT. - Memberi Insentif Pembangunan.		PBT
L 5.3.1.3 :	Memajukan Tanah Wakaf Yang Sesuai Untuk Menyokong Penyediaan Perumahan Dan Kemudahan Awam Di Samping Meningkatkan Tahap Sosio-Ekonomi Masyarakat Setempat.		
DSP 5.3.2 :	MENERAPKAN PENDEKATAN ELEMEN-ELEMEN BANDAR BERDAYA HUNI DALAM PEMBANGUNAN BAHARU		
L 5.3.2.1 :	Menerapkan Konsep Pembangunan Seperti Bandar Bersih, Bandar Selamat, Bandar Hijau, Bandar Sihat Dan Bandar Sejahtera (<i>Cleaner, Greener, Safer And Healthier</i>)		
L 5.3.2.2 :	Menggunapakai <i>Crime Prevention Through Environmental Design</i> (CPTED) Di Dalam Merekabentuk Kawasan Pembangunan.		
L 5.3.2.3 :	Membangunkan Kawasan Secara Holistik Berpandukan Konsep <i>Smart City</i> .		PBT
L 5.3.2.4 :	Mengutamakan Konsep <i>Human Mobility</i> Dan Bukan Kenderaan Melalui Penggunaan Pengangkutan Awam Yang Efisien, Penggunaan Basikal Dan Pejalan Kaki. (Rujuk Bersama DSP 1.1.10)		
L 5.3.2.5 :	Menerapkan Konsep <i>Universal Design</i> (UD) Di Dalam Pembangunan (Rujuk Bersama L1.1.10.2)		
L 5.3.2.6 :	Menggalakkan Penanaman Pokok Sebagai Medium Penyaring Karbon, Habuk, Buni Dan Haba Khususnya Di Kawasan Tumpuan Pembangunan. (Rujuk Bersama L 5.4.2.2)		

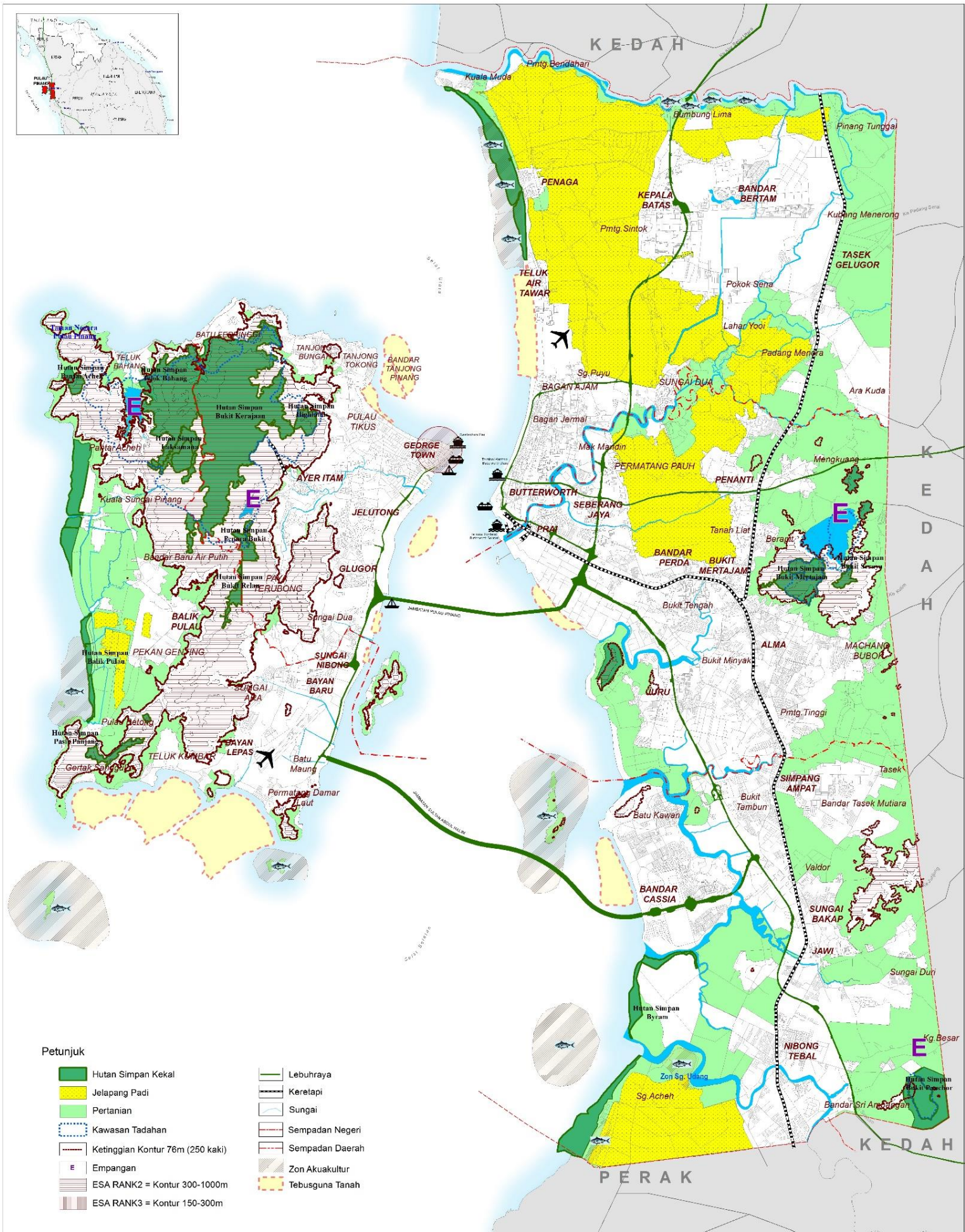
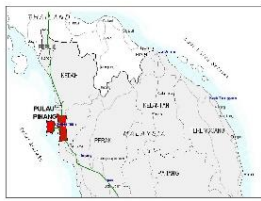
DPU 5.4

MENGAWAL PENCEMARAN ALAM SEKITAR MELALUI PENDEKATAAN TEKNOLOGI HIJAU DAN AMALAN LCCF (*LOW CARBON CITY FRAMEWORK*)



Terdapat 3 DSP
Di Bawah DPU 5.4
Berikut Adalah Dasar Strategik
Pelaksanaan Dengan 9 Langkah-
Langkah Pelaksanaannya

Kod	Dasar Strategik Perancangan dan Langkah-Langkah	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DSP 5.4.1 (Rujuk Bersama L6.3.3.2)	MEMASTIKAN PENYEDIAAN SIA, EIA & EMP SERTA EMR DIPATUHI DAN MELAKSANAKAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI YANG TELAH DICADANGKAN SEBAGAI MEKANISMA PENGAWALAN PENCEMARAN ALAM SEKITAR DI DALAM AKTIVITI PEMAJUAN TANAH	DS 60 L3	
L 5.4.1.1	Mempraktik Prinsip-Prinsip Dasar Alam Sekitar Negara Sebagai Teras Untuk Dipatuhi Di Dalam Semua Pembangunan Fizikal Di Negeri Pulau Pinang.		
L 5.4.1.2	Mengawal Dan Mengurangkan Pencemaran Udara Dan Bunyi Dari Kenderaan Dan Industri Melalui Penyediaan ' <i>Environmental Monitoring Report</i> ' (EMR) Secara Berkala Bagi Kawasan-Kawasan Yang Dikenalpasti.	DS 56 L2	
L 5.4.1.3	Memastikan Loji-Loji Pembancuh Konkrit Didirikan Di Atas Tapak Yang Telah Dikenalpasti Oleh Pihak PBT, Serta Mematuhi Garis Panduan Yang Ditetapkan.	DS 56 L3	PMPP, PBT, JAS, JPS, PBAPP, PGC
L 5.4.1.4 (Rujuk Bersama L5.1.6.7)	Memastikan Air Kumbahan Dirawat Terlebih Dahulu Sebelum Dilepaskan Ke Sungai-Sungai.	DS 56 L5	
L 5.4.1.5	Menyediakan Kajian SIA Bagi Projek Pembangunan Yang Tersenarai Di Dalam Peruntukan Akta 172 Pindaan 2017 (A1522).	DS 60 L5	
DSP 5.4.2 (Rujuk Bersama DSP 1.1.5)	MENGURANGKAN PENGELUARAN KARBON KE PERSEKITARAN MELALUI PENGGUNAAN TEKNOLOGI HIJAU DAN BAHAN BAKAR ALTERNATIF YANG TIDAK MENCEMARAKAN		
L 5.4.2.1	Mengadaptasi Garis Panduan Perancangan Kejiranan Hijau.		
L 5.4.2.2 (Rujuk Bersama L 1.1.5.2 L 5.3.2.6)	Mengunapakai Pendekatan <i>Low Carbon City Framework</i> (LCCF) Di Dalam Perancangan Dan Pelaksanaan Pembangunan.		PMPP, PBT
DSP 5.4.3 (Rujuk Bersama DSP 3.2.5 L 3.2.1.4)	MENGAMALKAN AMALAN BAIK DALAM INDUSTRI PEMBUATAN DAN PERTANIAN BAGI MEMINIMAKAN PENGELUARAN BAHAN TERCEMAR YANG BOLEH MEROSAKKAN KUALITI AIR DAN UDARA		
L 5.4.3.1	Penggunaan Teknologi Terkini Yang Berkos Efektif Akan Digunakan Bagi Pelupusan Sisa Pepejal Dan Sisa Berjadual.		JAS, JPS, Jabatan Pertanian, PBT
L 5.4.3.2 RB L 5.1.6.7	Merawat Air Sisa Dari Industri, Premis Makanan, Bengkel Kenderaan, Dan Ladang Ternakan/Pertanian Sebelum Ianya Di Alirkan Ke Sistem Peparitan.		



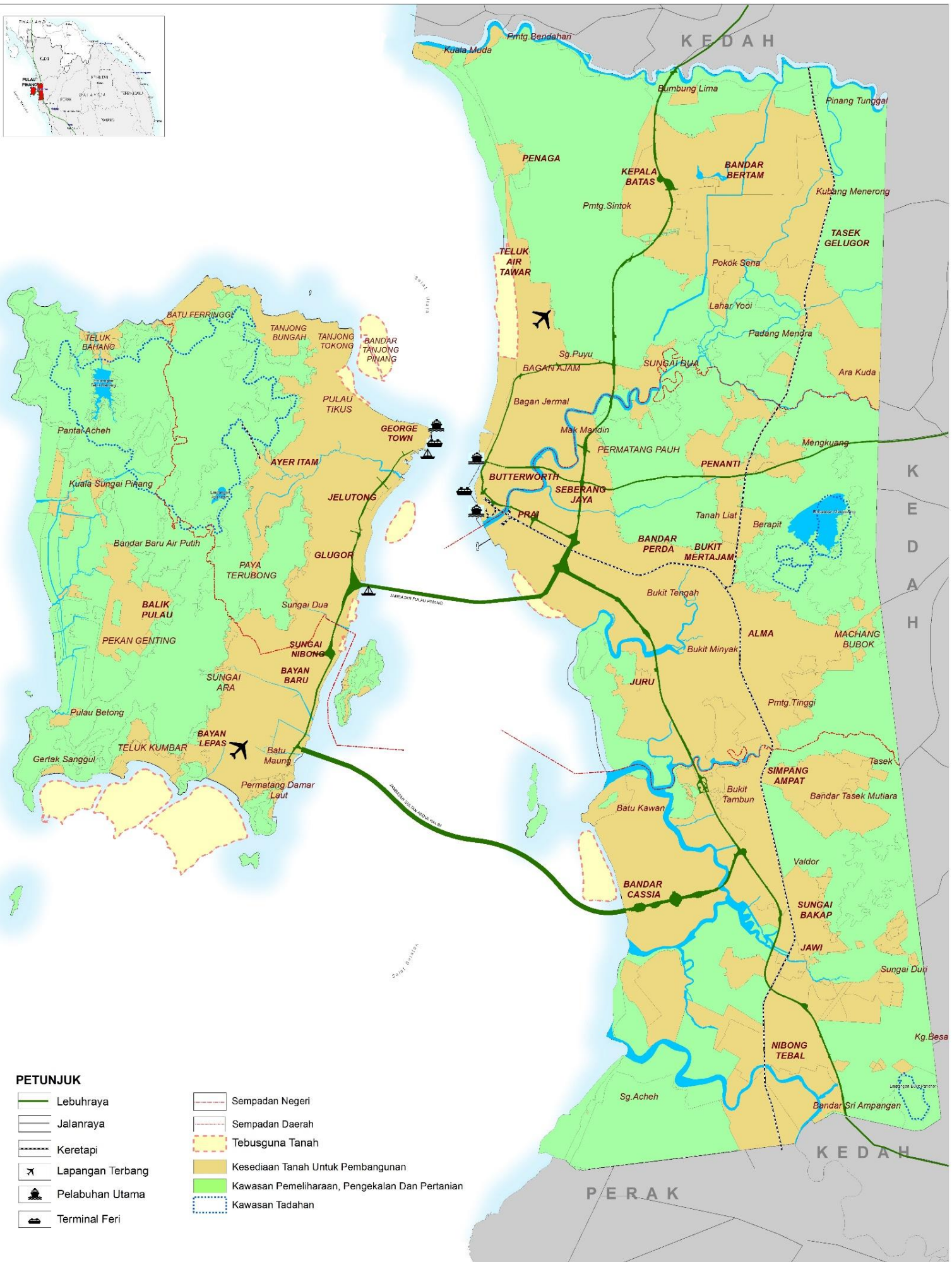
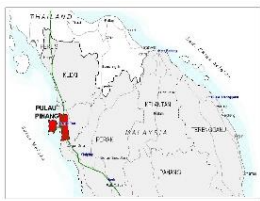
Skala : 1 : 50,000

RAJAH 9

**KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS)
NEGERI PULAU PINANG**



**RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030**



Utara



Skala : 1 : 50,000

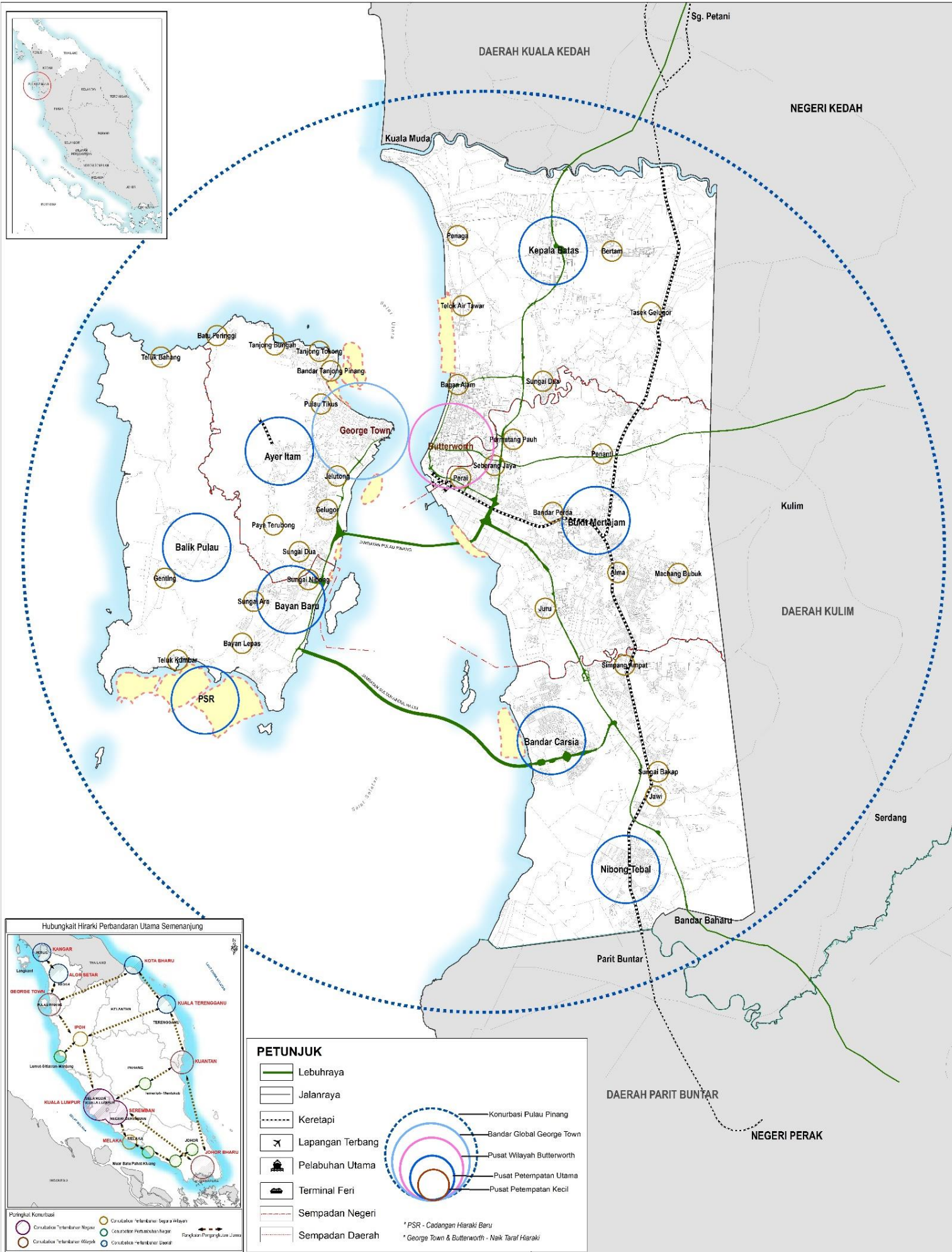
RAJAH 10

KESEDIAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN



RANCANGAN STRUKTUR
NEGERI PULAU PINANG
2030

C5 - 11



PENGURUSAN PERSISIRAN PANTAI DAN TEBUS GUNA LAUT



DASAR KHUSUS D

Pembangunan Di Kawasan Bersempadanan Dnengan Negeri Pulau Pinang	1.0	D1 – 1
Pemuliharaan Dan Pembangunan Kawasan Kampung	2.0	D2 – 1
Pengurusan Persisiran Pantai Dan Tebus Guna Tanah	3.0	D3 – 1



D6.0 DASAR KHUSUS

Dasar Khusus (DK) dirancang bagi memperlihatkan kepentingan sesebuah tempat yang telah dikenalpasti dari segi ekonomi, alam sekitar dan pembangunan fizikal. Pembentukan DK ini juga adalah sebagai dasar tambahan kepada Dasar Perancangan Utama (DPU) dan Dasar Strategik Pelaksanaan (DSP) yang telah dikenalpasti.

Lanjutan dari Dasar-Dasar Khusus di dalam RSNPP 2020, beberapa Rancangan Kawasan Khas (RKK) telahpun disediakan, bagi menangani isu perancangan kawasan berkaitan.

Bagi RSNPP 2030, terdapat tiga (3) DK baharu digariskan iaitu:

- Pembangunan Di Kawasan Bersempadanan Dengan Negeri Pulau Pinang
- Pemuliharaan dan Pembangunan Kawasan Kampung
- Pengurusan Persisiran Pantai dan Tebus Guna Tanah

Ketiga-tiga DK ini penting bagi memandu halatuju pembangunan dan perancangan Negeri Pulau Pinang ke arah pembangunan lestari dan harmoni.



Jadual D.1 : Ringkasan Dasar Khusus

DK 6.1	DK 6.2	DK 6.3
Dasar Khusus 1 PEMBANGUNAN DI KAWASAN BERSEMPADANAN DENGAN NEGERI PULAU PINANG	Dasar Khusus 2 PEMULIHARAAN DAN PEMBANGUNAN KAWASAN KAMPUNG	Dasar Khusus 3 PENGURUSAN PERSISIRAN PANTAI DAN TEBUS GUNA TANAH
DK 6.1.1 Menyelaras Perancangan Dan Pembangunan Guna Tanah Di Kawasan Bersempadanan Secara Holistik Dan Inklusif	DK 6.2.1 Merancang Dan Membangunkan Guna Tanah Kampung Secara Holistik	DK 6.3.1 Merancang Dan Mengurus Pembangunan Di Kawasan Persisiran Pantai
DK 6.1.2 Menyelaras Hierarki Dan Rangkaian Jalan Perhubungan , Infrastruktur, Utiliti Dan Kemudahan Awam	DK 6.2.2 Memulihara Keserasian Identiti Dan Karektor Kampung Dengan Persekitaran Terutamanya Kampung Bercirikan Warisan	DK 6.3.2 Menebus Guna Tanah Sebagai Alternatif Penyediaan Kawasan Pembangunan Baharu Dan Akan Dihadkan Di Kawasan Yang Telah Dikenalpasti
DK 6.1.3 Meningkatkan Kejelasan (Legibility) Sempadan Negeri Pulau Pinang	DK 6.2.3 Menggalakkan Aktiviti Ekonomi Untuk Menyokong Industri Pelancongan Desa.	DK 6.3.3 Mempertingkatkan Pemeliharaan Dan Pemuliharaan Aset Ekologi Negeri Pulau Pinang



DK6.1

Dasar Khusus 1 PEMBANGUNAN DI KAWASAN BERSEMPADANAN DENGAN NEGERI PULAU PINANG

Kawasan persempadanan Negeri Pulau Pinang dengan Negeri Kedah dan Perak perlu dirancang secara bersama dengan mengambil kira kepentingan kedua-dua belah pihak supaya pembangunan dibuat secara bersepadu. Penyediaan prasarana boleh dirancang secara persetujuan bersama bagi memastikan kesinambungan pembangunan.

Kod	Dasar Khusus dan Langkah Pelaksanaan	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DK 6.1.1	MENYELARAS PERANCANGAN DAN PEMBANGUNAN GUNA TANAH DI KAWASAN BERSEMPADANAN SECARA HOLISTIK DAN INKLUSIF		
L 6.1.1.1	Merancang Guna Tanah Di Kawasan Bersempadanan Yang Saling Menyokong Antara Satu Sama Lain Dan Memberi Nilai Tambah Kepada Pihak-Pihak Yang Berkepentingan.		
L 6.1.1.2	Memastikan Limpahan Pembangunan Dirancang Dan Dibangunkan Secara Saling Melengkapi Dan Tidak Menimbulkan Percanggahan Aktiviti Guna Tanah.		
L 6.1.1.3 (Rujuk Bersama L5.1.6.1)	Mengkaji Keperluan Penubuhan Jawatankuasa Perancangan Kawasan Bersempadanan Bagi Menyelaraskan Aktiviti Pembangunan Di Kawasan Sempadan. Antara Fungsi Dan Skop Yang Terlibat Adalah: - Mewujudkan Persefahaman Ke Atas Liputan Perkhidmatan Di Dalam Memberi Bantuan Kecemasan Dan Keselamatan (Polis Dan Bomba) Di Kawasan Bersempadanan. - Menyelaras Penyediaan Kemudahan Awam Di Kawasan Bersempadanan Bagi Mewujudkan Keseimbangan Tadahan. - Merancang Pembangunan Infrastruktur Dan Utiliti Bersama. - Memelihara Sumberjaya Bersama.		PMPP, PLANMalaysia @Perak, PLANMalaysia @Kedah, PBT, PDRM & JBPM
DK 6.1.2	MENYELARAS HIERARKI DAN RANGKAIAN JALAN PERHUBUNGAN, INFRASTRUKTUR, UTILITI DAN KEMUDAHAN AWAM		
L 6.1.2.1	Mewujudkan Jaringan Jalan Raya Yang Dapat Meningkatkan Kesalinghubungan Dan Kemudahsampaian Antara Negeri.		
L 6.1.2.2 (Rujuk Bersama L5.1.6.1)	Merancang Secara Bersama Di Dalam Penyediaan Pembangunan Infrastruktur dan Utiliti.		JKR, LLM & PBT
L 6.1.2.3	Menentukan Jarak Yang Sesuai Bagi Lokasi Kemudahan Awam Di Kawasan Sempadan Bagi Mengelakkan Pertindihan Tadahan Dan Meningkatkan Kecekapan Perkhidmatan.		
DK 6.1.3	MENINGKATKAN KEJELASAN (<i>LEGIBILITY</i>) SEMPADAN NEGERI PULAU PINANG		
L 6.1.3.1	Meningkatkan Imej Sempadan Negeri Yang Jelas Melalui Perancangan Dan Pembangunan Di Sempadan.		PBT

DK6.2

Dasar Khusus 2 PEMULIHARAAN DAN PEMBANGUNAN KAWASAN KAMPUNG

“Desa Sejahtera Negara Sejahtera” adalah merupakan visi bagi Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara (DPFDN 2030). Visi ini akan diterjemahkan di peringkat Negeri Pulau Pinang bagi memantapkan perancangan dan pembangunan kampung-kampung.

Kod	Dasar Khusus dan Langkah Pelaksanaan	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DK 6.2.1 :	MERANCANG DAN MEMBANGUNKAN GUNA TANAH KAMPUNG SECARA HOLISTIK		
L 6.2.1.1	Mengemaskini Inventori Kampung-Kampung Terutamanya Di Dalam Kawasan Keutamaan Pembangunan Ke Arah Perancangan Yang Lebih Inklusif.		PMPP, PBT, PTG, PDT, JKR, KPLB, JAIPP
L 6.2.1.2	Mengkategorikan Kampung-Kampung Mengikut Kriteria DPFDN 2030.		
L 6.2.1.3	Mengenalpasti Pemilikan Tanah Di Kawasan Perkampungan Dan Menentukan Sempadan Serta Kesesuaian Jenis Pembangunan Di Peringkat Rancangan Tempatan.		
L 6.2.1.4	Membangunkan Perkampungan Dalam Bandar Secara Bersepadu Dan Meningkatkan Kualiti Prasarana.	DS 33	
L 6.2.1.5	Menyelaras Pentadbiran Kawasan Kampung Untuk Mencapai Pembangunan Guna Tanah Bersepadu Dan Lestari.		
DK 6.2.2 :	MEMULIHARA KESERASIAN IDENTITI DAN KAREKTOR KAMPUNG DENGAN PERSEKITARAN TERUTAMANYA KAMPUNG BERCIRIKAN WARISAN		
L 6.2.2.1 :	Menjalankan Kajian-Kajian Susulan Bagi Mengenalpasti Kriteria Dan Mengiktiraf Kampung Warisan.		PMPP, PBT, PTG, PDT, JWN, JWNPP
L 6.2.2.2	Menggariskan Program-Program Pemuliharaan Dan Pemeliharaan Kampung-Kampung Warisan.		
L 6.2.2.3 :	Menyediakan Garis Panduan Perancangan Guna Tanah Yang Memberi Fokus Kepada Aktiviti-Aktiviti Gunatanah Yang Dibenarkan Dari Segi Kepadatan, Reka Bentuk Bangunan Dan Jenis Landskap.		
DK 6.2.3 : (Rujuk Bersama L3.1.2.7 L3.2.2.6)	MENGALAKKAN AKTIVITI EKONOMI UNTUK MENYOKONG INDUSTRI PELANCONGAN DESA.		
L 6.2.3.1 :	Memelihara Kawasan Kampung Yang Mempunyai Potensi Untuk Dibangunkan Sebagai Kawasan Pelancongan		PMPP, PBT, PDT.
L 6.2.3.2	Membentuk Karektor Dan Kekuatan Petempatan Kampung Melalui Program Pelancongan Desa Seperti Inap Desa, Warisan Budaya, Warisan Sejarah & Tokoh, Warisan Makanan Dan Tarikan Semulajadi.		

DK6.3

Dasar Khusus 3 PENGURUSAN PERSISIRAN PANTAI DAN TEBUS GUNA TANAH

Keadaan fizikal Negeri Pulau Pinang terdiri dari sebahagian tanah besar dan pulau-pulau. Bahagian Pulau dijangka menghadapi kekurangan ruang tanah utama (*prime land*) yang boleh dibangunkan. Program-program penambakan laut telah dikenalpasti sebagai satu pilihan terbaik dalam usaha menambah bekalan tanah untuk pembangunan. Penambakan laut ini akan memberi kesan kepada persisiran pantai. Oleh itu, satu DK dibentuk sebagai rangka kerja perancangan, pembangunan dan pengurusan persisiran pantai dan tebus guna tanah.

Kod	Dasar Khusus dan Langkah Pelaksanaan	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DK 6.3.1	MERANCANG DAN MENGURUS PEMBANGUNAN DI KAWASAN PERSISIRAN PANTAI		
L 6.3.1.1	Merujuk Pembangunan Di Kawasan Pesisiran Pantai Kepada Rancangan Fizikal Zon Persisiran Pantai Negara Sepertimana Yang Terkandung Di Dalam RFN.	DSU 8 L3	
L 6.3.1.2	Merekabentuk Pembangunan Persisiran Pantai Sebagai Kawasan Kegunaan Dan Laluan Awam Yang Mempunyai Kesalinghubungan.		PMPP, PBT, JPS, Jab Perhutanan
L 6.3.1.3	Menggunakan Amalan Pemakaian Yang Teratur, Mampan Dan Terpelihara Di Dalam Memajukan Kawasan Persisiran Pantai.		
L 6.3.1.4	Mengenalpasti Zon Pantai Berisiko Hakisan Dan Menyediakan Garis Panduan Hakisan Pantai.		
L 6.3.1.5	Merekabentuk Pembangunan Di Persisiran Pantai Dengan Mengambil Kira Paras Kenaikan Air Laut Sehingga 0.492 Meter Dalam Tempoh 100 Tahun.		
DK 6.3.2	MENEBUS GUNA TANAH SEBAGAI ALTERNATIF PENYEDIAAN KAWASAN PEMBANGUNAN BAHARU DAN AKAN DIHADKAN DI KAWASAN YANG TELAH DIKENALPASTI	DSU 8	
L 6.3.2.1	Menyediakan Pelan Induk Perancangan Tebus Guna Tanah Negeri Pulau Pinang Untuk Tujuan Penyelarasan Dan Pengawalan Pembangunan.		
L 6.3.2.2	Memastikan Tebus Guna Tanah Hanya Dibenarkan Bagi Pembangunan Projek-Projek Yang Telah Dikenalpasti Dan Dipersetujui Kerajaan Negeri Dan Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN).	DSU 8 L1	
L 6.3.2.3	Mengekal Atau Menggantikan Pantai Awam Dan Hutan Paya Laut Di Kawasan Pesisir Pantai Yang Ditebus Guna Melalui Pengindahan Kawasan, Penyediaan Kawasan Lapang Rekreasi, Riadah, Bersiar Dan Penanaman Semula.	DSU 8 L7	BPEN, PMPP, PBT, PTG, PDT, JAS, Jab Perhutanan
L 6.3.2.4	Mewartakan Kawasan Tebus Guna Tanah Yang Telah Siap Ditambak Kepada Pihak Berkuasa Tempatan Bersempadan Untuk Tujuan Pengurusan Dan Pemantauan Pembangunan.	DSU 8 L6	
L 6.3.2.5	Membangunkan Projek <i>Penang South Reclamation</i> (PSR) Seluas 4,500 Ekar Berbentuk Pulau Buatan.		

Kod	Dasar Khusus dan Langkah Pelaksanaan	Dasar RSNPP2020	Agensi Pelaksana
DK 6.3.3 :	MEMPERTINGKATKAN PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN ASET EKOLOGI NEGERI PULAU PINANG		
L 6.3.3.1	Mengambil kira Faedah Dan Keseimbangan Sosial, Fizikal, Ekonomi Dan Alam Sekitar Dalam Pembangunan Yang Dijalankan Di Kawasan Persisiran Pantai Dan Tebus Guna Tanah Tertakluk Kepada Persetujuan Pihak Kerajaan Negeri Dan MPFN.		PMPP, PTG, JPS, JAS, Jab Perhutanan, Jab Perikanan, JLM
L 6.3.3.2 (Rujuk Bersama DSP 5.4.1_	Memastikan Pembangunan Yang Hendak Dijalankan Di Pulau-Pulau Gugusan, Kawasan Persisiran Pantai Dan Tebus Guna Tanah Perlu Mematuhi Garispanduan-Garispanduan Perancangan Pulau-Pulau Dan Mengemukakan Laporan-Laporan Seperti EIA, SIA, FIA, MTRA Dan Laporan Lain Yang Berkaitan.		



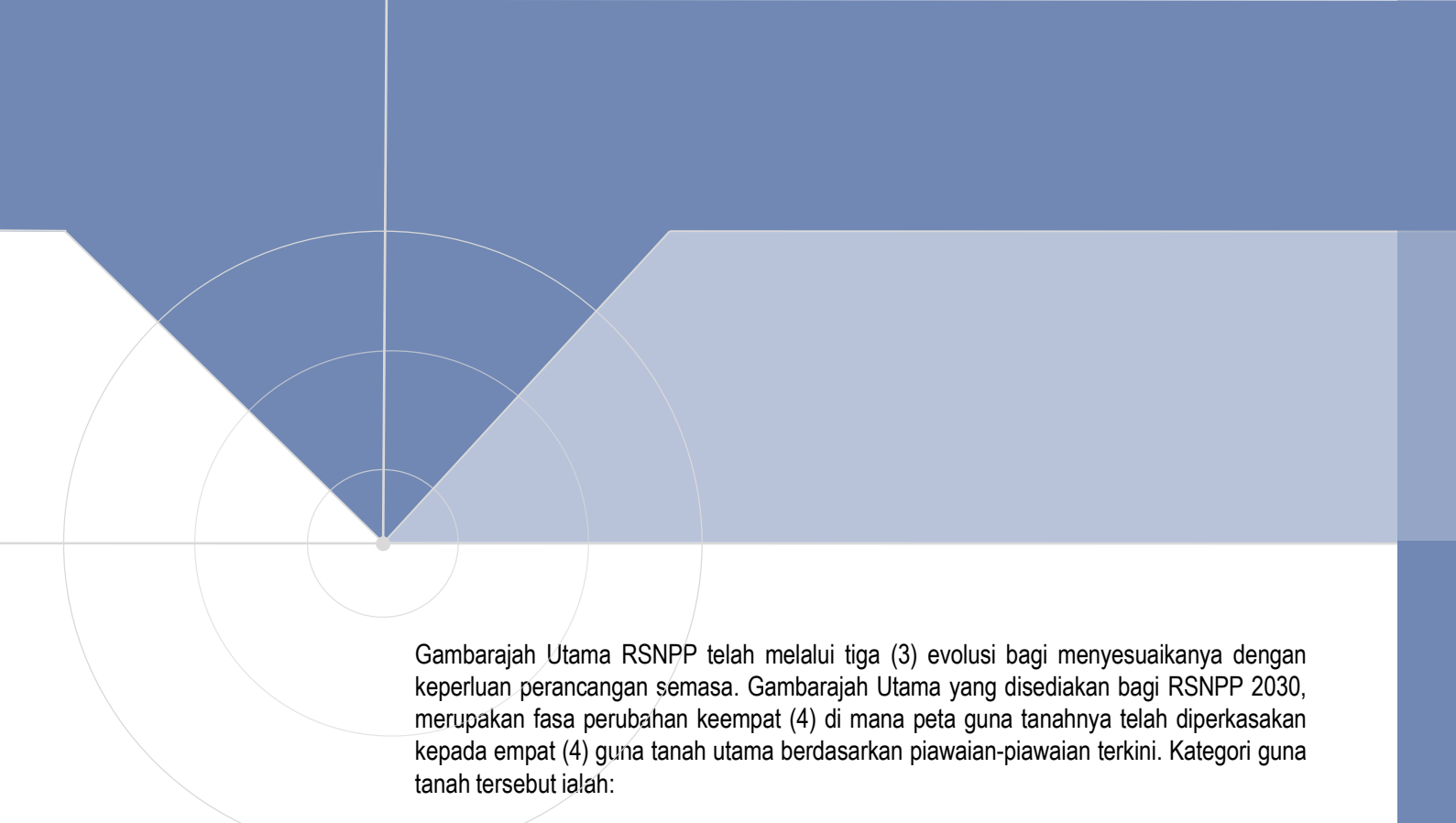


GAMBARAJAH UTAMA

E

Gambarajah Utama RSNPP 2030 - 1.0





Gambarajah Utama RSNPP telah melalui tiga (3) evolusi bagi menyesuaikan dengan keperluan perancangan semasa. Gambarajah Utama yang disediakan bagi RSNPP 2030, merupakan fasa perubahan keempat (4) di mana peta guna tanahnya telah diperkasakan kepada empat (4) guna tanah utama berdasarkan piawaian-piawaian terkini. Kategori guna tanah tersebut ialah:

- i. Kawasan Pembangunan
- ii. Pertanian
- iii. Badan Air
- iv. Hutan

i. Bagi tujuan RSNPP 2030, **Kawasan Pembangunan** dibahagikan kepada dua (2) iaitu:

a. **KKP 1 – Kawasan Keutamaan Pembangunan 1**

Merupakan kawasan tepu bina sedia ada yang telah mengalami pembangunan termasuk juga kawasan komited yang telah diluluskan untuk pembangunan. Kawasan ini diklasifikasikan sebagai KKP 1 untuk memastikan pembangunan berlaku secara *sequential approach* dan mengelakkan rebakan yang tidak terkawal. Pembangunan ini boleh dilakukan secara *infill* dan penumpuan kepada pembangunan *brownfield*.

Jenis-jenis pembangunan yang dibenarkan di dalam KKP 1 termasuk perniagaan, perumahan, perindustrian, infrastruktur, utiliti, kemudahan awam, kawasan lapang, kuari dan rezab-rezab kerajaan.

b. **KKP 2 – Kawasan Keutamaan Pembangunan 2**

Merupakan kawasan yang komited dan kawasan yang berpotensi untuk pembangunan masa hadapan. Jenis-jenis pembangunan yang dibenarkan adalah tertakluk kepada Rancangan Tempatan atau Rancangan Kawasan Khas dan mana-mana pelan pembangunan yang diluluskan oleh PBN.

ii. **Pertanian**

Kawasan pertanian adalah termasuk kawasan yang diliputi oleh perkampungan, tanaman komoditi, Jelapang Padi, perladangan, penternakan dan akuakultur termasuk infrastruktur yang menyokong aktiviti tersebut. Kawasan perkuburan juga diambil kira sebagai kawasan pertanian.

Bagi kawasan Jelapang Padi adalah merujuk kepada kawasan pengairan yang diwartakan di mana ia juga merupakan sebahagian daripada KSAS.



iii. Badan Air

Badan Air adalah merujuk kepada kawasan sungai dan rezab sungai, tasik semulajadi dan buatan, empangan dan tali air.

iv. Hutan

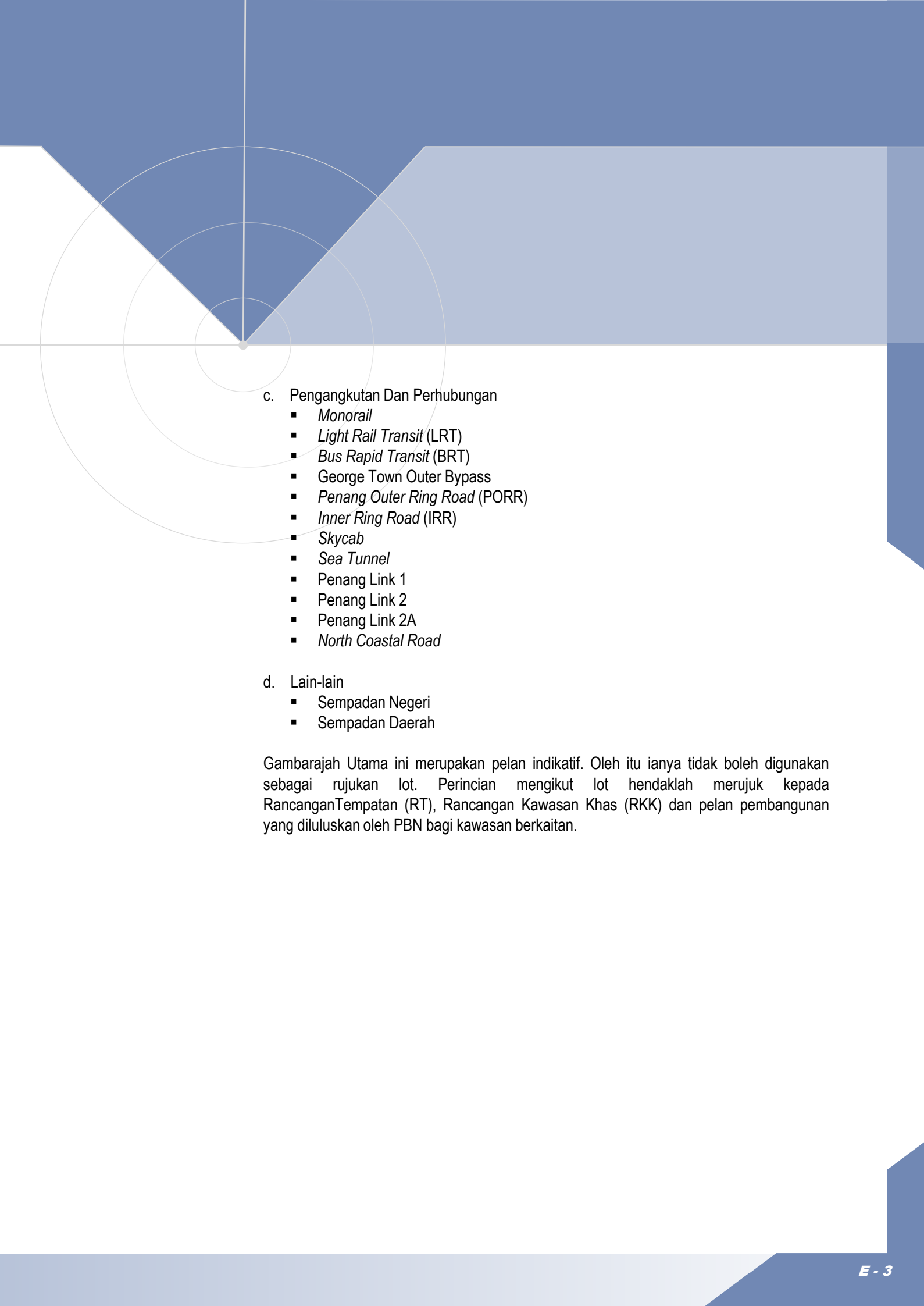
Kawasan hutan meliputi kawasan seperti berikut:

- a. Hutan Simpan Kekal (HSK) – kawasan hutan yang diwartakan di bawah Akta Perhutanan Negara 1984 (Akta 313).
- b. Kawasan yang mempunyai guna tanah hutan sama ada milik kerajaan atau individu selain daripada HSK (yang diwartakan) termasuk hutan paya laut dan hutan paya darat.

Gambarajah Utama ini juga menunjukkan projek-projek berimpak tinggi yang akan memandu arah perancangan dan pembangunan Negeri Pulau Pinang. Di samping itu, ia juga memaparkan hubungkait di antara guna tanah dan dasar yang dirujuk.

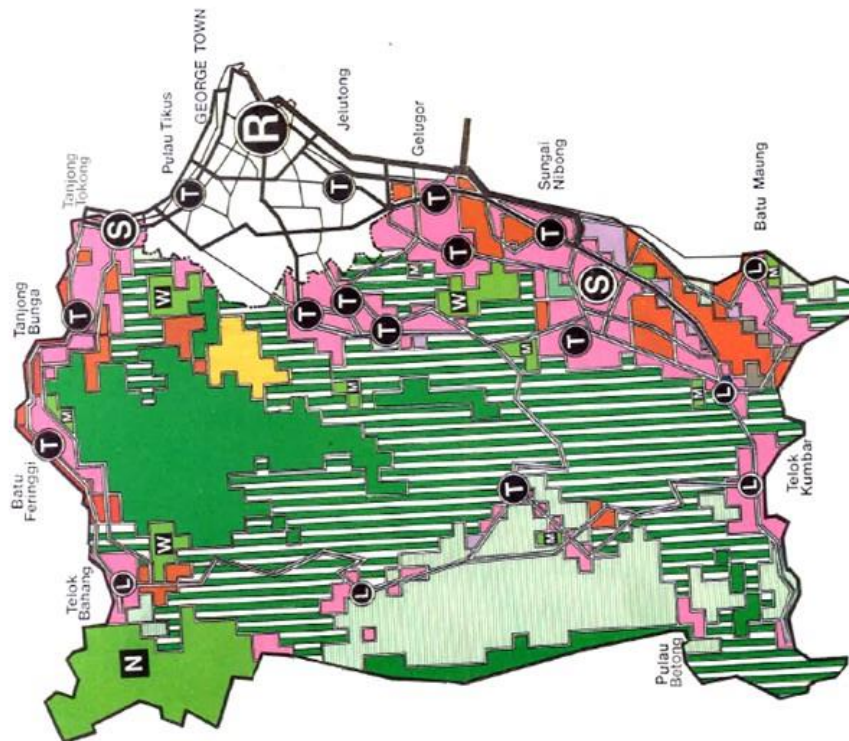
Paparan Gambarajah Utama (**Rajah 15**) ini mengandungi:

- a. Kawasan Pembangunan
 - Kawasan Keutamaan Pembangunan 1
 - Kawasan Keutamaan Pembangunan 2
 - Rancangan Kawasan Khas (RKK)
 - Cadangan Kawasan Tambak PDC
- b. Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)
 - Hutan
 - Hutan Simpan
 - Badan Air
 - Jelapang Padi
 - Pertanian
 - Sempadan Kawasan Tadahan
 - Kawasan Biosphere
 - Garisan Kontor 250 kaki

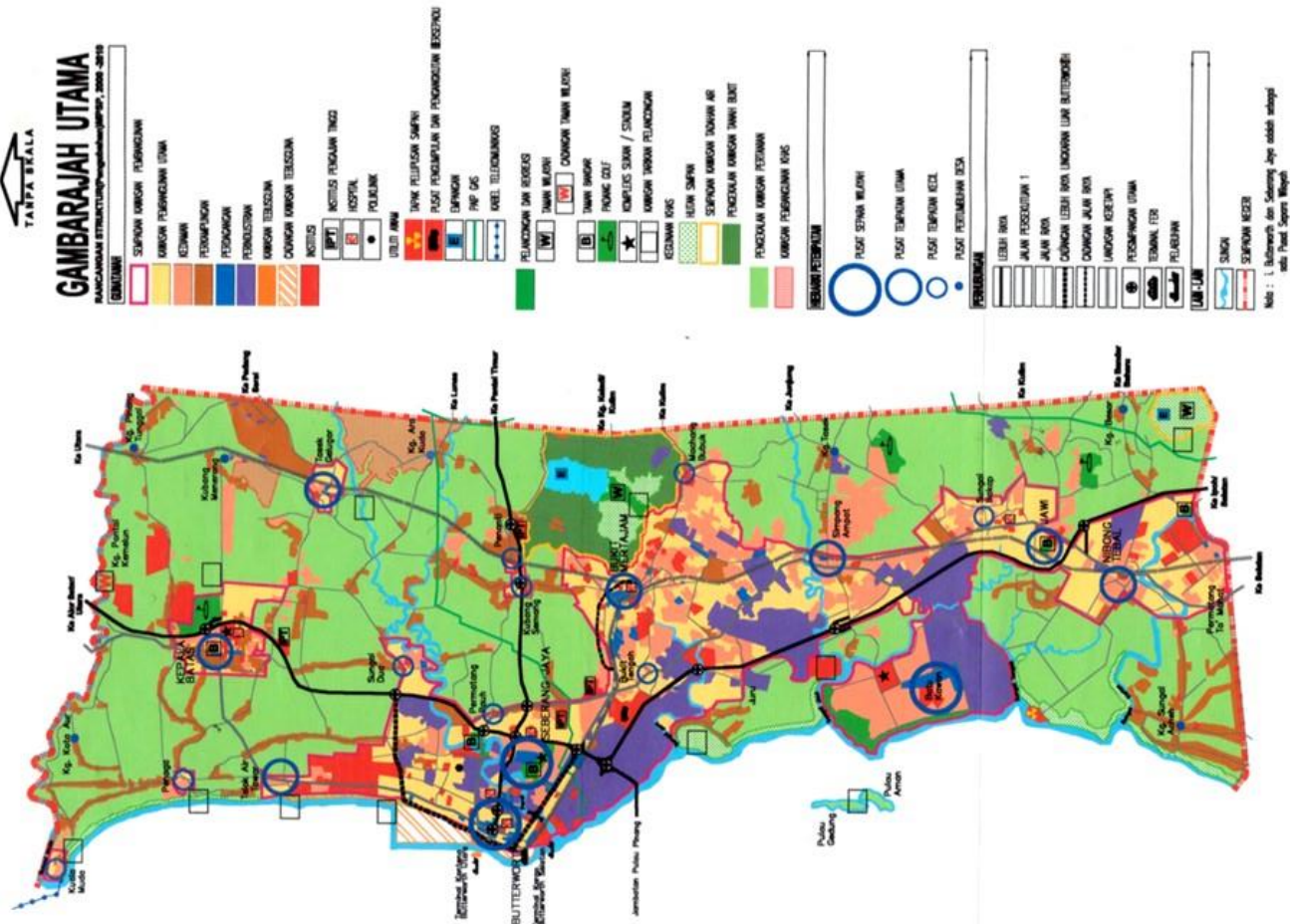
- 
- c. Pengangkutan Dan Perhubungan
 - *Monorail*
 - *Light Rail Transit (LRT)*
 - *Bus Rapid Transit (BRT)*
 - *George Town Outer Bypass*
 - *Penang Outer Ring Road (PORR)*
 - *Inner Ring Road (IRR)*
 - *Skycab*
 - *Sea Tunnel*
 - *Penang Link 1*
 - *Penang Link 2*
 - *Penang Link 2A*
 - *North Coastal Road*
 - d. Lain-lain
 - *Sempadan Negeri*
 - *Sempadan Daerah*

Gambarajah Utama ini merupakan pelan indikatif. Oleh itu ianya tidak boleh digunakan sebagai rujukan lot. Perincian mengikut lot hendaklah merujuk kepada Rancangan Tempatan (RT), Rancangan Kawasan Khas (RKK) dan pelan pembangunan yang diluluskan oleh PBN bagi kawasan berkaitan.

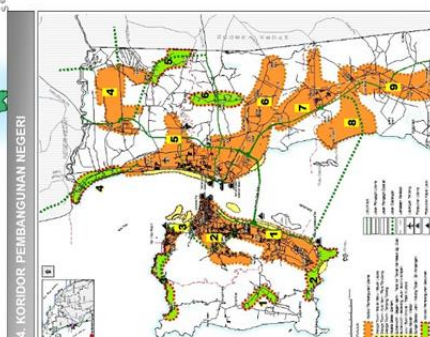
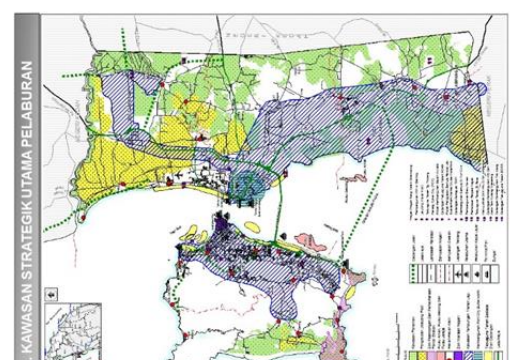
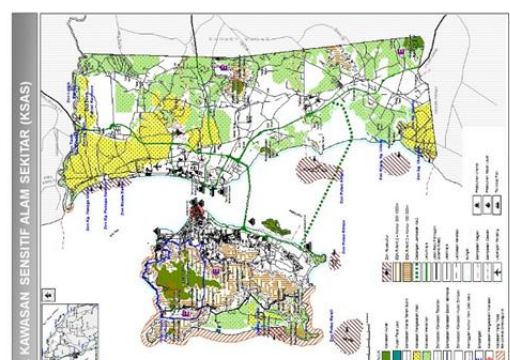
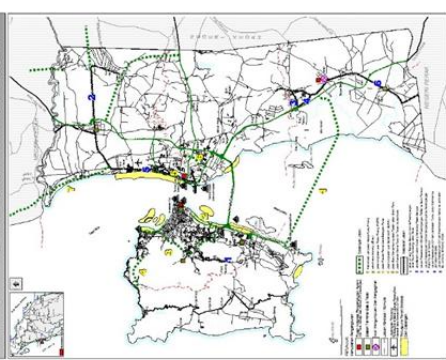
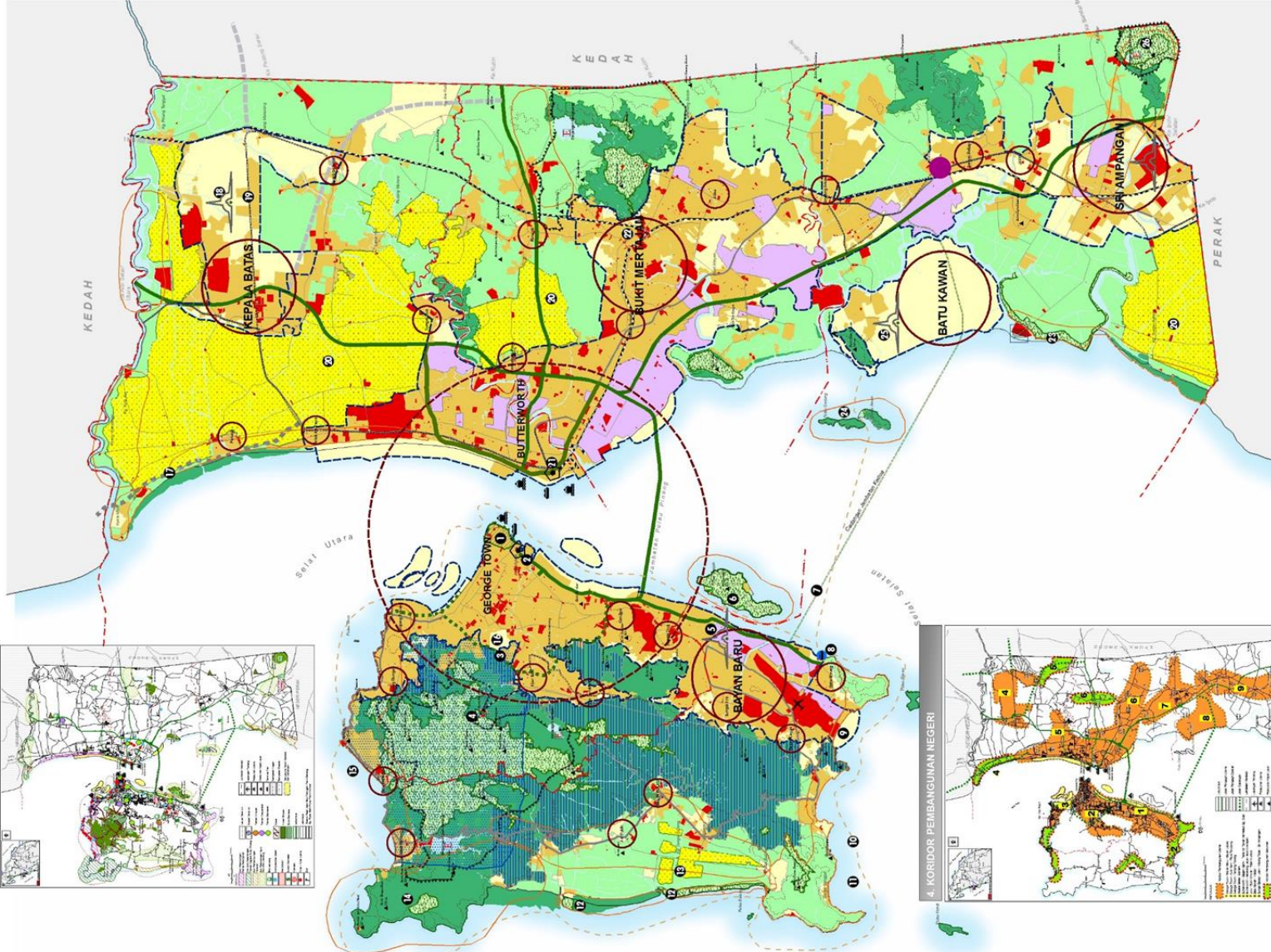
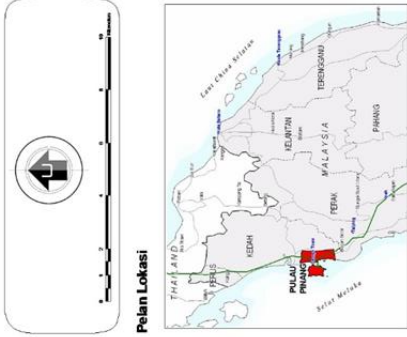
GAMBARAJAH PUNCA
PULAU PINANG



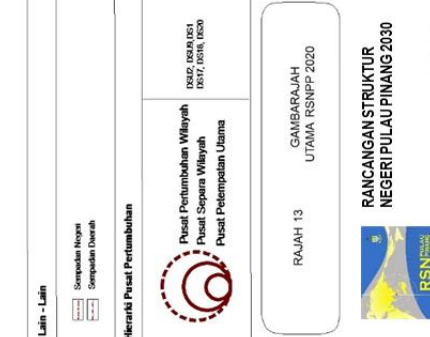
KEGUNAAN AM
 KEDAMAIAN AM
 INDUSTRI
 PERNIAGAAN
 PUSAT WILAYAH
 PUSAT WILAYAH KECIL
 PUSAT BANDAR
 PUSAT TEMPATAN
 INDUSTRI
 PELANCONGAN
 TANAH BUKIT
 SIMPANAN HUTAN
 SIMPANAN PERTANIAN
 KEGUNAAN TERHAD
 KAWASAN BERCIRI ISTIMEWA
 TAMAN DAN KEGUNAAN LAPANG UTAMA
 TAMAN REKREASI AWAM
 TAMAN NEGERI
 TAMAN WILAYAH
 TAMAN METROPOLITAN
 LAIN-LAIN KAWASAN LAPANG
 TANAH PERKUBURAN
KEGUNAAN KERAJAAN/INSTITUSI
 KEGUNAAN KERAJAAN /INSTITUSI
JALAN -JALAN UTAMA
 JALAN AGHAN PRIMER
 JALAN AGHAN SEKUNDER
 JALAN AGHAN DAERAH



Note : 1. Butirworth dan Selerng Jaya adalah subkapal
suku Pind. Suku Suku



PETUNJUK :		DASAR RSN	
Kawasan Pengairan Kawasan Kolaborasi Pengairan Kawasan Pengairan Dairi Kawasan Pengairan Sorkuh Wilayah Korpri Kawasan Perikanan Utama Zon Hutan/Kawasan Pemukiman Warga Kawasan Waduk		Kawasan Sempadan Alir Sekitar (KSAS) Jalan Simpang Jalan Jalan A/B Jalur Pinggir Jalur Pinggir Perumahan Perumahan Kawasan Industri Kawasan Kota Baru (Kawasan)	
		Kawasan Perikanan 0001 0002 0003 0004 0005 0006 0007 0008 0009 0010 0011 0012 0013 0014 0015 0016 0017 0018 0019 0020 0021 0022 0023 0024 0025 0026 0027 0028 0029 0030 0031 0032 0033 0034 0035 0036 0037 0038 0039 0040 0041 0042 0043 0044 0045 0046 0047 0048 0049 0050 0051 0052 0053 0054 0055 0056 0057 0058 0059 0060 0061 0062 0063 0064 0065 0066 0067 0068 0069 0070 0071 0072 0073 0074 0075 0076 0077 0078 0079 0080 0081 0082 0083 0084 0085 0086 0087 0088 0089 0090 0091 0092 0093 0094 0095 0096 0097 0098 0099 0100 0101 0102 0103 0104 0105 0106 0107 0108 0109 0110 0111 0112 0113 0114 0115 0116 0117 0118 0119 0120 0121 0122 0123 0124 0125 0126 0127 0128 0129 0130 0131 0132 0133 0134 0135 0136 0137 0138 0139 0140 0141 0142 0143 0144 0145 0146 0147 0148 0149 0150 0151 0152 0153 0154 0155 0156 0157 0158 0159 0160 0161 0162 0163 0164 0165 0166 0167 0168 0169 0170 0171 0172 0173 0174 0175 0176 0177 0178 0179 0180 0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0199 0200 0201 0202 0203 0204 0205 0206 0207 0208 0209 0210 0211 0212 0213 0214 0215 0216 0217 0218 0219 0220 0221 0222 0223 0224 0225 0226 0227 0228 0229 0230 0231 0232 0233 0234 0235 0236 0237 0238 0239 0240 0241 0242 0243 0244 0245 0246 0247 0248 0249 0250 0251 0252 0253 0254 0255 0256 0257 0258 0259 0260 0261 0262 0263 0264 0265 0266 0267 0268 0269 0270 0271 0272 0273 0274 0275 0276 0277 0278 0279 0280 0281 0282 0283 0284 0285 0286 0287 0288 0289 0290 0291 0292 0293 0294 0295 0296 0297 0298 0299 0300 0301 0302 0303 0304 0305 0306 0307 0308 0309 0310 0311 0312 0313 0314 0315 0316 0317 0318 0319 0320 0321 0322 0323 0324 0325 0326 0327 0328 0329 0330 0331 0332 0333 0334 0335 0336 0337 0338 0339 0340 0341 0342 0343 0344 0345 0346 0347 0348 0349 0350 0351 0352 0353 0354 0355 0356 0357 0358 0359 0360 0361 0362 0363 0364 0365 0366 0367 0368 0369 0370 0371 0372 0373 0374 0375 0376 0377 0378 0379 0380 0381 0382 0383 0384 0385 0386 0387 0388 0389 0390 0391 0392 0393 0394 0395 0396 0397 0398 0399 0400 0401 0402 0403 0404 0405 0406 0407 0408 0409 0410 0411 0412 0413 0414 0415 0416 0417 0418 0419 0420 0421 0422 0423 0424 0425 0426 0427 0428 0429 0430 0431 0432 0433 0434 0435 0436 0437 0438 0439 0440 0441 0442 0443 0444 0445 0446 0447 0448 0449 0450 0451 0452 0453 0454 0455 0456 0457 0458 0459 0460 0461 0462 0463 0464 0465 0466 0467 0468 0469 0470 0471 0472 0473 0474 0475 0476 0477 0478 0479 0480 0481 0482 0483 0484 0485 0486 0487 0488 0489 0490 0491 0492 0493 0494 0495 0496 0497 0498 0499 0500 0501 0502 0503 0504 0505 0506 0507 0508 0509 0510 0511 0512 0513 0514 0515 0516 0517 0518 0519 0520 0521 0522 0523 0524 0525 0526 0527 0528 0529 0530 0531 0532 0533 0534 0535 0536 0537 0538 0539 0540 0541 0542 0543 0544 0545 0546 0547 0548 0549 0550 0551 0552 0553 0554 0555 0556 0557 0558 0559 0560 0561 0562 0563 0564 0565 0566 0567 0568 0569 0570 0571 0572 0573 0574 0575 0576 0577 0578 0579 0580 0581 0582 0583 0584 0585 0586 0587 0588 0589 0590 0591 0592 0593 0594 0595 0596 0597 0598 0599 0600 0601 0602 0603 0604 0605 0606 0607 0608 0609 0610 0611 0612 0613 0614 0615 0616 0617 0618 0619 0620 0621 0622 0623 0624 0625 0626 0627 0628 0629 0630 0631 0632 0633 0634 0635 0636 0637 0638 0639 0640 0641 0642 0643 0644 0645 0646 0647 0648 0649 0650 0651 0652 0653 0654 0655 0656 0657 0658 0659 0660 0661 0662 0663 0664 0665 0666 0667 0668 0669 0670 0671 0672 0673 0674 0675 0676 0677 0678 0679 0680 0681 0682 0683 0684 0685 0686 0687 0688 0689 0690 0691 0692 0693 0694 0695 0696 0697 0698 0699 0700 0701 0702 0703 0704 0705 0706 0707 0708 0709 0710 0711 0712 0713 0714 0715 0716 0717 0718 0719 0720 0721 0722 0723 0724 0725 0726 0727 0728 0729 0730 0731 0732 0733 0734 0735 0736 0737 0738 0739 0740 0741 0742 0743 0744 0745	



CADANGAN PEMBANGUNAN UTAMA

1 **PEMBESARAN LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA BAYAN LEPAS**
Meningkatkan kapasiti terminal penumpang dan pengendalian kargo

2 **PENINGKATAN KAPASITI PELABUHAN**
• Membariskan Terminal Kargo Butterworth Utara,
• Membariskan Terminal Kargo Butterworth Selatan,
• Membariskan Demaga Kargo Pulau Perai,
• Membariskan Pelabuhan Swettenham.

3 **PEMBINAAN RANGKAIAN PERHUBUNGAN LEBUH RAYA DAN JALAN RAYA**
• Laluan Hubungan ke 3 Pulau Pinang - Seberang Perai
• Link 1 (Pulau A-Batu Maung)
• Link 2 (Pulau A-Batu Maung)
• Link 2A (Pulau A-Batu Maung)
• George Town Inner Ring Road
• George Town Outer Ring Road
• Tanjung Tokong Tanjung Bungah

4 **PERKHIDMATAN PENGANGKUTAN AWAM**
Monorel
• George Town - Ayer Hitam - Paya Terubong
• Pulau Tiada - Tanjung Buntang
• Bagan Ajam - Butterworth - Perai - BM - Pematang Tinggi
Light Rapid Transit (LRT)
• PSR - LTABL - Bayan Baru - Gelugor - Perai - Butterworth
Bus Rapid Transit (BRT)
• Butterworth - Seberang Jaya - Juru-Simpang Empat - Batu Kawan - Nibong Tebal
SkyCab
• Jelutong - Perai
Water Taxi
• Menyediakan perkhidmatan bot antara pulau-pulau.

5 **PEMBANGUNAN PENANG SOUTH RECLAMATION PROJECT (PSR)**
• Terletak di lokasi yang strategik berhampiran LTAB Bayan Lepas dan Jambatan Kedua
• Menabungkan laut berdasarkan konsep pembentukan 3 buah pulau yang berseparan satu sama lain bagi menampung keperluan pembangunan masa hadapan.
• Mengalakkan pemerolehan kawasan bukit dan hutan sedia ada untuk pembangunan. Menyediakan ruang bagi pertumbuhan industri di sekitar Bayan Lepas.
• Menyediakan kemudahan ekonomi dan mewujudkan peluang pekerjaan.
• Mewujudkan persekitaran kehidupan yang inklusif, berdayahuni dan teknologi bandar pintar dengan sokongan infrastruktur pengangkutan yang utuh.

6 **PENGKALAN KAWASAN HUTAN**
Mengalakkan biodiversiti, keseimbangan ekosistem, kawasan tadahan air, habitat semula jadi, penyerap risiko tsunami, hakisan pantai serta latihan pemuliharaan dan rekreasi melalui :
• Pengalakan kawasan Hutan Simpan Kekal (5100 hektar) sebagai Hutan Simpan Kekal.
• Pengalakan kawasan bertekstur hutan yang berketegori 176 meter (250 kaki) ke atas
• Pengalakan kawasan berketegori 25 garji ke atas

7 **PENGKIRATAN HUTAN DAN PERSEKITARAN BUKIT BENDERA SEBAGAI UNESCO BIOSPHERE RESERVE**
• Mengalati dan memelihara persekitaran hutan dan topografi Bukit Bendera dan sekitarnya.
• Mendapatkan pengiktirafan UNESCO bagi memelihara Bukit Bendera dan kawasan hutan persekitarannya sebagai Biosphere Reserve.

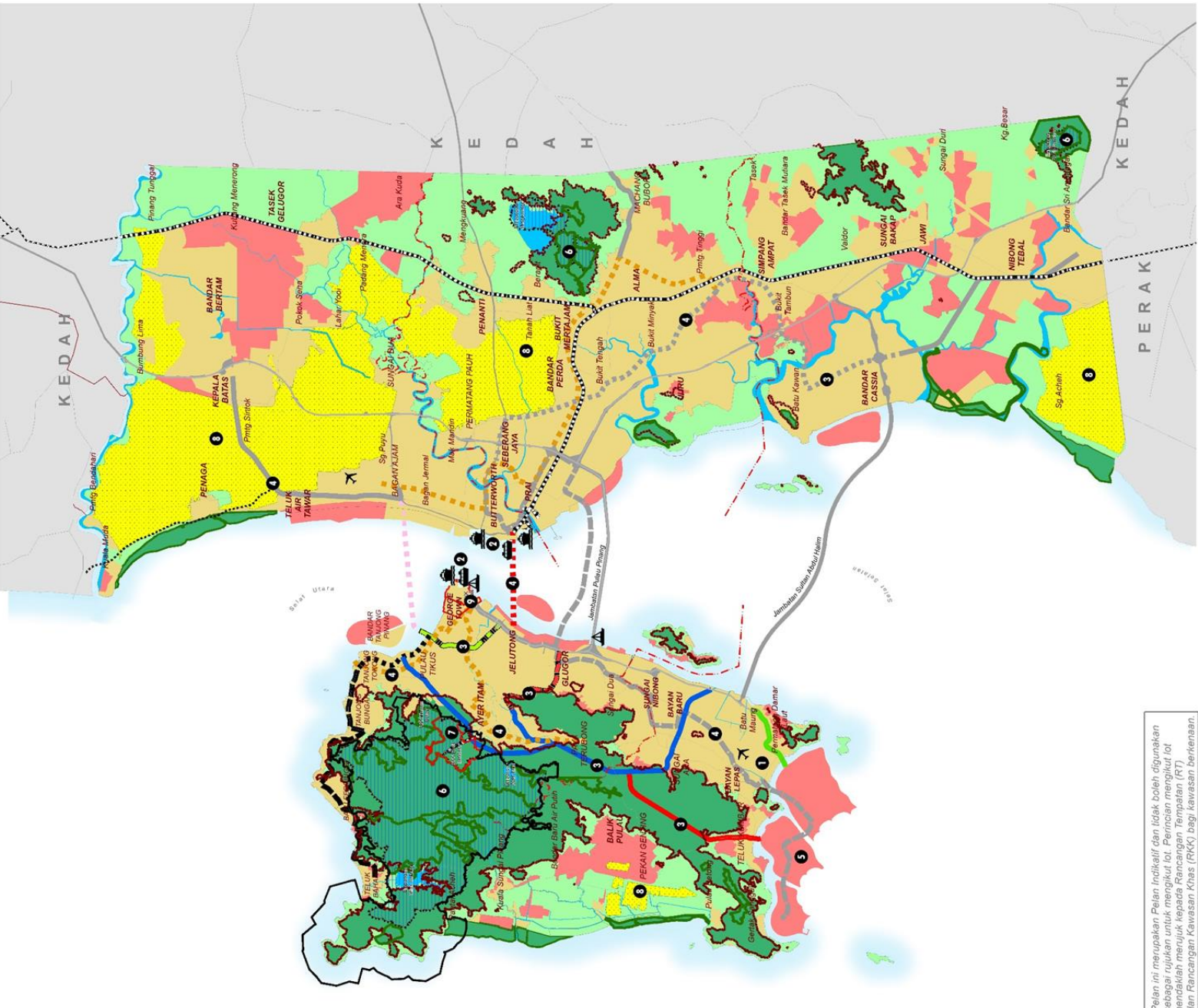
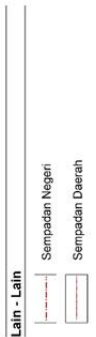
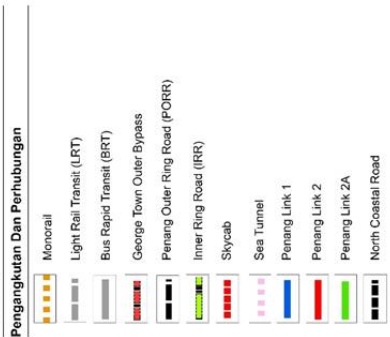
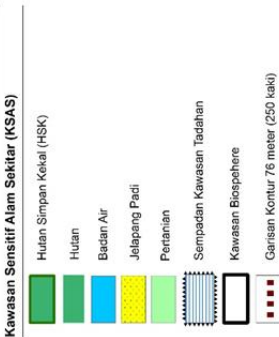
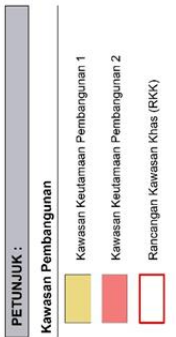
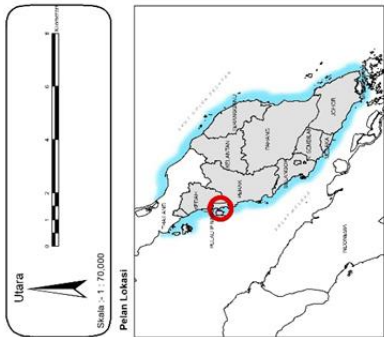
8 **PENGKALAN KAWASAN PADI**
• Mengalakan Jalapang Padi Negara yang menyumbang kepada bekalan sumber makanan dan sokongan hidup.

9 **PEMELIHARAAN ZON WARISAN GEORGE TOWN**
• Memelihara warisan budaya dan pengawasan aktiviti berteraskan pembangunan pemuliharaan dan perkhidmatan pelancongan.

PEMELIHARAAN KAWASAN PERKAMPUNGAN
• Memelihara kawasan penempatan dan mempromosikannya sebagai bandar eco dan agro perkampungan.

PENINGKATAN KAPASITI BEKALAN AIR
• Mengalakan pembangunan tapak di Batu Maung.
• Menyediakan sistem pemuliharaan air bawah tanah sebagai sumber alternatif.
• Mengalakan teknologi hijau yang sesuai dan berkesan untuk digunakan.

PELUUPAN SISA PEPEJAL
• Menentukan operasi sistem pengumpulan sampah di Batu Maung.
• Menyediakan sistem pemuliharaan air bawah tanah sebagai sumber alternatif.
• Mengalakan teknologi hijau yang sesuai dan berkesan untuk digunakan.



Pelan ini merupakan Pelan Indikatif dan tidak boleh digunakan sebagai rujukan untuk mengikut lot. Pencapaian mengikut lot hendaklah merujuk kepada Rancangan Tempatan (RT) dan Rancangan Kawasan Khas (RKK) bagi kawasan berkenaan.



PENGURUSAN, PELAKSANAAN & PEMANTAUAN RSNPP 2030

F



PMPP (Jabatan Perancang Bandar Dan Desa Pulau Pinang) merupakan jabatan utama yang dipertanggungjawabkan di bawah Akta 172 untuk mengurus perancangan spatial negeri bersama-sama dengan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). Di samping itu, terdapat pelbagai jabatan dan agensi di peringkat negeri yang juga turut terlibat dengan perancangan spatial. Dengan RSNPP 2030 dan dengan kuasa – kuasa yang ada pada PMPP mengikut Akta 172, akan mengetuai kerja – kerja menyelaraskan rancangan spatial Negeri dan memastikan PBN, PBT dan semua agensi pelaksana dalam melaksanakan pembangunan negeri selaras dengan RSNPP 2030.

PMPP juga bertanggungjawab memantau dan melaporkan kepada Kerajaan Negeri sebarang ketidakselarasan pembangunan negeri dan tempatan dari RSNPP 2030. Pelaksanaan dasar – dasar RSNPP 2030 akan berkuatkuasa sebaik sahaja dilulus dan diwartakan oleh PBN.

Dengan pewartaan RSNPP 2030 ini, ianya membatalkan RSNPP 2020 yang diwartakan pada 28 Jun 2007 (No. Warta Jilid 51 No.13 Tambahan No.1)



KERAJAAN NEGERI



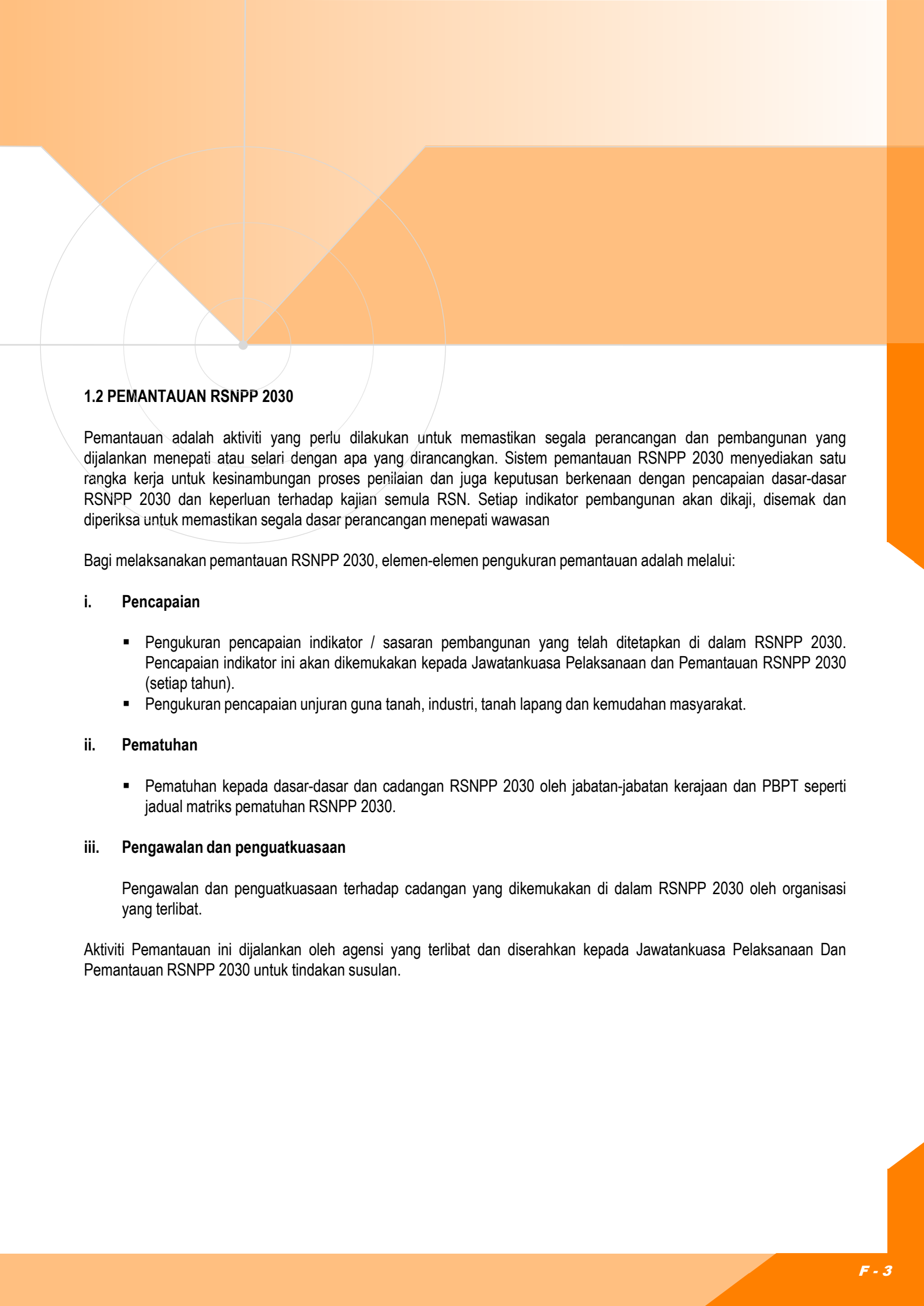
RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG 2030



1.1 MEKANISME PELAKSANAAN RSNPP 2030

Pelaksanaan dasar-dasar RSNPP 2030 dan pengurusan aktiviti-aktiviti yang terbit daripadanya adalah melalui pendekatan pengurusan bersepadu berdasarkan 4 aspek berikut:-

Bil	Aspek Pengurusan	Perincian
1.	Pentadbiran Dan Tanggungjawab	- PMPP sebagai pemantau dan penyelarar untuk melaksanakan;- - Arahan Majlis Perancang Fizikal Negara; - Arahan PBN; - Arahan Jawatankuasa Perancang Negeri; - Dasar-dasar RSNPP 2030 - PMPP hendaklah menggunakan RSNPP 2030 sebagai rujukan utama di dalam menasihati kerajaan negeri di dalam semua hal perancangan termasuk pemeliharaan, penggunaan dan pembangunan tanah. - PBT melalui Pihak Berkuasa Perancang Tempatan dan lain-lain agensi perlu merujuk kepada DPU, DSP, DK dan Gambarajah Utama yang terkandung di dalam RSNPP 2030 semasa memberi pertimbangan terhadap sesuatu pembangunan. - Dasar-dasar RSNPP 2030 adalah berkaitan dengan perancangan bandar dan desa sahaja. - PBT dan agensi perlu mengemaskini dan membekalkan data-data yang berkaitan yang boleh menyokong kepada keberkesanan pelaksanaan dasar RSNPP 2030
2.	Perancangan Dan Pelaksanaan	- PMPP membangunkan pangkalan data perancangan guna tanah bersepadu negeri; - PMPP menyelarar penyediaan dan menyebarkan dasar – dasar dan garis panduan – garis panduan yang digunapakai di peringkat negeri. - RT dan RKK disedia dan dilaksanakan selaras dengan dasar RSNPP 2030;
3.	Penyelarasan Dan Perundingan	- Penyelarasan dengan dasar-dasar dari Majlis Perancang Fizikal Negara; - Penyelarasan guna tanah dengan negeri bersempadan; - Penyelarasan arahan yang berkaitan dengan pembangunan dari Pihak Berkuasa Negeri dan Jawatankuasa Perancang Negeri; - Kerjasama antara semua jabatan dan agensi kerajaan dalam penyediaan maklumat asas (<i>spatial and non spatial</i>) yang digunakan sebagai <i>base line data</i> dalam RSNPP 2030; - Menyepadukan tindakan penguatkuasaan undang-undang dan akta yang berkaitan pembangunan dan pemeliharaan.
4.	Kesedaran Dan Penyertaan Awam	- PMPP melaksanakan penerangan dan taklimat tentang dasar – dasar RSNPP 2030 kepada semua <i>stake holder</i>. - Penyiaran perangkaan, buletin, monograf serta lain – lain penerbitan terutamanya penerbitan tentang garis panduan dan dasar – dasar yang digunapakai Negeri; - Mengurus penglibatan orang ramai, badan kerajaan dan bukan kerajaan serta masyarakat professional secara aktif dan positif melalui publisiti RSNPP 2030 dan lain-lain rancangan pemajuan; dan - Menyebarkan maklumat perancangan melalui media digital.



1.2 PEMANTAUAN RSNPP 2030

Pemantauan adalah aktiviti yang perlu dilakukan untuk memastikan segala perancangan dan pembangunan yang dijalankan menepati atau selari dengan apa yang dirancang. Sistem pemantauan RSNPP 2030 menyediakan satu rangka kerja untuk kesinambungan proses penilaian dan juga keputusan berkenaan dengan pencapaian dasar-dasar RSNPP 2030 dan keperluan terhadap kajian semula RSN. Setiap indikator pembangunan akan dikaji, disemak dan diperiksa untuk memastikan segala dasar perancangan menepati wawasan

Bagi melaksanakan pemantauan RSNPP 2030, elemen-elemen pengukuran pemantauan adalah melalui:

i. Pencapaian

- Pengukuran pencapaian indikator / sasaran pembangunan yang telah ditetapkan di dalam RSNPP 2030. Pencapaian indikator ini akan dikemukakan kepada Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan RSNPP 2030 (setiap tahun).
- Pengukuran pencapaian unjuran guna tanah, industri, tanah lapang dan kemudahan masyarakat.

ii. Pematuhan

- Pematuhan kepada dasar-dasar dan cadangan RSNPP 2030 oleh jabatan-jabatan kerajaan dan PBPT seperti jadual matriks pematuhan RSNPP 2030.

iii. Pengawasan dan penguatkuasaan

Pengawasan dan penguatkuasaan terhadap cadangan yang dikemukakan di dalam RSNPP 2030 oleh organisasi yang terlibat.

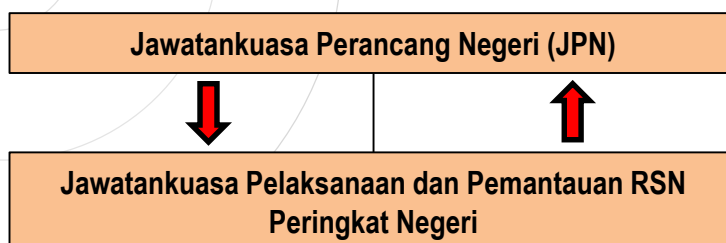
Aktiviti Pemantauan ini dijalankan oleh agensi yang terlibat dan diserahkan kepada Jawatankuasa Pelaksanaan Dan Pemantauan RSNPP 2030 untuk tindakan susulan.

1.2.1 Penubuhan Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan RSNPP 2030

Cadangan penubuhan Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan (JPP) RSNPP 2030 adalah untuk menyelaras dan memantau pelaksanaan dasar-dasar RSNPP 2030. Ia ditubuhkan sebagai jawatankuasa kecil di bawah JPN. JPP dipengerusikan oleh Setiausaha Kerajaan Negeri dan dianggotai oleh ketua-ketua jabatan teknikal, PBT, PTG, PDT dengan PMPP selaku setiausaha. Fungsi JPP adalah seperti berikut:

- i. Menyelaras dasar-dasar lain yang digubal oleh Kerajaan Negeri dengan dasar-dasar RSNPP 2030
- ii. Menyelaras dan memantau pelaksanaan dasar-dasar dan inisiatif pelaksanaan RSNPP 2030 di antara agensi-agensi pelaksana yang terlibat.
- iii. Memastikan penggubalan dasar-dasar negeri yang lain selaras dengan hala tuju dan saranan dasar RSNPP 2030.
- iv. Menyelaras penyediaan RT dan RKK selari dengan dasar dan hala tuju RSNPP 2030.
- v. Mengkaji keperluan untuk kajian semula RSNPP 2030.
- vi. Menyediakan laporan berkala yang mengandungi kemajuan pelaksanaan dasar-dasar RSNPP 2030 dan masalah-masalah berkaitan.
- vii. Menentukan skop indikator dan mekanisma pelaporan untuk mengukur pencapaian dan penilaian pemantauan RSNPP 2030.
- viii. Kekerapan mesyuarat jawatankuasa perlu dilakukan sekurang-kurangnya satu kali setahun.

1.2.2 Keahlian Jawatankuasa Pelaksanaan dan Pemantauan RSNPP 2030

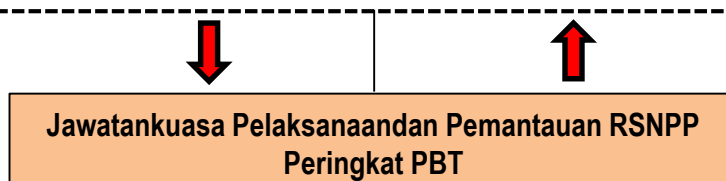


Ahli-ahli Tetap Jawatankuasa:-

- Setiausaha Kerajaan Negeri - Pengerusi
- Pengarah PMPP - Setiausaha
- Bahagian Perancang Ekonomi Negeri (BPEN, SUKPP)
- Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Pulau Pinang (PTG)
- Perbadanan Bekalan Air Pulau Pinang (PBAPP)
- Bahagian Kerajaan Tempatan, (BKT, SUKPP)
- Bahagian Perumahan Negeri, (BPN, SUKPP)
- Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP)
- Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP)
- Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS)
- Jabatan Perhutanan Negeri Pulau Pinang (JPNPP)
- Jabatan Alam Sekitar Negeri Pulau Pinang (JAS)
- Pejabat Daerah dan Tanah (DTL, DBD, SPU, SPT dan SPS)
- Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang (MAINPP)
- Jabatan Kerja Raya Negeri Pulau Pinang (JKR)
- Jabatan Perhilitan dan Hidupan Liar Negeri Pulau Pinang (JPHL)
- Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang (JPN)
- Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang (JPN)
- Jabatan Perkhidmatan Veterinar Pulau Pinang (JPV)
- Pejabat Pelabuhan Pulau Pinang (PPPP)
- Jabatan Laut Wilayah Utara (JLW)
- *George Town World Heritage Incorporated* (GTWHI)
- Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM)
- Jabatan Perikanan (JP)
- Badan Kawal Selia Air (BKSA)
- Jabatan Penerbangan Awam (DCA)

Ahli-ahli Bersekutu:-

- Jabatan Mineral dan Geosains Malaysia (JMG)
- Polis Di Raja Malaysia (PDRM)
- Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM)
- Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang (SPPP)
- Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD)
- Lembaga Kemajuan Wilayah Pulau Pinang (PERDA)
- Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC)
- Suruhanjaya Telekomunikasi dan Multimedia (SKMM)
- Jabatan Perkhidmatan Pembedung (JPP)
- Jabatan Belia dan Sukan (JBS)
- Kementerian Pelancongan, Seni dan Budaya Malaysia
- Penang Port Sdn Bhd (PPSB)
- Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia (APMM)
- Perbadanan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam (PSPPA)
- Tenaga Nasional Berhad (TNB)





Komitmen Semua Pihak Dalam Merealisasikan Dasar-Dasar RSNPP

Komitmen yang berterusan dari semua pihak (khususnya jabatan-jabatan dan agensi-agensi kerajaan, pertubuhan-pertubuhan bukan kerajaan (NGO) dan orang ramai) adalah sangat perlu bagi memastikan pelaksanaan dan pengurusan, dan juga aspek kewangan diberikan secara berterusan. Peruntukan-peruntukan kewangan perlu disediakan oleh Kerajaan Negeri atau diperolehi dari Kerajaan Pusat. Perkongsian pintar di antara kerajaan dan pihak swasta juga dilihat sebagai alternatif lain untuk menjayakan projek dasar - dasar RSNPP 2030 ini. Implikasi kewangan merupakan isu yang matan, tetapi faedah yang akan diperolehi melebihi pelaburan yang dibuat.



LAMPIRAN **G**

Pencapaian Pembangunan Mampan (Sustainable Development Goals)	1.0
Rujukan Pantas Perkara Dan Dasar	2.0
Senarai Singkatan	3.0
Glosari	4.0



Sumber : <http://www.un.org/sustainabledevelopment/news/communications-material/>

- Goal 1** : *End Poverty In All Its Forms Everywhere.*
- Goal 2** : *End Hunger, Achieve Food Security And Improved Nutrition And Promote Sustainable Agriculture.*
- Goal 3** : *Ensure Healthy Lives And Promote Well-being For All At All Ages.*
- Goal 4** : *Ensure Inclusive And Quality Education For All And Promote Lifelong Learning.*
- Goal 5** : *Achieve Gender Equality And Empower All Women And Girls.*
- Goal 6** : *Ensure Access To Water And Sanitation For All.*
- Goal 7** : *Ensure Access To Affordable, Reliable, Sustainable And Modern Energy For All.*
- Goal 8** : *Promote Inclusive And Sustainable Economic Growth, Employment And Decent Work For All.*
- Goal 9** : *Build Resilient Infrastructure, Promote Sustainable Industrialization And Foster Innovation.*
- Goal 10** : *Reduce Inequality Within And Among Countries.*
- Goal 11** : *Make Cities Inclusive, Safe, Resilient And Sustainable.*
- Goal 12** : *Ensure Sustainable Consumption And Production Patterns.*
- Goal 13** : *Take Urgent Action To Combat Climate Change And Its Impacts.*
- Goal 14** : *Conserve And Sustainably Use The Oceans, Seas And Marine Resources.*
- Goal 15** : *Sustainably Manage Forests, Combat Desertification, Halt And Reverse Land Degradation, Halt Biodiversity Loss.*
- Goal 16** : *Promote Just, Peaceful And Inclusive Societies.*
- Goal 17** : *Revitalize The Global Partnership For Sustainable Development.*

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Agro	L3.1.2.4	
Agro (Pelancongan)	L3.1.2.6	
Air (Bawah Tanah)	L1.3.3.3	
Air (Bekalan)	DSP1.3.3	
	L1.3.3.1	L5.1.5.1
	L1.3.3.4	
	L1.3.8.2	
Air (Guna Semula)	L1.3.3.2	
Air Kumbahan	L5.4.1.4	L5.1.5.7
Air Sisa	L5.4.3.2	L5.1.5.7
Akuakultur	DSP3.2.5	
Alam Sekitar	DSP5.4.1	L6.1.3.2
	L5.4.1.1	
Alam Sekitar (Kualiti)	L5.1.2.6	
Alternative Fuel Vehicle	L1.1.5.2	
Anaerobi Digestion	L1.3.7.2	
Antarabangsa	DPU3.1	
Aplikasi (Pelancongan)	L3.1.2.9	
Aplikasi (Strata)	L3.2.3.2	
Aplikasi Pintar	L4.1.1.2	
APM	L2.3.3.2	
APPM	L2.3.3.2	
Automotif	L1.3.2.1	
Badan Air	L5.1.5.4	
Bahan Bakar	DSP5.4.2	
Bandar Bersih	L5.3.2.1	
Bandar Hijau	L5.3.2.1	
Bandar Moden	L3.1.1.2	
Bandar Pintar/Smart City	L5.3.2.3	
Bandar Sejahtera	L5.3.2.1	
Bandar Selamat	L5.3.2.1	
Bandar Sihat	L5.3.2.1	
Basikal	DSP1.1.10	L5.3.2.4
	L1.1.10.1	
	L2.1.2.3	
	L5.3.2.4	DSP1.1.10
Berjalan Kaki	L2.1.2.3	
Bersempadan	DK6.3	
Bio-Tech	L5.1.5.8	
Biomass	L1.3.7.2	
Biosphere	L5.1.4.3	
Bomba	L2.3.3.2	
Brownfield	L2.1.4.2	
	L5.3.1.1	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Bukan Islam (Pengebumian)	L2.3.6.3	
Bukit	L5.1.2.5	
Bukit Bendera	L5.1.4.3	
Burung Walit	L3.2.5.5	
Carbon Footprint	L2.1.2.3	
COB (Commissioner of building)	L2.1.1.3	
Cogeneration Power Plant	L1.3.5.1	
Compact City / Bandar Padat	L1.1.5.1	L3.1.1.6
	L3.1.1.6	L1.1.5.1
CPTED	L5.3.2.2	
Dasar	L4.1.2.2	
	L4.1.2.4	
	L4.1.2.5	
	L5.4.1.1	
	L4.1.2.1	
Dasar Perumahan	L2.1.4.3	
Dasar RSN	DSP4.1.2	
Daya Huni	DSP5.3.1	
	DSP5.3.2	
Dermaga Kargo Pukal Perai	DSP1.1.2	
	L1.1.2.3	
Desa (Pelancongan)	L3.1.2.7	DK6.2.3
Eco City	L1.1.5.1	
Efluen	L5.1.5.7	L5.4.3.2
EIA	DSP5.4.1	
	L6.1.3.2	
Eko	L3.1.2.4	
Eko (Pelancongan)	L3.1.2.6	
Eko Sistem	L5.1.5.5	
Ekologi	DK6.1.3	
Ekonomi	DK6.2.3	L3.2.2.6
	DPU3.1	
Elektrik (Bekalan)	DSP1.3.5	
	L1.3.5.3	
	L1.3.8.2	
Elektronik	L5.2.3.1	
EMP	DSP5.4.1	
	DSP5.4.1	
	L5.4.1.2	
Engaged Communities	L2.1.2.3	
Feeder Service	L1.2.1.4	
First Grade	L2.1.1.9	
Gambarajah Utama	DSP5.2.1	
	L5.2.1.1	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan	Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
	DSP4.1.1		Infill	L2.1.4.2	
	L4.1.1.1			L5.3.1.1	
	L4.1.1.2		Infrastruktur	DK6.3.2	
	L4.1.1.3			DPU1.1	
	L5.1.2.2			DPU3.2	
	L5.1.2.5			DSP1.3.8	
	L5.4.1.3			DSP3.2.1	
	L6.2.2.2			L6.2.1.3	
Garis Panduan (Kejiranan Hijau)	L5.4.2.1			L6.3.2.2	
Garis Panduan (Menara Telekomunikasi)	L1.3.1.2		Infrastruktur (Perindustrian)	L3.2.1.3	
Garis Panduan (Bandar Selamat)	L2.3.3.1		Inklusif	DSP2.1.2	
Garis Panduan (Tadika)	L2.2.2.2		Inovasi	L3.2.2.1	
Gas	DSP1.3.2		Inovatif	DSP1.1.5	
	L1.3.2.1			DSP3.2.2	
	L1.3.2.2		Insentif	L2.1.4.5	
	L1.3.2.3			L2.1.4.6	
George Town	L5.3.1.2			L2.2.1.2	
Guna Tanah	L5.2.1.3			L2.3.1.2	
Had Pendapatan	L2.1.4.4			L5.1.5.8	
Hakisan	L6.1.1.4		Insentif (kemudahan sukan)	L2.3.5.3	
Halal (Produk)	L3.2.2.7		Insentif (pelancongan)	L3.1.1.11	
Health Tourism	L2.3.1.2	L3.1.1.8	Institusi Kemahiran	L2.2.1.1	
Hierarki	DK6.3.2		Institusi Pengajian Tinggi	L2.2.1.1	
	DSP5.2.3		Integrated Natural Systems	L2.1.2.3	
	L5.2.3.2		Integrated Technical And Industrial Systems	L2.1.2.3	
	L5.2.3.3		Intelligent Urbanism	L1.1.5.1	
Hierarki (Perdagangan)	L3.1.1.7		Inventori	L3.1.2.2	
High Speed Rail	L5.2.2.3			L6.2.1.3	
Hijau	L5.2.1.4		IRBM (Intgrated River Basin Management)	DSP1.3.3	
Hijau (Bangunan)	DSP3.2.3		ITC (Intelligent Traffic Control)	L1.1.5.2	L5.4.2.2
Hub Pelancongan	L3.1.1.3		ITS	L1.1.5.2	L1.1.9.2
	L3.1.1.5			L1.1.9.2	L1.1.5.2
Hub Pengangkutan	DSP1.1.4		Jalan	DK6.3.2	
Hub Pengangkutan	L1.1.4.1			L1.1.4.3	
Human Mobility	L5.3.2.4		Jalan (Pembinaan)	L1.1.9.1	
Hutan	L5.1.2.3		Jalan (Kapasiti & Kecekapan)	L1.1.9.3	
	L5.1.4.1		Jalan (Jaringan)	L6.3.2.1	
	L5.1.4.2		Jalan (Pelan Keselamatan)	L1.1.9.4	
	L5.1.4.3		Jalan (Pembinaan & Penyelenggaraan)	L1.1.6.1	
	L5.1.4.4		Jalan (Pembinaan & Penyelenggaraan)	L1.1.6.2	
	L6.1.1.4		Jalan (Sistem Rangkaian)	DSP1.1.9	
	L6.1.2.4		Jawatan kuasa Perancangan Kawasan Bersempadan	L6.3.1.3	
IKS	L3.2.2.2		Jeti	L1.1.8.1	
	L3.2.2.3			L1.1.8.3	
	L3.2.2.5		K-Ekonomi	L3.2.2.2	
	L3.2.2.6			L3.2.3.3	
Imej	L5.3.1.2		Kampung	DK6.2	
	L6.3.3.1			DK6.2.1	
Incinerator	L1.3.7.2			DK6.2.2	
Industri (Desa)	L3.2.2.6	DK6.2.3		L6.2.1.2	
Industri (Menempatkan semula)	L3.2.1.5			L6.2.1.3	
Industri (Rantaian)	L3.2.2.4			L6.2.2.1	
Industri Hijau	L3.2.2.8			L6.2.2.2	
Industri Pembuatan	DSP5.4.3	L3.2.1.4		L6.2.3.1	
	L1.3.2.1			L6.2.1.1	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan	Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Karbon	DSP5.4.2		Lapangan Terbang	DSP1.1.1	
Karektor	DK6.2.2			L1.1.1.1	
	L6.2.3.2			L1.1.1.2	L5.1.2.2
Kawasan Bersempadan	DK6.3.1			L5.1.2.2	L1.1.1.2
	L6.3.1.1			L5.2.3.1	
	L6.3.2.3		LCCF	DPU5.4	
Kawasan Keutamaan Pembangunan	DSP5.2.4			L5.4.2.2	L5.3.2.6
	L5.2.4.1		legibility	DK6.3.3	
Kawasan Lapang	L2.3.4.3		Lembaga Perumahan	L2.1.1.3	
	DSP2.3.4		Lembaga Perumahan	L2.1.1.3	
	L2.3.4.1		Limpahan Pembangunan	L6.3.1.2	
Kawasan Lapang (warta)	L2.3.4.2		Local Sources	L2.1.2.3	
Kawasan Tadahan	L1.3.3.5	L5.1.5.2	Loji Pembancuh Konkrit	L5.4.1.3	
	L1.3.3.6		Loji Rawatan Kumbahan Berpusat	L1.3.6.2	
Kebolehubungan	L1.1.3.1			L1.3.6.3	
Kebudayaan	DSP2.1.5		Makanan	L3.2.4.3	
	L5.2.3.1			L6.2.3.2	
Kelancaran Pergerakan Perjalanan	L1.1.3.1		Makanan (Sub Sektor)	L3.2.5.8	
Kemudahan Awam	DK6.3.2		Mampan	DSP2.1.1	
	L6.3.2.3			DSP5.1.2	
Kemudahan Keagamaan	DSP2.3.6			L5.2.1.4	
	L2.3.6.1			L6.1.1.3	
Kemudahan Kebajikan	DSP2.3.2		Management Corporation	L2.1.1.3	
	L2.3.2.4		Manual Saliran Mesra Alam (MSMA)	L1.3.4.4	
	DSP2.3.1		Masjid	L2.3.6.1	
	L2.3.1.1		Masyarakat Harmoni	DPU2.1	
	L2.3.1.2		Media Hebahan	L4.1.1.1	
Kemudahan Masyarakat	DPU2.3		Menaik taraf Lebuhraya	L1.1.3.2	
Kemudahan Pusat Masyarakat	L2.3.2.2		MICE	L3.1.1.9	L2.3.5.1
Kemudahan Sokongan	DPU3.2		Modal Insan	DPU2.2	
Kemudahan Sukan	L2.3.5.1	L3.1.1.9		L2.2.2.3	
	L2.3.5.2		Mudah Sampai	DPU2.3	
Kemudah sampaian	L1.1.3.1		Negeri Pintar	DSP1.3.1	
Kepadatan	L2.1.2.3			L1.3.1.1	
Kepadatan Perumahan	L2.1.1.9		Nisbah Plot	L2.1.2.4	
Keperluan Tanah Perumahan	L2.1.2.3		Non Compatible	L5.1.2.4	
Keselamatan Dan Kecemasan	DSP2.3.3		Non-Fuel Transport	L1.1.5.2	
Kesenian	DSP2.1.5		NRW (Non Revenue Water)	L1.3.8.3	
	L2.1.5.1		OKU (Orang Kurang Upaya)	L2.1.5.2	
Kondusif	DPU2.1		Outstanding Universal Value	L3.1.2.1	
	DPU3.2		Padi	L5.1.5.3	
	DPU5.3		Pantai	L3.1.2.4	
Konsep Perancangan	L1.1.5.1			DK6.1.1	
Konurbasi	DSP5.2.2			L6.1.1.1	
	L3.1.1.1	L5.2.2.1		L6.1.1.2	
	L5.2.2.1	L3.1.1.1		L6.1.1.4	
	L5.2.3.1			L6.1.2.4	
KPO (Knowledge Process Outsourcing)	L3.2.2.2			L6.1.3.1	
Kreatif	DSP3.2.2			L6.1.3.2	DSP5.4.1
KSAS	DPU5.1		Pantai (Pelancongan)	L3.1.2.5	
	DSP5.1.1		Park & Ride	L1.2.1.2	
	L5.1.1.1		Pasar (Basah)	L3.2.3.4	
	L5.1.1.2		Pejalan Kaki	DSP1.1.10	
KSAS (Sokongan Hidup)	DSP5.1.5			L1.1.10.1	
KSAS (Warisan Semulajadi)	DSP5.1.4			L5.3.2.4	DSP1.1.10
			Pelabuhan	L5.2.3.1	

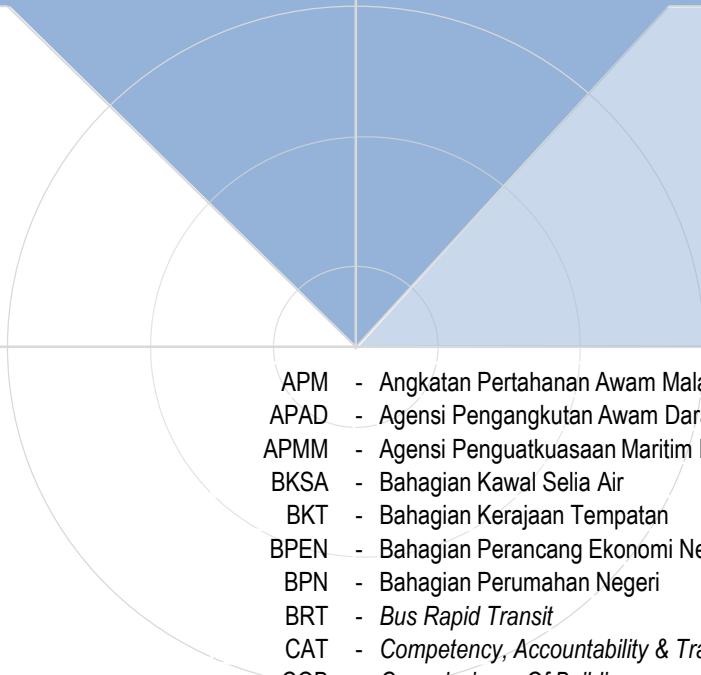
Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan	Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Pelan Induk	L1.3.8.2		Pengkalan Data	L2.1.1.3	
	L3.1.1.10			L2.1.2.5	
Pelan Induk (Infrastruktur & Utiliti)	L1.3.8.1			L4.1.1.4	
Pelan Induk (Perindustrian)	L3.2.1.1		Pengurusan Lalulintas	DSP1.1.6	
Pelan Induk Saliran	L1.3.4.1		Pengurusan Trafik	L1.2.1.3	
Pelan Pengurusan & Penyelenggaraan Saliran dan Perparitan	L1.3.4.2		Penjaja	L3.2.4.1	
Pelancongan	DSP3.1.1		Penjajaan	L3.2.4.1	
	DSP3.1.2			L3.2.4.3	
	DSP3.2.4		Penternakan	DSP3.2.5	
	L3.1.1.2			L1.3.3.6	
	L3.2.5.2			L3.2.5.6	
	L5.2.3.1		Perbadanan Kawasan Lapang	L2.3.4.4	
	L6.1.1.4		Perdagangan	DSP3.1.1	
	L6.2.3.1			DSP3.2.3	
Pelancongan (Desa)	DK6.2.3	L3.1.2.7		L3.2.3.3	
	L6.2.3.2			L3.2.3.5	
Pelancongan (Zon)	L3.1.2.4			L5.2.2.2	
Pelancongan Antarabangsa	L3.1.1.4			L5.2.3.1	
Pelancongan Kesihatan	L3.1.1.8	L2.3.1.2	Perdagangan Informal	DSP3.2.4	
Pemantauan (Alam Sekitar)	L5.1.2.1		Perdagangan Serantau	L3.1.1.4	
Pembayaran Sumbangan	L2.1.4.10		Perhubungan	DK6.3.2	
Pembelajaran Inovatif	L2.2.1.3			L5.2.2.2	
Pembuatan	L5.2.2.2			L5.2.3.1	
	L5.2.3.1		Perikanan	L3.2.5.4	
Pemeliharaan/ Memelihara	DK6.1.3			L5.1.5.5	
	DK6.2.3		Perindustrian	DSP3.2.1	
Pemuliharaan/ Memulihara	DK6.1.3			DSP3.2.2	
	DK6.2.2			L1.3.2.2	
	L6.2.2.1			L5.2.3.1	
Penanaman Pokok	L5.3.2.6	L5.4.2.2	Perindustrian (Taman)	L3.2.1.4	DSP 5.4.3
Penang South Reclamation (PSR)	L1.1.1.3		Perkhidmatan	DSP3.2.3	
Pencemaran Bunyi	L5.4.1.2			L3.2.3.3	
Pencemaran Udara	L5.4.1.2			L5.2.2.2	
Pendekatan (LCCF)	L5.4.2.2	L1.1.5.2	Perkhidmatan Pakar	DSP2.3.1	
Pendidikan	DSP2.2.1		Perkiraan Sumbangan Kuota	L2.1.4.9	
	L5.2.3.1		Perkuburan	L1.3.3.6	
Pendidikan Di Peringkat Awal	DSP2.2.2		Perniagaan	L3.2.3.1	
	L2.2.2.1			L3.2.3.2	
Pendidikan Sepanjang Hayat	DSP2.2.1			L3.2.3.5	
Penduduk	L2.1.1.2			L5.2.3.2	
Penduduk (Unjuran)	L2.1.1.1		Persisiran	DK6.1.1	
Pengangkutan	L5.2.2.2			L6.1.1.1	
	L5.2.3.1			L6.1.1.2	
Pengangkutan Air	L1.1.3.3			L6.1.2.4	
Pengangkutan Awam	DPU1.2			L6.1.3.1	
	DSP1.2.1			L6.1.3.2	
	DSP1.2.2		Persisiran Pantai	DK6.1	
	L1.1.3.4		Pertanian	DSP3.2.5	DSP5.4.3
	L1.2.1.1			DSP5.4.3	DSP3.2.5
	L1.2.2.1			L1.3.3.6	
	L1.2.2.3		Pertanian Utama	L3.2.5.1	
	L5.3.2.4		Perumahan	DSP2.1.1	
	L1.2.2.2			DSP2.1.2	
Pengetahuan (Perindustrian)	DSP3.2.3			L3.2.3.2	
				L5.2.2.2	
			Perumahan (bina)	L2.1.1.5	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Perumahan (bina)	L2.1.1.5	
Perumahan (Harga)	L2.1.4.3	
Perumahan (Kepadatan Tambahan)	L2.1.4.8	
Perumahan (Kepadatan)	L2.1.2.4	
	L2.1.4.12	
Perumahan (Pembinaan)	L2.1.2.2	
Perumahan (unit)	L2.1.1.4	
Piawaian Penyediaan Kemudahan		
Masyarakat Institusi Kebajikan	L2.3.2.1	
PLANMalaysia	L4.1.2.6	
Polis	L2.3.3.2	
Pra Sekolah	L2.2.1.1	
Prasarana	DPU2.2	
Prasarana (Pelancongan)	L3.1.2.8	
Prinsip Pembangunan Bandar	L2.1.2.3	
Program Rakyat Termisikin (PRT)	L2.1.4.11	
PSR (Penang South Reclamation)	L3.2.1.2	
	L6.1.2.2	
Pusat Bandar Utama	L5.3.1.1	
Pusat Jagaan Warga Tua	L2.3.2.3	
Pusat Kesihatan	L2.3.1.3	
Pusat Latihan	L2.1.5.1	
Pusat Perkhidmatan Setempat	DSP2.3.7	
	L2.3.7.1	
Pusat Sembelihan	L3.2.5.7	
R & D	L3.2.2.1	
Rakyat Asing	L2.1.1.7	
Rancangan Pemajuan	L5.2.4.2	
Rancangan Pemajuan (Warta)	L4.1.2.3	
Rancangan Pemanjuan	DPU5.2	
Rangka Spatial	L5.2.1.2	
Rekreasi	DSP2.3.4	
	L2.3.4.1	
	L2.3.4.3	
	L2.3.4.5	
Rel	DSP1.1.7	
Rel	L1.1.7.1	
Rel	L1.1.7.2	
Rendah Karbon	DSP1.2.2	
	L1.2.2.3	
Renewable Energy	L1.3.5.2	
	L1.3.7.2	
Resilient City	L5.1.3.1	
Risiko Bencana	DSP5.1.3	
	L5.1.3.1	
RMMA	L2.1.3.3	
	L2.1.4.1	
	L2.1.4.12	
	L2.1.4.4	
	L2.1.4.6	
RMMB	L2.1.3.3	
	L2.1.4.1	
	L2.1.4.12	
	L2.1.4.4	
	L2.1.4.6	
RMMC	L2.1.4.6	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Roof Top Garden	L3.2.5.3	
Ruang Awam	L2.1.2.3	
Ruang Kreatif	L2.1.5.3	
Rumah Anak Yatim	L2.3.2.3	
Rumah Ibadat Keagamaan Lain	L2.3.6.1	
Rumah Mampu Milik	DSP2.1.4	
	L2.1.1.3	
	L2.1.3.3	
	L2.1.4.1	
Sanitary Landfill	L1.3.7.1	
Sekolah Menengah	L2.2.1.1	
Sekolah Rendah	L2.2.1.1	
Self Help	L2.1.4.7	
Sequential Approach	L2.1.2.1	
Setingan	DSP2.1.3	
	L2.1.2.5	
	L2.1.3.1	
	L2.1.3.2	
Setingan Sifar	L2.1.3.1	
SIA	DSP5.4.1	
	L5.4.1.5	
	L6.1.3.2	
Sisa Pepejal	DSP1.3.7	
	L3.2.2.3	
	L5.4.3.1	
Sisa Terjadual	DSP1.3.7	
	L5.4.3.1	
Sistem Pembetulan	DSP1.3.6	
	L1.3.6.1	
Sistem Pengangkutan	DSP1.1.5	
	L1.1.4.2	
Sistem Saliran dan Perparitan	DSP1.3.4	
Smart Growth	L1.1.5.1	
SPAH	L1.3.3.2	
Sukan	DSP2.3.5	
Sungai	L5.1.5.7	L5.4.1.4
	L5.4.1.4	
Sungai (Kualiti)	L5.1.5.6	
Surau	L2.3.6.1	
Swettenham Pier Cruise Terminal	DSP1.1.2	
Swettenham Pier Cruise Terminal	L1.1.2.4	
Tadahan Air	L5.1.5.1	L1.3.3.1
	L5.1.5.2	L1.3.3.5
Tadika	L2.2.2.2	
Taman Awam	L2.3.4.5	
Tambakan Laut	DK6.1.1	
	L6.1.1.2	
	L6.1.1.3	
	L6.1.3.1	
	L6.1.3.2	
Tanah Perkuburan	L2.3.6.2	
Tanah Terbiar	L3.2.5.3	
Tanaman Utama	L3.2.5.2	
Tebatan Banjir	L1.3.4.3	

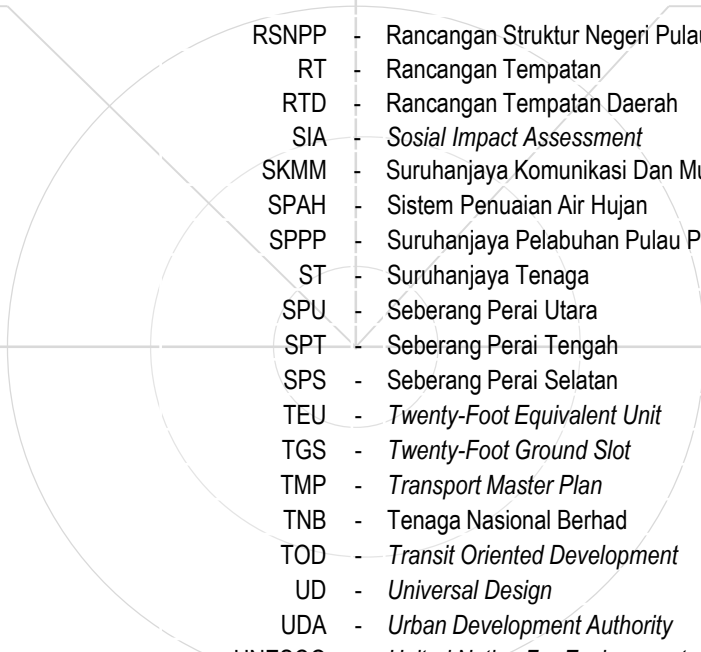
Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Tebus Guna	DK6.1	
	DK6.1.2	
	L6.1.2.1	
	L6.1.2.3	
	L6.1.2.4	
Teknologi Hijau	DPU1.3	
	DPU5.4	
	DSP1.1.5	DSP5.4.2
	DSP1.3.3	
	DSP5.4.2	DSP1.1.5
	L1.1.7.2	
	L1.3.5.1	
	L1.3.6.1	
	L1.3.7.1	
Teknologi Moden	L2.3.1.1	
Teknologi Pintar	DPU2.3	
Teknologi Tinggi	DSP3.2.5	
	L3.2.5.6	
	L5.2.3.1	
Teknologi Tinggi (Perindustrian	L3.2.1.4	
Telekomunikasi	DSP1.3.1	
i	L1.3.1.1	
Tepubina	L5.2.1.4	
	L5.2.4.1	
Terminal Kargo Butterworth	DSP1.1.2	
Terminal Kargo Butterworth Utara (NBCT)	DSP1.1.2	
	L1.1.2.1	
	L1.1.2.2	
Tiket	L1.1.4.2	
TMP	DSP1.1.3	
TOD	L1.1.5.1	
	L2.1.4.2	
	L2.2.1.3	
	L5.3.1.1	
Trans Asian Transportation Network	L5.2.2.3	
Transit	L2.1.2.3	
UNESCO	L5.1.4.3	
Universal Design	L1.1.10.2	L5.3.2.5
	L1.2.2.1	
	L2.1.1.8	
	L5.3.2.5	L1.1.10.2
Urban Framing	L3.2.5.3	
Urban Renewal	DSP5.3.1	
	L2.1.1.6	L2.1.4.5
	L2.1.4.5	L2.1.1.6
	L3.2.3.1	
Urustadbir	DPU4.1	
Utiliti	DK6.3.2	
	DPU1.3	
	DSP1.3.8	
	L6.3.2.2	L5.1.5.1
Vertical Garden	L3.2.5.3	
Wairsan	L3.1.2.3	
Warga Emas	L2.1.5.2	

Perkara	Dasar	Dasar Berkaitan
Warisan	L3.1.2.1	
	L3.1.2.4	
	L5.2.3.1	
	L6.2.3.2	
Waste to Energy	L1.3.7.1	
Water Intake Point	L5.1.5.1	L6.3.2.2
Water Taxi	DSP1.1.8	
	L1.1.8.2	
	L1.1.8.3	
Zon Penampan	L5.1.2.3	
	L5.1.2.4	
	L6.1.1.4	
Zon Penangkapan Ikan	L3.2.5.4	



APM	- Angkatan Pertahanan Awam Malaysia
APAD	- Agensi Pengangkutan Awam Darat
APMM	- Agensi Penguatkuasaan Maritim Malaysia
BKSA	- Bahagian Kawal Selia Air
BKT	- Bahagian Kerajaan Tempatan
BPEN	- Bahagian Perancang Ekonomi Negeri
BPN	- Bahagian Perumahan Negeri
BRT	- <i>Bus Rapid Transit</i>
CAT	- <i>Competency, Accountability & Transparency</i>
COB	- <i>Commissioner Of Buildings</i>
CPTED	- <i>Crime Prevention Through Environmental Design</i>
CUM	- <i>Cubic Meter</i>
DBD	- Daerah Barat Daya
DK	- Dasar Khusus
DPFDN	- Dasar Perancang Fizikal Desa Negara
DPN	- Dasar Perbandaran Negara
DPU	- Dasar Perancangan Utama
DSP	- Dasar Strategik Pelaksanaan
DSU	- Dasar Spatial Utama
DTL	- Daerah Timur Laut
DUN	- Dewan Undangan Negeri
EIA	- <i>Environmental Impact Assessment</i>
EMP	- <i>Environmental Management Plan</i>
EMR	- <i>Environmental Monitoring Report</i>
FIA	- <i>Fisheries Impact Assessment</i>
GHG	- <i>Green House Gas</i>
GPS	- <i>Global Positioning System</i>
GPP	- <i>Garis Panduan Perancangan</i>
GTWHI	- <i>George Town World Heritage Incorporated</i>
HSK	- Hutan Simpan Kekal
ICT	- <i>Information and Communication Technology</i>
IKS	- Industri Kecil dan Sederhana
IRBM	- <i>Integrated River Basins Management</i>
IRR	- <i>Inner Ring Road</i>
IT	- <i>Information Technology</i>
ITS	- <i>Intelligent Transportation System</i>
IWK	- Indah Water Konsortium
JAS	- Jabatan Alam Sekitar
JBPM	- Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia
JKJR	- Jabatan Keselamatan Jalan Raya
JKKK	- Jawatankuasa Kemajuan Dan Keselamatan Kampung
JKR	- Jabatan Kerja Raya
JMB	- <i>Joint Management Body</i>
JMG	- Jabatan Mineral Dan Geosains
JPBD	- Jabatan Perancang Bandar dan Desa
JPN	- Jawatankuasa Perancang Negeri

JPP	-	Jabatan Perkhidmatan Pembetulan
JPS	-	Jabatan Pengairan Dan Saliran
JPV	-	Jabatan Perkhidmatan Veterinar
JWN	-	Jabatan Warisan Negara
JWNPP	-	Jabatan Warisan Negeri Pulau Pinang
KDNK	-	Keluaran Dalam Negara Kasar
KKP	-	Kawasan Keutamaan Pembangunan
KPKT	-	Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan
KPM	-	Kementerian Pendidikan Malaysia
KPO	-	<i>Knowledge Process Outsourcing</i>
KPPT	-	Kadar Pertumbuhan Purata Tahunan
KPU	-	Kawasan Pertanian Utama
KSAS	-	Kawasan Sensitif Alam Sekitar
L	-	Langkah-Langkah Pelaksanaan
LCCF	-	<i>Low Carbon City Framework</i>
LLM	-	Lembaga Lebuhraya Malaysia
LPG	-	<i>Liquid Petroleum Gas</i>
LRT	-	<i>Light Rail Transit</i>
LTBL	-	Lapangan Terbang Antarabangsa Bayan Lepas
MAB	-	Malaysia Airlines Berhad
MAINPP	-	Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang
MBPP	-	Majlis Bandaraya Pulau Pinang
MC	-	<i>Management Corporation</i>
MICE	-	<i>Meeting, Incentive, Convention & Exhibition</i>
MIDA	-	<i>Malaysia Investment Development Authority</i>
MPFN	-	Majlis Perancang Fizikal Negara
MPSP	-	Majlis Perbandaran Seberang Perai
MTRA	-	<i>Marine Traffic Risk Assessment</i>
NAPIC	-	<i>National Property Information Center</i>
NBCT	-	<i>North Butterworth Cargo Terminal</i>
NGO	-	<i>Non-Governmental Organisation</i>
NRW	-	<i>Non Revenue Water</i>
OKU	-	Orang Kelainan Upaya
OUV	-	<i>Outstanding Universal Value</i>
PBAPP	-	Perbadanan Bekalan Air Pulau Pinang
PBN	-	Pihak Berkuasa Negeri
PBPT	-	Pihak Berkuasa Perancang Tempatan
PBT	-	Pihak Berkuasa Tempatan
PDC	-	<i>Penang Development Corporation</i>
PDRM	-	Polis DiRaja Malaysia
PERDA	-	<i>Penang Regional Development Authority</i>
PGC	-	<i>Penang Green Council</i>
PIHH	-	<i>Penang International Halal Hub</i>
PMPP	-	PLANMalaysia@Pulau Pinang
PSPPA	-	Perbadanan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam
PORR	-	<i>Penang Outer Ring Road</i>
PSR	-	<i>Penang South Reclamation</i>
PDT	-	Pejabat Daerah Dan Tanah
RB	-	Rujuk Bersama
RFN	-	Rancangan Fizikal Negara
RKK	-	Rancangan Kawasan Khas
RMM	-	Rumah Mampu Milik
RMMA	-	Rumah Mampu Milik Kategori A
RMMB	-	Rumah Mampu Milik Kategori B
RMMC	-	Rumah Mampu Milik Kategori C
RSN	-	Rancangan Struktur Negeri

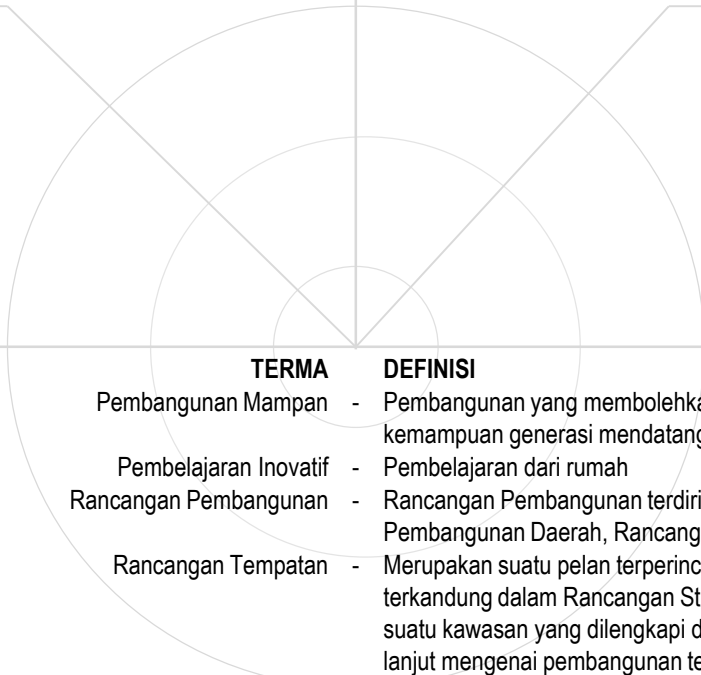


RSNPP	-	Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang
RT	-	Rancangan Tempatan
RTD	-	Rancangan Tempatan Daerah
SIA	-	<i>Sosial Impact Assessment</i>
SKMM	-	Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia
SPAH	-	Sistem Penuaian Air Hujan
SPPP	-	Suruhanjaya Pelabuhan Pulau Pinang
ST	-	Suruhanjaya Tenaga
SPU	-	Seberang Perai Utara
SPT	-	Seberang Perai Tengah
SPS	-	Seberang Perai Selatan
TEU	-	<i>Twenty-Foot Equivalent Unit</i>
TGS	-	<i>Twenty-Foot Ground Slot</i>
TMP	-	<i>Transport Master Plan</i>
TNB	-	Tenaga Nasional Berhad
TOD	-	<i>Transit Oriented Development</i>
UD	-	<i>Universal Design</i>
UDA	-	<i>Urban Development Authority</i>
UNESCO	-	<i>United Nation For Environment, Social and Cultural Organization</i>
UNWTO	-	<i>United Nations World Tourism Organisation</i>
ZIA	-	Zon Industri Akuakultur

TERMA	DEFINISI
Badan Pengurusan / <i>Management Corporation (MC)</i>	- Satu jawatankuasa yang dianggotai dan ditadbir oleh pemilik / penduduk unit bangunan strata dalam mengurus dan menyelenggarakan bangunan. MC diwajibkan di semua bangunan bertingkat yang tertakluk di bawah milik strata.
Bandar Padat	- Bandar yang mempunyai kepadatan yang tinggi, bersandarkan guna tanah pelbagai, berdimensikan sistem pengangkutan awam dan menggalakkan berjalan kaki dan berbasikal.
Bandar Raya	- Mengikut Dasar Perbandaran Negara, taraf bagi Majlis Bandar Raya adalah merupakan pusat pentadbiran negeri yang mana mempunyai jumlah penduduk tidak kurang dari 300,000 orang. Hasil tahunan bagi sebuah Majlis Bandar Raya tidak kurang RM80 juta. Sesebuah Majlis Bandar Raya mengalami perkembangan ekonomi yang pesat, mempunyai pusat perniagaan, perindustrian dan institusi kewangan yang kukuh. Majlis Bandar Raya juga merupakan pusat pengajian tinggi yang lengkap dengan maktab, universiti dan perpustakaan. Ia juga mempunyai ciri-ciri istimewa dari segi sejarah yang panjang dan pusat aktiviti kebudayaan dan sukan yang penting.
Bandar Rendah Karbon (<i>Low Carbon Cities</i>)	- Bandar yang terdiri daripada masyarakat yang menggunakan teknologi hijau secara lestari, melaksanakan amalan hijau dan mengeluarkan karbon atau GHG yang secara relatifnya rendah berbanding dengan amalan sekarang bagi mengelakkan kesan buruk ke atas perubahan iklim.
Bandar Selamat	- Bandar yang bebas dari ancaman fizikal, sosial dan mental serta persekitarannya sentiasa dalam keadaan terpelihara serta tidak menimbulkan suasana yang boleh mengganggu-gugat kesejahteraan setempat. Penghuni sentiasa berada dalam keadaan yang paling selamat, sejahtera, sihat dan ceria.
Biodiversiti	- Kepelbagaian antara organisma hidup dari pelbagai sumber dari daratan mahupun samudera serta lain-lain yang melangkau ekosistem akuatik dan sebahagian daripada ekosistem yang kompleks termasuk di dalam kelompok spesies dan antara spesies dan ekosistemnya.
<i>Brownfield</i>	- Kawasan yang telah dibangunkan tetapi ditinggalkan atau terbiar atau mempunyai struktur pembangunan yang usang atau kawasan pembangunan yang tidak siap sepenuhnya dan terbengkalai. Kawasan ini mungkin tercemar atau tidak tercemar. Tanah kawasan <i>brownfield</i> ini juga termasuk tanah kerajaan atau tanah persendirian.
<i>Engaged Communities</i>	- Penglibatan aktif ahli komuniti (penduduk & pihak berkepentingan) di dalam semua peringkat (perancangan dan merekabentuk).
<i>Greenfield</i>	- Tanah yang belum dibangunkan misalnya kawasan hutan dan tanah pertanian. Ia juga termasuklah tanah yang belum dimajukan yang terletak di dalam kawasan tepubina seperti taman, kawasan rekreasi dan kawasan lapang.
<i>Human Mobility</i>	- Pegerakan manusia secara fizikal dari satu tempat ke satu tempat yang lain
Hutan	- a. Hutan Simpan Kekal (HSK) – kawasan hutan yang diwartakan di bawah Akta Perhutanan Negara 1984 (Akta 313). b. Kawasan yang mempunyai guna tanah hutan sama ada milik kerajaan atau individu selain daripada HSK (yang diwartakan) termasuk hutan paya laut dan hutan paya darat.
<i>Integrated Natural Systems</i>	- Sistem Semulajadi Berintegrasi adalah memelihara dan meningkatkan kualiti air, udara dan tanah di samping memberi keutamaan kepada kesejahteraan hidupan liar, pemeliharaan hutan, melindungi kepelbagaian bio sedia ada, orang asli dan juga spesies yang terancam.
<i>Integrated Technical and Industrial Systems</i>	- Sistem Perindustrian dan Teknikal Berintegrasi bertujuan meningkatkan keberkesanan, kecekapan dan keselamatan sistem teknikal dan perindustrian termasuk pembuatan, pengangkutan, komunikasi dan pembinaan infrastruktur.
Kawasan Hijau	- Kawasan yang merangkumi rezaib hutan simpan, KSAS Tahap 1 dan 2, kawasan lapang dan permainan.
Kawasan Lapang / Tanah Lapang	- Ruang terbuka yang dikhaskan untuk kegunaan atau faedah awam. Secara umumnya adalah mana-mana tanah atau ruang yang disediakan sebagai kawasan untuk kegunaan berehat atau beriadah dan rekreasi. Ia termasuk taman-taman, padang permainan kanak-kanak, padang-padang permainan, padang-padang sukan, kebun bunga, kawasan yang berlanskap dan tanah-tanah yang terancang.



TERMA	DEFINISI
Kawasan Keutamaan Pembangunan	- Kawasan Keutamaan Pembangunan merujuk kepada Gambarajah Utama dimana ianya terbahagi kepada 2 iaitu:- • KKP (1) - Merupakan kawasan tepu bina sedia ada yang telah mengalami pembangunan termasuk juga kawasan komited yang telah diluluskan untuk pembangunan. Kawasan ini diklasifikasikan sebagai KKP 1 untuk memastikan pembangunan berlaku secara sequential approach dan mengelakkan rebakan yang tidak terkawal. Pembangunan ini boleh dilakukan secara infill dan penumpuan kepada pembangunan brownfield. Jenis-jenis pembangunan yang dibenarkan di dalam KKP 1 termasuk perniagaan, perumahan, perindustrian, infrastruktur, utiliti, kemudahan awam, kawasan lapang, kuari dan rezab-rezab kerajaan. • KKP (2) - Merupakan kawasan yang telah komited dan kawasan yang berpotensi untuk pembangunan masa hadapan. Jenis-jenis pembangunan yang dibenarkan adalah tertakluk kepada Rancangan Tempatan atau Rancangan Kawasan Khas dan mana-mana pelan pembangunan yang diluluskan oleh PBN.
Legibility	- Menjadikan perkara dan fungsi sesuatu itu jelas. Dari sudut reka bentuk bandar terdapat beberapa elemen seperti nodus, mercutanda, titik tumpuan, daerah dan sempadan dapat membentuk tahap legibiliti yang tinggi
Local Sources	- Pembangunan akan berkembang dan menjana sumber-sumber yang diperlukan disekitar kawasan berhampiran. (dalam lingkungan 200km)
Kemudahan Awam	- Kemudahan-kemudahan yang disediakan untuk kegunaan orang ramai secara bersama. Contohnya kemudahan keagamaan seperti masjid dan surau kemudahan kesihatan seperti klinik, pasar, dewan serbaguna, tandas awam dan lain-lain.
Kemudahan Utiliti	- Kemudahan yang perlu disediakan di dalam kawasan bandar untuk kegunaan harian seperti bekalan elektrik, air, gas dan telekomunikasi.
KSAS Berisiko Bencana	Kawasan Berisiko Bencana Ditakrifkan Sebagai Kawasan Yang Mempunyai Risiko Nyata Terhadap Bencana Alam Atau Bermasalah Seperti Mudah Mengalami Kemerosotan Tanah Yang Serius Apabila Terganggu Oleh Aktiviti Pembangunan. Ianya Meliputi:- i. Persisiran Pantai Yang Menghadapi Risiko Hakis; ii. Tanah Tinggi Melebihi 76m (250 Kaki); iii. Bercerun Melebihi 25 Darjah (ESA Rank 1 & 2); iv. Kawasan Berisiko Banjir; Dan v. Kawasan Di Sepanjang Jalanraya–Jalanraya Utama Yang Menghadapi Risiko Runtuhan Tanah.
KSAS Bernilai Warisan	- Meliputi Kawasan Yang Mempunyai Nilai Sejarah, Kebudayaan Dan Nilai Saintifik Yang Tinggi Seperti:- • Kepelbagaian Biologi (Hutan); • Kawasan Warisan Sejarah.
KSAS Sokongan Hidup	- Merupakan Kawasan Bernilai Tinggi Bagi Menyokong Keperluan Asas Untuk Kesenambungan Dan Kesejahteraan Manusia Dan Hidupan Lain Seperti:- • Kawasan Tadahan Air; • Jelapang Padi; • Kawasan Jaminan Makanan (Pertanian); Dan • Kawasan Pertanian Komoditi (Getah Dan Kelapa Sawit).
Konurbasi	- Kawasan bandar yang merangkumi beberapa bandar raya atau bandar yang bercantum secara fizikal dan membentuk satu kawasan tepu bina berikutan pertambahan penduduk. Sempadan konurbasi adalah mengikut tempoh perjalanan dari tempat kerja di pusat bandar raya, 45 minit bagi konurbasi utama dan 30 minit bagi konurbasi lain
Pembangunan Infill	- Pembangunan atau pembangunan semula yang dijalankan ke atas tanah kosong atau tapak yang telah dibangunkan yang terletak di dalam kawasan tepu bina dan kawasan yang sedang dibangunkan



TERMA	DEFINISI
Pembangunan Mampan	- Pembangunan yang membolehkan generasi semasa memenuhi keperluannya tanpa mengkompromi kemampuan generasi mendatang memenuhi keperluan mereka.
Pembelajaran Inovatif	- Pembelajaran dari rumah
Rancangan Pembangunan	- Rancangan Pembangunan terdiri daripada Rancangan Struktur, Rancangan Tempatan, Rancangan Pembangunan Daerah, Rancangan Desa dan Rancangan Kawasan Khas
Rancangan Tempatan	- Merupakan suatu pelan terperinci yang menterjemahkan polisi-polisi dan cadangan-cadangan yang terkandung dalam Rancangan Struktur. Ia menunjukkan secara bersekil besar tatatur pembangunan bagi suatu kawasan yang dilengkapi dengan pernyataan bertulis untuk menerangkan dasar-dasar dan butir-butir lanjut mengenai pembangunan tersebut.
Self Help	- Menggunakan semula premis atau tanah kosong terbiar/ menunggu keputusan tentang penggunaan masa depan atau pembangunan semula bagi tujuan pembinaan rumah (self help). Golongan sasaran akan membuat rundingan dengan pemilik tanah/premis kosong untuk digunakan sebagai rumah (self help) dan membuat sebarang pembaikan/pembinaan yang perlu untuk menjadikan tanah/premis tersebut boleh dihuni. Proses ini hendaklah didaftar dan diselaraskan oleh sebuah badan di peringkat kerajaan tempatan. Harta tersebut pada dasarnya dipinjamkan melalui perlesenan atau pajakan bagi tempoh tertentu
Tepu bina	- Kawasan di mana guna tanah utamanya ialah guna tanah perbandaran yang terdiri daripada perumahan, perdagangan, industri, institusi dan kemudahan infra yang lain.
<i>Transit-Oriented Development</i>	- Kawasan perumahan dan komersil yang direkabentuk untuk memaksimumkan kebolehsampaian melalui transit dan mod pengangkutan tidak bermotor, serta menggalakkan <i>transit ridership</i> .
<i>Universal Design</i>	- Rekabentuk / penciptaan produk, pembinaan dan komunikasi yang dapat memberi nilai tambah dan digunakan sebaik mungkin oleh pelbagai golongan masyarakat (termasuk OKU).
<i>Urban Renewal</i>	- Juga dikenali sebagai <i>urban regeneration</i> atau <i>revitalisation</i> iaitu pemulihan kawasan bandar dengan membuat pengubahsuaian atau menggantikan bangunan usang dengan perumahan baru, bangunan awam, taman, jalan raya, kawasan perindustrian dan sebagainya dimana kebiasaanya dibuat melalui rancangan pembangunan yang komprehensif

muka kosong.

